

20.05.94 *14 Seiten*

Fz

Unterrichtung

durch das
Bundesministerium der Finanzen

Veräußerung bundeseigener Grundstücke mit einem Wert zwischen 3 Mio. und 30 Mio. DM im Haushaltsjahr 1993

Bundesministerium der Finanzen

VI A 1 - VV 2400 - 11/94
II C 5 - F 0742 - 43/94

Bonn, den 17. Mai 1994

An den
Präsidenten des Bundesrates

In der 637. Sitzung am 29. November 1991 äußerte der Bundesrat den Wunsch, jährlich über alle Veräußerungen bundeseigener Liegenschaften mit einem Wert zwischen 3 Mio. DM und 10 Mio. DM unterrichtet zu werden. Diese Unterrichtung ist unter Berücksichtigung des Beschlusses vom 24. September 1993 - Drs. 541/93 - auf Veräußerungen bis zu einem Wert von 30 Mio. DM zu erweitern.

Je eine Zusammenstellung der im Haushaltsjahr 1993 innerhalb der Wertgrenzen von 3 bis 10 Mio. DM durchgeführten Verkäufe (Anlage 1) sowie der Zeitraum zwischen dem 30. Juni 1993 und 31. Dezember 1993 veräußerten Grundstücke mit einem Wert von über 10 Mio. DM (Anlage 2) lege ich mit der Bitte um Kenntnisnahme vor.

In Vertretung

15 Seiten

Jürgen Echternach

Anlage 1

Zusammenstellung

der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bekannt, unbebaut)	Größe in ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungsweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
23. Feb 93	1000 Berlin 33, Max-Eyth-Str. 31 bebaut	0,1869	b) nein	a) 3,6 Mio DM b) nein c) 3,6 Mio DM	keine	Eheleute Reichenberg-Schneider	Einfamilienhaus
17. Mär 93	Wohnsiedlung Albert-Schweitzer-Str. 3a-19, 4a-24b in 4990 Lathbecke	2,7765	a) ja (11) Preisrahmen von 3,6 Mio bis 7,05 Mio b) nein	a) 7.515.000,-DM b) ----- c) 7.515.000,-DM	keine	GBSL, Bereinigungs- und Verwaltungs-ges. Lathbecke	Stadt Lathbecke hatte kein Kaufinteresse, unterstützte jedoch den letztendl. Käufer Weiterveräußerung an Einzelverwerber
18. Mär 93	Sonneberg Max-Planck-Str. ehem. Grenzregiment bebaut	16,3400	b) nein	a) 6.734.231,00DM b) 5.411.384,00DM c) 1.322.847,00DM	Kreis Sonneberg	Landkreis Sonneberg	Nutzung zu Verwaltungszwecken
25. Mär 93	Ehem. US-Wohnsiedlung Prüm	8,1397	a) ja (4) 2,3 bis 5 Mio. b) nein	a) 5.000.000,00DM b) ----- c) 5.000.000,00DM	Stadt Prüm	Wohnungs-ges. "Wohnen am Stadtwald" Prüm	Altenwohnungen, Behindertenwohnungen
26. Mär 93	Ehem. Pferdemarktkaserne in 2900 Oldenburg Pferdemarkt 15b und 16 bebaut	0,7636	a) ja (9) von 1 bis 6,7 Mio.	a) 6.700.000,00DM b) 3.350.000,00DM c) 3.350.000,00DM	keine	Studentenwerk Oldenburg	Schaffung von Studentenwohnraum
29. Mär 93	Lindenallee 43 5000 Köln 51 bebaut	0,4139	a) ja (6) von 2.700.000,-DM bis 4.180.000,-DM	a) 4.180.000,00DM b) ----- c) 4.180.000,00DM	keine	Fa. Triwo 5500 Trier	Abloskosten f. das belastete Grundstück hat der Käufer zusätzlich zu tragen

