

Antwort

der Bundesregierung

**auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Caren Lay, Dr. Gesine Löttsch, Lorenz Gösta Beutin, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.
– Drucksache 19/26783 –**

Mieten- und wohnungspolitische Entwicklung in Sachsen

Vorbemerkung der Fragesteller

Die Mietenkrise ist nach Ansicht der Fragesteller längst auch im Osten der Republik angekommen. Die Situation in den ostdeutschen Großstädten hat sich in den letzten Jahren dramatisch verschärft: War beispielsweise Leipzig noch vor 15 Jahren durch großen Leerstand geprägt, ziehen die Mieten nun für alle spürbar an. Seit dem Jahr 2008 sind die Mieten in Leipzig um mehr als 45 Prozent gestiegen („Entwicklung der Angebotsmieten für Wohnungen in Leipzig von 2004 bis zum 1. Quartal 2019“, April 2019, <https://de.statista.com>). In Dresden sieht es ganz ähnlich aus. Mittlerweile ziehen auch in den Speckgürteln von Leipzig und Dresden – beispielsweise in Radebeul oder Delitzsch – die Mieten spürbar an. Bezahlbares Wohnen wird in den Großstädten und ihrem Umland immer schwieriger. Darüber hinaus nimmt die Segregation in den sächsischen Städten zu. Mittlerweile ist oft schon an der Adresse sichtbar, wie viel Einkommen die Menschen zur Verfügung haben. Zudem sind die Preise für Bauland auch in Sachsen in den letzten Jahren zum Teil immens gestiegen. Gleichzeitig erleben wir nach Ansicht der Fragesteller in Sachsen einen beispiellosen Niedergang des sozialen Wohnungsbaus. Immer mehr Wohnungskonzerne investieren in Sachsen. In Dresden besaß der größte deutsche Wohnungskonzern Vovonia SE nach eigenen Angaben im Jahr 2019 mehr als 38 500 Wohnungen, in Leipzig mehr als 9 000 Wohnungen (Geschäftsbericht 2019, März 2020, <https://investoren.vonovia.de>). Darüber hinaus ist die sächsische Staatsregierung sehr zögerlich bei der Einführung von Maßnahmen zur Eindämmung steigender Mieten. So wurde beispielsweise die Mietpreisbremse in Sachsen noch immer nicht eingeführt.

Vorbemerkung der Bundesregierung

Auf dem Wohngipfel am 21. September 2018 im Bundeskanzleramt hat die Bundesregierung mit Ländern und Kommunen eine gemeinsame Wohnraumoffensive vereinbart. Das historisch breite Maßnahmenpaket umfasst neben investiven Impulsen für den Wohnungsbau und die Sicherung der Bezahlbarkeit auch den Bereich der Baukosten und der Fachkräftesicherung. Ziel ist die Schaffung von mehr bezahlbarem Wohnraum.

Im Rahmen einer Bilanzveranstaltung am 23. Februar 2021, knapp zweieinhalb Jahre nach dem Wohngipfel, konnte eine positive Bilanz gezogen werden. Alle zentralen Maßnahmen der Wohnraumoffensive sind umgesetzt oder in Umsetzung befindlich. Eine Übersicht bietet die Broschüre „Die Wohnraumoffensive und ihr Umsetzungsstand“ (https://www.die-wohnraumoffensive.de/fileadmin/user_upload/aktivitaeten/veroeffentlichungen/DV_Wohnraumoffensive_Broschuere_2021_bf.pdf).

Die umgesetzten Maßnahmen gilt es jetzt fortzuführen und strategisch weiterzuentwickeln, um die guten Rahmenbedingungen für den Wohnungsbau zu verstetigen.

1. Wie haben sich nach Kenntnis der Bundesregierung die Angebotsmieten in den zehn größten sächsischen Städten innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte einzeln nach Städten und Jahren angeben)?

Die Angebotsmieten liegen der Bundesregierung auf der Ebene der kreisfreien Städte und Landkreise vor. Daher werden hier die Angebotsmieten inserierter Wohnungen aus Erst- und Wiedervermietungen der Jahre 2011 bis 2020 für die drei sächsischen kreisfreien Städte dargestellt.

Erst- und Wiedervermietungs­mieten inserierter Wohnungen in den kreisfreien Städten Sachsens 2011 bis 2020

Kreisfreie Städte	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Erst- und Wiedervermietungs­mieten in Euro je m ² nettokalt									
Chemnitz, Stadt	4,95	4,95	5,01	5,03	5,07	5,09	5,15	5,21	5,23	5,25
Dresden, Stadt	5,92	6,10	6,31	6,65	6,76	6,97	7,25	7,44	7,62	7,70
Leipzig, Stadt	5,03	5,06	5,27	5,51	5,76	6,03	6,33	6,65	7,01	7,17

Anmerkungen: Angebotsmieten ohne Nebenkosten für unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche, mittlere Wohnungsausstattung, mittlere bis gute Wohnlage, basierend auf im Internet veröffentlichten Wohnungsinseraten von Immobilienplattformen und Zeitungen.

