

15.08.01

Wo - In

**Verordnung
der Bundesregierung**

Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung**A. Problem und Ziel**

In der Wohngeldverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 6. Februar 2001 (BGBl. I S. 192), zuletzt geändert durch Artikel [18] des Wohnungsbaureformgesetzes vom ... 2001 (BGBl. I S. ...), sollen die Mietenstufen für Gemeinden und Kreise in den alten Ländern neu und in den neuen Ländern erstmalig zugeordnet werden. Gleichzeitig sollen die in der Verordnung aufgeführten Beträge durch Neufestsetzung von Deutsche Mark auf Euro umgestellt werden.

B. Lösung

Neuzuordnung der Mietenstufen für Gemeinden und Kreise und Umstellung der Wohngeldverordnung von Deutsche Mark auf Euro zum 1. Januar 2002.

C. Alternativen

Keine.

D. Finanzielle Auswirkungen

1. Durch die Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung entstehen keine zusätzlichen Kosten, die über die durch das Gesetz zur Änderung des Wohngeldgesetzes und anderer Gesetze vom 22. Dezember 1999 (BGBl. I S. 2671) veranlassten Kosten hinausgehen.

...

2. Durch die Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung entsteht kein zusätzlicher Vollzugsaufwand.

E. Sonstige Kosten

Die Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung hat keine Auswirkungen für die Wirtschaft, auf die Einzelpreise und auf das Preisniveau.

15.08.01

Wo - In

Verordnung
der Bundesregierung

Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung

Bundesrepublik Deutschland
Der Bundeskanzler

Berlin, den 15. August 2001

022 (323) - 844 00 - Wo 130/01

An den
Präsidenten des Bundesrates

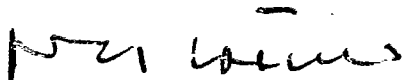
Hiermit übersende ich die von der Bundesregierung beschlossene

Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung

mit Begründung und Vorblatt.

Ich bitte, die Zustimmung des Bundesrates aufgrund des Artikels 80 Absatz 2 des Grundgesetzes herbeizuführen.

Federführend ist das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen.



Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung

Vom 2001

Auf Grund des § 36 Abs. 1 und Abs. 2 Nr. 2 und 3 des Wohngeldgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2001 (BGBl. I S. 2) verordnet die Bundesregierung:

Artikel 1

Die Wohngeldverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 6. Februar 2001 (BGBl. I S. 192), zuletzt geändert durch Artikel [18] des Gesetzes vom ... (BGBl. I S. ...), wird wie folgt geändert:

1. Die Inhaltsübersicht wird wie folgt geändert:

- a) Bei § 8 wird die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 16“ durch die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 7“ ersetzt.
- b) Bei der Anlage wird die Angabe wie folgt gefasst:

„Anlage
(zu § 1 Abs. 4)

Mietenstufen der Gemeinden (§ 8 des Wohngeldgesetzes) nach Ländern ab 1. Januar 2002“.

2. § 1 wird wie folgt geändert:

- a) In Absatz 2 wird die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 16“ durch die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 7“ ersetzt.
- b) Absatz 4 wird wie folgt gefasst:

„(4) Die Mietenstufen für Gemeinden (§ 8 des Wohngeldgesetzes) ergeben sich aus der dieser Verordnung beigefügten Anlage.“

3. § 6 wird wie folgt geändert:

a) Absatz 2 Satz 1 wird wie folgt geändert:

- aa) In Nummer 1 wird die Angabe „1,60 Deutsche Mark“ durch die Angabe „0,80 Euro“ ersetzt.
- bb) In Nummer 2 wird die Angabe „0,30 Deutsche Mark“ durch die Angabe „0,15 Euro“ ersetzt.

cc) In Nummer 3 werden

aaa) die Angabe „5 Deutsche Mark“ durch die Angabe „2,55 Euro“ und

bbb) die Angabe „10 Deutsche Mark“ durch die Angabe „5,10 Euro“

ersetzt.

dd) In Nummer 4 werden

aaa) in Buchstabe a die Angabe „8 Deutsche Mark“ durch die Angabe „4,05 Euro“
und

bbb) in Buchstabe b die Angabe „12 Deutsche Mark“ durch die Angabe „6,10 Euro“

ersetzt.

b) In Absatz 3 wird die Angabe „§ 8“ durch die Angabe „§ 7“ ersetzt.

4. § 8 wird wie folgt geändert:

a) In der Überschrift wird die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 16“ durch die Angabe „§ 10 Abs. 2 Nr. 7“ ersetzt.

b) Die Angabe „1100 Deutsche Mark“ wird durch die Wörter „562 Euro monatlich“ ersetzt.

c) Nach dem Wort „gewährte“ ist das Wort „Betrag“ durch das Wort „Sozialhilfebetrag“ zu ersetzen.

5. § 10 Abs. 3 Satz 1 wird wie folgt gefasst:

„In die Wohngeld-Lastenberechnung sind in den Fällen des § 3 Abs. 3 Nr. 1 bis 3 des Wohngeldgesetzes auch zugehörige Nebengebäude, Anlagen und bauliche Einrichtungen sowie das Grundstück einzubeziehen; im Fall des § 3 Abs. 3 Nr. 1 gilt dies jedoch nicht bei einem landwirtschaftlichen Betrieb mit Wohnteil.“

6. § 16 Abs. 3 wird wie folgt geändert:

a) In Satz 1 wird die Angabe „480 Deutsche Mark“ durch die Angabe „245 Euro“ ersetzt.

b) In Satz 2 werden

aa) die Angabe „480“ durch die Angabe „245“ und

bb) die Angabe „360 Deutsche Mark“ durch die Angabe „184 Euro“

ersetzt.

7. Die Anlage wird wie folgt gefasst:

„Anlage
(zu § 1 Abs. 4)

Mietenstufen der Gemeinden
(§ 8 des Wohngeldgesetzes) nach Ländern ab 1. Januar 2002*)

Nachstehend werden bezeichnet als

Gemeinden: einzelne Gemeinden mit 10000 und mehr Einwohnern (§ 8 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 WoGG) – Stand 30. Juni 1999 –

Kreise: nach Kreisen zusammengefasste Gemeinden mit weniger als 10000 Einwohnern und gemeindefreie Gebiete
(§ 8 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 WoGG) – Stand 30. Juni 1999 –

Baden-Württemberg

Gemeinde	Mietenstufe
Aalen	2
Achern	2
Albstadt	2
Altensteig	2
Ammerbuch	5
Asperg	4
Backnang	4
Bad Dürkheim	3
Bad Friedrichshall	4
Bad Krozingen	4
Bad Mergentheim	2
Bad Rappenau	3
Bad Säckingen	2
Bad Schönborn	3
Bad Urach	3
Bad Waldsee	3

*) Zu Grunde liegen Daten der Wohngeldstatistik zum 31. Dezember 1999 einschließlich der bis zum 31. März 2000 erfolgten rückwirkenden Bewilligungen.

Bad Wildbad im Schwarzwald	2
Bad Wurzach	2
Baden-Baden	3
Baiersbronn	2
Balingen	2
Besigheim	4
Biberach an der Riß	2
Bietigheim-Bissingen	4
Birkenfeld	2
Blaubeuren	2
Blaustein	3
Blumberg	2
Böblingen	5
Bopfingen	2
Brackenheim	2
Breisach am Rhein	3
Bretten	2
Bretzfeld	2
Bruchsal	3
Brühl	4
Buchen (Odenwald)	2
Bühl	2
Burladingen	1
Calw	3
Crailsheim	2
Denkendorf	4
Denzlingen	4
Ditzingen	5
Donaueschingen	2
Donzdorf	3
Dossenheim	4
Durmersheim	2
Eberbach	3
Ebersbach an der Fils	3

Edingen-Neckarhausen	3
Eggenstein-Leopoldshafen	3
Ehingen (Donau)	2
Eislingen/Fils	3
Ellwangen (Jagst)	2
Emmendingen	4
Eningen unter Achalm	3
Eppelheim	5
Eppingen	2
Erbach	3
Esslingen am Neckar	5
Ettenheim	2
Ettlingen	3
Fellbach	5
Filderstadt	5
Freiberg am Neckar	4
Freiburg im Breisgau	5
Freudenstadt	3
Friedrichshafen	3
Friesenheim	2
Gärtringen	5
Gaggenau	3
Gaildorf	1
Geislingen an der Steige	3
Gengenbach	2
Gerlingen	4
Gernsbach	3
Gerstetten	3
Giengen an der Brenz	3
Göppingen	3
Graben-Neudorf	2
Grenzach-Wyhlen	3
Gundelfingen	5
Haigerloch	1
Hechingen	3

Heddesheim	4
Heidelberg	5
Heidenheim an der Brenz	3
Heilbronn	3
Hemsbach	3
Herbrechtingen	3
Herrenberg	5
Heubach	2
Hockenheim	4
Holzgerlingen	5
Horb am Neckar	2
Isny im Allgäu	3
Karlsbad	3
Karlsruhe	3
Kehl	3
Kernen im Remstal	4
Ketsch	3
Kirchheim unter Teck	5
Konstanz	5
Korb	3
Korntal-Münchingen	4
Kornwestheim	4
Kraichtal	1
Künzelsau	2
Ladenburg	4
Lahr/Schwarzwald	2
Laichingen	2
Langenau	2
Lauda-Königshofen	1
Lauffen am Neckar	3
Laupheim	2
Leimen	5
Leinfelden-Echterdingen	4
Leonberg	4
Leutenbach	4

Leutkirch im Allgäu	2
Linkenheim-Hochstetten	3
Lörrach	4
Lorch	1
Ludwigsburg	4
Malsch	2
Mannheim	4
Marbach am Neckar	4
Markdorf	3
Markgröningen	4
Meckenbeuren	3
Meßstetten	2
Metzingen	3
Möglingen	4
Mössingen	4
Mosbach	2
Mühlacker	4
Müllheim	3
Münsingen	2
Murrhardt	2
Nagold	3
Neckargemünd	4
Neckarsulm	3
Neuenburg am Rhein	3
Neuhausen auf den Fildern	4
Niefern-Öschelbronn	3
Nürtingen	4
Nußloch	4
Oberderdingen	1
Oberkirch	2
Oberndorf am Neckar	2
Obersulm	2
Öhringen	3
Östringen	2
Offenburg	3

