

04.05.87

Fz

**Antrag**

**des Bundesministers der Finanzen**

Veräußerung eines bundeseigenen Grundstücks in  
München-Neuhausen

Der Bundesminister der Finanzen

Bonn, den 30. April 1987

- VI C 3 - VV 2911.1 - 33/87 -  
- II C 6 - F 0742 - 13/87 -

An den

Präsidenten des Bundesrates

Ich beabsichtige, das für den Bund entbehrliche 6.330 qm große Grundstück in München-Neuhausen, Renatastraße 48/Jagdstraße 8 (Columbia-Hotel), an Herrn Dietrich Bahner, Berlin, zu veräußern. Der Kaufbewerber beabsichtigt, das derzeit weitgehend leerstehende Gebäude zu sanieren und sodann als Altenwohnheim zu nutzen.

Der Kaufpreis entspricht dem im Wege einer öffentlichen Ausschreibung ermittelten Verkehrswert in Höhe von 21,1 Mio DM. Die Liegenschaft ist für Zwecke des Bundes entbehrlich.

Ich bitte um Einwilligung des Bundesrates zum Verkauf des Grundstücks.

In Vertretung



Dr. Voss

# Antrag

auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken

(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

| a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks<br>b) Dienststelle                                                                                                                                                                                              | Ermittelter Verkehrswert<br>DM                             | Verkaufspreis<br>DM | Erwerber                | Verwendung des Grundstücks<br>jetzige künftige                                                                                                                                                                                       | Begründung der Veräußerung                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                                          | 3                   | 4                       | 5                                                                                                                                                                                                                                    | 6                                            |
| a) Ehem. Columbia-Hotel in München-Neuhausen Renatastr. 48/Jagdstr. 8 leerstehendes Wohnhotel mit 8.306 m <sup>2</sup> Geschoßfläche (117 Zimmer, 25 Appartements, Ladenlokale, Nebenräume) Grundstücksgröße 6.330 m <sup>2</sup><br><br>b) Bundesvermögensamt München | 21,1 Mio DM<br>Höchstgebot nach öffentlicher Ausschreibung | 21.100.000,--       | Dietrich Bahner, Berlin | Das Grundstück wurde bis 20.09.1985 von den US-Streitkräften als Erholungszentrum genutzt und ist derzeit ungenutzt.<br><br>Der Erwerber beabsichtigt, das Gebäude als "Senioren- und Pflegeheim-Residenz" auszubauen und zu nutzen. | Das Grundstück ist für den Bund entbehrlich. |

Drucksache 189/87

**Beschluß**  
**des Bundesrates**

zur

Veräußerung eines bundeseigenen Grundstücks in München-Neuhausen

Der Bundesrat hat in seiner 578. Sitzung am 26. Juni 1987  
beschlossen, in die Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2  
der Bundeshaushaltsordnung einzuwilligen.

Bonn, den 25. September 1987

An den  
Präsidenten des Bundesrates

Sehr geehrter Herr Präsident,

es war vorgesehen, das Grundstück in München-Neuhausen, Renatastraße 48/Jagdstraße 8 (Columbia-Hotel) an Herrn Dietrich Bahner, Berlin, zu veräußern. Der Bundesrat hat dem Verkauf mit Beschluß vom 26. Juni 1987 (Drucksache 189/87) gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung zugestimmt.

Der Kaufbewerber hat inzwischen mitgeteilt, daß er am Erwerb nicht mehr interessiert ist.

In Vertretung



Dr. Voss

Alleinvertrieb: Verlag Dr. Hans Heger, Postfach 200821, 5300 Bonn 2  
ISSN 0720-2946