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d Angebote Preisstufen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufprei	Welche Gebietskörperschaften zeigen Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
29. Mär 93	Magdeburg Erzbischofstr 4 bebaut	1.1000	b) nein	a) 8 100 000,-DM b) 2 462 400,-DM c) 5 637 600,-DM	keine	HK Bildungsakademie GmbH & Co	Akademie
01. Apr 93	Gotha, Kasernen I	5.3668	b) nein	a) 5 600 000,-DM b) ----- c) 5 600 000,-DM	keine	privater Dritter (Lange)	Herrichtung von Büroräumen zur Unterbringung d. Arbeitsamtes Gotha
16. Apr 93	Freiburg, Schützenallee 31 (Lycée Turcine)	1.1000	b) nein	a) 10 000 000,-DM b) 5 000 000,-DM c) 10 000 000,-DM	Stadt Freiburg	Stadt	Schulnutzung
20. Apr 93	Nordhausen, Dammweg	6.5858	b) nein	a) 6 962 615,-DM b) 5 221 961,-DM c) 1 740 654,-DM	Land Thüringen	Land Thüringen	Unterbringung d. Polizei- direktions Nordhausen
28. Apr 93	Eilen, US-Wohnsiedlung "Leaves-Park" in Aschaffenburg	2.4353	b) nein	a) 9 720 000,-DM b) 4 860 000,-DM c) 4 860 000,-DM	keine	Wohnungsbauges. Aschaffenburg GmbH	Schaffung von Wohnungen im sozialen Wohnungsbau
28. Apr 93	Offenburg, Hauptstr. 23 teils bebaut teils unbebaut	0.2035	b) nein	a) 3 000 000,00DM b) ----- c) 3 000 000,00DM	Stadt Offenburg Land Baden-Württemberg	Sparkasse Offenburg	gewerblich Nutzung
06. Mai 93	Neumünster, hinter der Waschkerei Str. landwirtschaftliche Flächen	41.7965	b) nein	a) 4 388 633,00DM b) ----- c) 4 388 633,00DM	Stadt Neumünster	Stadt Neumünster	Fläche soll als Gewerbegebiet ausgewiesen werden

531/94

**Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden**

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe in ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisabnahmen von bis) b) nein	ab voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreiss	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungsweck ggf. Begründung für Nichtbeurteilung von Gebietskörperschaften)
11. Mai 93	1416,3 Berlin Sven-Hedin-Str. 23 bebaut	0,1508	a) ja (5) von 1.300.000,-DM bis 3.300.000,-DM b) nein	a) 2.500.000,-DM b) nein c) 2.500.000,-DM	keine	IFB Grundstücksges. m.b.H. der Landesbank Berlin	Einfamilienhaus (höher liegende Gebote wurden zurückgenommen)
24. Mai 93	Bundeseigene Wohngebäude in Lippstadt Lessingstr. 1-51	1,5436	a) ja (10) 2.300.000,-DM bis 4.200.000,-DM	a) 4.200.000,-DM b) ----- c) 4.200.000,-DM	Gemeinde	Stadt Lippstadt	Verwaltung u. Vermietung durch die städtische gemeinnützige Wohnungsges. Lippstadt
25. Mai 93	Ehemaliges Warenhaus der früheren US-Wohnsiedlung Vorfeld in Neu-Ulm	0,5708	a) ja (2) 2.000.000,-DM und 3.200.000,-DM	a) 3.200.000,-DM b) ----- c) 3.200.000,-DM	Stadt Neu-Ulm	Jakob Degen	Automatenreparaturwerkstatt. Der Stadt Neu-Ulm wurde angeboten, in das Hochstgebot einzutreten, was diese jedoch ablehnte.
28. Mai 93	Magdeburg Sternstraße 13-17	0,7550	a) nein b) nein	a) 6.194.000,-DM b) 4.645.300,-DM c) 1.548.500,-DM	Stadt Magdeburg	Stadt Magdeburg	Sitz des städt. Amtes für Abfallwirtschaft
28. Juni 93	50968 Köln Hitzeler Str. 97 (ehem. Naafi-Shop)	0,6000	a) ja (18) 1,2 Mio. bis 3,9 Mio. DM b) ----- c) 3.900.000,-DM	a) 3.900.000,-DM b) ----- c) 3.900.000,-DM	keine	Pandion GmbH Wohnungsbau Rosenthal 53111 Bonn	
29. Juni 93	Magdeburg Erzbischofstraße unbebaut	0,6097	a) nein b) nein	a) 5.856.500,-DM b) 4.392.375,-DM c) 1.164.125,-DM	LSA	LSA	Grundstück für Neubau OFD 1/2 akeller Anteil (andere Hälfte Bund)