Oftersheim	3
Ostfildern	4
Pfinztal	2
Pforzheim	3
Pfullendorf	2
Pfullingen	4
Philippsburg	3
Plochingen	5
Radolfzell am Bodensee	3
Rastatt	3
Ravensburg	3
Remchingen	2
Remseck am Neckar	3
Remshalden	4
Renningen	5
Reutlingen	3
Rheinau	2
Rheinfelden (Baden)	3
Rheinstetten	3
Rielasingen-Worblingen	3
Rottenburg am Neckar	4
Rottweil	2
Rudersberg	3
Sachsenheim	4
Salem	2
Sandhausen	4
Sankt Georgen im Schwarzwald	2
Sankt Leon-Rot	2
Saulgau	2
Schopfheim	3
Schorndorf	3
Schramberg	2
Schriesheim	4
Schwäbisch Gmünd	3
Schwäbisch Hall	2

Schwaigern	2
Schwetzingen	4
Sigmaringen	2
Sindelfingen	4
Singen (Hohentwiel)	3
Sinsheim	3
Sinzheim	1
Spaichingen	2
Steinheim an der Murr	3
Stockach	2
Straubenhardt	3
Stutensee	3
Stuttgart	5
Süßen	3
Sulz am Neckar	2
Tamm	5
Tauberbischofsheim	2
Teningen	3
Tettnang	3
Titisee-Neustadt	2
Trossingen	3
Tübingen	5
Tuttlingen	2
Ubstadt-Weiher	2
Überlingen	3
UHINGEN	3
Ulm	3
Vaihingen an der Enz	4
Villingen-Schwenningen	3
Waghäusel	2
Waiblingen	4
Waldbronn	3
Waldkirch	3
Waldshut-Tiengen	2
Walldorf	3

Walldürn	2
Wangen im Allgäu	3
Wehr	3
Weil am Rhein	3
Weil der Stadt	5
Weingarten	4
Weinheim	3
Weinsberg	3
Weinstadt	4
Welzheim	3
Wendlingen am Neckar	5
Wernau (Neckar)	4
Wertheim	2
Wiesloch	4
Wildberg	2
Winnenden	4

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Alb-Donau-Kreis	1	Blaubeuren, Blaustein, Ehingen (Donau), Erbach, Laichingen, Langenau
Biberach	1	Biberach an der Riß, Laupheim
Bodenseekreis	3	Friedrichshafen, Markdorf, Meckenbeuren, Salem, Tettnang, Überlingen
Böblingen	4	Böblingen, Gärtringen, Herrenberg, Holzgerlingen, Leonberg, Renningen, Sindelfingen, Weil der Stadt
Breisgau-Hochschwarzwald	3	Bad Krozingen, Breisach am Rhein, Gundelfingen, Müllheim, Neuenburg am Rhein, Titisee-Neustadt

Calw	3	Altensteig, Bad Wildbad im Schwarzwald, Calw, Nagold, Wildberg
Emmendingen	3	Denzlingen, Emmendingen, Teningen, Waldkirch
Enzkreis	2	Birkenfeld, Mühlacker, Niefern-Öschelbronn, Remchingen, Straubenhardt
Esslingen	4	Denkendorf, Esslingen am Neckar, Filderstadt, Kirchheim unter Teck, Neuhausen auf den Fildern, Leinfelden-Echterdingen, Nürtingen, Plochingen, Wendlingen am Neckar, Wernau (Neckar), Ostfildern
Freudenstadt	2	Baiersbronn, Freudenstadt, Horb am Neckar
Göppingen	2	Donzdorf, Ebersbach an der Fils, Eisingen/Fils, Geislingen an der Steige, Göppingen, Sößen, Utingen
Heidenheim	2	Gerstetten, Giengen an der Brenz, Heidenheim an der Brenz, Herbrechtingen
Heilbronn	2	Bad Friedrichshall, Bad Rappenau, Brackenheim, Eppingen, Lauffen am Neckar, Neckarsulm, Obersulm, Schwaigern, Weinsberg
Hohenlohekreis	1	Bretzfeld, Künzelsau, Öhringen
Karlsruhe	2	Bad Schönborn, Bretten, Bruchsal, Eggenstein-Leopoldshafen, Ettlingen, Graben-Neudorf, Karlsbad, Kraichtal, Linkenheim-Hochstetten, Malsch, Oberderdingen, Östringen, Pfinztal, Philippsburg, Rheinstetten, Stutensee, Waghäusel, Waldbrunn

Ubstadt-Weiher

Konstanz	3	Konstanz, Radolfzell am Bodensee, Rielasingen-Worblingen, Singen (Hohentwiel), Stockach
Lörrach	3	Grenzach-Wyhlen, Lörrach, Rheinfelden (Baden), Schopfheim, Weil am Rhein,
Ludwigsburg	3	Asperg, Besigheim, Bietigheim-Bissingen, Ditzingen, Freiberg am Neckar, Gerlingen, Korntal-Münchingen, Kornwestheim, Ludwigsburg, Marbach am Neckar, Markgröningen, Möglingen, Remseck am Neckar, Sachsenheim, Steinheim an der Murr, Tamm, Vaihingen an der Enz
Main-Tauber-Kreis	1	Bad Mergentheim, Lauda-Königshofen, Taubertbischofsheim, Wertheim
Neckar-Odenwald-Kreis	1	Buchen (Odenwald), Mosbach, Walldürn
Ortenaukreis	2	Achern, Ettenheim, Friesenheim, Gengenbach, Kehl, Lahr/Schwarzwald, Oberkirch, Offenburg, Rheinau
Ostalbkreis	1	Aalen, Bopfingen, Ellwangen (Jagst), Heubach, Lorch, Schwäbisch Gmünd
Rastatt	2	Bühl, Durmersheim, Gaggenau, Gernsbach, Rastatt, Sinzheim
Ravensburg	2	Bad Waldsee, Bad Wurzach, Isny im Allgäu, Leutkirch im Allgäu, Ravensburg, Wangen im Allgäu, Weingarten
Rems-Murr-Kreis	3	Backnang, Fellbach, Kernen im Remstal, Korb,

Leutenbach, Murrhardt, Remshalden, Rudersberg,
Schorndorf, Waiblingen, Weinstadt, Welzheim,
Winnenden

Reutlingen	2	Bad Urach, Eningen unter Achalm, Metzingen, Münsingen, Pfullingen, Reutlingen
Rhein-Neckar-Kreis	2	Brühl, Dossenheim, Eberbach, Edingen-Neckar- hausen, Eppelheim, Heddesheim, Hemsbach, Hockenheim, Ketsch, Ladenburg, Leimen, Neckar- gemünd, Nußloch, Oftersheim, Sandhausen, Sankt Leon-Rot, Schriesheim, Schwetzingen, Sinsheim, Walldorf, Weinheim, Wiesloch
Rottweil	1	Oberndorf am Neckar, Rottweil, Schramberg, Sulz am Neckar
Schwäbisch Hall	1	Crailsheim, Gaildorf, Schwäbisch Hall
Schwarzwald-Baar-Kreis	2	Bad Dürkheim, Blumberg, Donaueschingen, Sankt Georgen im Schwarzwald, Villingen- Schwenningen
Sigmaringen	1	Pfullendorf, Saulgau, Sigmaringen
Tübingen	4	Ammerbuch, Mössingen, Rottenburg am Neckar, Tübingen
Tuttlingen	1	Spaichingen, Trossingen, Tuttlingen
Waldshut	2	Bad Säckingen, Waldshut-Tiengen, Wehr
Zollernalbkreis	1	Albstadt, Balingen, Burladingen, Haigerloch,

Hechingen, Meßstetten

Bayern

Gemeinde	Mietenstufe
Abensberg	1
Aichach	3
Altdorf	3
Altdorf b. Nürnberg	3
Altötting	2
Alzenau i. UFr.	2
Amberg	2
Ansbach	1
Aschaffenburg	3
Augsburg	3
Bad Aibling	4
Bad Kissingen	2
Bad Neustadt a. d. Saale	2
Bad Reichenhall	4
Bad Tölz	5
Bad Windsheim	1
Bad Wörishofen	2
Bamberg	2
Bayreuth	3
Bobingen	3
Bogen	2
Bruckmühl	4
Buchloe	3
Burghausen	2
Burgkirchen a. d. Alz	2
Burglengenfeld	1

Burgthann	2
Cham	1
Coburg	2
Dachau	5
Deggendorf	2
Dillingen a. d. Donau	2
Dingolfing	2
Dinkelsbühl	1
Donauwörth	1
Dorfen	3
Ebersberg	5
Eching	6
Eckental	3
Eggenfelden	1
Eichenau	6
Eichstätt	2
Erding	5
Ergolding	2
Erlangen	3
Essenbach	1
Feucht	3
Feuchtwangen	2
Forchheim	2
Freilassing	3
Freising	5
Friedberg	3
Fürstenfeldbruck	5
Fürth	3
Füssen	4
Garching b. München	4
Garmisch-Partenkirchen	6
Gauting	6
Gemünden a. Main	2
Geretsried	4
Germering	6

Gersthofen	3
Gilching	6
Goldbach	2
Gräfelfing	5
Grafring b. München	6
Gröbenzell	6
Großostheim	2
Grünwald	5
Günzburg	2
Gunzenhausen	1
Haar	6
Hammelburg	1
Haßfurt	1
Hauzenberg	1
Helmbrechts	1
Hersbruck	3
Herzogenaurach	3
Hilpoltstein	1
Hirschaid	1
Höchstadt a. d. Aisch	2
Hösbach	2
Hof	1
Holzkirchen	5
Illertissen	2
Immenstadt i. Allgäu	3
Ingolstadt	3
Ismaning	6
Karlsfeld	6
Karlstadt	1
Kaufbeuren	3
Kelheim	2
Kempten (Allgäu)	3
Kirchheim b. München	6
Kissing	3
Kitzingen	2