Datenbasis: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBSR)-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

2. Wie hat sich nach Kenntnis der Bundesregierung die landesweite Angebotsmiete innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte einzeln nach Jahren aufschlüsseln)?

Die durchschnittlichen Angebotsmieten inserierter Wohnungen aus Erst- und Wiedervermietungen sind im Land Sachsen im Zeitraum 2011 bis 2020 von 5,03 Euro je m² auf 6,10 Euro je m² nettokalt angestiegen.

Erst- und Wiedervermietungs­mieten inserierter Wohnungen im Land Sachsen 2011 bis 2020

Land	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Erst- und Wiedervermietungs­mieten in Euro je m ² nettokalt									
Sachsen	5,03	5,07	5,19	5,32	5,43	5,53	5,70	5,84	6,00	6,10

Anmerkungen: Angebotsmieten ohne Nebenkosten für unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche, mittlere Wohnungsausstattung, mittlere bis gute Wohnlage, basierend auf im Internet veröffentlichten Wohnungsinseraten von Immobilienplattformen und Zeitungen.

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

3. Wie haben sich nach Kenntnis der Bundesregierung die durchschnittlichen Angebotsmieten in den sächsischen Landkreisen innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte einzeln nach Landkreisen und Jahren angeben)?

Die Tabelle stellt die Entwicklung der durchschnittlichen Erst- und Wiedervermietungs-mieten in den sächsischen Landkreisen im Zeitraum 2011 bis 2020 dar.

Erst- und Wiedervermietungs-mieten inserierter Wohnungen in den Landkreisen Sachsens 2011 bis 2020

Landkreise	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Erst- und Wiedervermietungs-mieten in Euro je m ² nettokalt									
Erzgebirgskreis	4,56	4,67	4,72	4,73	4,80	4,85	4,97	5,00	5,00	5,11
Mittelsachsen	4,80	4,80	4,88	4,93	4,97	5,02	5,06	5,11	5,19	5,21
Vogtlandkreis	4,27	4,23	4,30	4,37	4,45	4,51	4,58	4,57	4,75	4,83
Zwickau	4,78	4,76	4,88	5,00	5,00	5,02	5,08	5,14	5,22	5,30
Bautzen	4,98	5,02	5,09	5,14	5,15	5,18	5,28	5,37	5,49	5,61
Görlitz	4,43	4,40	4,53	4,50	4,56	4,56	4,66	4,78	4,91	5,00
Meißen	5,13	5,18	5,19	5,10	5,31	5,26	5,39	5,53	5,61	5,59
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	5,12	5,09	5,17	5,32	5,46	5,49	5,58	5,68	5,77	5,99
Leipzig	5,00	5,00	5,03	5,07	5,10	5,09	5,37	5,48	5,64	5,78
Nordsachsen	4,99	5,00	5,00	5,10	5,24	5,14	5,35	5,43	5,57	5,77

Anmerkungen: Angebotsmieten ohne Nebenkosten für unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche, mittlere Wohnungsausstattung, mittlere bis gute Wohnlage, basierend auf im Internet veröffentlichten Wohnungsinseraten von Immobilienplattformen und Zeitungen.

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

4. Welche zehn Kommunen haben nach Kenntnis der Bundesregierung in Sachsen innerhalb der letzten zehn Jahre den höchsten Mietenanstieg zu verzeichnen (bitte sowohl Kommunen als auch den prozentualen Anstieg der Miete angeben)?

Die Angebotsmieten liegen der Bundesregierung auf der Ebene der kreisfreien Städte und Landkreise vor. Daher werden in der folgenden Tabelle die zehn kreisfreien Städte und Landkreise in Sachsen mit der höchsten prozentualen Steigerung der Angebotsmieten inserierter Wohnungen aus Erst- und Wiedervermietungen im Zeitraum 2011 bis 2020 dargestellt.

Zehn kreisfreie Städte und Landkreise mit den höchsten Steigerungen der Erst- und Wiedervermietungs-mieten inserierter Wohnungen in Sachsen 2011 bis 2020

kreisfreie Städte und Landkreise	Steigerung der Erst- und Wiedervermietungs-mieten 2011 bis 2020 in Prozent
Leipzig, Stadt	42,6
Dresden, Stadt	30,0
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	17,1
Nordsachsen	15,6
Leipzig	15,5
Vogtlandkreis	13,0
Görlitz	13,0
Bautzen	12,7
Erzgebirgskreis	12,1
Zwickau	10,8

Anmerkungen: Angebotsmieten ohne Nebenkosten für unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche, mittlere Wohnungsausstattung, mittlere bis gute Wohnlage, basierend auf im Internet veröffentlichten Wohnungsinseraten von Immobilienplattformen und Zeitungen.

