

**Antwort
der Bundesregierung**

**auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Dr. Gerhard Schick, Dr. Thomas Gambke,
Britta Haßelmann, weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
– Drucksache 17/2565 –**

**Hypo Real Estate – Ursachen für Verluste und Stützungsmaßnahmen sowie
Perspektiven für die Zukunft**

Vorbemerkung der Fragesteller

Die Hypo Real Estate Holding AG (HRE), die sich zu 100 Prozent in Bundesbesitz befindet, wurde bislang mit 7,7 Mrd. Euro an Kapitalzuführungen und 103,5 Mrd. Euro an Garantien staatlich unterstützt. Allein im Jahr 2010 wurden bisher rd. 1,9 Mrd. Euro an Kapital und 10 Mrd. Euro an Garantien an staatlichen Hilfen gewährt. Im Jahr 2009 erwirtschaftete die HRE einen Verlust von 2,2 Mrd. Euro. Über die konkreten Ursachen und Hintergründe für die Verluste des Jahres 2009 und staatliche Stützungsmaßnahmen des Jahres 2010 besteht genauso Unklarheit wie über die Umstände für den Rücktritt des ehemaligen HRE-Vorstandsvorsitzenden Dr. Axel Wieandt und über die geplante strategische künftige Ausrichtung des Instituts.

1. Auf welche jeweiligen genauen Ursachen und Hintergründe sind die jüngsten staatlichen Stützungsleistungen (Kapitalerhöhung in Höhe von 1,85 Mrd. Euro, vgl. „Frisches Geld für die Hypo Real Estate“, www.sueddeutsche.de, 3. Mai 2010; Ausweitung des Garantierahmens um 10 Mrd. Euro auf 103,5 Mrd. Euro, vgl. Pressenotiz des Sonderfonds Finanzmarktstabilisierung – SoFFin – vom 28. Mai 2010) zurückzuführen?

Welche Rolle spielen dabei Bonitätsverschlechterungen oder Ausfälle welcher Aktiva bzw. Aktivklassen, beispielsweise von griechischen oder spanischen Staatsanleihen oder Immobilienfinanzierungen?

Die vom Sonderfonds Finanzmarktstabilisierung (SoFFin) Ende April 2010 beschlossene Rekapitalisierung der HRE-Gruppe in Höhe von 1,85 Mrd. Euro (von denen bislang 1,4 Mrd. Euro konkret geflossen sind) dient dazu, zumindest bis zur in der zweiten Jahreshälfte geplanten Abspaltung von Risikopositionen auf eine Abwicklungsanstalt („FMS Wertmanagement“) die aufsichtsrechtlich vorgeschriebenen Mindest-Eigenkapitalquoten an allen Standorten, an denen lokale regulatorische Meldepflichten bestehen, sicher zu gewährleisten. In der Analyse

des hierzu notwendigen Kapitalbedarfs spielten potenzielle Wertveränderungen von Portfolien und mögliche Erhöhungen der aufsichtsrechtlichen Risikoanrechnungsbeträge (so genannte risikogewichtete Aktiva) auf Grund von weiteren Verschlechterungen des Euro-Kurses gegenüber dem US-Dollar und dem britischen Pfund eine Rolle.

Der Liquiditätsbedarf ist auf Marktschwankungen zurückzuführen. Besonders ein stärkerer US-Dollar beeinflusst die Liquiditätssituation der HRE-Gruppe. US-Dollar-Aktiva sind über Euro refinanziert (z. B. SoFFin garantierte Wertpapiere). Wird der US-Dollar stärker, müssen mehr Euro-Wertpapiere zur Refinanzierung der Aktiva aufgebracht werden. Darüber hinaus werden Staatsanleihen in besicherten Refinanzierungstransaktionen (so genannter Repo) und über die Europäische Zentralbank (EZB) Offenmarktgeschäfte refinanziert. Verändert sich die Bonitätssituation der Staatsanleihen und erhöht sich der Credit Spread (Risikoaufschlag), dann erhöht sich der Liquiditätsbedarf. Darüber hinaus erhöhen auch sinkende Zinsen den Liquiditätsbedarf, da unter Besicherungsverträgen für Absicherungsderivate entsprechend Sicherheiten gestellt werden müssen.

2. Auf welche genauen Ursachen und Hintergründe ist der Verlust in Höhe von 2,2 Mrd. Euro für das Jahr 2009 zurückzuführen?

Aus welchen Gründen wurde damit der noch im April 2009 angenommene Jahresverlust für das Jahr 2009 von 949 Mio. Euro mehr als zweifach übertroffen (vgl. Amtsblatt der Europäischen Union vom 21. Januar 2010, Absatz 60 – ABl. C 13 vom 20.1.2010 HRE)?

Die Erfolgslage der HRE war im Geschäftsjahr 2009 von der spezifischen Situation des Konzerns und der weiter angespannten Situation im Kreditgeschäft und dabei vor allem in der Immobilienfinanzierung geprägt. Als Folge belief sich das Ergebnis vor Steuern auf -2 221 Mio. Euro. Der Verlust resultierte aus hohen Wertberichtigungen, die hauptsächlich Forderungen aus Immobilienfinanzierungen betroffen haben. Darüber hinaus wurde der Provisionsüberschuss in Höhe von -741 Mio. Euro durch die Aufwendungen für die externen Liquiditätsunterstützungen belastet.

Verglichen zum Restrukturierungsplan vom 1. April 2009 ergab sich das schlechte Ergebnis vor allem aus einer höheren Kreditrisikovorsorge. Darüber hinaus resultierte ein einmaliger Provisionsaufwand in Höhe von 229 Mio. Euro aus einer erfolgsabhängigen Prämie für die Liquiditätsunterstützungen an den Bund als Garanten.

3. Auf welche genauen Ursachen und Hintergründe ist der Beteiligungsverlust des SoFFin für das Jahr 2009 an der HRE um insgesamt 4,75 Mrd. Euro (vgl. Pressenotiz des SoFFin vom 21. Mai 2010) zurückzuführen?

Welche Rolle spielen dabei Bonitätsverschlechterungen oder Ausfälle welcher Aktiva bzw. Aktivklassen, beispielsweise von griechischen oder spanischen Staatsanleihen oder Immobilienfinanzierungen?

Ursächlich war eine erforderliche Abschreibung des Beteiligungsansatzes wegen der bereits im Jahre 2009 eingetretenen Verluste in der HRE-Gruppe sowie auf Basis des im Jahre 2009 erstellten (nunmehr überarbeiteten) Geschäftsplanes. Die Erforderlichkeit wurde von den Wirtschaftsprüfern des SoFFin bestätigt.

4. Wie hoch werden nach derzeitiger Schätzung die Kosten der Rettung und Stützung der HRE für die Steuerzahlerinnen und Steuerzahler ausfallen?

Wie hoch fielen diese Kosten bei einer Opportunitätskostenbetrachtung aus (Annahme: Investition der für die Rettung und Stützung aufgebrachten Mittel in deutsche Staatsanleihen mit drei Jahren Laufzeit)?

Die Kosten der Rettung und Stützung der HRE ergeben sich aus dem Saldo des eingesetzten Kapitals, den dafür anfallenden Kapitalkosten, der für die Abwicklungsanstalt zu leistenden Verlustausgleichspflicht und gegebenenfalls dem Ausfall von Garantien auf der einen Seite sowie der eingenommenen Gebühren für Stabilisierungsmaßnahmen (Vergütung der Beteiligung und Gebühren für Garantien), der Höhe der Rückzahlung der Kapitalzuführung und dem Verkaufserlös bei Reprivatisierung auf der anderen Seite.