Königsbrunn	4
Kolbermoor	5
Kronach	1
Krumbach (Schwaben)	2
Kümmersbruck	1
Kulmbach	1
Landau a. d. Isar	1
Landsberg a. Lech	4
Landshut	3
Langenzenn	3
Lappersdorf	2
Lauf a. d. Pegnitz	3
Lauingen (Donau)	1
Lichtenfels	1
Lindau (Bodensee)	4
Lindenberg i. Allgäu	3
Lohr a. Main	1
Mainburg	2
Maisach	5
Manching	3
Markt Schwaben	6
Marktheidenfeld	1
Marktoberdorf	2
Marktreidwitz	1
Maxhütte-Haidhof	1
Meitingen	2
Memmingen	2
Mering	3
Miesbach	5
Mindelheim	3
Mömbris	2
Moosburg a. d. Isar	4
Mühdorf a. Inn	2
Münchberg	1
München	6

Murnau a. Staffelsee	6
Neu-Ulm	3
Neubiberg	5
Neuburg a. d. Donau	2
Neufahrn b. Freising	6
Neumarkt i. d. OPf.	2
Neusäß	4
Neustadt a. d. Aisch	2
Neustadt a. d. Donau	2
Neustadt b. Coburg	1
Neutraubling	3
Nördlingen	2
Nürnberg	4
Oberasbach	2
Oberhaching	6
Oberschleißheim	6
Oberstdorf	4
Ochsenfurt	2
Olching	6
Osterhofen	1
Ottobrunn	6
Passau	2
Pegnitz	2
Peißenberg	3
Peiting	3
Penzberg	4
Pfaffenhofen a. d. Ilm	4
Pfarrkirchen	1
Planegg	6
Plattling	2
Pocking	2
Poing	6
Puchheim	6
Raubling	3

Regen	1
Regensburg	4
Regenstauf	2
Rehau	1
Roding	1
Rödental	1
Röthenbach a. d. Pegnitz	2
Rosenheim	5
Roth	2
Rothenburg ob der Tauber	2
Schongau	3
Schrobenhausen	2
Schwabach	3
Schwabmünchen	3
Schwandorf	1
Schweinfurt	2
Selb	1
Senden	4
Sonthofen	4
Stadtbergen	3
Staffelstein	1
Starnberg	6
Stein	4
Straubing	2
Sulzbach-Rosenberg	1
Taufkirchen	3
Traunreut	3
Traunstein	3
Treuchtlingen	2
Trostberg	2
Unterhaching	6
Unterschleißheim	6
Vaterstetten	6
Vilsbiburg	1
Vilshofen	1

Vöhringen	2
Waldkirchen	1
Waldkraiburg	1
Wasserburg a. Inn	3
Weiden i. d. OPf.	2
Weilheim i. OB	4
Weißenburg i. Bay.	2
Weißenhorn	2
Wendelstein	3
Werneck	1
Wolfratshausen	5
Wolnzach	2
Würzburg	3
Wunsiedel	1
Zirndorf	2
Zwiesel	1

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Aichach-Friedberg	2	Aichach, Friedberg, Kissing, Mering
Altötting	2	Altötting, Burghausen, Burgkirchen a. d. Alz
Amberg-Sulzbach	1	Kümmersbruck, Sulzbach-Rosenberg
Ansbach	1	Dinkelsbühl, Feuchtwangen, Rothenburg ob der Tauber
Aschaffenburg	2	Alzenau i. UFr., Goldbach, Großostheim, Hösbach, Mömbris
Augsburg	2	Bobingen, Gersthofen, Königsbrunn, Meitingen,

Neusäß, Schwabmünchen, Stadtbergen

Bad Kissingen	1	Bad Kissingen, Hammelburg
Bad Tölz-Wolfratshausen	4	Bad Tölz, Geretsried, Wolfratshausen
Bamberg	1	Hirschaid
Bayreuth	1	Pegnitz
Berchtesgadener Land	3	Bad Reichenhall, Freilassing
Cham	1	Cham, Roding
Coburg	1	Neustadt b. Coburg, Rödental
Dachau	5	Dachau, Karlsfeld
Deggendorf	1	Deggendorf, Osterhofen, Plattling
Dillingen a. d. Donau	1	Dillingen a. d. Donau, Lauingen (Donau)
Dingolfing-Landau	1	Dingolfing, Landau a. d. Isar
Donau-Ries	1	Donauwörth, Nördlingen
Ebersberg	5	Ebersberg, Grafing b. München, Markt Schwaben, Poing, Vaterstetten
Eichstätt	2	Eichstätt
Erding	3	Dorfen, Erding
Erlangen-Höchstadt	2	Eckental, Herzogenaurach, Höchstadt a. d. Aisch

Forchheim	1	Forchheim
Freising	4	Eching, Freising, Moosburg a. d. Isar, Neufahrn b. Freising
Freyung-Grafenau	1	Waldkirchen
Fürstenfeldbruck	5	Eichenau, Fürstenfeldbruck, Germering, Gröbenzell, Maisach, Olching, Puchheim
Fürth	2	Langenzenn, Oberasbach, Stein, Zirndorf
Garmisch-Partenkirchen	5	Garmisch-Partenkirchen, Murnau a. Staffelsee
Günzburg	2	Günzburg, Krumbach (Schwaben)
Haßberge	1	Haßfurt
Hof	1	Helmbrechts, Münchberg, Rehau
Kelheim	1	Abensberg, Kelheim, Mainburg, Neustadt a. d. Donau
Kitzingen	1	Kitzingen
Kronach	1	Kronach
Kulmbach	1	Kulmbach
Landsberg a. Lech	3	Landsberg a. Lech
Landshut	1	Altdorf, Ergolding, Essenbach, Vilsbiburg
Lichtenfels	1	Lichtenfels, Staffelstein

Lindau (Bodensee)	2	Lindau (Bodensee), Lindenberg i. Allgäu
Main-Spessart	1	Gemünden a. Main, Karlstadt, Lohr a. Main, Marktheidenfeld
Miesbach	4	Holzkirchen, Miesbach
Miltenberg	2	--
Mühldorf a. Inn	2	Mühldorf a. Inn, Waldkraiburg
München	6	Garching b. München, Gräfelfing, Grünwald, Haar, Ismaning, Kirchheim b. München, Neubiberg, Oberhaching, Oberschleißheim, Ottobrunn, Planegg, Taufkirchen, Unterhaching, Unterschleißheim
Neuburg-Schrobenhausen	1	Neuburg a. d. Donau, Schrobenhausen
Neumarkt i. d. OPf.	1	Neumarkt i. d. OPf.
Neustadt a. d. Aisch- Bad Windsheim	1	Bad Windsheim, Neustadt a. d. Aisch
Neustadt a. d. Waldnaab	1	--
Neu-Ulm	1	Illertissen, Neu-Ulm, Senden, Vöhringen, Weißenhorn
Nürnberger Land	2	Altdorf b. Nürnberg, Burgthann, Feucht, Hersbruck, Lauf a. d. Pegnitz, Röthenbach a. d. Pegnitz
Oberallgäu	2	Immenstadt i. Allgäu, Oberstdorf, Sonthofen
Ostallgäu	2	Buchloe, Füssen, Marktoberdorf

Passau	1	Hauzenberg, Pocking, Vilshofen
Pfaffenhofen a. d. Ilm	2	Manching, Pfaffenhofen a. d. Ilm, Wolnzach
Regen	1	Regen, Zwiesel
Regensburg	1	Lappersdorf, Neutraubling, Regenstauf
Rhön-Grabfeld	1	Bad Neustadt a. d. Saale
Rosenheim	3	Bad Aibling, Bruckmühl, Kolbermoor, Raubling, Wasserburg a. Inn
Roth	1	Hilpoltstein, Roth, Wendelstein
Rottal-Inn	1	Eggenfelden, Pfarrkirchen
Schwandorf	1	Burglengenfeld, Maxhütte-Haidhof, Schwandorf
Schweinfurt	1	Werneck
Starnberg	5	Gauting, Gilching, Starnberg
Straubing-Bogen	1	Bogen
Tirschenreuth	1	--
Traunstein	2	Traunreut, Traunstein, Trostberg
Unterallgäu	1	Bad Wörishofen, Mindelheim
Weilheim-Schongau	3	Peißenberg, Peiting, Penzberg, Schongau, Weilheim i. OB
Weißenburg-Gunzenhausen	1	Gunzenhausen, Treuchtlingen, Weißenburg i. Bay.

Würzburg 2 Ochsenfurt

Wunsiedel i. Fichtelgebirge 1 Marktrechwitz, Selb, Wunsiedel

Berlin

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Berlin	4
--------	---

Brandenburg

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Angermünde	3
Bad Freienwalde (Oder)	2
Bad Liebenwerda	1
Bernau bei Berlin	3
Brandenburg an der Havel	3
Cottbus	2
Eberswalde	2
Eisenhüttenstadt	2
Elsterwerda	1
Erkner	2
Falkensee	4
Finstenwalde	3
Forst (Lausitz)	2
Frankfurt (Oder)	2
Fredersdorf-Vogelsdorf	2
Fürstenwalde/Spree	3

Großräschen	1
Guben	3
Hennigsdorf	3
Hohen Neuendorf	4
Jüterbog	1
Kleinmachnow	3
Königs Wusterhausen	3
Kolkwitz	1
Lauchhammer	3
Luckenwalde	3
Ludwigsfelde	3
Lübben/Spreewald	3
Lübbenau/Spreewald	2
Nauen	3
Neuenhagen bei Berlin	3
Neuruppin	2
Oranienburg	3
Perleberg	1
Petershagen/Eggersdorf	4
Potsdam	3
Prenzlau	3
Pritzwalk	2
Rathenow	3
Rüdersdorf b. Bln.	2
Schöneiche b. Berlin	3
Schwedt/Oder	2
Senftenberg	2
Spremberg	2
Strausberg	2
Teltow	3
Templin	2
Velten	3
Werder (Havel)	4
Wittenberge	3
Wittstock/Dosse	2