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe in ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
02. Jul 93	Bebaute Teilfläche der ehem. Wohnsiedlung in Schwab. Grund. Oberbetringer Str.	0,8200	b) nein	a) 8.560.000,00DM b) 4.280.000,00DM c) 4.280.000,00DM	Stadt Schwabisch Gmünd		Schule und Kindergarten
06. Jul 93	Berlin Reinickendorf, Scharnweberstr. 81	0,3049	b) nein	a) 3.229.000,-DM b) ----- c) 3.229.000,-DM	keine	DEA Mineral-oel AG in Hamburg	Tankstelle
07. Jul 93	Friedburg, Engelbergstr. 41 Lazarett, bebaut	0,4654	b) nein	a) 9.600.000,00DM b) 4.800.000,00DM c) 4.800.000,00DM	Land Baden-Württemberg	Land Baden-Württemberg	Universität
22. Jul 93	Teilfläche der Liegenschaft in Dresden, Stauffenbergallee 14 bebaut	2,7680	b) nein	a) 3.715.000,00DM b) ----- c) 3.715.000,00DM	keine	DESA Grundstücks GmbH Dresden	Gewerbliche Zwecke
30. Jul 93	Wohngrundstück in Hannover, Wallmodenstr. 49	0,2450	a) ja (28) Preisrahmen von 310.000,-DM bis 3.955.000,-DM b) nein	a) 3.955.000,-DM b) ----- c) 3.955.000,-DM	keine	W.A.B. Anlagen-Bau GmbH	Wohnungen
12. Aug 93	Elefantensiedlung Neu-Ulm	4,1773	b) nein	a) 7.245.000,-DM b) ----- c) 7.245.000,-DM	keine	"NUWOG" Neu-Ulmer Wohnungsbauges. mbH	Vermietung an bisherige Mieter (Schlechtwohnungen)
12. Aug 93	Ehem. Nelson-Kaserne Neu-Ulm	11,6871	b) nein	a) 8.328.261,-DM b) ----- c) 8.328.261,-DM	Stadt Neu-Ulm	Stadt Neu-Ulm	Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft, bebaut, unbebaut)	Größe in ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote) Preisabnahme von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigen Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
12. Aug 93	Ehem. Domäne-Kasino Neu-Ulm	0,5193	a) ja (4) 2,0 Mio. und 3,5 Mio DM b) c)	a) 3.500.000,-DM b) ---- c) 3.500.000,-DM	Stadt Neu-Ulm	Stadt Neu-Ulm	Bürgerreinerichtung
24. Aug 93	Panzerkaserne Neuruppin	7,0000	b) nein	a) 3.720.000,-DM b) 2.790.000,-DM c) 930.005,-DM	Kreis Neuruppin	Kreis Neuruppin	Kreisgesundheitszentrum
30. Aug 93	Hallerstadt, Friedrich-Ebert-Str. 40 + 42, bebaut	1,4000	b) nein	a) 5.000.000,-DM b) 3.730.000,-DM c) 1.250.000,-DM	I.K. HBS	I.K. HBS	Gesundheitsamt HBS
09. Sep 93	Freiburg, Adminal-Spree-Str. (Garage/Liegenschaft), bebaut	0,2500	a) ja (5) 1,6 Mio bis 3,65 Mio DM b) c)	a) 3.650.000,00DM b) ---- c) 3.650.000,00DM	keine	Fa Lay-Bau GmbH, Teningen	Wohnungsbau
22. Sep 93	Flugplatz Föhren, bebaut	26,7595	b) nein	a) 7.600.000,-DM b) ---- c) 7.600.000,-DM	keine	Zweckverband Region Trier	Industriepark
23. Sep 93	Wohnsiedlung Weerhof, bebaut	4,0655	b) nein	a) 8.500.000,-DM b) ---- c) 8.500.000,-DM	keine	OG Bolanden	Entwicklung eines neuen Ortskerns Wohnungsbau
23. Sep 93	Industriegelände in Himmelsdorf, bebaut	6,8600	b) nein	a) 7.025.000,-DM b) ---- c) 7.025.000,-DM	Landeshauptstadt Hannover	Landeshauptstadt Hannover	Überlassung an die Volkswagen AG