Das bisher eingesetzte Kapital beträgt rund 7,7 Mrd. Euro (7,42 Mrd. Euro Rekapitalisierung der HRE sowie 0,28 Mrd. Euro Zahlung an Aktionäre im Rahmen der Übernahme). Kapitalkosten, Gebühren und Zinsen sind abhängig von der Laufzeit der Stabilisierungsmaßnahmen und können daher derzeit nicht mit Sicherheit bestimmt werden. Ein Garantieausfall wird nicht erwartet, die Höhe etwaiger Verlustausgleichspflichten ist nicht bekannt.

Erträge aus der Veräußerung der Beteiligung können derzeit nicht abgeschätzt werden. Insgesamt sind daher eventuelle Kosten oder Erträge aus der Stabilisierung der HRE nicht bezifferbar.

Eine zeitgleiche Investition der SoFFin-Gelder in Bundeswertpapiere mit dreijähriger Restlaufzeit hätte einen Zinsertrag von insgesamt rund 280 Mio. Euro p. a. gebracht. Hiervon sind die anfallenden Kapitalkosten in Abzug zu bringen.

5. In welcher Höhe würde nach den derzeitigen Planungen der Bundesregierung die HRE mit der Einführung einer Bankenabgabe belastet, und inwiefern und in welcher Höhe erwartet die Bundesregierung infolgedessen weitere staatliche Stützungsmaßnahmen?

Auf Grundlage des am 25. August 2010 beschlossenen Entwurfs des Restrukturierungsfondsgesetzes ist vorgesehen, die Bankenabgabe anhand der Passivseite der Bilanz, gestaffelt nach Größenordnungen und reduziert um Kundeneinlagen und Eigenkapital, sowie anhand der Derivate zu berechnen. Die diese Vorgabe konkretisierende Rechtsverordnung befindet sich in Vorbereitung und soll im Entwurf so rechtzeitig vorgelegt werden, dass sie bei den parlamentarischen Beratungen des Gesetzes berücksichtigt werden kann. Maßgeblich für die Berechnung der Abgabe für 2011 werden die Unternehmenszahlen für das Jahr 2010 sein. Eine konkrete Bezifferung der Belastung für die HRE ist daher noch nicht möglich. Unter Berücksichtigung einer Zumutbarkeitsgrenze ist eine nicht verkraftbare Belastung aus der Bankenabgabe, die Bedarf für weitere Stützungsmaßnahmen auslösen würde, allerdings nicht zu erwarten.

6. Wie groß ist das Gesamtexposure der HRE gegenüber Griechenland?

Welchen Anteil daran hat die HRE abgesichert?

Wie ist die Aufteilung des Engagements gegenüber staatlichen Schuldern einerseits sowie gegenüber privaten Schuldern andererseits?

Die HRE hat mit Pressemitteilung vom 23. Juli 2010 zum Ergebnis der Stresstests des Committee of European Banking Supervisors (CEBS) (www.hyporealestate.com) Angaben zu ihrem Engagement gegenüber Zentralregierungen, Regionalregierungen und Gebietskörperschaften veröffentlicht.

Weiter hat die HRE zum Stichtag 30. Juni 2010 ihren Halbjahresbericht 2010 im Internet veröffentlicht (www.hyporealestate.com) mit folgenden Angaben zu ihrem regionalen Exposure sowie Schuldern:

Gesamtportfolio: EaD nach Regionen

in Mrd. €

	347,4	374,0
Portugal	5,4	5,2
Irland	9,9	9,7
Emerging Markets ¹⁾	10,5	14,5
Andere	13,3	15,4
Großbritannien	15,1	15,4
Italien	17,3	18,7
USA	17,9	18,4
Deutschland	23,1	22,7
	32,9	45,9
	38,2	37,8
	39,3	39,7
	48,9	55,4
	75,6	75,2
	31.12.2009	30.6.2010

¹⁾ Emerging Markets gemäß IWF-Definition

Public Sector Finance: EaD nach Regionen

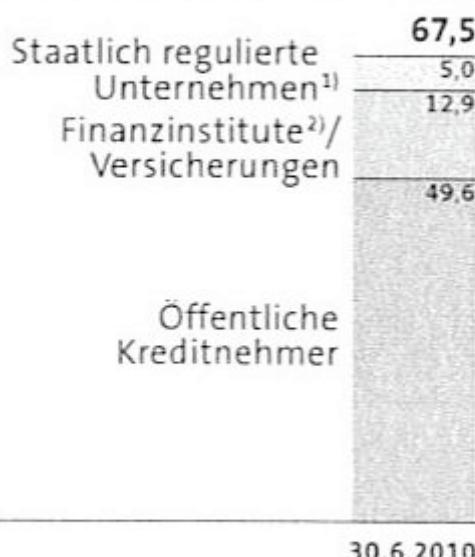
in Mrd. €

	60,0	67,5
Japan	0,5	0,6
USA	0,8	1,3
Spanien	1,2	1,2
Großbritannien	1,6	2,5
Griechenland	1,6	4,8
Andere Westeuropa	2,4	2,3
Deutschland	2,6	4,2
	3,3	3,7
	3,9	3,9
	7,1	8,5
	10,2	9,7
	24,8	24,8
	31.12.2009	30.6.2010

¹⁾ Emerging Markets gemäß IWF-Definition

Public Sector Finance: EaD nach Kontrahenten

in Mrd. €



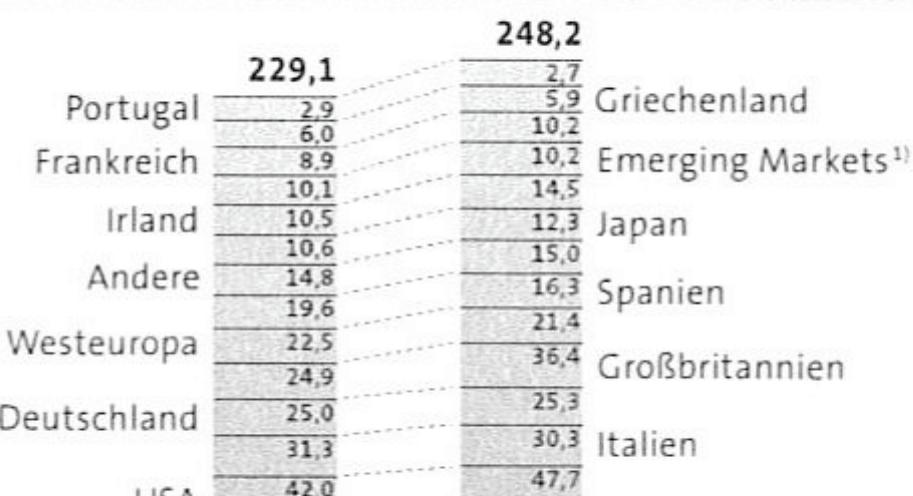
30.6.2010

¹⁾ z. B. Wasserwerke, Energieunternehmen usw.