Zehdenick	2
Zepernick	3

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Barnim	2	Bernau bei Berlin, Eberswalde, Zepernick
Dahme-Spreewald	3	Königs Wusterhausen, Lübben/Spreewald
Elbe-Elster	2	Bad Liebenwerda, Elsterwerda, Finsterwalde
Havelland	2	Falkensee, Nauen, Rathenow
Märkisch-Oderland	2	Bad Freienwalde (Oder), Fredersdorf-Vogelsdorf, Neuenhagen bei Berlin, Petershagen/Eggersdorf, Rüdersdorf b. Bln., Strausberg
Oberhavel	2	Hennigsdorf, Hohen Neuendorf, Oranienburg, Velten, Zehdenick
Oberspreewald-Lausitz	2	Großräschen, Lauchhammer, Lübbenau/Spreewald, Senftenberg
Oder-Spree	2	Eisenhüttenstadt, Erkner, Fürstenwalde/Spree, Schöneiche b. Berlin
Ostprignitz-Ruppin	1	Neuruppin, Wittstock/Dosse
Potsdam-Mittelmark	2	Kleinmachnow, Teltow, Werder (Havel)
Prignitz	1	Perleberg, Pritzwalk, Wittenberge
Spree-Neiße	1	Forst (Lausitz), Guben, Kolkwitz, Spremberg

Teltow-Fläming	2	Jüterbog, Luckenwalde, Ludwigsfelde
Uckermark	1	Angermünde, Prenzlau, Schwedt/Oder, Templin

Bremen

Gemeinde	Mietenstufe
Bremen	4
Bremerhaven	3

Hamburg

Gemeinde	Mietenstufe
Hamburg	5

Hessen

Gemeinde	Mietenstufe
Alsfeld	2
Altenstadt	4
Aßlar	3
Babenhausen	4
Bad Arolsen	1
Bad Camberg	3

Bad Hersfeld	2
Bad Homburg v. d. Höhe	6
Bad Nauheim	5
Ba . Schwalbach	4
Bad Soden am Taunus	4
Bad Soden-Salmünster	3
Bad Vilbel	5
Bad Wildungen	2
Baunatal	3
Bebra	2
Bensheim	4
Biebertal	3
Biedenkopf	2
Birkenau	2
Bischofsheim	3
Borken (Hessen)	2
Braunfels	3
Bruchköbel	4
Büdingen	3
Bürstadt	3
Büttelborn	4
Buseck	3
Butzbach	3
Darmstadt	5
Dautphetal	1
Dieburg	4
Dietzenbach	6
Dillenburg	2
Dreieich	5
Eichenzell	1
Eltville am Rhein	5
Eppstein	5
Erbach	4
Erlensee	5
Eschborn	5

Eschenburg	2
Eschwege	1
Felsberg	1
Flörsheim am Main	5
Frankenberg (Eder)	2
Frankfurt am Main	6
Freigericht	3
Friedberg (Hessen)	4
Friedrichsdorf	5
Fritzlar	2
Fürth	3
Fulda	2
Fuldaatal	2
Geisenheim	4
Gelnhausen	3
Gießen	3
Ginsheim-Gustavsburg	4
Gladenbach	2
Griesheim	4
Groß-Gerau	6
Groß-Umstadt	3
Groß-Zimmern	5
Grünberg	3
Gründau	4
Hadamar	3
Haiger	2
Hainburg	4
Hanau	5
Hattersheim am Main	5
Heppenheim (Bergstraße)	4
Herborn	3
Hessisch Lichtenau	2
Heusenstamm	6
Hochheim am Main	5
Hofgeismar	2

Hofheim am Taunus

Homburg (Efze)

Hünfeld

Hünfelden

Hüttenberg

Hungen

Idstein

Karben

Kassel

Kaufungen

Kelkheim (Taunus)

Kelsterbach

Kirchhain

Königstein im Taunus

Korbach

Kriftel

Kronberg im Taunus

Künzell

Lampertheim

Langen (Hessen)

Langenselbold

Langgöns

Laubach

Lauterbach (Hessen)

Lich

Limburg a. d. Lahn

Linden

Lohfelden

Lorsch

Maintal

Marburg

Melsungen

Michelstadt

Mörfelden-Walldorf

Müdenbach

4

2

1

3

3

3

4

5

3

2

5

4

2

5

2

6

6

2

3

5

3

3

3

2

3

3

4

3

3

5

4

2

4

5

2

Mücke	1
Mühlheim am Main	5
Mühltal	4
Münster	4
Nauheim	5
Neu-Anspach	5
Neu-Isenburg	5
Neuhof	1
Nidda	3
Nidderau	3
Niedernhausen	5
Niestetal	3
Ober-Ramstadt	5
Obertshausen	5
Oberursel (Taunus)	4
Oestrich-Winkel	4
Offenbach am Main	6
Petersberg	2
Pfungstadt	4
Pohlheim	3
Raunheim	6
Reinheim	3
Reiskirchen	3
Riedstadt	5
Rodenbach	5
Rodgau	5
Rödermark	5
Rosbach v. d. Höhe	4
Roßdorf	5
Rotenburg a. d. Fulda	2
Rüdesheim am Rhein	4
Rüsselsheim	5
Schauenburg	2
Schlitz	1
Schlüchtern	3

Schöneck	4
Schotten	3
Schwalbach am Taunus	5
Schwalmstadt	2
Seeheim-Jugenheim	5
Seligenstadt	3
Solms	2
Stadtallendorf	2
Steinau an der Straße	3
Steinbach (Taunus)	5
Taunusstein	4
Trebur	5
Usingen	4
Vellmar	3
Viernheim	3
Wächtersbach	3
Wald-Michelbach	2
Weilburg	2
Weiterstadt	5
Wettenberg	3
Wetzlar	2
Wiesbaden	5
Witzenhausen	2
Wolfhagen	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

Bergstraße	2	Bensheim, Birkenau, Bürstadt, Fürth, Heppenheim (Bergstraße), Lampertheim, Lorsch, Mörlenbach, Viernheim, Wald-Michelbach
------------	---	---

Darmstadt-Dieburg	4	Babenhausen, Dieburg, Griesheim, Groß-Umstadt,
-------------------	---	--

Groß-Zimmern, Mühlthal, Münster, Ober-Ramstadt, Pfungstadt, Reinheim, Roßdorf, Seeheim-Jugenheim, Weiterstadt

Fulda	1	Eichenzell, Fulda, Hünfeld, Künzell, NeuhoF, Petersberg
Gießen	3	Biebertal, Buseck, Gießen, Grünberg, Hungen, Langgöns, Laubach, Lich, Linden, Pohlheim, Reiskirchen, Wettenberg
Groß-Gerau	4	Bischofsheim, Büttelborn, Ginsheim-Gustavsburg, Groß-Gerau, Kelsterbach, Mörfelden-Walldorf, Nauheim, Raunheim, Riedstadt, Rüsselsheim, Trebur
Hersfeld-Rotenburg	1	Bad Hersfeld, Bebra, Rotenburg a. d. Fulda
Hochtaunuskreis	4	Bad Homburg v. d. Höhe, Friedrichsdorf, Königstein im Taunus, Kronberg im Taunus, Neu-Anspach, Oberursel (Taunus), Steinbach (Taunus), Usingen
Kassel	1	Baunatal, FuldataI, Hofgeismar, Kaufungen, Lohfelden, Niestetal, Schauenburg, Vellmar, Wolfhagen
Lahn-Dill-Kreis	2	Aßlar, Braunfels, Dillenburg, Eschenburg, Haiger, Herborn, Hüttenberg, Solms, Wetzlar
Limburg-Weilburg	2	Bad Camberg, Hadamar, Hünfelden, Limburg a. d. Lahn, Weilburg
Main-Kinzig-Kreis	3	Bad Soden-Salmünster, Bruchköbel, Erlensee, Freigericht, Gelnhausen, Gründau, Hanau,

Langenselbold, Maintal, Nidderau, Rodenbach,
Schlüchtern, Schöneck, Steinau an der Straße,
Wächtersbach

Main-Taunus-Kreis	6	Bad Söden am Taunus, Eppstein, Eschborn, Flörsheim am Main, Hattersheim am Main, Hochheim am Main, Hofheim am Taunus, Kelkheim (Taunus), Kriftel, Schwalbach am Taunus
Marburg-Biedenkopf	2	Biedenkopf, Dautphetal, Gladenbach, Kirchhain, Marburg, Stadtallendorf
Odenwaldkreis	3	Erbach, Michelstadt
Offenbach	4	Dietzenbach, Dreieich, Hainburg, Heusenstamm, Langen (Hessen), Mühlheim am Main, Neu-Isenburg, Obertshausen, Rodgau, Rödermark, Seligenstadt
Rheingau-Taunus-Kreis	3	Bad Schwalbach, Eltville am Rhein, Geisenheim, Idstein, Niedernhausen, Oestrich-Winkel, Rüdesheim am Rhein, Taunusstein
Schwalm-Eder-Kreis	1	Borken (Hessen), Felsberg, Fritzlar, Homberg (Efze), Melsungen, Schwalmstadt
Vogelsbergkreis	1	Alsfeld, Lauterbach (Hessen), Mücke, Schlitz, Schotten
Waldeck-Frankenberg	1	Bad Arolsen, Bad Wildungen, Frankenberg (Eder), Korbach
Werra-Meißner-Kreis	1	Eschwege, Hessisch Lichtenau, Witzenhausen
Wetteraukreis	3	Altenstadt, Bad Nauheim, Bad Vilbel, Büdingen,

Butzbach, Friedberg (Hessen), Karben, Nidda,
Rosbach v. d. Höhe

Mecklenburg-Vorpommern

Gemeinde	Mietenstufe
Anklam	2
Bad Doberan	4
Barth	3
Bergen auf Rügen	2
Boizenburg/Elbe	3
Demmin	2
Greifswald	3
Grevesmühlen	3
Grimmen	3
Güstrow	3
Hagenow	3
Ludwigslust	2
Neubrandenburg	2
Neustrelitz	3
Parchim	3
Pasewalk	2
Ribnitz-Damgarten	1
Rostock	4
Sassnitz	3
Schwerin	3
Stralsund	3
Teterow	3
Torgelow	3
Ueckermünde	3
Waren (Müritz)	3
Wismar	3

Wolgast

3

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Bad Doberan	3	Bad Doberan
Demmin	2	Demmin
Güstrow	2	Güstrow, Teterow
Ludwigslust	2	Boizenburg/Elbe, Hagenow, Ludwigslust
Mecklenburg-Strelitz	2	Neustrelitz
Müritz	2	Waren (Müritz)
Nordvorpommern	2	Barth, Grimmen, Ribnitz-Damgarten
Nordwestmecklenburg	3	Grevesmühlen
Ostvorpommern	2	Anklam, Wolgast
Parchim	2	Parchim
Rügen	2	Bergen auf Rügen, Sassnitz
Uecker-Randow	2	Pasewalk, Torgelow, Ueckermünde

