

Unterrichtung

durch die Bundesregierung

Unterrichtung gemäß § 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung über die Veräußerung der bundeseigenen Liegenschaft in Meiningen, ehemalige Stadtkaserne

Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 25. Mai 1993 – VI A 6 – VV 2923.3 – 11/93:

Ich habe die bundeseigene Liegenschaft in Meiningen, ehemalige Stadtkaserne, mit einer Größe von ca. 51 470 m² in Teilen an die Deutsche Bundesbank, das Land Thüringen und an die Stadt Meiningen in einem einheitlichen Kaufvertrag veräußert. Wegen der besonderen Eilbedürftigkeit – unverzügliche Inangriffnahme der vorgesehenen Investitionsvorhaben – habe ich von der Ausnahmemöglichkeit des § 64 Abs. 2 Satz 1 der Bundeshaushaltsordnung Gebrauch gemacht.

Der Verkehrswert der Gesamtliegenschaft beträgt rund 15,32 Mio. DM. Verbilligungen wurden lediglich bei dem an das Land Thüringen für die Nutzung zu Verwaltungszwecken verkauften Grundstücksteil gewährt. Der Stadt Meiningen kann eine Verbilligung nachträglich zugestanden werden, wenn sie die geplante Bebauung mit Wohnungen im Sozialen Wohnungsbau durchführt.

Für die an die Deutsche Bundesbank verkaufte Teilfläche von ca. 6 000 m² beträgt der Kaufpreis rund 1 420 720 DM. Für die an das Land Thüringen verkaufte Teilfläche von ca. 25 600 m² wurde ein Kaufpreis von rund 2 707 170 DM, für die an die Stadt Meiningen verkaufte Teilfläche von ca. 20 000 m² ein Kaufpreis von 4 870 600 DM vereinbart.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 Satz 2 der Bundeshaushaltsordnung den Deutschen Bundestag über die Veräußerung der Liegenschaft zu unterrichten.

*Unterrichtung
des Deutschen Bundestages und des Bundesrates über die Veräußerung von Grundstücken
(§ 64 Abs. 2 Bundeshaushaltsordnung)*

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufs- preis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks		Begründung der Veräußerung und der erst nach- träglichen Unterrichtung
				jetzige	künftige	
1	2	3	4	5		6
Zu a) Stadtkerne Meiningen 51 470 m ² zentrale Ge- schäftslage in Meiningen, bebautes Grund- stück Zu b) OFD Erfurt	15 320 000	8 998 490 mit Verbilligung	Deutsche Bundesbank Land Thüringen Stadt Meiningen	militärische Nutzung (WGT)	zivile Nutzung: Gebäude für Behörden, Gerichte, Wohnungen, Bundesbank	kein Bundes- bedarf, wegen der besonderen Eil- bedürftigkeit – Inangriffnahme der vorgesehenen Investitionsvor- haben – nachträg- liche Unterrich- tung