²⁾ Finanzinstitute mit staatlichem Hintergrund oder Staatsgarantie

Value Portfolio: EaD nach Regionen

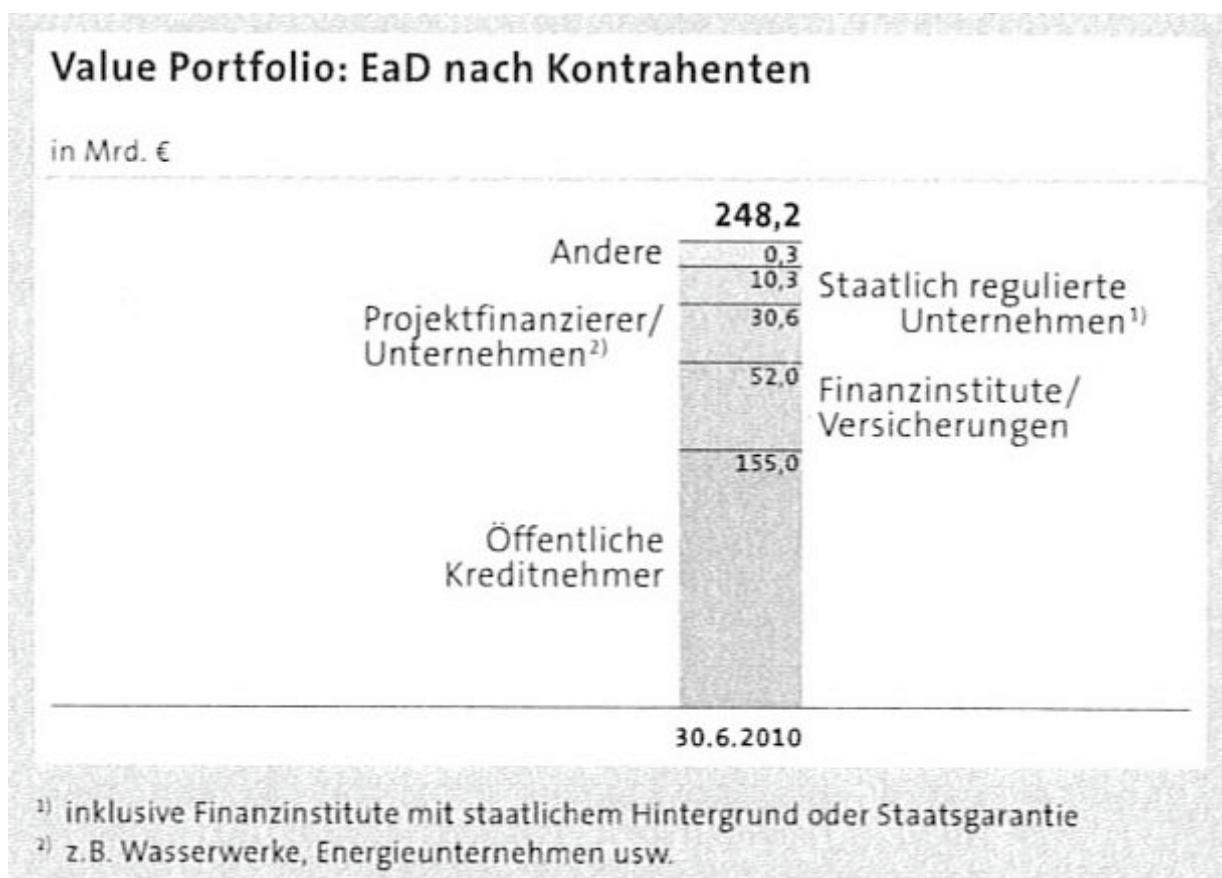
in Mrd. €



31.12.2009

30.6.2010

¹⁾ Emerging Markets gemäß IWF-Definition



Demnach unterteilt sich das gesamt Exposure at Default (EaD) in Höhe von rund 9,7 Mrd. Euro gegenüber Griechenland in rund 3,9 Mrd. Euro gegenüber dem öffentlichen Sektor sowie rund 5,9 Mrd. Euro in nichtstrategischen Portfolioträgern (Value Portfolio), die in der FMS Wertmanagement bzw. der HRE wertschonend abgebaut werden sollen. Die Kontrahenten im Value Portfolio sind zu über 65 Prozent öffentliche bzw. staatlich regulierte Schuldner. Insgesamt liegt der Anteil privater Schuldner des Exposures gegenüber Griechenland bei weniger als 25 Prozent. Das Exposure at Default stellt bereits die Höhe des möglichen Ausfalls dar und ist damit nicht abgesichert.

7. Wie bewertet die Bundesregierung ein Szenario, in dem eine deutliche Abwertung von Eurozonen-Staatsanleihen am Markt stattfindet?

Was würde dies für die HRE bedeuten?

Im Rahmen des im Juli 2010 durchgeführten europäischen Banken-Stresstests durch die Europäische Zentralbank wurde ein solches Szenario mit deutlichen Wertverlusten vorgegeben, um die Widerstandskraft der europäischen Banken selbst im Fall eines solchen Szenarios beurteilen zu können.

Die Ergebnisse des Stresstests zeigen, dass der europäische Bankensektor insgesamt in der Lage ist, auch künftig erhebliche Belastungen zu verkraften. In Deutschland unterschreitet kein Institut selbst bei Annahme eines erheblichen Wachstumseinbruchs die gesetzliche Kernkapitalquote von 4 Prozent. Nahezu alle teilnehmenden deutschen Banken weisen unter allen Stressbedingungen eine

* Mögliche Rundungsdifferenzen

Kernkapitalquote von über 6 Prozent aus. Einzige Ausnahme ist die HRE, die in einem extrem negativen Szenario 2011 unter diesem Wert bliebe.

Die HRE hat mit Pressemitteilung vom 23. Juli 2010 (www.hyporealestate.com) dargelegt, dass sie den europäischen Stresstest unter Verwendung der von CEBS vorgegebenen Szenarien, Methoden und Annahmen durchgeführt habe. Das Ergebnis der Stresstests zeige, dass die HRE in allen außer zwei besonders negativen Szenarien für das Jahr 2011 die geforderte Kernkapitalquote von 6 Prozent übertreffe. Die bankaufsichtsrechtliche Vorgabe einer Kernkapitalquote von 4 Prozent hielte die HRE in allen Stress-Szenarien ein. Die Ergebnisse des Stresstests für das Jahr 2011 seien dabei nur bedingt aussagekräftig. So berücksichtige der Stresstest noch nicht die Auslagerung von Vermögenswerten von bis zu 210 Mrd. Euro in die FMS Wertmanagement, die in der zweiten Jahreshälfte 2010 erfolgen solle. Diese Auslagerung reduziere die risikogewichteten Aktiva deutlich. Weiterhin habe die HRE im Hinblick auf die andauernde Finanzkrise eine Rekapitalisierung durch den SoFFin von insgesamt 10 Mrd. Euro beantragt. Davon seien bislang 7,87 Mrd. Euro bewilligt (von denen 7,42 Mrd. Euro bereits geflossen sind). Bei vollständiger Rekapitalisierung überträge die HRE eine Kernkapitalquote von 6 Prozent in allen Szenarien des aktuellen Stresstests.

8. Aus welchen Gründen wurde die Öffentlichkeit über die Kapitalerhöhung gemäß Frage 1 und den Beteiligungsverlust des SoFFin gemäß Frage 3 jeweils Freitagnachmittag nach Redaktionsschluss von Printmedien informiert?

Aus welchen Gründen wurde die Öffentlichkeit über den genauen Jahresfehlbetrag des SoFFin für das Jahr 2009 erst Ende Mai 2010 informiert?

Der Jahresabschluss des SoFFin wurde in der zweiten Maihälfte durch die Wirtschaftsprüfer testiert. Daraufhin hielt die Bundesregierung es für geboten, zunächst das Finanzmarktgremium nach §10a des Finanzmarktstabilisierungsfondsgesetzes (FMStFG) in seiner freitäglichen Sitzung am 21. Mai 2010 zwischen 12 Uhr und 15 Uhr über die Ergebnisse des bewerteten Jahresabschlusses zu informieren. Die Information der Medien erfolgte im Anschluss.

Die weitere Rekapitalisierung der HRE bedurfte eines Beschlusses des Lenkungsausschusses, der am Donnerstag, den 29. April 2010, gefasst wurde. Auch hier hielt es die Bundesregierung für geboten, zunächst den Vorsitzenden des Finanzmarktgremiums nach § 10a FMStFG zu informieren. Dies und die abschließende Abstimmung bezüglich der Kommunikation durch die HRE fand am Veröffentlichungstag – dem Folgetag – statt und konnte erst nach Redaktionsschluss von Printmedien zum Abschluss gebracht werden.

