

26.03.96

Fz

Antrag
des Bundesministeriums
der Finanzen

Veräußerung eines bundeseigenen Wohngrundstückes in
Laage/Mecklenburg-Vorpommern

Bundesministerium der Finanzen
VI B 2 - VV 2400 - 20/96
II C 5 - F 0742 - 56/96

Bonn, den 22. März 1996

An den
Präsidenten des Bundesrates

Sehr geehrter Herr Präsident,

ich beabsichtige, die 44.670 m² große Wohnliegenschaft Krons Kamp Nr. 75 bis 141 in Laage an Frau Roswitha Ritter aus Jersbek-Timmerhorn zu veräußern.

Die geschlossene Wohnsiedlung mit 520 Wohnungen in 12 Plattenbauten und einer Nutzfläche von 32.341 m² liegt unweit der Autobahn 20 rund 30 km südöstlich von Rostock. Die Liegenschaft hat einen Verkehrswert von 32,66 Mio. DM. Die Käuferin wird für die Herrichtung der ehemaligen NVA-Wohnungen 16,5 Mio. DM aufwenden. Ihr soll gemäß Vermerk Nummer 5.3 bei Kapitel 0807 Titel 131 01 im Haushalt 1996 eine Kaufpreisverbilligung von 50 v.H. gewährt werden.

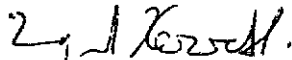
Der Kaufvertrag ist von der Treuhand Liegenschaftsgesellschaft am 31. Januar 1996 vorbehaltlich der Zustimmung der parlamentarischen Gremien geschlossen worden. Der Kaufpreis in Höhe von 16,33 Mio. DM wurde ebenfalls am 31. Januar 1996 bezahlt.

227/96

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Bundesrates in die Veräußerung herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung


Irmgard Karwatzki

Antrag

auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken (§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige/künftige	Begründung der Veräußerung
a) Wohngrundstück Krons-kamp Nr. 75 - 141 in Laage, Mecklenburg-Vorpommern mit 520 Wohnungen in 12 Wohngebäuden Gesamtfläche: 44.670 m² Ges. Nutzfläche: 32.341 m² b) Oberfinanzdirektion Rostock Verkäufer: TLG-Schwerin	32.664.410,--	16.332.205,--*) *) 50 v.H. Verbilligung für Wohnbauzwecke gem. Haushaltsvermerk Nr. 5.3 bei Kap. 0807 Tit. 131 01 des Haushaltes 1996	Frau Roswitha Ritter, Fliederweg 2, 22941 Jersbek-Timmerhorn	<u>Jetzige und künftige Nutzung:</u> Wohnen	Die Liegenschaft ist für Zwecke des Bundes entbehrlich und zu veräußern