

Mündlicher Bericht

des Ausschusses für Wiederaufbau und Wohnungswesen
(18. Ausschuß)

über

1. den Antrag der Abgeordneten Ollenhauer und Genossen
- Nr. 73 der Drucksachen -
2. den Antrag der Fraktion der Kommunistischen Partei
- Nr. 10 der Drucksachen -
3. den Antrag der Fraktion der Deutschen Partei
- Nr. 39 der Drucksachen -

betr.: Sozialen Wohnungsbau.

Berichterstatter:
Abgeordneter Dr. Brönnner

Antrag des Ausschusses:

Der Bundestag wolle beschließen:

1. den Antrag der Abgeordneten Ollenhauer und Genossen
- Nr. 73 der Drucksachen - in folgender Fassung anzunehmen:
Die Bundesregierung wird ersucht, dem Bundestag so rechtzeitig einen Gesetzentwurf zur Förderung und Ordnung des Wohnungsbaues unter besonderer Bevorzugung des sozialen Wohnungsbaues vorzulegen, daß dieses Gesetz unter Berücksichtigung der finanziellen und technischen Vorarbeiten noch vor Beginn des Baujahres 1950 vom Bundestag verabschiedet werden kann. Dieses Gesetz soll insbesondere enthalten:
 - a) Richtlinien zur verstärkten Förderung des sozialen Wohnungsbaues unter besonderer Berücksichtigung des Wiederaufbaues zerstörten Wohnraumes mit dem Ziel, jährlich zunächst 250 000 Wohnungen zu erstellen.
 - b) Vorschriften zur Sicherstellung fremder und eigener Mittel in Höhe von DM 2,5 Milliarden, die ab 1. April 1950 zur Verfügung stehen müssen.
 - c) Grundsätze über die Verwendung der Mittel in den Ländern.
 - d) Regelungen, die den Ländern die Erfüllung ihrer Aufgaben auf diesem Gebiete ermöglichen, z. B. bezüglich Beschaffung und Erschließung von Bauland.

- e) Maßnahmen zur Senkung der gesamten Herstellungs- und Bewirtschaftungskosten.
 - f) Richtlinien über die Miethöhe, wobei für öffentlich geförderte Wohnbauten der derzeitige örtliche Neubaumietenstand nicht überschritten werden soll.
2. Den Antrag der Fraktion der Kommunistischen Partei - Nr. 10 der Drucksachen - durch Beschluß zu Punkt 1) für erledigt zu erklären.
 3. Den Antrag der Fraktion der Deutschen Partei - Nr. 39 der Drucksachen - unverändert anzunehmen.

Bonn, den 8. Dezember 1949

Der Ausschuß für Wiederaufbau und Wohnungswesen

Albers
Vorsitzender

Dr. Brönner
Berichterstatter