

Antrag

des Bundesministers der Finanzen

Veräußerung des bundeseigenen Geländes an der Schleißheimer Straße in München an die Landeshauptstadt München

§ 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung

*Schreiben des Bundesministers der Finanzen VI C 3 – VV 2911.1
– 28/83 – II C 6 – F 0742 – 9/83 – vom 8. April 1983:*

Es ist beabsichtigt, das für den Bund entbehrliche 5,3071 ha große Gelände in München, Schleißheimer Straße, an die Landeshauptstadt München zu veräußern. Teilflächen der Liegenschaft sind gewerblich genutzt. Die Landeshauptstadt München beabsichtigt, die z. Z. noch ungenutzten Teilflächen zu erschließen und kleinere und mittlere Handwerks- und Handelsbetriebe anzusiedeln. Durch diese Maßnahme können Arbeitsplätze erhalten und neue Arbeitsplätze geschaffen werden.

Der Verkehrswert der Liegenschaft beträgt 13,8 Mio. DM. Die Landeshauptstadt München ist bereit, diesen Kaufpreis in einer Summe zu entrichten; sie ist an einem baldigen Vertragsabschluß interessiert.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages zum Verkauf herbeizuführen.

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates
zur Veräußerung von Grundstücken (§ 64 Abs. 2 BHO)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige/künftige	Begründung der Veräußerung
1	2	3	4	5	6
a) Bundeseigenes Gelände an der Schleißheimer Straße in München (Nordteil des ehem. Virginia-Depots und Industriebhof) Größe: 5,3071 ha b) Bundesvermögensamt München	13,8 Mio. Bodenwert: $20\,561\text{ m}^2 \times 255,—\text{ DM/m}^2$ = 5 243 055 DM $32\,510\text{ m}^2 \times 250,—\text{ DM/m}^2$ = 8 127 500 DM Bauwert: = 427 855 DM <u>13 798 410 DM</u> aufgerundet 13 800 000 DM	13,8 Mio.	Landeshauptstadt München	Derzeitige Verwendung: teilweise gewerbliche Nutzung, teilweise nach Freigabe durch die Bundeswehr ungenutzt. Künftige Verwendung: gewerbliche Nutzung.	Die Landeshauptstadt München beabsichtigt die Förderung von Kleingewerbebetrieben.