

05.12.96

Fz

Antrag
des Bundesministeriums
der Finanzen

**Veräußerung eines bundeseigenen Grundstücks in Frankfurt/Main,
ehemaliges US-Shopping-Center (Teilfläche)**

Bundesministerium der Finanzen
VI A 4 - VV 2903.1 - 175/96
II C 5 - F 0742 - 246/96

Bonn, den 2. Dezember 1996

An den
Präsidenten des Bundesrates

Sehr geehrter Herr Präsident,

ich beabsichtige, aus dem insgesamt 7,0791 ha großen bundeseigenen ehemaligen US-genutzten Shopping-Center in Frankfurt/Main eine für den Bund entbehrliche rd. 4,5 ha große Teilfläche an das Land Hessen zu veräußern.

Der Verkehrswert beträgt 77,13 Mio. DM und entspricht dem vollen Wert i.S.v. § 63 Abs. 3 Bundeshaushaltsordnung. Der Kaufvertrag wurde am 23. Dezember 1994 vorbehaltlich der Zustimmung von Bundestag und Bundesrat geschlossen. Das Land Hessen hat von der erweiterten Stundungsmöglichkeit Nr. 20 des Haushaltsvermerks bei Kapitel 0807 Titel 131 01 - Bundeshaushalt 1994 - Gebrauch gemacht.

Die Vertragsabwicklung mit dem Land Hessen hat sich bis jetzt verzögert, weil die Stadt Frankfurt/Main an einer ca. 1 ha großen Teilfläche des Kaufobjekts Rückübertragungsansprüche nach dem Landbeschaffungsgesetz gegenüber dem Bund geltend gemacht hatte. Die Stadt hat diese jetzt zurückgezogen. Das anhängige Verwaltungsstreitverfahren wurde durch Beschluß des Hessischen Verwaltungsgerichtshofs vom 1. Oktober 1996 eingestellt.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Bundesrates in die Veräußerung des Grundstücks an das Land Hessen herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung


Irmgard Karwatzki, MdB

Drucksache 944/96

Antrag

auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken

(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung).

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstückes b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige künftige		Begründung der Veräußerung
1	2	3	4	5		6
a) Bundeseigenes, ehemaliges US-Shopping-Center (PX-Gelände), Frankfurt/Main Gesamtgröße: 7,0791 ha; zu veräußernde Teilfläche ca. 4,5 ha b) Bundesvermögensamt Frankfurt am Main	77.130.000,-	77.130.000,-	Land Hessen	US-Einkaufszentrum	Polizeipräsidium	Die Teilfläche ist für den Bund entbehrlich

31.01.97

Beschluß
des Bundesrates

**Veräußerung eines bundeseigenen Grundstücks in Frankfurt/Main,
ehemaliges US-Shopping-Center (Teilfläche)**

**Der Bundesrat hat in seiner 708. Sitzung am 31. Januar 1997 beschlossen, in die
Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung einzuwilligen.**