Zusammenstellung

der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM, die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
24. Sep 93	Ehem. WKK Schlema, Auer Thalstr. 56, bebaut	0,8840	b) nein	a) 3.413.000,00DM b) 2.559.750,00DM c) 853.250,00DM	keine	Freistaat Sachsen	Unterbringung der Polizeidirektion Aue
04. Okt 93	Dargelütz, Neue Dorfstr. 12-20, 3 Wohngebäude	1,0244	b) nein	a) 3.320.000,00DM b) 1.040.000,00DM c) 2.280.000,00DM	Stadt Parethim	Wobau GmbH Parchum	Wobau GmbH 100%ig Stadt - Eigentum/Die vor der Veräußerung bestehenden Mietverträge werden übernommen
12. Okt 93	Versorgungslager Freienbrink	129,3700	b) nein	a) 9.000.000,00DM b) ----- c) 9.000.000,00DM	keine	LEG f. Städtebau, Wohnen u. Verkehr des Landes Brandenburg GmbH	Logistikzentrum
21. Okt 93	Kahlenbergstift früher Diesdorfstr. 41 Magdeburg	2,3000	a) ja (4) 100.000,- bis 5.588.000,-	a) 5.588.000,00DM b) ----- c) 5.588.000,00DM	keine	GZM Otto-von-Görke Str. MD	Gewerbezentrum
28. Okt 93	Offenburg, Lonsstr. 3,5,7 Wohngebäude	0,6378	b) nein	a) 4.722.532,00DM b) 2.361.266,00DM c) 2.361.266,00DM	Stadt Offenburg	Paul Gerhardswerk e.V. Offenburg	Altenwohnungen im Einvernehmen mit der Stadt
05. Nov 93	Karlsruhe, Knechtlinger Allee, Garagenhof bebaut	1,5100	b) nein	a) 4.017.528,00DM b) ----- c) 4.017.528,00DM	Stadt Karlsruhe	Stadt Karlsruhe Wohnungsbau	

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d Angebote Preisstärken von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
05. Nov 93	Karlsruhe, Moltkestr. 12, Grenadierkasernen Techn. Bereich, bebaut	2,5396	b) nein	a) 6.202.974,00DM b) ----- c) 6.202.974,00DM	Stadt Karlsruhe	Stadt Karlsruhe	Klinikanbau Schwesternwohnheim Studentenwohnheim
11. Nov 93	Berlin-Pankow, Kastanienallee 105 a 106, 107	0,5057	a) ja (3) 1,1 Mio DM - 3,3 Mio DM	a) 3.300.000,00DM b) ----- c) 3.300.000,00DM	keine	Prokon Gesellschaft f. Projektentwicklung u. Konzeption von Wohn- u. Gewerbebauten mbH u.a.	Abriss des Rohbaues und Errichtung von voraussichtlich 60 Wohnungen
12. Nov 93	Plauen, Zuderastr. Kaserne bebaut	9,1000	a) ja (17) 1,-DM bis 3.412.000,-DM	a) 3.412.000,00DM b) ----- c) 3.412.000,00DM	Stadt Plauen	Stadt Plauen	gewerbliche Nutzung
15. Nov 93	Flst. 5730 Schleiffenstr. 54 Ludwigsburg Teilfläche	2,4247	b) nein	a) 4.243.225,00DM b) ----- c) 4.243.225,00DM	Stadt Ludwigsburg	Stadt Ludwigsburg	Gewerbegebiet
15. Nov 93	Goldberg, J.-Brinkmann-Str. 1-9, 10-16, 18-28, 40-48, Mietshäuser	1,9913	b) nein	a) 3.887.000,00DM b) 1.943.750,00DM c) 1.943.750,00DM	Stadt Goldberg	Wohnungsgesellschaft mbH Goldberg	Die Stadt hält bei der Erwerberin alle Gesellschaftsanteile Mietverträge bestehen weiter

