

Antrag

des Bundesministeriums der Finanzen

Einwilligung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung in die Veräußerung der ehemaligen US-Wohnsiedlung Platenstraße in Frankfurt am Main

*Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 17. Mai 1996
– VI A 4 – VV 2903.1 – 72/96 – II C 5 – F 0742 – 104/96:*

Es ist beabsichtigt, die für den Bund entbehrliche Liegenschaft in zwei Abschnitten, und zwar Teilbereich 1 in Größe von 37 293 m² mit 13 Mehrfamilienhäusern und 264 Wohneinheiten an die Aktienbaugesellschaft für kleine Wohnungen Frankfurt am Main (ABG) und den 68 561 m² großen Teilbereich 2 mit 23 Mehrfamilienhäusern und 461 Wohneinheiten an die Frankfurter Aufbau AG (FAAG), Frankfurt am Main, zu veräußern.

Die ermittelten Werte für Teil 1 von 41 038 000 DM und für Teil 2 von 74 280 000 DM entsprechen dem Verkehrswert. Sie werden gemäß dem Haushaltsvermerk Nummer 4.3 bei Kapitel 08 07 Titel 131 01, Bundeshaushalt 1996, wegen der jeweils in Aussicht genommenen Verwendung von 60 % der Wohneinheiten als Sozialwohnungen um 6 281 000 DM für Teil 1 und um 10 381 000 DM für Teil 2 ermäßigt. Die Kaufpreise betragen somit für den Teilbereich 1 34 757 000 DM und für den Teilbereich 2 63 899 000 DM.

Die Kaufverträge sind am 11. Januar 1996 vorbehaltlich der Zustimmung des Bundesministeriums der Finanzen geschlossen worden; diese wird nach Einwilligung von Deutschem Bundestag und Bundesrat erteilt.

Die Käuferinnen haben von der erweiterten Stundungsmöglichkeit nach Nummer 3 des Haushaltsvermerks bei Kapitel 08 07 Titel 131 01, Haushaltsplan 1996, Gebrauch gemacht.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages in die Veräußerung der Liegenschaft herbeizuführen.

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates
zur Veräußerung von Grundstücken
 (§ 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Be- schreibung des Grundstücks	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks	Begründung der Veräußerung
b) Dienststelle				jetzige / künftige	
1	2	3	4	5	6
a) Bundeseigene, ehemalige US- Wohnsiedlung Platenstraße in Frankfurt am Main					Die gesamte Lie- genschaft ist für Zwecke des Bun- des entbehrlich.
Teil 1 Größe: 37 293 m ² mit 13 Mehrfami- lienhäusern (264 Wohneinheiten)	41 038 000 DM	34 757 000 DM (Verbilligung von 6 281 000 DM gem. Haushalts- vermerk Nr. 4.3 bei Kap. 08 07 Tit. 131 01, Haus- haltsplan 1996)	Aktienbaugesell- schaft für kleine Wohnungen Frankfurt am Main (ABG)	Wohn- Wohn- zwecke zwecke	
Teil 2 Größe 68 561 m ² mit 23 Mehrfami- lienhäusern (461 Wohneinheiten)	74 280 000 DM	63 899 000 DM (Verbilligung von 10 381 000 DM gem. Haushalts- vermerk Nr. 4.3 bei Kap. 08 07 Tit. 131 01, Haus- haltsplan 1996)	Frankfurter Aufbau AG, Frankfurt am Main (FAAG)	Wohn- Wohn- zwecke zwecke	
b) Oberfinanzdirek- tion Frankfurt am Main – Bundes- vermögensabtei- lung –					