

31.01.97

Fz

Antrag
des Bundesministeriums
der Finanzen

Veräußerung der bundeseigenen Sonnenbergsiedlung in Ludwigsburg

Bundesministerium der Finanzen

Bonn, den 28. Januar 1997

II C 5 - F 0742 - 13/97

VI C 2 - VV 2915.1 - 1/97

An den
Präsidenten des Bundesrates

Sehr geehrter Herr Präsident,

ich beabsichtige, die für den Bund dauernd entbehrliche rd. 13,7 ha große Sonnenbergsiedlung mit 280 Geschoßwohnungen und einem als Kindergarten genutzten Gebäude an den Zweckverband Pattonville/Sonnenbergsiedlung und die Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH zu veräußern.

Die Wohnungen sind durch den Zweckverband bzw. die städtische Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH aufgrund des seit April 1993 bestehenden Generalmietvertrages an überwiegend sozial schwächere Mieter vermietet. Diese Nutzung soll beibehalten werden und steht im Einklang mit den derzeitigen kommunalen Planungen.

Der volle Wert gemäß § 63 Abs. 3 Bundeshaushaltsordnung beträgt 32.500.000,-- DM.
Der Kaufpreis entspricht dem vollen Wert.

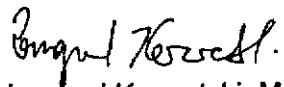
Der Kaufvertrag wurde am 20. Dezember 1996 für die Käufer bindend geschlossen, vorbehaltlich der Genehmigung des Bundesministeriums der Finanzen, die nach Vorlage der

Einwilligungen des Deutschen Bundestages und des Bundesrates erteilt wird. Der Vorbehalt wurde durch ein Rücktrittsrecht gesichert.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Bundesrates in die Veräußerung der Liegenschaft herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

In Vertretung


Irmgard Karwatzki, MdB

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken
 (§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks	ermittelter Verkehrswert	Verkaufspreis	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung
				jetzige	künftige	
b) Dienststelle	DM	DM				
1	2	3	4	5		6
a) Ludwigsburg, Sonnenbergsiedlung Größe 13,6849 ha 16 dreigeschossige Wohnblocks mit 280 Wohneinheiten, Kindergarten, Trafostation b) Oberfinanzdirektion Stuttgart	32.500.000,--	32.500.000,--	Zweckverband Pattonville/ Sonnenberg- siedlung und Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH	Wohnsiedlung	Wohnsiedlung	Das Grund- stück ist für Zwecke des Bundes entbehrlich

14.03.97

Beschluß
des Bundesrates

Veräußerung der bundeseigenen Sonnenbergsiedlung in Ludwigsburg

Der Bundesrat hat in seiner 710. Sitzung am 14. März 1997 beschlossen, in die Veräußerung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung einzuwilligen.