

## **Beschlussempfehlung und Bericht des Haushaltsausschusses (8. Ausschuss)**

**zu dem Antrag der Abgeordneten Hans-Joachim Hacker, Sören Bartol,  
Uwe Beckmeyer, weiterer Abgeordneter und der Fraktion der SPD  
– Drucksache 17/9930 –**

### **Neuausrichtung der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben**

#### **A. Problem**

Der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) kommt als zuständige Bundesbehörde für die Verwertung der vom Bund nicht mehr benötigten Bundesliegenschaften sowie als Dienstleister für die Verwaltung eines Portfolios von mehr als 300 000 Hektar Grundstücksfläche und 48 000 Wohnungen eine besondere Verantwortung für den Immobilien- und Wohnungsmarkt sowie die regionale Entwicklung zu.

Die geltende Rechtslage, nach der sich die BImA bei der Verwaltung und Verwertung der Liegenschaften an kaufmännischen Grundsätzen zu orientieren und nicht betriebsnotwendiges Vermögen wirtschaftlich zu veräußern hat, kann zu Konflikten zwischen städtebaulich gebotenen und haushaltsrechtlich erforderlichen Überlegungen führen.

#### **B. Lösung**

Die Tätigkeit der BImA soll sich stärker als bislang an strukturpolitischen Zielen ausrichten.

**Ablehnung des Antrags mit den Stimmen der Fraktionen der CDU/CSU und FDP gegen die Stimmen der Fraktion der SPD bei Stimmenthaltung der Fraktionen DIE LINKE. und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN.**

#### **C. Alternativen**

Annahme des Antrags.

#### **D. Haushaltsausgaben ohne Erfüllungsaufwand**

Kosten wurden nicht erörtert.

## **Beschlussempfehlung**

Der Bundestag wolle beschließen,  
den Antrag auf Drucksache 17/9930 abzulehnen.

Berlin, den 8. November 2012

### **Der Haushaltsausschuss**

**Petra Merkel (Berlin)**  
Vorsitzende

**Norbert Brackmann**  
Berichterstatter

**Carsten Schneider (Erfurt)**  
Berichterstatter

**Otto Fricke**  
Berichterstatter

**Dr. Gesine Löttsch**  
Berichterstatterin

**Dr. Tobias Lindner**  
Berichterstatter

## Bericht der Abgeordneten Norbert Brackmann, Carsten Schneider (Erfurt), Otto Fricke, Dr. Gesine Löttsch und Dr. Tobias Lindner

### I. Überweisung

Der Deutsche Bundestag hat in seiner 184. Sitzung am 14. Juni 2012 den Antrag auf **Drucksache 17/9930** zur federführenden Beratung an den Haushaltsausschuss und zur Mitberatung an den Finanzausschuss, den Verteidigungsausschuss sowie an den Ausschuss für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung überwiesen.

### II. Wesentlicher Inhalt der Vorlage

Mit dem Antrag der Fraktion der SPD soll der Deutsche Bundestag die Bundesregierung auffordern, einen Gesetzentwurf zur Änderung des Gesetzes über die BImA mit folgendem Inhalt vorzulegen:

1. Ergänzung des in § 1 formulierten Ziels, um städtebauliche und regionalpolitische Belange von Bund, Ländern und Kommunen stärker zu berücksichtigen;
2. Neufassung der in § 4 enthaltenen Regelungen betreffend den Aufbau und die Organisation der BImA, um sie im Hinblick auf eine stärkere fachliche Gewichtung städtebaulicher und regionalpolitischer Aspekte bei Veräußerungs- und Verwaltungsprozessen strukturell und personell zu optimieren.

### III. Stellungnahmen der mitberatenden Ausschüsse

Der **Finanzausschuss** hat den Antrag der Fraktion der SPD auf Drucksache 17/9930 in seiner 111. Sitzung am 7. November 2012 beraten und empfiehlt mit den Stimmen der Fraktionen der CDU/CSU und FDP gegen die Stimmen der Fraktion der SPD bei Stimmenthaltung der Fraktionen

DIE LINKE. und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, die Vorlage abzulehnen.

Der **Verteidigungsausschuss** hat den Antrag der Fraktion der SPD auf Drucksache 17/9930 in seiner 125. Sitzung am 7. November 2012 beraten und empfiehlt mit den Stimmen der Fraktionen der CDU/CSU und FDP gegen die Stimmen der Fraktion der SPD bei Stimmenthaltung der Fraktionen DIE LINKE. und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, die Vorlage abzulehnen.

Der **Ausschuss für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung** hat den Antrag der Fraktion der SPD auf Drucksache 17/9930 in seiner 83. Sitzung am 7. November 2012 beraten und empfiehlt mit den Stimmen der Fraktionen der CDU/CSU und FDP gegen die Stimmen der Fraktion der SPD bei Stimmenthaltung der Fraktionen DIE LINKE. und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, die Vorlage abzulehnen.

### IV. Beratungsverlauf und Beratungsergebnisse im federführenden Ausschuss

Der **Haushaltsausschuss** hat den Antrag der Fraktion der SPD auf Drucksache 17/9930 in seiner 107. Sitzung am 8. November 2012 abschließend beraten. Er beschloss mehrheitlich, dem Deutschen Bundestag zu empfehlen, den Antrag der Fraktion der SPD auf Drucksache 17/9930 abzulehnen.

Der Beschluss wurde mit den Stimmen der Fraktionen der CDU/CSU und FDP gegen die Stimmen der Fraktion der SPD bei Stimmenthaltung der Fraktionen DIE LINKE. und BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN gefasst.

Berlin, den 8. November 2012

**Norbert Brackmann**  
Berichtersteller

**Carsten Schneider (Erfurt)**  
Berichtersteller

**Otto Fricke**  
Berichtersteller

**Dr. Gesine Löttsch**  
Berichterstellerin

**Dr. Tobias Lindner**  
Berichtersteller

