

Antrag

des Bundesministeriums der Finanzen

Einwilligung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung in die Veräußerung der bundeseigenen Wohnsiedlung Dr.-Martin-Luther-King-Village in Mainz

*Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 8. März 1996
– II C 5 – F 0742 – 28/96 – VI C 3 – VV 2909.3 – 7/96:*

Es ist beabsichtigt, die rd. 24,6 ha große ehemals US-genutzte bundeseigene Wohnsiedlung Dr.-Martin-Luther-King-Village in Mainz, die für Bundeszwecke entbehrlich ist, zu verkaufen.

Der überwiegend mit Wohnungen bebaute Liegenschaftsteil und die sonstigen bebauten Flächen sollen an die Wohnbau Mainz GmbH und die restlichen Teilflächen (Gemeinbedarfsflächen) nebst den Straßenflächen an die Stadt Mainz veräußert werden.

Der Kaufpreis für die Liegenschaft beträgt insgesamt 84 711 984 DM.

Er entspricht dem vollen Wert gemäß § 63 Abs. 3 der Bundeshaushaltsordnung.

Wegen der unterschiedlichen Nutzungen, Bindungen und Verpflichtungen in bezug auf die einzelnen Teilbereiche der Liegenschaft wurden drei getrennte notarielle Kaufverträge geschlossen. Auf Erwerberseite sind die Verträge nunmehr rechtsverbindlich, auf Verkäuferseite stehen sie unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Bundesministeriums der Finanzen, die nach Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates erteilt werden soll.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages in die Veräußerung der Liegenschaft an die vorbezeichneten Käufer herbeizuführen.

formblattmäßiger Antrag umseitig

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates
zur Veräußerung von Grundstücken
 (§ 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Be- schreibung des Grundstücks	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks	Begründung der Veräußerung
b) Dienststelle				jetzige / künftige	
1	2	3	4	5	6
a) Ehem. Dr. Martin-Luther- King-Village in Mainz Gesamtfläche: 246 244 m ² – 672 Geschoß- wohnungen – 82 1- bzw. 2- Zi.-Apparte- ments – Restaurant (Casino) – Einkaufs- zentrum – Freizeit- gebäude – Tankstelle – Schule – Grünflächen – Privatstraßen b) Oberfinanzdi- rektions Koblenz	84 711 984	84 711 984	Wohnbau Mainz GmbH (Wohnbebauung u. sonstiges – außer ehem. Gemeinschafts- flächen) Stadt Mainz (ehem. Gemein- bedarfsflächen wie Schule, Grünflächen u. Privatstraßen des Bundes)	Ehem. Woh- US- nungs- Wohn- bau sied- (Markt- lung miete, (Dr. Sozial- Martin- miete) Luther- King- Village)	Liegenschaft ist nach Rückgabe durch die US- Streitkräfte für Bundeszwecke entbehrlich