Niedersachsen

Gemeinde	Mietenstufe
Achim	4
Aerzen	1
Alfeld (Leine)	2
Apen	2
Aurich	2
Bad Bentheim	1
Bad Essen	2
Bad Gandersheim	2
Bad Harzburg	2
Bad Iburg	2
Bad Lauterberg im Harz	2
Bad Münder am Deister	2
Bad Nenndorf	3
Bad Pyrmont	2
Bad Salzdetfurth	2
Bad Zwischenahn	2
Barsinghausen	3
Barßel	1
Bassum	2
Belm	3
Bergen	2
Bissendorf	2
Bockenem	2
Bohmte	1
Bovenden	3
Brake (Unterweser)	3
Bramsche	2
Braunschweig	4
Bremervörde	3
Buchholz in der Nordheide	6

Bückeburg	3
Burgdorf	4
Burgwedel	3
Buxtehude	5
Celle	4
Clausthal-Zellerfeld	2
Cloppenburg	2
Cremlingen	3
Cuxhaven	3
Damme	1
Dassel	1
Delmenhorst	3
Diepholz	2
Dinklage	1
Drochtersen	2
Duderstadt	2
Edemissen	2
Edeweicht	2
Einbeck	3
Emden	3
Emmerthal	1
Emstek	1
Fallingb.ostel	3
Friedeburg	1
Friesoythe	1
Ganderkesee	3
Garbsen	4
Garrel	1
Geeste	1
Gehrden	4
Georgsmarienhütte	2
Gifhorn	3
Göttingen	4
Goslar	3
Großefehn	1

Großenkneten	2
Hagen am Teutoburger Wald	2
Hameln	3
Hann. Münden	2
Hannover	5
Haren (Ems)	1
Harsefeld	4
Harsum	3
Hasbergen	3
Haselünne	1
Hatten	3
Helmstedt	3
Hemmingen	4
Herzberg am Harz	2
Hessisch Oldendorf	2
Hildesheim	4
Holz Minden	2
Hude (Oldenburg)	2
Ihlow	1
Ilse	2
Isernhagen	4
Jever	2
Jork	4
Kirchlinteln	2
Königslutter am Elm	3
Krummhörn	1
Laatzen	5
Lahstedt	3
Langersheim	2
Langen	3
Langenhagen	5
Langwedel	3
Leer (Ostfriesland)	2
Lehre	3
Lehrte	4

Lengede	2
Lilienthal	3
Lingen (Ems)	2
Löningen	1
Lohne (Oldenburg)	2
Loxstedt	3
Lüneburg	5
Melle	2
Meppen	2
Moormerland	1
Munster	3
Neu Wulmstorf	6
Neustadt am Rübenberge	3
Nienburg (Weser)	3
Norden	3
Nordenham	2
Nordhorn	2
Nordstemmen	2
Northeim	3
Obernkirchen	3
Oldenburg (Oldenburg)	4
Osnabrück	3
Osterholz-Scharmbeck	3
Osterode am Harz	2
Ostrhauderfehn	1
Ottersberg	3
Oyten	4
Papenburg	2
Pattensen	4
Peine	3
Quakenbrück	2
Rastede	3
Rehburg-Loccum	2
Rhauderfehn	1
Rinteln	2

Ritterhude	4
Ronnenberg	5
Rosdorf	4
Rosengarten	6
Rotenburg (Wümme)	3
Salzgitter	4
Salzhemmendorf	2
Sarstedt	4
Saterland	1
Scheeßel	2
Schiffdorf	3
Schneverdingen	3
Schöningen	2
Schortens	2
Schüttorf	2
Schwanewede	3
Seelze	4
Seesen	2
Seevetal	6
Sehnde	3
Soltau	3
Springe	3
Stade	4
Stadthagen	3
Stelle	5
Stuhr	4
Südbrookmerland	1
Sulingen	3
Syke	4
Tostedt	5
Twistringen	2
Uelzen	2
Uetze	3
Uplengen	1
Uslar	1

Varel	2
Vechelde	3
Vechta	2
Verden (Aller)	3
Vienenburg	2
Visselhövede	2
Wallenhorst	2
Walsrode	4
Wangerland	1
Wardenburg	2
Wedemark	3
Weener	1
Wennigsen (Deister)	5
Westerstede	2
Westoverledingen	1
Weyhe	4
Wiefelstede	3
Wiesmoor	2
Wietmarschen	1
Wildeshausen	3
Wilhelmshaven	2
Winsen (Aller)	2
Winsen (Luhe)	6
Wittingen	2
Wittmund	2
Wolfenbüttel	3
Wolfsburg	4
Wunstorf	3
Zetel	2
Zeven	3

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Aurich	1	Aurich, Großefehn, Ihlow, Krummhörn, Norden, Südbrookmerland, Wiesmoor
Celle	2	Bergen, Celle, Winsen (Aller)
Cloppenburg	1	Barßel, Cloppenburg, Emstek, Friesoythe, Garrel, Lönningen, Saterland
Cuxhaven	2	Cuxhaven, Langen, Loxstedt, Schiffdorf
Diepholz	1	Bassum, Diepholz, Stuhr, Sulingen, Syke, Twistringen, Weyhe
Emsland	1	Geeste, Haren (Ems), Harelünne, Lingen (Ems), Meppen, Papenburg
Friesland	2	Jever, Schortens, Varel, Wangerland, Zetel
Gifhorn	3	Gifhorn, Wittingen
Göttingen	1	Bovenden, Duderstadt, Göttingen, Hann. Münden, Rosdorf
Goslar	2	Bad Harzburg, Clausthal-Zellerfeld, Goslar, Langelsheim, Seesen, Vienenburg
Grafschaft Bentheim	1	Bad Bentheim, Nordhorn, Schüttorf, Wietmarschen
Hameln-Pyrmont	1	Aerzen, Bad Münder am Deister, Bad Pyrmont, Emmerthal, Hameln, Hessisch Oldendorf, Salzhemmendorf

Harburg	5	Buchholz in der Nordheide, Neu Wulmstorf, Rosengarten, Seevetal, Stelle, Tostedt, Winsen (Luhhe)
Helmstedt	1	Helmstedt, Königslutter am Elm, Lehre, Schöningen
Hildesheim	2	Alfeld (Leine), Bad Salzdetfurth, Bockenem, Harsum, Hildesheim, Nordstemmen, Sarstedt
Holzminden	1	Holzminden
Leer	1	Leer (Ostfriesland), Moormerland, Ostrhauderfehn, Rhaderfehn, Uplengen, Weener, Westoverledingen
Lüchow-Dannenberg	1	--
Lüneburg	4	Lüneburg
Nienburg (Weser)	2	Nienburg (Weser), Rehburg-Loccum
Northeim	1	Bad Gandersheim, Dassel, Einbeck, Northeim, Uslar
Oldenburg	2	Ganderkesee, Großenkneten, Hatten, Hude (Oldenburg), Wardenburg, Wildeshausen
Osnabrück	1	Bad Essen, Bad Iburg, Belm, Bissendorf, Bohmte, Bramsche, Georgsmarienhütte, Hagen am Teutoburger Wald, Hasbergen, Melle, Quakenbrück, Wallenhorst
Osterholz	2	Lilienthal, Osterholz-Scharmbeck, Ritterhude, Schwanewede

Osterode am Harz	2	Bad Lauterberg im Harz, Herzberg am Harz, Osterode am Harz
Peine	3	Edemissen, Ilsede, Lahstedt, Lengede, Peine, Vechelde
Rotenburg (Wümme)	2	Bremervörde, Rotenburg (Wümme), Scheeßel, Visselhövede, Zeven
Schaumburg	2	Bad Nenndorf, Bückeburg, Obernkirchen, Rinteln, Stadthagen
Soltau-Fallingbostal	2	Fallingbostal, Munster, Schneverdingen, Soltau, Walsrode
Stade	3	Buxtehude, Drochtersen, Harsefeld, Jork, Stade
Uelzen	2	Uelzen
Vechta	1	Damme, Dinklage, Lohne (Oldenburg), Vechta
Verden	3	Achim, Kirchlinteln, Langwedel, Ottersberg, Oyten, Verden (Aller)
Wesermarsch	2	Brake (Unterweser), Nordenham
Wittmund	1	Friedeburg, Wittmund
Wolfenbüttel	2	Cremlingen, Wolfenbüttel

Nordrhein-Westfalen

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Aachen	4
Ahaus	2
Ahlen	3
Aldenhoven	3
Alfter	5
Alpen	3
Alsdorf	3
Altena	3
Anröchte	2
Arnsberg	3
Ascheberg	4
Attendorn	2
Augustdorf	2
Bad Berleburg	2
Bad Driburg	2
Bad Honnef	4
Bad Laasphe	2
Bad Lippspringe	3
Bad Münstereifel	3
Bad Oeynhausen	3
Bad Salzuflen	3
Bad Sassendorf	2
Baesweiler	3
Balve	2
Beckum	3
Bedburg	3
Bedburg-Hau	2
Bergheim	3
Bergisch Gladbach	5
Bergkamen	3

Bergneustadt	3
Bestwig	2
Beverungen	1
Bielefeld	3
Billerbeck	3
Blomberg	2
Bocholt	3
Bochum	3
Bönen	3
Bonn	5
Borchen	2
Borken	3
Bornheim	4
Bottrop	3
Brake	1
Brilon	2
Brüggen	3
Brühl	4
Bünde	3
Büren	2
Burbach	2
Burscheid	4
Castrop-Rauxel	3
Coesfeld	3
Datteln	3
Delbrück	2
Detmold	3
Dinslaken	4
Dormagen	5
Dorsten	3
Dortmund	3
Drensteinfurt	2
Drolshagen	2
Dülmen	3
Düren	3