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

5. Welche zehn Kommunen weisen in Sachsen aktuell nach Kenntnis der Bundesregierung die höchsten Angebotsmieten auf?

Die Angebotsmieten liegen der Bundesregierung auf der Ebene der kreisfreien Städte und Landkreise vor. Daher zeigt die folgende Tabelle die zehn kreisfreien Städte und Landkreise in Sachsen mit den höchsten durchschnittlichen Niveaus der Angebotsmieten inserierter Wohnungen aus Erst- und Wiedervermietungen im Jahr 2020.

Zehn kreisfreie Städte und Landkreise mit den höchsten Erst- und Wiedervermietungsmieten inserierter Wohnungen in Sachsen 2020

kreisfreie Städte und Landkreise	Erst- und Wiedervermietungsmieten 2020 in Euro je m ² nettokalt
Dresden, Stadt	7,70
Leipzig, Stadt	7,17
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	5,99
Leipzig	5,78
Nordsachsen	5,77
Bautzen	5,61
Meißen	5,59
Zwickau	5,30
Chemnitz, Stadt	5,25
Mittelsachsen	5,21

Anmerkungen: Angebotsmieten ohne Nebenkosten für unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche, mittlere Wohnungsausstattung, mittlere bis gute Wohnlage, basierend auf im Internet veröffentlichten Wohnungsinseraten von Immobilienplattformen und Zeitungen.

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

6. Wie hat sich nach Kenntnis der Bundesregierung die Mietbelastungsquote in den zehn sächsischen Städten mit den höchsten Mieten innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte einzeln nach Jahren und Städten angeben)?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

7. Wie haben sich nach Kenntnis der Bundesregierung die Baulandpreise in Sachsen innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte nach Jahren und Landkreisen aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist der durchschnittliche Kaufwert für Bauland pro Quadratmeter in Euro für die Kreise und kreisfreien Städte in Sachsen für die Jahre 2010 bis 2019 zu entnehmen.

Kreise/Kreisfreie Städte	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	Durchschnittlicher Kaufwert in Euro je Quadratmeter									
Sachsen	28,42	24,62	28,61	35,64	39,21	46,06	53,99	55,22	71,49	71,03
Chemnitz, Stat. Region	14,76	21,05	19,02	27,31	36,31	33,1	43,06	154	36,02	36,38
Chemnitz, Stadt	45,3	40,19	42,66	34,56	44,03	63,62	50,21	47,38	87,69	86,4
Erzgebirgskreis	10,41	20,66	17,98	22,7	28,44	27,71	35,07	29,21	27,73	33,94

Kreise/Kreisfreie Städte	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	Durchschnittlicher Kaufwert in Euro je Quadratmeter									
Mittelsachsen, Landkreis	7,99	18,19	10,17	29,08	39,36	32,29	48,83	27,09	28,74	26,46
Vogtlandkreis	15,7	21,99	22,58	17,8	20,42	16,47	24,5	18,73	24,99	23,75
Zwickau, Landkreis	25,89	24,73	25,19	23,85	27,17	37,13	27,84	30,59	34,63	32,31
Dresden, Stat. Region	36,8	25,28	27,75	40,67	35,91	51,17	48,62	53	76,74	80,17
Dresden, Stadt	116,56	132,79	101,3	126,43	196,9	166,99	203,08	171,49	220,65	265
Bautzen, Landkreis	25,22	10,98	12,13	15,05	20,32	22,76	22,4	24,01	39,28	38,58
Görlitz, Landkreis	4,44	6,93	10,21	8,87	8,16	14,52	20,1	18,67	24,78	27,44
Meißen, Landkreis	29,73	16,13	21,1	24,26	22,64	34,66	33,08	35,79	53,15	47,14
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Landkreis	25,64	18,33	37,97	56,07	62,06	72,64	40,45	35,14	37,61	47,23
Leipzig, Stat. Region	47,43	30	38,96	35,1	57,42	57,2	78,85	83,64	115,84	97,21
Leipzig, Stadt,	80,41	59,06	84,3	70,67	86,9	114,14	139,44	265,06	254,38	187,91
Leipzig, Landkreis	32,82	32,66	42,45	35,7	52,18	61,13	56,58	68,32	103,32	50,74
Nordsachsen, Landkreis	19,62	11,85	21,46	13,34	28,87	33,96	35,08	30,66	37,43	51

Quelle: Statistisches Bundesamt

Hinweis: Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nicht geeignet, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können.