9. Wie vertragen sich nach Auffassung der Bundesregierung die jüngsten staatlichen Stützungsmaßnahmen und Verluste sowie die entsprechenden Hintergründe gemäß den Fragen 1 und 2 mit Aussagen der Bundesregierung der 16. Legislaturperiode sowie der Deutschen Bundesbank, wonach die existenzbedrohliche Schieflage der HRE im Herbst 2008 allein auf Verwerfungen am Interbankenmarkt in Folge der Lehman-Insolvenz (vgl. beispielsweise die Aussagen des Staatssekretärs im Bundesministerium der Finanzen, Jörg Asmussen, und des Abteilungsleiters im Bundeskanzleramt, Dr. Jens Weidmann, im 2. Untersuchungsausschuss des Deutschen Bundestages; Finanzstabilitätsbericht 2009 der Deutschen Bundesbank: Der Fall HRE), nicht aber auf problematische Aktiva im Bestand der HRE zurückgeführt wurden?

Führt die Bundesregierung auch heute die Ursachen für die Schieflage der HRE ausschließlich auf die fehlende Verfügbarkeit von Liquidität infolge der Lehman-Insolvenz zurück?

Welche Rolle spielen aus Sicht der Bundesregierung die Qualität von Aktiva im Bestand der HRE für die Notwendigkeit geleisteter staatlicher Stützungsmaßnahmen und die realisierten Verluste im Jahr 2009?

Der Abteilungsleiter im Bundeskanzleramt Dr. Jens Weidmann und Staatssekretär im Bundesministerium der Finanzen Jörg Asmussen haben in ihren Aussagen im 2. Untersuchungsausschuss darauf hingewiesen, dass Auslöser für die prekäre Lage der HRE im Herbst 2008 keine Bewertungsrisiken waren, die auf einen übermäßigen Bestand problembehafteter Aktiva – wie beispielsweise im zu dieser Zeit ebenfalls schwer unter Druck geratenen subprime Segment – zurückzuführen gewesen wären. Stattdessen habe ihre Liquiditätslage, die im Wesentlichen durch die fristeninkongruente Refinanzierung der Depfa plc. geprägt war, durch die indirekten Markteffekte in Folge der Lehman Pleite das Institut in die Krise geführt. Diese Einschätzung, dass krisenauslösendes Moment bei der HRE die Liquiditäts- nicht aber die Bewertungsrisiken waren, gilt nach wie vor.

Bei der jüngsten Kapitalzuführung spielten hingegen potenzielle Wertveränderungen von Portfolien und mögliche Erhöhungen der aufsichtsrechtlichen Risikoanrechnungsbeträge (so genannte risikogewichtete Aktiva) auf Grund von weiteren Verschlechterungen des Euro-Kurses gegenüber dem US-Dollar und dem britischen Pfund, wie auch die Auswirkungen weiterer Ratingabstufungen der so genannten PIIGS-Staaten (Portugal, Italien, Irland, Griechenland und Spanien) durch die maßgeblichen Ratingagenturen die wichtigste Rolle. Die Notwendigkeit der Rekapitalisierung ist damit im Wesentlichen nicht auf zu ihrem Beschlusszeitpunkt bereits eingetretene ungeplante, zusätzliche Verluste oder Bonitätsverschlechterungen zurückzuführen, sondern als notwendige Vorsichtsmaßnahme zu verstehen. Der ausgewiesene Verlust im Jahresabschluss 2009 resultierte in erster Linie aus Abschreibungen im Segment der Immobilienfinanzierung, hohen Aufwendungen für externe Liquiditätsunterstützung, aber auch einer höheren Kreditrisikovorsorge.

Die beachtlichen Marktturbulenzen und Funktionsstörungen insbesondere im Zusammenhang mit PIIGS-Staaten und resultierender Euro-Schwäche haben zu Nachschusspflichten und damit Liquiditätsabflüssen bei der HRE geführt. Diese Zuspitzung der Krise hat die Liquiditätssituation der HRE trotz aller zuvor ergriffenen Maßnahmen weiter unter Druck gesetzt. Sie war in der 16. Legislaturperiode und damit in der Zeit des 2. Untersuchungsausschusses noch nicht absehbar.

10. Seit wann wusste die deutsche Bankenaufsicht von Überkreuzgeschäften zwischen HRE und HSH Nordbank AG, um Kreditrisiken aus den Bilanzen auszulagern (vgl. Süddeutsche Zeitung vom 4. Februar 2010: „Brisanter Deal – Codename ‚St. Pancras‘“)?

Seit wann wusste die Bundesregierung Bescheid?

Wie hat die Bankenaufsicht von diesen Transaktionen Kenntnis erlangt, wie die Bundesregierung?

Anfang 2008 hat die deutsche Bankenaufsicht durch Teilnahme an einer Risikoausschuss-Sitzung bei der HSH Nordbank AG Kenntnis über die Existenz der Transaktion „St. Pancras“ erlangt. Weitere Informationen wurden anlässlich einer Prüfung der Mindestanforderungen an das Risikomanagement bei der HRE-Gruppe im Frühjahr 2008 gewonnen. Der entsprechende Bericht der MaRisk-Prüfung (MaRisk: Mindestanforderungen an das Risikomanagement), in dem die Existenz einer solchen Transaktion am Rande erwähnt wird, wurde der Bundesregierung im Herbst 2008 vorgelegt. Eine umfassende aufsichtsrecht-

liche Prüfung durch die Bankenaufsicht wurde danach angeordnet und durchführt.

11. Inwiefern verfügt mit Stand April 2010 die HRE (Deutsche Pfandbriefbank AG) über Kreditausfallversicherungen (CDS) für in ihrem Besitz befindliche Staatsanleihen (mit der Bitte um jeweils länderspezifische Angaben), und wenn nein, warum nicht (wenn ja, bitte Aufschlüsselung nach Ländern und Sektoren – staatlich, privat)?

Die HRE hat keine Kreditausfallversicherungen (CDS) für Absicherungszwecke der im Besitz befindlichen Staatsanleihen abgeschlossen. Eine Absicherung hätte sich u. a. aus folgenden Gründen als nicht praktikabel erwiesen:

- a) Die Größe des Staatsanleihenportfolios der HRE in Verbindung mit der Liquidität des CDS-Marktes für Staatsadressen hätte das Vorhaben extrem erschwert. Zum einen hätten sich auf Grund der benötigten Absicherungsgrößen Verwerfungen bei den Marktpreisen ergeben, die den Hedge deutlich verteuert hätten. Zum anderen stünden bei Anleihen von jüngst verstärkt im Fokus stehenden Staaten nicht genügend Absicherungsverkäufer zur Verfügung.
- b) Für die CDS wäre kein Hedge Accounting möglich. Während die Staatsanleihen mit ihren Anschaffungskosten im Bankbuch verbleiben, würden die CDS-Hedges einer Marktbewertung unterzogen. Die GuV-Volatilität dieses CDS-Hedging-Buches wäre enorm.
- c) Ferner würde sich die HRE einem Basisrisiko aussetzen, da an Kassa- und CDS-Kreditmärkten mit sehr unterschiedlichen Spreads gehandelt wird. Die CDS-Spreads reflektieren nicht nur die Ausfallwahrscheinlichkeit, sondern auch erhebliche Liquiditätsprämien, spekulative Elemente sowie den generellen Marktrisikoappetit.

12. Was waren die genauen Ursachen für den Rücktritt von Dr. Axel Wieandt vom Vorsitz des Vorstands der HRE im März 2010?