Zusammenstellung

der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
18. Nov 93	Soltan, Winsener Str. 34, Kaserne, bebaut	6,9412	b) nein	a) 4 015 440,00DM b) ----- c) 4 015 440,00DM	Stadt Soltan	Ansiedlungs- u. Wohnungsbauges. mbH Soltan	Ansiedlung von Gewerbebetrieben, Behörden etc. Die Stadt Soltan hat aus finanzpolitischen Gründen die Ansiedlungs- und Wohnungsbau- gegründet, die die Liegenschaft in Abstimmung mit der Stadt Soltan verwerft
19. Nov 93	Konstanz, Fürstenbergkaserne unbebaute Teilfläche	0,6937	b) nein	a) 3 051 700,00DM b) 1 525 850,00DM c) 1 525 850,00DM	keine	Stadt Wohnbaugesellsch.	Sozialer Wohnungsbau
23. Nov 93	Rastatt, Badenerstr. 9, ehem. Kasernengeb.	0,5100	b) nein	a) 4 800 000,00DM b) ----- c) 4 800 000,00DM	Stadt Rastatt	Stadt Rastatt	Verwaltungs- und Vereinsgebäude
30. Nov 93	Dresden, Raddeburger Str.	20,0000	a) ja (11) / 1 414 000,-DM bis 36 180 000,-DM (ohne Bankgarantie)	a) 11 400 000,00DM b) ----- c) 11 400 000,00DM	keine	Grüner+Jahr	Ansiedlungsvertrag Dem Bld. steht nur 4,03 Mio zu. Realistischer Kaufpreis ist an Freistaat Sachsen auszukehren, da WGT-Flächen mitverkauft wurden
30. Nov 93	Flst. 645 Hindenburgstr. 29 Ludwigsburg ehem. Karlskaserne Teilfläche	0,7724	b) nein	a) 3 604 618,00DM b) 1 832 309,00DM c) 1 832 309,00DM	Stadt Ludwigsburg	Stadt Ludwigsburg	Volkshochschule, Jugendkunstschule

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut/unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungs Zweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
01. Dez 93	Flugplatz Finsterwalde (Wohnzone)	8,5000	b) nein	a) 6 691 000,00DM b) 6 690 999,00DM c) 1,00DM	keine	FIFLU Wohnungsbau u. Verwaltung Finsterwalde	Wohnungsba u. WGT-Wohnung
03. Dez 93	Freiburg, Elsäßerstr. 2 (Ostteil) Kasernengeb.	1,4000	b) nein	a) 5 262 000,00DM b) 2 631 000,00DM c) 2 631 000,00DM	Land Baden-Württemberg	Land Baden-Württemberg	Hochschulzwecke
03. Dez 93	Freiburg, Hermann-Lönsstr. Albertstr. 8/10 Wohngebäude	0,3600	b) nein	a) 6 351 000,00DM b) ----- c) 6 351 000,00DM	Baugenossenschaft	Familienheim Freiburg	Wohnungsfürsorge für Telecom
07. Dez 93	Lee-Barracks Mainz-Gonsenheim Geb. 6104	1,4300	b) nein	a) 5 250 000,00DM b) 2 625 000,00DM c) 2 625 000,00DM	Stadt Mainz	GVG der Stadt Mainz	Studentenwohnheim
10. Dez 93	Unbebautes Grundstück Gemarkung Baasel Fluß 68 Flurstück 242	5,1199	b) nein	a) 4 351 915,00DM b) ----- c) 4 351 915,00DM	keine	C & G Montag Rechts	Büroraum (Neubau Köln Ges. burg. DE:LF:CON) Stadt Bonn war beteiligt
13. Dez 93	Freiburg, Elsäßerstr. 2 (Westteil) Kasernengebäude	1,6300	b) nein	a) 7 670 000,00DM b) 3 835 000,00DM c) 3 835 000,00DM	Land Baden-Württemberg	Land Baden-Württemberg	Hochschulzwecke
14. Dez 93	Hess - Oldendorf Bergstr. 96, Schulgrundstück, bebaut	1,4125	b) nein	a) 4 580 000,00DM b) 2 290 000,00DM c) 2 290 000,00DM	Stadt Hess - Oldendorf	Stadt Hess - Oldendorf	Schule