Düsseldorf	6
Duisburg	3
Eitorf	3
Elsdorf	4
Emmerich	2
Emsdetten	2
Engelskirchen	4
Enger	3
Ennepetal	3
Ennigerloh	2
Ense	3
Erfstadt	4
Erkelenz	3
Erkrath	4
Erwitte	2
Eschweiler	3
Espeikamp	2
Essen	4
Euskirchen	4
Extertal	1
Finnentrop	1
Frechen	5
Freudenberg	3
Fröndenberg	4
Gangelt	2
Geilenkirchen	3
Geldern	4
Gelsenkirchen	3
Gescher	2
Geseke	2
Gevelsberg	3
Gladbeck	3
Goch	2
Grefrath	3
Greven	3

Grevenbroich	4
Gronau (Westf.)	2
Gütersloh	3
Gummersbach	4
Haan	4
Hagen	3
Halle (Westf.)	2
Haltern	4
Halver	4
Hamm	3
Hamminkeln	3
Harsewinkel	3
Hattingen	3
Havixbeck	3
Heiligenhaus	5
Heinsberg	3
Hemer	3
Hennef (Sieg)	4
Herdecke	4
Herford	3
Herne	3
Herten	4
Herzebrock-Clarholz	3
Herzogenrath	3
Hiddenhausen	2
Hilchenbach	3
Hilden	4
Hille	3
Hörstel	2
Hövelhof	2
Höxter	2
Hoizwickede	3
Horn-Bad Meinberg	2
Hückelhoven	2
Hückeswagen	4

Hüllhorst	2
Hünxe	3
Hürth	4
Ibbenbüren	3
Iserlohn	3
Isselburg	2
Issum	2
Jüchen	3
Jülich	3
Kaarst	5
Kalkar	2
Kall	3
Kalletal	2
Kamen	3
Kamp-Lintfort	4
Kempen	4
Kerken	3
Kerpen	4
Kevelaer	3
Kierspe	4
Kirchhundem	1
Kirchiengern	2
Kleve	2
Köln	5
Königswinter	5
Korschenbroich	3
Krefeld	4
Kreuzau	3
Kreuztal	3
Kürten	4
Lage	2
Längsfeld (Rheinland)	4
Langerwehe	3
Leichlingen (Rheinland)	4
Lemgo	3

Lengerich	3
Lennestadt	2
Leopoldshöhe	2
Leverkusen	4
Lichtenau	3
Lindlar	3
Linnich	2
Lippetal	2
Lippstadt	3
Löhne	3
Lohmar	5
Lotte	3
Lübbecke	2
Lüdenscheid	4
Lüdinghausen	3
Lügde	1
Lünen	3
Marienheide	3
Marl	3
Marsberg	2
Mechernich	3
Meckenheim	5
Meerbusch	4
Meinerzhagen	3
Menden (Sauerland)	3
Meschede	2
Mettingen	2
Mettmann	4
Minden	3
Möhnesee	2
Mönchengladbach	4
Moers	3
Monheim am Rhein	5
Monschau	2
Morsbach	2

Much	4
Mülheim an der Ruhr	3
Münster	4
Netphen	3
Nettetal	3
Neuenkirchen	2
Neuenrade	3
Neukirchen-Vluyn	4
Neunkirchen	2
Neunkirchen-Seelscheid	4
Neuss	5
Nideggen	2
Niederkassel	5
Niederkrüchten	3
Niederzier	3
Nörvenich	3
Nottuln	4
Nümbrecht	3
Oberhausen	3
Ochtrup	2
Odenthal	4
Oelde	3
Oer-Erkenschwick	3
Oerlinghausen	3
Olfen	2
Olpe	2
Olsberg	2
Overath	4
Paderborn	3
Petershagen	2
Plettenberg	3
Porta Westfalica	2
Preußisch Oldendorf	2
Pulheim	5
Radevormwald	3

Raesfeld	3
Rahden	2
Ratingen	4
Recke	2
Recklinghausen	3
Rees	2
Reichshof	3
Reken	2
Remscheid	4
Rheda-Wiedenbrück	3
Rhede	3
Rheinbach	4
Rheinberg	4
Rheine	3
Rietberg	3
Rösrath	5
Rommerskirchen	3
Rosendahl	3
Rüthen	1
Ruppichterath	4
Salzkotten	2
Sankt Augustin	5
Sassenberg	3
Schalksmühle	4
Schermbeck	3
Schleiden	3
Schloß Holte-Stukenbrock	3
Schmallenberg	2
Schwalmtal	3
Schwelm	4
Schwerte	3
Selm	4
Senden	3
Sendenhorst	3
Siegburg	5

Siegen	3
Simmerath	2
Soest	3
Solingen	4
Spēnge	3
Sprockhövel	4
Stadtlohn	2
Steinfurt	2
Steinhagen	3
Steinheim	1
Stemwede	2
Stolberg (Rhld.)	3
Straelen	3
Sundern (Sauerland)	3
Swisttal	3
Telgte	3
Tönisvorst	4
Troisdorf	4
Übach-Palenberg	3
Unna	3
Velbert	4
Velen	3
Verl	3
Versmold	2
Viersen	3
Vlotho	2
Voerde (Niederrhein)	4
Vreden	2
Wachtberg	4
Wadersloh	2
Waldbröl	3
Waltrop	3
Warburg	1
Warendorf	3
Warstein	2

Wassenberg	3
Wegberg	3
Weilerswist	4
Welper	2
Wenden	2
Werdohl	3
Werl	3
Wermelskirchen	4
Werne	3
Werther (Westf.)	3
Wesel	4
Wesseling	4
Westerkappeln	3
Wetter (Ruhr)	3
Wickede (Ruhr)	2
Wiehl	3
Willich	4
Wilnsdorf	3
Windeck	3
Winterberg	2
Wipperfürth	4
Witten	3
Wülfrath	3
Wünnenberg	1
Würselen	4
Wuppertal	5
Xanten	3
Zülpich	3

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

Aachen	4	Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath,
--------	---	--

Monschau, Simmerath, Stolberg (Rhld.), Würselen

Borken	2	Ahaus, Bocholt, Borken, Gescher, Gronau (Westf.), Isselburg, Raesfeld, Reken, Rhede, Stadtlohn, Velen, Vreden
Coesfeld	3	Ascheberg, Billerbeck, Coesfeld, Dülmen, Havixbeck, Lüdinghausen, Nottuln, Olfen, Rosendahl, Senden
Düren	3	Aldenhoven, Düren, Jülich, Kreuzau, Langerwehe, Linnich, Nideggen, Niederzier, Nörvenich
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	Ennepetal, Gevelsberg, Hattingen, Herdecke, Schwelm, Sprockhövel, Wetter (Ruhr), Witten
Euskirchen	2	Bad Münstereifel, Euskirchen, Kall, Mechernich, Schleiden, Weilerswist, Zulpich
Gütersloh	3	Gütersloh, Halle (Westf.), Harsewinkel, Herzebrock- Clarholz, Rheda-Wiedenbrück, Rietberg, Schloß Holte-Stukenbrock, Steinhagen, Verl, Versmold, Werther (Westf.)
Heinsberg	2	Erkelenz, Gangelt, Geilenkirchen, Heinsberg, Hückelhoven, Übach-Palenberg, Wassenberg, Wegberg
Herford	1	Bünde, Enger, Herford, Hiddenhausen, Kirchlengern, Löhne, Spenge, Vlotho
Hochsauerlandkreis	1	Arnsberg, Bestwig, Brilon, Marsberg, Meschede, Olsberg, Schmallenberg, Sundern (Sauerland), Winterberg
Höxter	1	Bad Driburg, Beverungen, Brakel, Höxter,

Steinheim, Warburg

Kleve	3	Bedburg-Hau, Emmerich, Geldern, Goch, Issum, Kalkar, Kerken, Kevelaer, Kleve, Rees, Straelen
Lippe	2	Augustdorf, Bad Salzuflen, Blomberg, Detmold, Extertal, Horn-Bad Meinberg, Kalletal, Lage, Lemgo, Leopoldshöhe, Lügde, Oerlinghausen
Märkischer Kreis	3	Altena, Balve, Halver, Hemer, Iserlohn, Kierspe, Lüdenscheid, Meinerzhagen, Menden (Sauerland), Neuenrade, Plettenberg, Schalksmühle, Werdohl
Paderborn	2	Bad Lippspringe, Borcheln, Büren, Delbrück, Hövelhof, Lichtenau, Paderborn, Salzkotten, Wünnenberg
Siegen-Wittgenstein	2	Bad Berleburg, Bad Laasphe, Burbach, Freudenberg, Hilchenbach, Kreuztal, Netphen, Neunkirchen, Siegen, Wilnsdorf
Steinfurt	2	Emsdetten, Greven, Hörstel, Ibbenbüren, Lengerich, Lotte, Mettingen, Neuenkirchen, Ochtrup, Recke, Rheine, Steinfurt, Westerkappeln
Warendorf	3	Ahlen, Beckum, Drensteinfurt, Ennigerloh, Oelde, Sassenberg, Sendenhorst, Telgte, Wadersloh, Warendorf
Wesel	3	Alpen, Dinslaken, Hamminkeln, Hünxe, Kamp-Lintfort, Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg, Schermbeck, Voerde (Niederrhein), Wesel, Xanten

Rheinland-Pfalz

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Alzey	3
Andernach	2
Bad Dürkheim	3
Bad Kreuznach	3
Bad Neuenahr-Ahrweiler	4
Bendorf	3
Betzdorf	2
Bingen am Rhein	3
Bitburg	2
Bobenheim-Roxheim	3
Böhl-Iggelheim	3
Boppard	3
Diez	3
Frankenthal (Pfalz)	3
Germersheim	4
Grafschaft	3
Grünstadt	3
Haßloch	3
Höhr-Grenzhausen	3
Idar-Oberstein	2
Ingelheim am Rhein	4
Kaiserslautern	3
Koblenz	3
Konz	2
Lahnstein	3
Landau in der Pfalz	3
Limburgerhof	3
Ludwigshafen am Rhein	4
Mainz	5
Mayen	3