Welche Rolle spielten unterschiedliche Vorstellungen zwischen dem Bund als Eigentümer und Dr. Axel Wieandt hinsichtlich der künftigen strategischen Ausrichtung der Bank?

Falls es solche Differenzen gab, worin genau bestanden diese?

Inwiefern sind Medienberichte korrekt, nach denen Dr. Axel Wieandt mehr unternehmerische Freiheit für die Bank einforderte, der Bund hingegen umfassende Informationspflichten in kurzen Intervallen durchsetzen wollte (vgl. DER SPIEGEL 13/2010, S. 72)?

Welche Rolle spielte das von Dr. Axel Wieandt entwickelte Vergütungsmodell, das für das Jahr 2009 Boni in Höhe von 25 Mio. Euro vorgesehen haben soll?

Inwiefern hätte Dr. Axel Wieandt selbst sowie der Vorstand von diesen Boni profitiert?

Die Zusammenarbeit zwischen Dr. Axel Wieandt und den Eigentümern war in Sachfragen, die die Neuausrichtung der HRE betrafen, stets vertrauensvoll. Zwischen Dr. Axel Wieandt und dem Bund bzw. der den SoFFin verwaltenden Bundesanstalt für Finanzmarktstabilisierung (FMSA) als Eigentümer gab es jedoch unterschiedliche Auffassungen hinsichtlich der besonderen Situation der HRE. Nach Auffassung des Bundes kann eine Bank, die zu 100 Prozent vom Bund übernommen und mit Steuergeldern gerettet werden musste, nicht mit denselben Maßstäben gemessen werden, wie eine normale Bank. Vielmehr müssen

alle Entscheidungen besonders hohen Ansprüchen an ihre politische Vertretbarkeit genügen. Zudem sind erhöhte Informations- und Offenlegungspflichten gegenüber der FMSA und damit mittelbar der Bundesregierung und dem Parlament zu erfüllen. Diese unterschiedlichen Auffassungen haben sich vor allem bei Fragen der Vergütung gezeigt, bei denen der Bund eine wesentlich restriktivere Haltung vertreten hat. Die Eigentümer waren sich dabei bewusst, dass dies für den Vorstand und die Beschäftigten der Bank zu Einbußen im Vergleich zu Mitarbeitern anderer Banken führen kann. Dennoch muss die Begrenzung der Vorstandsgehälter auf 500 000 Euro p. a. grundsätzlich bis zur Reprivatisierung der HRE Bestand haben.

13. Sind Berichte zutreffend, nach denen der Arbeitsvertrag des ehemaligen HRE-Vorstandsvorsitzenden Dr. Axel Wieandt eine Altersversorgungsregelung enthält, nach der er ab seinem 60. Lebensjahr jährlich rd. 240 000 Euro erhält (vgl. www.stern.de)?

Wie hieß der damalige Vorsitzende des Aufsichtsrats, der den Vertrag in Vertretung des Aufsichtsrats unterzeichnet hat, und wie hießen die damaligen Mitglieder des Aufsichtsrats, die Kenntnis vom Inhalt des Vertrags hatten (vgl. Bundestagsdrucksache 17/1812, Antwort auf die Schriftliche Frage 43)?

Waren Mitglieder der damaligen Bundesregierung, Vorstände oder Mitarbeiter der Deutschen Bundesbank oder der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht über die Altersvorsorgeregelung informiert, und wenn ja, welche Personen waren dies?

Haben diese Personen die genannte Regelung gebilligt?

Bei Abschluss des Anstellungsvertrages Dr. Axel Wieandts war unter den Aufsichtsräten der HRE kein Vertreter des Bundes. Die Ausgestaltung des Anstellungsvertrages war Angelegenheit der Organe der Bank. Der FMSA war der Entwurf des Anstellungsvertrages zugeleitet worden. Der Anstellungsvertrag unterlag damals noch nicht den Berichtspflichten gegenüber der FMSA oder einem Zustimmungserfordernis seitens der FMSA. Der Bundesregierung wurde der Vertrag vorab nicht zur Kenntnis oder Zustimmung zugeleitet.

14. Gibt es nach der Auflösung des Vertrages mit dem Vorstandsvorsitzenden Dr. Axel Wieandt Erkenntnisse über steigende Personalfluktuation im Vorstandsbereich bzw. nachgeordneten Ebenen?

Die Bundesregierung hat keine Erkenntnisse über signifikant steigende Personalfluktuation im Vorstandsbereich bzw. den nachgeordneten Ebenen in der Folge der Auflösung des Vertrages mit Dr. Axel Wieandt.

15. Wie hoch schätzt die Bundesregierung den weiteren staatlichen Kapital- und Garantiebedarf der HRE für die Jahre 2010 und 2011, und wann sollen nach derzeitigen Planungen jeweils weitere Kapital- und Garantiezuführungen erfolgen?

Auf welche genauen Ursachen und Hintergründe sind etwaige weitere staatliche Unterstützungen zurückzuführen?

Welche Rolle spielt dabei die Qualität von Aktiva im HRE-Bestand?

Der HRE-Gruppe steht aktuell ein Garantierahmen von bis zu 142 Mrd. Euro zur Verfügung. Mit der jüngsten Erhöhung des Garantierahmens der HRE soll jeglichen Liquiditätsrisiken begegnet werden können, die bis zur und im Zusammenhang mit der Abspaltung von Risikopositionen auf die HRE-Abwicklungs-

anstalt „FMS Wertmanagement“ auftreten können. Die bevorstehende Abspaltung umfangreicher Risikopositionen und nicht strategischer Geschäftsbereiche von der HRE auf die FMS Wertmanagement, die nach der erforderlichen beihilferechtlichen Genehmigung und Entscheidung des Lenkungsausschusses im 2. Halbjahr 2010 erfolgen soll, stellt einen weiteren wichtigen Schritt zur erfolgreichen Neuausrichtung der HRE dar. Diese Transaktion ist in ihrer Art, ihrem Umfang und ihrer Komplexität bisher einmalig. Sie findet zudem in einer Situation erheblicher Marktvolatilitäten statt.

Die Garantien können daher nur bis zum Zeitpunkt der geplanten Abspaltung in Anspruch genommen werden und weisen lediglich die (für die Einreichung bei der EZB/der Deutschen Bundesbank erforderliche) Mindestlaufzeit von drei Monaten auf.

In der zweiten Jahreshälfte sollen die durch SoFFin-Garantien besicherten Wertpapiere vollständig auf die FMS Wertmanagement übertragen und bis spätestens Mitte 2011 sukzessive durch eigene Emissionen der FMS Wertmanagement ersetzt werden. Die Deutsche Pfandbriefbank AG (pbb) – die neue Kernbank der HRE – wird planmäßig nach der Übertragung keine SoFFin-Garantien mehr in Anspruch nehmen.

Außerdem wurde der HRE eine Kapitalzuführung von bis zu 10 Mrd. Euro in Aussicht gestellt, von denen aktuell 7,42 Mrd. Euro geflossen sind. Der weitere Kapitalbedarf hängt insbesondere von der allgemeinen Marktentwicklung, sowie Zeitpunkt und Umfang der auf die FMS Wertmanagement zu übertragenden Risikoaktiva ab. Über die noch ausstehende Kapitalzuführung soll im Zusammenhang mit der Befüllung der FMS Wertmanagement entschieden werden.

16. Aus wie vielen juristischen Gesellschaften besteht die Hypo Real Estate Holding AG heute, wie heißen sie, in welchen Ländern haben sie jeweils ihren Sitz, und wie hoch sind die jeweiligen Bilanzvolumina (einschließlich etwaiger außerbilanzieller Engagements)?