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 3 Mio. DM bis 10 Mio. DM,
die ab 01.01.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut, unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
15. Dez 93	Zwickau, Werdauer Str. 68, Paracelsus-Klinik, bebaut	2,1919	b) nein	a) 3.000.000,00DM b) ----- c) 3.000.000,00DM	keine	Dr. med. Krukenmeyer, Osnabrück	
15. Dez 93	Zwickau, Katharinenkirchhof 12, Schloß Osterstein, bebaut	2,3389	b) nein	a) 4.574.590,00DM b) 245.952,00DM c) 4.328.638,00DM	Stadt Zwickau	Stadt Zwickau u. Schloß Osterstein GmbH	Kindergarten/Grunderanlagen Gewerbe- und Freizeitzentrum
28. Dez 93	Johanngeorgenstadt, Eibenstocker Str., FH Schanzengrund, bebaut	2,4790	a) ja (1)	a) 4.965.058,00DM b) 3.006.198,00DM c) 1.958.860,00DM	Stadt Johanngeorgenstadt	Stadt Johanngeorgenstadt	Rathaus, Musikschule, gewerbliche Nutzung
28. Dez 93	Ehem. Meesen-Kaserne Lübeck, Meesenring, Freifläche + Gebäude	2,4028	b) nein	a) 5.311.900,00DM b) ----- c) 5.311.900,00DM	Hansestadt Lübeck	Hansestadt Lübeck (VSF VV 0637)	bisher ausgewiesen für öffentliche Veranstaltungen, Märkte, Schutzfesten u. a.
29. Dez 93	Parkhaus Kröhentor Magdeburg, unbebaut	0,5600	a) ja (3) von 100,- bis 2.856.000,-DM	a) 7.840.000,00DM b) 3.920.000,00DM c) 3.920.000,00DM	keine	MDS Parkhaus GmbH i.G.	Parkhaus
30. Dez 93	Aschaffenburg, Goldbacher Straße chem. Special-Service-Depot, bebaut	2,1080	b) nein	a) 4.540.000,00DM b) ----- c) 4.540.000,00DM	keine	Firma Kalkwerke Aschaffenburg	Gewerbefläche