Montabaur	3
Morbach	1
Mülheim-Kärlich	2
Mutterstadt	3
Neustadt an der Weinstraße	3
Neuwied	3
Pirmasens	2
Remagen	4
Schifferstadt	4
Sinzig	3
Speyer	3
Trier	3
Wittlich	3
Wörth am Rhein	3
Worms	3
Zweibrücken	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Ahrweiler	2	Bad Neuenahr-Ahrweiler, Grafschaft, Remagen, Sinzig
Altenkirchen (Westerwald)	2	Betzdorf
Alzey-Worms	3	Alzey
Bad Dürkheim	3	Bad Dürkheim, Grünstadt, Haßloch
Bad Kreuznach	2	Bad Kreuznach
Bernkastel-Wittlich	1	Morbach, Wittlich

Birkenfeld	1	Idar-Oberstein
Bitburg-Prüm	1	Bitburg
Cochem-Zell	1	--
Daun	1	--
Donnersbergkreis	2	--
Germersheim	3	Germersheim, Wörth am Rhein
Kaiserslautern	2	--
Kusel	2	--
Ludwigshafen	3	Bobenheim-Roxheim, Böhl-Iggelheim, Limburgerhof, Mutterstadt, Schifferstadt
Mainz-Bingen	3	Bingen am Rhein, Ingelheim am Rhein
Mayen-Koblenz	2	Andernach, Bendorf, Mayen, Mülheim-Kärlich
Neuwied	2	Neuwied
Südwestpfalz	1	--
Rhein-Hunsrück-Kreis	1	Boppard
Rhein-Lahn-Kreis	2	Diez, Lahnstein
Südliche Weinstraße	2	--
Trier-Saarburg	1	Konz

Westerwaldkreis

2

Höhr-Grenzhausen, Montabaur

Saarland

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Beckingen	1
Bexbach	3
Blieskastel	2
Dillingen/Saar	3
Eppelborn	2
Friedrichsthal	3
Heusweiler	2
Homburg	4
Illingen	3
Kirkel	3
Kleinblittersdorf	2
Lebach	2
Losheim am See	2
Mandelbachtal	2
Marpingen	2
Merchweiler	2
Merzig	2
Mettlach	2
Neunkirchen	3
Nohfelden	1
Ottweiler	3
Püttlingen	3
Quierschied	2
Rehlingen-Siersburg	2
Riegelsberg	3
Saarbrücken	4

Saarlouis	3
Saarwellingen	2
Sankt Ingbert	3
Sankt Wendel	2
Schiffweiler	2
Schmelz	2
Schwalbach	2
Spiesen-Elversberg	2
Sulzbach/Saar	3
Tholey	3
Überherrn	2
Völklingen	3
Wadern	1
Wadgassen	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Merzig-Wadern	2	Beckingen, Losheim am See, Merzig, Mettlach, Wadern
Saarlouis	2	Dillingen/Saar, Lebach, Rehlingen-Siersburg, Saarlouis, Saarwellingen, Schmelz, Schwalbach, Überherrn, Wadgassen
Saarpfalz-Kreis	2	Bexbach, Blieskastel, Homburg, Kirkel, Mandelbachtal, Sankt Ingbert
Sankt Wendel	1	Marpingen, Nohfelden, Sankt Wendel, Tholey
Stadtverband Saarbrücken	2	Friedrichsthal, Heusweiler, Kleinblittersdorf, Püttlingen, Quierschied, Riegelsberg, Saarbrücken, Sulzbach/Saar, Völklingen

Sachsen

Gemeinde	Mietenstufe
Annaberg-Buchholz	2
Aue	2
Auerbach/Vogtl.	2
Bautzen	2
Bischofswerda	3
Borna	4
Burgstädt	3
Chemnitz	3
Coswig	4
Crimmitschau	2
Delitzsch	3
Döbeln	3
Dresden	3
Ebersbach/Sa.	1
Eilenburg	3
Flöha	3
Frankenberg/Sa.	3
Freiberg	3
Freital	3
Glauchau	3
Görlitz	2
Grimma	2
Großenhain	2
Hainichen	2
Heidenau	3
Hohenstein-Ernstthal	3
Hoyerswerda	2
Kamenz	3

Kirchberg	2
Klingenthal/Sa.	1
Leipzig	3
Lichtenstein/Sa.	2
Limbach-Oberfrohna	3
Löbau	2
Lößnitz	1
Marienberg	2
Markkleeberg	4
Markranstädt	4
Meerane	3
Meißen	3
Mittweida	3
Mülsen	2
Neustadt i. Sa.	3
Niesky	3
Oelsnitz	2
Oelsnitz/Erzgeb.	2
Olbernhau	3
Oschatz	2
Ottendorf-Okrilla	2
Pirna	4
Plauen	2
Radeberg	3
Radebeul	4
Reichenbach/Vogtl.	2
Riesa	3
Schkeuditz	3
Schneeberg	3
Schwarzenberg/Erzgeb.	2
Sebnitz	3
Stollberg/Erzgeb.	2
Taucha	3
Torgau	2
Weinböhla	4

Weißwasser/O.L.	2
Werdau	2
Wilkau-Haßlau	3
Wurzen	2
Zittau	2
Zschopau	2
Zwickau	2
Zwönitz	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Annaberg	1	Annaberg-Buchholz
Aue-Schwarzenberg	2	Aue, Lößnitz, Schneeberg, Schwarzenberg/Erzgeb.
Bautzen	1	Bautzen, Bischofswerda
Chemnitzer Land	2	Glauchau, Hohenstein-Ernstthal, Lichtenstein/Sa., Limbach-Oberfrohna, Meerane
Delitzsch	2	Delitzsch, Eilenburg, Schkeuditz, Taucha
Döbeln	2	Döbeln
Freiberg	2	Flöha, Freiberg
Kamenz	2	Kamenz, Ottendorf-Okrilla, Radeberg
Leipziger Land	3	Borna, Markkleeberg, Markranstädt
Löbau-Zittau	1	Ebersbach/Sa., Löbau, Zittau

Meißen	2	Coswig, Meißen, Radebeul, Weinböhla
Mittlerer Erzgebirgskreis	1	Marienberg, Olbernhau, Zschopau
Mittweida	2	Burgstädt, Frankenberg/Sa., Hainichen, Mittweida
Muldentalkreis	2	Grimma, Wurzen
Niederschlesischer Ober- lausitzkreis	1	Niesky, Weißwasser/O.L.
Riesa-Großenhain	2	Großenhain, Riesa
Sächsische Schweiz	2	Heidenau, Neustadt i. Sa., Pirna, Sebnitz
Stollberg	2	Oelsnitz/Erzgeb., Stollberg/Erzgeb., Zwönitz
Torgau-Oschatz	1	Oschatz, Torgau
Vogtlandkreis	2	Auerbach/Vogtl., Klingenthal/Sa., Oelsnitz, Reichenbach/Vogtl.
Weißeritzkreis	2	Freital
Zwickauer Land	2	Crimmitschau, Kirchberg, Mülsen, Werdau, Wilkau-Haßlau

Sachsen-Anhalt

Gemeinde	Mietenstufe
Aken (Elbe)	1
Aschersleben	2

Bad Dürrenberg	3
Bernburg (Saale)	2
Bitterfeld	3
Blankenburg (Harz)	2
Burg	2
Calbe (Saale)	2
Dessau	2
Eisleben, Lutherstadt	2
Gardelegen	2
Genthin	1
Halberstadt	3
Haldensleben	3
Halle (Saale)	3
Hettstedt	2
Jessen (Elster)	2
Köthen (Anhalt)	3
Magdeburg	2
Merseburg	3
Naumburg (Saale)	3
Oschersleben (Bode)	3
Quedlinburg	2
Roßlau (Elbe)	2
Salzwedel	2
Sangerhausen	2
Schönebeck (Elbe)	2
Staßfurt	2
Stendal	2
Tangermünde	1
Thale	2
Weißenfels	3
Wernigerode	2
Wittenberg	3
Wolfen	2
Wolmirstedt	2
Zeitz	2

Zerbst

2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Aschersleben-Staßfurt	1	Aschersleben, Staßfurt
Altmarkkreis Salzwedel	1	Gardelegen, Salzwedel
Anhalt-Zerbst	1	Roßlau (Elbe), Zerbst
Bernburg	2	Bernburg (Saale)
Bitterfeld	2	Bitterfeld, Wolfen
Bördekreis	1	Oschersleben (Bode)
Burgenlandkreis	2	Naumburg (Saale), Zeitz
Halberstadt	1	Halberstadt
Jerichower Land	1	Burg, Genthin
Köthen	2	Aken (Elbe), Köthen (Anhalt)
Mansfelder Land	1	Eisleben, Lutherstadt, Hettstedt
Merseburg-Querfurt	2	Bad Dürrenberg, Merseburg
Ohrekreis	2	Haldensleben, Wolmirstedt
Quedlinburg	1	Quedlinburg, Thale

Saalkreis	2	-
Sangerhausen	1	Sangerhausen
Schönebeck	1	Calbe (Saale), Schönebeck (Elbe)
Stendal	1	Stendal, Tangermünde
Weißenfels	2	Weißenfels
Wernigerode	2	Blankenburg (Harz), Wernigerode
Wittenberg	2	Jessen (Elster), Wittenberg

Schleswig-Holstein

Gemeinde	Mietenstufe
----------	-------------

Ahrensburg	6
Altenholz	5
Bad Bramstedt	5
Bad Oldesloe	5
Bad Schwartau	5
Bad Segeberg	5
Bargteheide	6
Barsbüttel	5
Brunsbüttel	3
Büdelndorf	3
Eckernförde	4
Elmshorn	5
Eutin	4
Flensburg	3

Geesthacht	5
Glinde	6
Glückstadt	4
Halstenbek	6
Harrislee	4
Heide	3
Henstedt-Ulzburg	5
Husum	4
Itzehoe	4
Kaltenkirchen	4
Kappeln	3
Kiel	5
Kronshagen	5
Lauenburg/Elbe	4
Lübeck	4
Malente	4
Mölln	4
Neumünster	4
Neustadt in Holstein	4
Norderstedt	6
Oldenburg in Holstein	4
Pinneberg	6
Plön	4
Preetz	5
Quickborn	6
Ratekau	4
Ratzeburg	3
Reinbek	5
Rellingen	5
Rendsburg	4
Scharbeutz	5
Schenefeld	6
Schleswig	4
Schwarzenbek	4
Stockelsdorf	4

