

07.06.93

Fz

## **Unterrichtung**

durch den Bundesminister der Finanzen

### Veräußerung einer bundeseigenen Liegenschaft in Meiningen

Der Bundesminister der Finanzen

Bonn, den 25. Mai 1993

VI A 6 - VV 2923.3 - 11/93

An den  
Präsidenten des Bundesrates

Ich habe die bundeseigene Liegenschaft in Meiningen, ehemalige Stadtkaserne, mit einer Größe von ca. 51.470 m<sup>2</sup> in Teilen an die Deutsche Bundesbank, das Land Thüringen und an die Stadt Meiningen in einem einheitlichen Kaufvertrag veräußert. Wegen der besonderen Eilbedürftigkeit - unverzügliche Inangriffnahme der vorgesehenen Investitionsvorhaben - habe ich von der Ausnahmemöglichkeit des § 64 Abs. 2 Satz 1 der Bundeshaushaltsordnung Gebrauch gemacht.

Der Verkehrswert der Gesamtliegenschaft beträgt rd. 15,32 Mio DM. Verbilligungen wurden lediglich bei dem an das Land Thüringen für die Nutzung zu Verwaltungszwecken verkauften Grundstücksteil gewährt. Der Stadt Meiningen kann eine Verbilligung nachträglich zugestanden werden, wenn sie die geplante Bebauung mit Wohnungen im Sozialen Wohnungsbau durchführt.

...

399/93

Für die an die Deutsche Bundesbank verkaufte Teilfläche von ca. 6.000 m<sup>2</sup> beträgt der Kaufpreis rd. 1.420.720,- DM. Für die an das Land Thüringen verkaufte Teilfläche von ca. 25.600 m<sup>2</sup> wurde ein Kaufpreis von rd. 2.707.170,- DM, für die an die Stadt Meiningen verkaufte Teilfläche von ca. 20.000 m<sup>2</sup> ein Kaufpreis von 4.870.600,- DM vereinbart.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 Satz 2 der Bundeshaushaltsordnung den Bundesrat über die Veräußerung der Liegenschaft zu unterrichten.

In Vertretung



Jürgen Echternach

**VV 06 98 Vermögensverwaltung  
Allg. Grundvermögen**

 Vorschriftensammlung  
Bundesfinanzverwaltung

**Grundstücksveräußerungen  
Formblatt 2**

30. Dezember 1977

**Unterrichtung  
des Deutschen Bundestages und des Bundesrates über die Veräußerung von Grundstücken**  
(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

| a) Bezeichnung, Größe und<br>Beschreibung des Grundstücks<br>b) Dienststelle                                                          | Ermittelter<br>Verkehrswert<br>DM | Verkaufs-<br>preis<br>DM            | Erwerber                                                | Verwendung des<br>Grundstücks                                                                                  |          | Begründung der<br>Veräußerung und<br>der erst nach-<br>träglichen<br>Unterrichtung                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                       |                                   |                                     |                                                         | jetzige                                                                                                        | künftige |                                                                                                                                                                  |
| 1                                                                                                                                     | 2                                 | 3                                   | 4                                                       | 5                                                                                                              |          | 6                                                                                                                                                                |
| Zu a)<br><br>Stadtkaserne<br>Meinigen<br>51.470 m <sup>2</sup><br><br>zentrale Geschäfts-<br>lage in Meinigen,<br>bebautes Grundstück | 15.320.000,-- DM                  | 8.998.490,-- DM<br>mit Verbilligung | Deutsche Bundesbank<br>Land Thüringen<br>Stadt Meinigen | militärische Nutzung (WGT)<br><br>zivile Nutzung: Gebäude f.<br>Behörden, Gerichte, Woh-<br>nungen, Bundesbank |          | kein Bundesbedarf,<br>wegen der besonderen Eilbe-<br>dürftigkeit - Inangriffnahme<br>der vorgesehenen Investitions-<br>vorhaben - nachträgliche<br>Unterrichtung |
| Zu b)<br><br>OFD Erfurt                                                                                                               |                                   |                                     |                                                         |                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                  |

**24.09.93**

**Beschluß**  
**des Bundesrates**

---

**Veräußerung einer bundeseigenen Liegenschaft in Meiningen**

Der Bundesrat hat in seiner 660. Sitzung am 24. September 1993 beschlossen, von der Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 2 der Bundeshaushaltsordnung Kenntnis zu nehmen.