An wie vielen juristischen Gesellschaften ist die Hypo Real Estate Holding AG mittelbar oder unmittelbar zu welchen jeweiligen Anteilen beteiligt, wie heißen sie, in welchen Ländern haben diese Beteiligungen jeweils ihren Sitz, und wie hoch sind die jeweiligen Bilanzvolumina (einschließlich etwaiger außerbilanzieller Engagements)?

Der Konzern der Hypo Real Estate Holding AG bestand zum 30. Juni 2010 aus 84 juristischen Gesellschaften (inklusive der Muttergesellschaft). Die Bilanzvolumina sowie außerbilanzielle Engagements der Beteiligungen basieren auf den letzten nach lokalen Rechnungslegungsvorschriften aufgestellten Abschlüssen und sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen. Die darin enthaltenen Daten sind jedoch ständigen Änderungen unterworfen.

Aufstellung siehe Anhang.

17. Wie stellt sich die geplante künftige strategische Ausrichtung der HRE jenseits der bekannten Konzentration auf die Geschäftsfelder Staats- und Gewerbeimmobilienfinanzierung in den Ländern Deutschland, Frankreich und Deutschland dar?

Inwiefern und mit welchem Ergebnis wurde bei der Entwicklung des neuen Geschäftsmodells auch eine vollständige Abwicklung der Bank geprüft?

Welche Bilanzsummen sind jeweils für das Ende der Jahre 2010 bis 2014 vorgesehen?

Inwiefern und für welchen künftigen Zeitraum gelten noch die im vorgenannten Amtsblatt der Europäischen Union vom 21. Januar 2010 genann-

ten Zielangaben hinsichtlich des künftigen Geschäftsmodells mit Bezug auf die Refinanzierung von 65 Prozent über Pfandbriefe (vgl. Fußnote 19), eine durchschnittliche Marge von 0,65 bis 0,75 Prozent über dem Interbankensatz (vgl. Absatz 62) sowie ein geplantes jährliches Neugeschäft von 1 bis 2 Mrd. Euro (vgl. Absatz 62)?

Ab wann sollen diese Zielvorgaben erreicht sein?

Sollten sie bereits für das erste Halbjahr 2010 gelten, und falls ja, inwiefern konnten sie erreicht bzw. nicht erreicht werden?

Bei der Entwicklung eines Geschäftsmodells wurden alle denkbaren Optionen geprüft. Eine vollständige Abwicklung wurde verworfen, da diese erhebliche Auswirkungen auf die Finanzmarktstabilität und die finanziellen Interessen des Bundes gehabt hätte.

Gegenüber der bekannten strategischen Ausrichtung der HRE hat sich im Geschäftsmodell der Kernbank keine Veränderung ergeben, allerdings ist die Übertragung von Risikopositionen und nicht strategienotwendigen Geschäftsbereichen der HRE-Gruppe im Volumen von bis zu 210 Mrd. Euro auf eine Abwicklungsanstalt in Vorbereitung, die das nichtstrategische Bestandsgeschäft marktschonend abwickeln soll. Die Abwicklungsanstalt mit Namen FMS Wertmanagement wurde mittlerweile errichtet; die Übertragung der vorgenannten Positionen bedarf allerdings noch der Genehmigung des Lenkungsausschusses und der EU-Kommission.

Zu den geplanten Bilanzsummen der Jahre 2010 bis 2014 können keine Angaben gemacht werden, da dies unter anderem Gegenstand des laufenden Beihilfeverfahrens mit der EU-Kommission ist.

Im Amtsblatt der Europäischen Union vom 21. Januar 2010 befindet sich keine Veröffentlichung zur HRE. Im Amtsblatt der Europäischen Union vom 20. Januar 2010 wird eine Bandbreite der Planwerte angegeben. Diese Planwerte gelten grundsätzlich auch für das erste Halbjahr 2010; aus Gründen der hohen Resourcenbindung für die oben erwähnte Gründung und Abspaltung einer Abwicklungsanstalt wurden die Neugeschäftsvolumina jedoch bislang nicht erreicht.

18. Ist bereits ein Zeitpunkt für die Reprivatisierung absehbar oder geplant?

Die staatliche Beteiligung an Unternehmen des Finanzsektors erfolgte mit dem klaren Grundsatz, dass diese nur temporär im Rahmen der Krisenbewältigung zu verstehen sei. Vielmehr soll sie zeitlich so eng wie möglich begrenzt werden und nach Erreichen des Stabilisierungszwecks unter Wahrung der Interessen des Steuerzahlers zurückgeführt werden. Insofern ist die Bundesregierung im Einklang mit den Empfehlungen des Europäischen Rates vom 10. Dezember 2009 und der G20-Finanzminister vom 7. November 2009.

Zeitpunkt und Strategie eines Ausstiegs hängen jedoch von diversen Faktoren, wie der weiteren Stabilisierung der Finanzmärkte, den allgemeinen Marktentwicklungen, der nachhaltig wirtschaftlichen Stabilisierung des Instituts sowie eventuellen beihilferechtlichen Vorgaben ab. Ein Zeitpunkt für den Ausstieg kann daher noch nicht konkret benannt werden.

19. Welche beihilferechtlichen Einschränkungen sieht die Bundesregierung bei weitergehendem Rekapitalisierungsbedarf der Hypo Real Estate?

Jede Kapitalisierung stellt eine Beihilfe dar, die beihilferechtliche Auflagen der EU-Kommission zur Folge haben kann.

20. Inwiefern und mit welchen konkreten Maßnahmen sollen die wiederholt vorgebrachten Zweifel der EU-Kommission an der Überlebensfähigkeit der HRE ausgeräumt werden (vgl. Amtsblatt der EU vom 20. Januar 2010: Verfahren bezüglich der Durchführung der Wettbewerbspolitik, Absatz 58 ff.)?

In den Medien wurde mehrfach eine Aussage der EU-Kommission zitiert, die Zweifel an der Nachhaltigkeit des Geschäftsmodells der HRE zum Ausdruck bringt. Diese Äußerungen sind vor folgendem Hintergrund zu sehen:

Die EU-Kommission hat am 13. November 2009 die Kapitalzuführung des SoFFin in Höhe von 3 Mrd. Euro vorübergehend genehmigt. Zugleich wurde diese Kapitalzuführung sowie weitere der EU-Kommission notifizierte Beihilfen in das laufende Entscheidungsverfahren im Rahmen einer so genannten Erweiterungsentscheidung einbezogen. Dabei verwendet die EU-Kommission unter anderem die Formulierung „Zweifel an der Lebensfähigkeit“. Diese Erweiterungsentscheidung hat die EU-Kommission am 20. Januar 2010 veröffentlicht.

Diese Vorgehensweise und die gewählte Formulierung sind üblich. Bei den ausgedrückten Zweifeln handelt es sich um eine juristische Wortwahl zur Begründung des Andauerns eines Prüfverfahrens.

Die Bundesregierung geht weiterhin davon aus, dass die EU-Kommission das gesamte Beihilfenpaket genehmigen wird. Mit einer Entscheidung wird im Laufe der zweiten Jahreshälfte 2010 gerechnet.

21. Welchen Anteil ihrer Refinanzierung wickelte die HRE zum 1. Juni 2010 über die Europäische Zentralbank ab?

Wie entwickelte sich dieser Wert auf Halbjahresbasis seit Juni 2008?

Die HRE-Gruppe ist im hohen Maß von der Refinanzierung über die EZB abhängig. Ein großer Teil der Liquiditätshilfen (derzeit 89 Mrd. Euro) werden über die EZB refinanziert. Darüber hinaus werden noch Wertpapiere von dritten Parteien bei der EZB im Tenderverfahren genutzt.