Tornesch	5
Uetersen	5
Wedel	6

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Dithmarschen	2	Brunsbüttel, Heide
Herzogtum Lauenburg	4	Geesthacht, Lauenburg/Elbe, Mölln, Ratzeburg, Schwarzenbek
Nordfriesland	3	Husum
Ostholstein	4	Bad Schwartau, Eutin, Malente, Neustadt in Holstein, Oldenburg in Holstein, Ratekau, Scharbeutz, Stockelsdorf
Pinneberg	5	Elmshorn, Halstenbek, Pinneberg, Quickborn, Rellingen, Schenefeld, Tornesch, Uetersen, Wedel
Plön	4	Plön, Preetz
Rendsburg-Eckernförde	3	Altenholz, Büdelsdorf, Eckernförde, Kronshagen, Rendsburg
Schleswig-Flensburg	2	Harrislee, Kappeln, Schleswig
Segeberg	4	Bad Bramstedt, Bad Segeberg, Henstedt-Ulzburg, Kaltenkirchen, Norderstedt
Steinburg	3	Glückstadt, Itzehoe

Stormarn

5

Ahrensburg, Bad Oldesloe, Bargteheide,
Barsbüttel, Glinde, Reinbek**Thüringen**

Gemeinde	Mietenstufe
Altenburg	3
Apolda	2
Arnstadt	2
Bad Langensalza	2
Bad Salzungen	2
Eisenach	3
Eisenberg	3
Erfurt	3
Gera	2
Gotha	2
Greiz	2
Heilbad Heiligenstadt	2
Hildburghausen	2
Ilmenau	2
Jena	3
Leinefelde	1
Meiningen	2
Meuselwitz	2
Mühlhausen/Thüringen	2
Nordhausen	2
Pößneck	2
Rudolstadt	2
Saalfeld/Saale	2
Schmalkalden	1
Schmölln	2
Sömmerda	2

Sondershausen	2
Sonneberg	2
Suhl	2
Waltershausen	1
Weimar	2
Zella-Mehlis	2
Zeulenroda	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

Altenburger Land	2	Altenburg, Meuselwitz, Schmöln
Eichsfeld	1	Heilbad Heiligenstadt, Leinefelde
Gotha	2	Gotha, Waltershausen
Greiz	2	Greiz, Zeulenroda
Hildburghausen	1	Hildburghausen
Ilm-Kreis	2	Arnstadt, Ilmenau
Kyffhäuserkreis	1	Sondershausen
Nordhausen	1	Nordhausen
Saale-Holzland-Kreis	2	Eisenberg
Saale-Orla-Kreis	2	Pößneck
Saalfeld-Rudolstadt	2	Rudolstadt, Saalfeld/Saale

Schmalkalden-Meiningen	1	Meiningen, Schmalkalden, Zella-Mehlis
Sömmerda	2	Sömmerda
Sonneberg	1	Sonneberg
Unstrut-Hainich-Kreis	1	Bad Langensalza, Mühlhausen/Thüringen
Wartburgkreis	1	Bad Salzungen
Weimarer Land	2	Apolda

Artikel 2

Das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen kann die Wohngeldverordnung in der ab 1. Januar 2002 geltenden Fassung im Bundesgesetzblatt bekannt machen.

Artikel 3

Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2002 in Kraft.

Der Bundesrat hat zugestimmt.

Berlin, den 2001

Der Bundeskanzler

Der Bundesminister für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen

Begründung

Allgemeiner Teil

Artikel 6 des Gesetzes zur Änderung des Wohngeldgesetzes und anderer Gesetze vom 22. Dezember 1999 (BGBl. I S. 2671) sieht zum 1. Januar 2002 die Umstellung des Wohngeldes auf den Euro vor.

Parallel dazu sind im Rahmen der Wohngeldverordnung (§ 36 Abs. 1 Nr. 2 WoGG) die Mietenstufen für Kreise und Gemeinden für das gesamte Bundesgebiet neu festzulegen. Dies soll mit der Neunten Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung geschehen. Dabei wird in Übereinstimmung mit den §§ 8 und 36 Abs. 2 WoGG von folgender Konzeption ausgegangen:

In einem ersten Verordnungsverfahren erfolgte mit der am 1. Januar 2001 in Kraft getretenen Achten Änderungsverordnung die Neufestsetzung der Mietenstufen für Gemeinden und Kreise in den alten Ländern. Die Beschränkung auf das Gebiet der alten Länder war erforderlich, weil das statistische Datenmaterial für eine erstmalige Mietenstufenzuordnung in den neuen Länder in diesem Verordnungsverfahren nicht rechtzeitig vorgelegen hatte. Die gesamtdeutsche Mietenstufenfestsetzung soll deshalb im Rahmen eines zweiten Verordnungsverfahrens mit der hier vorgelegten Neunten Änderungsverordnung erfolgen. Dabei sollen die Mietenstufen für die alten und erstmals für die neuen Länder und somit für das gesamte Bundesgebiet festgelegt werden. Dieses schrittweise Vorgehen wird durch § 36 Abs. 2 WoGG ermöglicht.

Die mit dem zweiten Verordnungsverfahren erfolgende Mietenstufenzuordnung beruht auf den statistischen Daten von 1999, da die Daten für 2000 nicht rechtzeitig für eine Einbeziehung in das Verordnungsverfahren vorliegen.

Kosten

Durch die Neuzuordnung der Mietenstufen entstehen geringfügige Kosten, die in den Gesamtkosten der am 1. Januar 2001 in Kraft getretenen Wohngeldleistungsnovelle von 1,4 Mrd. DM schon berücksichtigt sind. Die übrigen Neuregelungen haben keine zusätzlichen Kosten gegenüber dem geltenden Recht zur Folge.

Kosten für die Wirtschaft, insbesondere für mittelständische Unternehmen, entstehen durch diese Verordnung nicht. Auswirkungen auf Einzelpreise und das Preisniveau sind nicht zu erwarten.

Besonderer Teil

Zu Artikel 1

Zu Nummer 1 (Inhaltsübersicht)

Mit der Änderung soll eine redaktionelle Anpassung der Inhaltsübersicht auf Grund der in Nummer 2 Buchstabe b, 4 und 7 vorgesehenen Änderungen erfolgen.

Zu Nummer 2 (§ 1)

Zu Buchstabe a

Die Änderung ist erforderlich auf Grund der Änderung des Aufbaus und der Zählung des § 10 Abs. 2 WoGG durch Artikel 17 des Gesetzes zur Reform des Wohnungsbaurechts vom ... 2001 (BGBl. I S. ...).

Zu Buchstabe b

Absatz 4 - neu - soll die bisherige Beschränkung der Mietenstufen auf das Gebiet der alten Länder aufheben, da mit Wirkung vom 1. Januar 2002 eine gesamtdeutsche Mietenstufenfestsetzung erfolgen soll.

Zu Nummer 3 (§ 6)

Zu Buchstabe a

Die Änderungen sind erforderlich wegen der zum 1. Januar 2002 wirksam werdenden Ersetzung der Deutschen Mark durch den Euro als alleiniges gesetzliches Zahlungsmittel. Die Beträge sind im Interesse einer leichteren Handhabung gerundet. Mit der Rundung sind für den Bürger keine Verschlechterungen verbunden.

Zu Buchstabe b

Mit der Änderung soll das Zitat berichtigt werden.

Zu Nummer 4 (§ 8)

Zu Buchstabe a

Die Änderung der Überschrift ist erforderlich auf Grund der Änderung des Aufbaus und der Zählung des § 10 Abs. 2 WoGG durch Artikel 17 des Gesetzes zur Reform des Wohnungsbaurechts vom ... 2001 (BGBl. I S. ...).

Zu Buchstabe b

Die Einfügung des Wortes „monatlich“ soll klarstellen, dass der angegebene Betrag, der als in der Einrichtung mitgewährte Leistung der laufenden Hilfe zum Lebensunterhalt an Bewohner eines Heimes im Sinne des Heimgesetzes anzurechnen ist, monatlich zu verstehen ist. Diese Klarstellung entspricht der bisherigen Praxis. Die Änderung der Angabe des DM-Betrages ist erforderlich wegen der zum 1. Januar 2002 wirksam werdenden Ersetzung der Deutschen Mark durch den Euro als alleiniges gesetzliches Zahlungsmittel. Der Betrag ist im Interesse einer leichteren Handhabung gerundet. Mit der Rundung sind für den Bürger keine Verschlechterungen verbunden.

Zu Buchstabe c

Die Änderung soll der Klarstellung dienen.

Zu Nummer 5 (§ 10)

Mit der Änderung soll eine redaktionelle Klarstellung erfolgen. Weder die Änderung des § 3 WoGG durch das Gesetz zur Änderung des Wohngeldgesetzes und anderer Gesetze vom 22. Dezember 1999 noch die nachfolgende Anpassung des § 10 durch die Achte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung vom 9. Januar 2001 bezweckten insoweit eine Änderung der bisherigen Rechtslage. Danach ist bei einem landwirtschaftlichen Betrieb wie zuvor nur der Wohnraum in die Wohngeld-Lastenberechnung einzubeziehen.

Zu Nummer 6 (§ 16 Abs. 3)

Die Änderungen sind erforderlich wegen der zum 1. Januar 2002 wirksam werdenden Ersetzung der Deutschen Mark durch den Euro als alleiniges gesetzliches Zahlungsmittel. Die Beträge sind im Interesse einer leichteren Handhabung gerundet. Mit der Rundung sind für den Bürger keine Verschlechterungen verbunden.

Zu Nummer 7 (Anlage)

Die Anlage soll die Mietenstufen ab 1. Januar 2002 für Kreise und Gemeinden im gesamten Bundesgebiet wiedergeben.

Zu Artikel 2

Nach Artikel 2 soll das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen ermächtigt werden, die Wohngeldverordnung neu bekannt zu machen.

Zu Artikel 3

Artikel 3 soll als Zeitpunkt des In-Kraft-Tretens den 1. Januar 2002 bestimmen.

27.09.01

Beschluss
des Bundesrates

Neunte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung

Der Bundesrat hat in seiner 767. Sitzung am 27. September 2001 beschlossen, der Verordnung gemäß Artikel 80 Abs. 2 des Grundgesetzes zuzustimmen.