Anlage 2

Zusammenstellung

der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 10 Mio. DM bis 30 Mio. DM, die ab 30.06.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut, unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
20. Aug 93	Ehem. französische Wohnsiedlung "Im Grübentalchen u. Mannheimer Str. 194" nebst Ladenlokal in Kaiserslautern	14,4230	b) nein	a) 10.400.000,- b) keine*) c) 10.400.000,- *) Aufnahme einer Optionsklausel in den Kaufvertrag	Stadt Kaiserslautern über die von ihr getragene Bau-gesellschaft	Gemeinnützige Baugesell-schaft Kaisers-lautern	Wohnzwecke z.T. Sozial-mieter
07. Sep 93	Schwäbisch Gmünd US-Wohn-siedlung Auf dem Hardt	6,4600	b) nein	a) 22.200.000,- b) ----- c) 22.200.000,-	Stadt. WobauGes. "Ver-einigte Gmünder Woh-nungsbaugesellschaft (VGW)"		a) Im Einvernehmen mit der Stadt b) Wohnzwecke c) Einwilligung im BE-Ver-fahren am 8.12.1993 erteilt
09. Sep 93	Heilbronn, US-Wohnsiedlung (Teil) John-F.-Kennedy-Siedlung "Obere Housing"	9,4800	b) nein	a) 30.000.000,- b) ----- c) 30.000.000,-	Stadt. Wobauges. "Stadtsiedlung Heilbronn GmbH"		a) Im Einvernehmen mit der Stadt b) Wohnzwecke (Weiter-verkauf als ETW durch die Erwerberin) c) Einwilligung im BE-Ver-fahren am 20.12.1993 erteilt
29. Sep 93	Cottbus, Weiße Stadt (tlw.)	26,1100	b) nein	a) 12.600.000,00DM b) 11.958.415,00DM c) 641.585,00DM	Stadt Cottbus	Firma Kesting Stadt Cottbus	Wohnungsbau, Schule
14. Okt 93	Freiburg/Br. Friedrich-Ebert-Str. 39, Ehem. Staatsgebäude d. frz. Streit-kräfte	0,8303	b) nein	a) 18.000.000,00DM b) 9.000.000,00DM c) 9.000.000,00DM	Land Baden-Württemberg	Land Baden-Württemberg	Universität Freiburg

Zusammenstellung
der bundeseigenen Liegenschaften mit einem (vollen) Wert von über 10 Mio. DM bis 30 Mio. DM,
die ab 30.06.1993 bis 31.12.1993 veräußert wurden

Datum des Kaufvertrages	Bezeichnung der Liegenschaft (Ort, Straße, Art der Liegenschaft bebaut, unbebaut)	Größe ha	Ausschreibung a) ja (Zahl d. Angebote Preisrahmen von bis) b) nein	a) voller Wert b) Verbilligung c) Kaufpreis	Welche Gebietskörperschaften zeigten Kaufinteresse	Erwerber	Bemerkungen (Verwendungszweck, ggf. Begründung für Nichtberücksichtigung von Gebietskörperschaften)
10. Dez 93	König-Georg-Kaserne in Plauen	8,6530	b) nein	a) 28.254.000,00DM b) 21.190.500,00DM c) 8.123.025,00DM	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	unmittelbare Verwaltungszwecke
16. Dez 93	Ostfildern-Nellingen US-Wohnsiedlung in den Nellingen-BKS - Teil m. 10 Wohnblocks -	2,4500	b) nein	a) 25.000.000,00DM b) ---- c) 25.000.000,00DM	Stadt Ostfildern	Stadt Ostfildern	a) Wohnzwecke b) BE-Verfahren wird eingeleitet nach Vorlage des Kaufvertrages
17. Dez 93	Bebautes Grundstück in Magdeburg Breiter Weg 232 a	0,0678	a) ja (22) von 200.600,00DM bis 11.187.000,00 DM	a) 11.187.000,00DM b) ---- c) 11.187.000,00DM	keine	FVH, Frank. Vermögensholding GmbH	Bankfiliale
21. Dez 93	Ehem. US-Schulzentrum in Osterholz-Scharmbeck (bebaut)	11,4427	b) nein	a) 24.725.702,00DM b) 12.362.851,00DM c) 12.362.851,00DM	Stadt Osterholz-Scharmbeck	Stadt Osterholz-Scharmbeck	Schulnutzung
22. Dez 93	Berlin-Mitte Zimmerstr. 67-76 Charlottenstr. 15a, u. Markgrafenstr. 59-61 (bebaut)	0,3582	b) nein	a) 27.725.000,00DM b) ---- c) 27.725.000,00DM	keine	Ehel. Dr. Peter u. Isolde Kottmair, Priemayerstr. 1 80335 Munchn.	Das Grundstück wird zur Durchführung eines Investitionsvorhabens aufgrund eines noch zu erlassenden Investitionsverausbescheides erworben. Genehmigungsvorbehalt BMF