Das Volumen der Zentralbankrefinanzierung ist von Juni 2008 bis Januar 2009 stetig angestiegen. Jedoch konnte über den Ausbau der bilateralen Repos im Rahmen der Stabilisierung der HRE-Gruppe das Zentralbankvolumen von März 2009 bis Juni 2010 um ca. 30 bis 40 Mrd. Euro reduziert werden.

22. Welche Auswirkungen erwartet die Bundesregierung durch die Stresstests der EU-Kommission auf die HRE, Commerzbank Aktiengesellschaft und WestLB AG?

Sind unter Umständen neue Maßnahmen zur Rekapitalisierung und/oder Garantiegewährung geplant, und wie schätzt die Bundesregierung die Wahrscheinlichkeit ein, dass dann beihilferechtliche Verfahren der EU-Kommission drohen?

Die Ergebnisse des Stresstests zeigen, dass der europäische Bankensektor insgesamt in der Lage ist, auch künftig erhebliche Belastungen zu verkraften. In Deutschland unterschreitet kein Institut selbst bei Annahme eines erheblichen Wachstumseinbruchs, die gesetzliche Kernkapitalquote von 4 Prozent. Nahezu alle teilnehmenden deutschen Banken weisen unter allen Stressbedingungen eine Kernkapitalquote von über 6 Prozent aus. Einzige Ausnahme ist die HRE, die in einem extrem negativen Szenario 2011 unter diesem Wert bliebe. Allerdings wurde hier nicht die bereits eingeleitete Neustrukturierung der HRE berücksichtigt, die insbesondere die im zweiten Halbjahr 2010 geplante Auslagerung von Vermögenswerten in eine Abwicklungsanstalt und eine weitere Kapitalstärkung vorsieht.

In Deutschland stehen bis Ende 2010 die Instrumente des Finanzmarktstabilisierungsfonds zur Verfügung, um möglichen Kapitalisierungsbedarf von Instituten zu decken und die Finanzstabilität in Deutschland – im Einklang mit dem europäischen Beihilferecht – zu sichern. Über die bei der HRE in Vorbereitung befindlichen Maßnahmen hinaus sind derzeit auf Grund der Stresstestergebnisse keine neuen Maßnahmen zur Rekapitalisierung durch den SoFFin geplant.

23. Welche Planung verfolgt die Bundesregierung hinsichtlich des Rankings der HRE bei den drei oder einer der drei internationalen Ratingagenturen?

Bis wann soll welches Ranking erreicht werden?

Sollte das angestrebte Rating nicht erreicht werden, welche Auswirkungen hätte das auf die Situation der HRE besonders hinsichtlich ihrer Refinanzierungskosten und der Reprivatisierungsstrategie?

Die Bundesregierung ist sich der Bedeutung der Einschätzung der Bonität durch die Ratingagenturen bewusst. Die Aufsichtsgremien lassen sich über den aktiven Dialog der HRE mit den Ratingagenturen laufend berichten.

Die Höhe der Ratings der zur HRE-Gruppe gehörenden Banken basieren auf der Einschätzung qualitativer und quantitativer Faktoren wie z. B.

- a) die Angemessenheit der Eigenkapitalausstattung und/oder die explizite oder implizite Unterstützung des Gesamtverbundes bzw. der Eigentümer,
- b) die Etablierung eines nachhaltigen Geschäftsmodells belegt durch Profitabilität,
- c) Stabilität des Zugangs zu den Refinanzierungsmitteln,
- d) die Portfolioqualität,
- e) der Risikomanagementansatz.

Nach der Einschätzung durch die Ratinganalysten sind insbesondere die Wahrscheinlichkeit sowie der Umfang der weiteren staatlichen Unterstützung und der Dauer des weiteren Engagements des Bundes als Eigentümer der HRE wichtig. In diesem Zusammenhang spielen mögliche durch die EU-Kommission formulierte Auflagen eine erhebliche Rolle.

Die HRE strebt langfristig eine Verbesserung ihres Ratings an. Die Entscheidungen der Ratingagenturen werden vom weiteren Verlauf des Restrukturierungsprozesses und der künftigen Eigenkapitalausstattung abhängen. Grundsätzlich eröffnet die geplante Dekonsolidierung von Vermögenswerten in die FMS Wertmanagement im zweiten Halbjahr 2010 die Möglichkeit zur Stabilisierung und Verbesserung der aktuellen Ratings. Eine Ratingverbesserung würde die eigenständige Refinanzierungsfähigkeit des Instituts weiter verbessern und hätte positive Auswirkungen auf die Reprivatisierung.

24. Welche Szenarien hat die Bundesregierung bezüglich des Verkaufs der Westdeutschen Immobilienbank entwickelt?

Schließt die Bundesregierung aus, dass die Westdeutsche ImmobilienBank AG beispielsweise an die KfW Bankengruppe verkauft werden soll?

Der Verkauf der Westdeutschen ImmobilienBank erfolgt durch deren Eigentümer. Der Verkaufsprozess läuft, die Abgabe verbindlicher Angebote ist zum 23. Juli 2010 erfolgt. Diese werden nun durch den Eigentümer geprüft. Die KfW Bankengruppe hat kein Angebot zum Erwerb der Westdeutschen ImmobilienBank abgegeben.

ANHANG zu FRAGE 16

Anteilsbesitz der Hypo Real Estate Holding AG zum 31.12.2009		Sitzland	§ 16 Abs. 4 AktG	Kapitalanteil in %				Ausserbilanzielle Engagements
Name und Sitz	insgesamt			davon	davon	Bilanzsumme		
Tochterunternehmen				unmittelbar	mittelbar	Währung	in Tsd.	in Tsd.
Konsolidiert								
Kreditinstitute								
Inländische Kreditinstitute								
Deutsche Pfandbriefbank AG, München	Deutschland	100,00%	100,00%	-		EUR	272.944.403	3.314.067
Ausländische Kreditinstitute								
DEPFA ACS Bank puc, Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%		EUR	83.064.546	154.309
DEPFA Bank plc, Dublin	Irland	100,00%	100,00%	-		EUR	157.745.522	5.265.366
DEPFA Bank Europe plc, Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%		EUR	34.054	0
Hypo Pfandbrief Bank International S.A., Luxemburg	Luxemburg	100,00%	-	100,00%		EUR	8.053.396	0
Hypo Public Finance Bank puc, Dublin	Irland	99,99%	-	99,99%		EUR	1.465.816	93.826
Hypo Public Finance USA Inc., New York	USA	100,00%	-	100,00%		USD	1.311.022	26.601.961
Hypo Real Estate Capital Hong Kong Corporation Ltd. i.L., Hong Kong	China	100,00%	-	100,00%		HKD	799.330	0
Hypo Real Estate Capital India Corporation Private Ltd., Mumbai	Indien	100,00%	0,00%	100,00%		INR	375.857	0
Hypo Real Estate Capital Singapore Corporation Private Ltd., Singapur	Singapur	100,00%	-	100,00%		SGD	631.150	123.918
Sonstige konsolidierte Unternehmen								
DEPFA Asset Management Romania S.A. i.L., Bukarest	Rumänien	100,00%	-	90,00%		EUR	1.249	0
DEPFA Bank Representacoes Ltda.i.L., Sao Paulo	Brasilien	100,00%	-	100,00%		EUR	-	0
DEPFA Finance N.V., Amsterdam	Niederlande	100,00%	-	100,00%		EUR	1.230.640	0
DEPFA Funding II LP, London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%		EUR	407.319	0
DEPFA Funding III LP, London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%		EUR	300.311	0

