

11.05.94

Fz

**Antrag
des Bundesministeriums
der Finanzen**

Veräußerung einer bundeseigenen Liegenschaft in München

Bundesministerium der Finanzen

Bonn, den 6. Mai 1994

II C 5 - F 0742 - 42/94
VI C 1 - VV 2911.1 - 69/94

An den
Präsidenten des Bundesrates

Ich beabsichtige, die für den Bund entbehrliche Liegenschaft an die Landeshauptstadt München zu veräußern. Die bebaute Liegenschaft hat eine Grundstücksgröße von ca. 9,58 ha und soll auch künftig als Schule und Kindergarten genutzt werden. Der Verkehrswert beträgt 35.865.288 DM.

Auf den Verkehrswert wird nach den Verbilligungsgrundsätzen des Bundes ein Kaufpreismachlaß in Höhe von 50 % eingeräumt. Demgemäß beträgt der Kaufpreis 17.932.644 DM. Der Kaufpreis wird gestundet (Anzahlung bei Vertragsabschluß 20 %; Rest zahlbar in neun gleichen Jahresraten bei 5%-Verzinsung des jeweiligen Restkaufgeldes).

Der Kaufvertrag wurde am 7. Februar 1994 für den Erwerber bindend, vorbehaltlich der Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates, abgeschlossen.

Ich bitte, gem. § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Bundesrates in die Veräußerung herbeizuführen.

In Vertretung

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Echternach', written in a cursive style.

Jürgen Echternach

**Antrag
auf Zustimmung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken**
(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung
				jetzige	künftige	
1	2	3	4	5		6
a) Teilfläche von ca. 9,5848 m² - Schul- und Kindergartenareal in der ehemaligen amerik. Siedlung "Am Perlacher Forst", München - Im Flächennutzungsplan ist das Gelände mit der Kennzeichnung "E" (= Erziehung) ausgewiesen. Im Grundbuch des Amtsgerichts München für Perlach Band 175 Blatt 6602 sind u. a. diese folgenden Grundstücke der Gemarkung Perlach eingetragen: - Fl.Nr. 2641/1 Cincinnatistr. usw. Gebäude und Freifläche zu 0,0081 ha - Fl.Nr. 2641 Lincolnstr. 58,62,64,74 Leifstr. 1, 3, 5 Wilingerstr. 1-29 Cincinnatistr. 57-63 zu 26.9095 ha b) Bundesvermögensamt München	35.865.288, --	17.932.644, -- (50 % Verbilligung nach dem Haushaltsvermerk bei Kap. 0807 Tit. 13101)	LHSt München	Schul- u. Kindergartenareal	Die LHSt München hat sich verpflichtet, das Grundstück mindestens 20 Jahre ausschließlich als Schule, Hochschule oder Kindergarten (einschließlich Kinderkrippe u. Kinderhort) zu nutzen	Sicherstellung der schulischen Versorgung im Bereich der Siedlung "Am Perlacher Forst" und der angrenzenden Gebiete.

08.07.94

Beschluß
des Bundesrates

Veräußerung einer bundeseigenen Liegenschaft in München

Der Bundesrat hat in seiner 672. Sitzung am 8. Juli 1994 beschlossen, in die Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung einzuwilligen.