

01.04.97

Fz

Antrag

**des Bundesministeriums
der Finanzen**

**Veräußerung einer Teilfläche der ehemaligen US-von Steuben-
Wohnsiedlung in Frankfurt am Main**

Bundesministerium der Finanzen
VI C 2 - VV 2903.1 - 21/97
II C 5 - F 0742 - 72/97

Bonn, den 26. März 1997

An den
Präsidenten des Bundesrates

Sehr geehrter Herr Präsident,

ich beabsichtige, aus der insgesamt 67.701 m² großen Liegenschaft den für den Bund entbehrlichen Teilbereich in Größe von 21.818 m² mit 160 Wohneinheiten in 10 Mehrfamilienhäusern an die Frankfurter Aufbau AG, Frankfurt am Main (FAAG), zu veräußern.

Der ermittelte Wert von 32.766.535,-- DM, der einen noch abzurechnenden Betrag für Instandsetzungskosten des Bundes in Höhe von 2.529.000,-- DM enthält, entspricht dem Verkehrswert. Er wird gemäß dem Haushaltsvermerk Nr. 4.3 bei Kapitel 0807 Titel 131 01, Bundeshaushalt 1996, wegen der in Aussicht genommenen Verwendung von 60 % der Wohneinheiten als Sozialwohnungen um 8.354.081,-- DM ermäßigt. Der Kaufpreis beträgt 24.412.454,-- DM.

Der Kaufvertrag ist am 16. Dezember 1996 vorbehaltlich der Zustimmung des Bundesministeriums der Finanzen geschlossen worden; diese wird nach Einwilligung von Bundestag und Bundesrat erteilt.

Die Käuferin hat von der erweiterten Stundungsmöglichkeit nach Nr. 3 des Haushaltsvermerks bei Kapitel 0807 Titel 131 01, Bundeshaushalt 1996, Gebrauch gemacht.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Bundesrates in die Veräußerung herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Overhaus', written in a cursive style.

Dr. Overhaus

Antrag

auf Einwilligung zur Veräußerung eines Grundstücks mit einem
vollen Wert von über 30 Mio. DM

(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung).

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstückes	Ermittelter Verkehrswert	Verkaufspreis	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung
b) Dienststelle	DM	DM		jetztige künftige		
1	2	3	4	5		6
a) Bundeseigene, ehemalige US-von Steuben-Wohn- siedlung in Frankfurt/Main Gesamtgröße: 67.701 m ² zu veräußernde Teilfläche: 21.818 m ² mit 10 Mehrfamilienhäusern (160 Wohneinheiten) b) Oberfinanzdirektion Frankfurt am Main	32.766.535,--	24.412.454,-- (Verbilligung von 8.354.081,-- DM gemäß Haushalts- vermerk Nr. 4.3 bei Kapitel 0807 Titel 131 01, Haushaltsplan 1996)	Frankfurter Aufbau AG, Frankfurt am Main (FAAG)	Wohn- zwecke	Wohn- zwecke	Die Teilliegen- schaft ist für Zwecke des Bundes ent- behrlich.

16.05.97

Beschluß
des Bundesrates

Veräußerung einer Teilfläche der ehemaligen
US-von Steuben-Wohnsiedlung in Frankfurt am Main

Der Bundesrat hat in seiner 712. Sitzung am 16. Mai 1997 beschlossen, in die Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung einzuwilligen.