		DEPFA Funding IV LP, London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	EUR	560.576	0
		DEPFA Hold Six, Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	USD	-	0
		DEPFA Investment Bank Ltd. i.L., Nikosia	Zypern	100,00%	-	100,00%	EUR	-	0
		DEPFA Ireland Holding Ltd., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	USD	265.049	0
		Flint Nominees Ltd., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	228.669	0
		Hypo Property Investment (1992) Ltd., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	1	0
		Hypo Property Investment Ltd., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	497	0
		Hypo Property Participation Ltd. i.L., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	240	0
		Hypo Property Services Ltd., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	112	0
		Hypo Real Estate Capital Corp., New York	USA	100,00%	-	100,00%	USD	6.019.163	658.040
		Hypo Real Estate Capital Japan Corp., Tokio	Japan	100,00%	-	100,00%	JPY	285.794.682	0
		Hypo Real Estate Finance B.V. i.L., Amsterdam	Niederlande	100,00%	100,00%	-	EUR	276	0
		Hypo Real Estate International LLC I i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	EUR	381.941	0
		Hypo Real Estate International Trust I i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	EUR	381.741	0
		Hypo Real Estate Investment Banking Ltd.i.L., London	Großbritannien	100,00%	-	100,00%	GBP	-	0
		Hypo Real Estate Systems GmbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	36.649	0
		Hypo Real Estate Transactions S.A.S., Paris	Frankreich	100,00%	-	100,00%	EUR	59.940	0
		IMMO Immobilien Management GmbH & Co. KG, München	Deutschland	94,00%	-	94,00%	EUR	6.385	0
		Liffey Belmont I LLC i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	USD	1.042	0
		Liffey Belmont II LLC i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	USD	1.378	0
		Liffey Belmont III LLC i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	USD	1.152	0
		Liffey Camelback LLC i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	USD	17.017	0
		Liffey NSYC LLC i.L., Wilmington	USA	100,00%	-	100,00%	USD	40.181	0
		Quadra Realty Trust, Inc. i.L., Maryland	USA	100,00%	-	100,00%	USD	-	0
		Ragnarök Vermögensverwaltung AG & Co. KG, München	Deutschland	94,00%	-	94,00%	EUR	8.657	0
		The Greater Manchester Property Enterprise Fund Ltd. i.L., London	Deutschland	100,00%	-	100,00%	GBP	-	0
		WH-Erste Grundstücks GmbH & Co. KG, Schönefeld	Deutschland	93,98%	-	93,98%	EUR	83.387	0

		WH-Zweite Grundstücks GmbH & Co. KG, Schönefeld	Deutschland	93,98%	-	93,98%	EUR	44.764	0
		Zamara Investments Ltd. i.L., Gibraltar	Gibraltar	100,00%	-	100,00%	GBP	89	0
Nicht konsolidierte Unternehmen									
Sonstige nicht konsolidierte Unternehmen									
		DBE Property Holdings Ltd., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	75	k.A.
		DEPFA Hold Four Ltd.i.L., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	-	k.A.
		DEPFA Hold One Ltd., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	-	k.A.
		DEPFA Hold Three Ltd. i.L., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	-	k.A.
		DEPFA Hold Two Ltd., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	-	k.A.
		DEPFA Royalty Management Ltd.i.L., Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	-	k.A.
		Frappant Altona GmbH, München	Deutschland	88,40%	-	88,40%	EUR	11.883	0
		FSHC Guernsey Holdings Ltd., Guernsey	Guernsey	6,03%	-	6,03%	GBP	-	0
		FSHC Jersey Holdings Ltd., Jersey	Jersey	6,03%	-	6,03%	GBP	-	0
		FUNDUS Gesellschaft für Grundbesitz und Beteiligungen mbH, München	Deutschland	94,00%	-	94,00%	EUR	3.360	0
		Gfl-Gesellschaft für Immobilienentwicklung und – verwaltung mbH i.L., Stuttgart	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	15	0
		Hypo Dublin Properties Limited, Dublin	Irland	100,00%	-	100,00%	EUR	157	k.A.
		Immo Immobilien Management Beteiligungsgesellschaft mbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	35	0
		IMMO Invest Real Estate GmbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	3.514	0
		IMMO Trading GmbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	1.817	0
		Meridies Grundbesitz- und Bebauungsgesellschaft mbH, München	Deutschland	94,00%	-	94,00%	EUR	724	0
		Quadra QRS, LLC i.L., Maryland	USA	100,00%	-	100,00%	USD	-	k.A.
		WestHyp Immobilien Holding Aktiv Bau GmbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	33	0
		WestHyp Immobilien Holding GmbH, München	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	882	0
		WH-Erste Grundstücks Verwaltungs GmbH, Schönefeld	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	307	0
		WH-Zweite Grundstücks Verwaltungs GmbH, Schönefeld	Deutschland	100,00%	-	100,00%	EUR	19	0

Assoziierte Unternehmen								
Assoziierte Unternehmen von untergeordneter Bedeutung								
Sonstige Unternehmen								
	Aerodrom Bureau Verwaltungs GmbH, Berlin	Deutschland	32,00%	-	32,00%	EUR	714	0
	Airport Bureau Verwaltungs GmbH, Berlin	Deutschland	32,00%	-	32,00%	EUR	713	0
	Archplan Projekt Dianastraße GmbH, München	Deutschland	33,20%	-	33,20%	EUR	192	0
	Burleigh Court (Barnsley) Management Limited, London	Großbritannien	20,00%	-	20,00%	GBP	-	k.A.
	Kondor Wessels - WestHyp Immobilien Holding GmbH i.L., Berlin	Deutschland	33,30%	-	33,30%	EUR	740	0
	Logicité S.A.S., Guyancourt	Frankreich	42,50%	-	42,50%	EUR	16.786	k.A.
	Projektentwicklung Schönefeld Verwaltungsgesellschaft mbH, Stuttgart	Deutschland	50,00%	-	50,00%	EUR	29	0
	Riedemannweg 59 - 60 GbR, Schönefeld	Deutschland	32,00%	-	32,00%	EUR	11.315	0
	SANO Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Dresden KG, Düsseldorf	Deutschland	33,33%	-	33,33%	EUR	13.614	0
	SOMA Grundstücks-Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Darmstadt KG, Düsseldorf	Deutschland	33,33%	-	33,33%	EUR	35.659	0
	SP Projektentwicklung Schönefeld GmbH & Co. KG, Stuttgart	Deutschland	50,00%	-	50,00%	EUR	16.734	0
	Vierte Airport Bureau Center KG Airport Bureau Verwaltungs GmbH & Co., Berlin	Deutschland	32,00%	-	32,00%	EUR	10.859	0
	Wisus Beteiligungs GmbH & Co. Zweite Vermietungs-KG, München	Deutschland	33,00%	-	33,00%	EUR	10.970	0
Sonstige Beteiligungen								
Sonstige Unternehmen								
	ILLIT Grundstücks- und Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG i.L., Grünwald	Deutschland	5,00%	-	5,00%	EUR	67.625	0
	Inula Grundstücks-Verwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG, Grünwald	Deutschland	10,00%	-	10,00%	EUR	95.646	0
	JER Europe Fund III, L.P., London	Großbritannien	0,31%	-	0,31%	GBP	-	k.A.
	KOROS Grundstücks-Verwaltungs GmbH & Co. KG, Grünwald	Deutschland	2,50%	-	2,50%	EUR	18.491	0

	S.W.I.F.T SCRL, La Hulpe	Belgien	0,04%	-	0,04%	EUR	1.003.304	k.A.
	The India Debt Opportunities Fund Ltd. i.L., Mauritius	Mauritius	9,09%	-	9,09%	USD	107	k.A.
	WILMA Bouwfonds Bauprojekte GmbH & Co. "An den Teichen" KG, Ratingen	Deutschland	5,00%	-	5,00%	EUR	117	0