8. Welche sind nach Kenntnis der Bundesregierung die zehn sächsischen Kommunen mit den höchsten Baulandpreisen, und wie hoch liegen diese dort?

Auf Ebene der Kommunen liegen der Bundesregierung keine Informationen vor. Informationen über die Höhe der durchschnittlichen Kaufwerte für Bauland in den sächsischen Landkreisen sind der Antwort zu Frage 7 zu entnehmen.

9. Wie hat sich der Bestand der Grundstücke und Immobilien der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) in Sachsen innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Die Entwicklung des Liegenschaftsbestands der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) im Freistaat Sachsen ist der nachfolgenden Tabelle zu entnehmen, die die Anzahl der Grundstücke/Immobilien im Eigentum der BImA in Sachsen darstellt.

Jahr (Stand jeweils 1. Januar)	Grundstücke/Immobilien im Eigentum der BImA in Sachsen
2011	2.100
2012	1.932
2013	1.765
2014	1.631
2015	1.507
2016	1.386
2017	1.268
2018	1.148
2019	1.033
2020	968
2021	914

10. Wie viele Wohnungen waren in den letzten zehn Jahren jeweils zum Stichtag 31. Dezember im Bestand der BImA in Sachsen, und wie viele dieser Wohnungen waren durchschnittlich vermietet?

Zum 31. Dezember 2020 waren 1 761 Wohnungen im Freistaat Sachsen im Bestand der BImA, davon waren 1 548 Wohnungen vermietet. Der Leerstand von 213 Wohnungen begründet sich im Wesentlichen mit sukzessiven Wohnungsherrichtungen und der Durchführung von notwendigen Sanierungsmaßnahmen. Nach der Herstellung eines marktüblichen, vermietungsfähigen Standards werden diese Wohnungen schnellstmöglich dem Wohnungsmarkt zur Verfügung gestellt.

Weitere Daten werden bei der BImA in der erfragten Detailtiefe nicht vorgehalten. Eine Auswertung des bundesanstaltseigenen Wohnungsbestands im Freistaat Sachsen für die letzten zehn Jahre würde eine mehrmonatige Bearbeitungsdauer in Anspruch nehmen.

11. Welche Verkäufe von Grundstücken und Immobilien der BImA in Sachsen sind innerhalb der nächsten fünf Jahre geplant (bitte die geplanten Verkäufe nach genauem Standpunkt auflisten)?

Im aktuellen Verkaufsportfolio der BImA im Freistaat Sachsen sind die in der Anlage zu Frage 11 aufgeführten 316 Liegenschaften enthalten, die aus heutiger Sicht zum Verkauf anstehen. Bei 17 dieser Liegenschaften in der Stadt Leipzig verhandelt die BImA bereits mit der Kommune über einen (verbilligten) Verkauf im Wege des Erstzugriffs für Zwecke des sozialen Wohnungsbaus.

Die BImA muss sich bei ihren Veräußerungsentscheidungen den sich stets ändernden Gegebenheiten anpassen und arbeitet insoweit nur mit einer einjährigen konkreten und belastbaren Verkaufsplanung. Bevor die BImA entbehrliche Liegenschaften auf dem Immobilienmarkt veräußert, bietet sie diese zunächst den Kommunen oder anderen Gebietskörperschaften zum Kauf im Erstzugriff an. Im Rahmen der gemeinsamen Wohnraumoffensive von Bund, Ländern und Kommunen verfolgt die BImA zudem das Ziel, für den Wohnungsbau geeignete und für den Bund entbehrliche Grundstücke vorrangig an Kommunen zu veräußern.

12. Wie hat sich der Bestand der Grundstücke und Immobilien des Bundeseisenbahnvermögens (BEV) in Sachsen innerhalb der letzten zehn Jahre verändert (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Der Flächenbestand des Bundeseisenbahnvermögens (BEV) in Sachsen hat sich wie folgt entwickelt:

Jahr	Fläche in m²
2010	2.808.205
2011	2.536.199
2012	2.210.850
2013	1.805.273
2014	1.674.994
2015	1.462.301
2016	1.348.292
2017	1.299.677
2018	1.218.152
2019	1.163.988
2020	1.156.304

Die Zahl der Flur- und Grundstücke wird nicht rückwirkend erfasst.

13. Wie viele Wohnungen waren in den letzten zehn Jahren jeweils zum Stichtag 31. Dezember im Bestand des BEV in Sachsen, und wie viele dieser Wohnungen waren durchschnittlich vermietet?

Am 31. Dezember 2020 besaß das BEV in Sachsen 277 Wohnungen, davon 161 vermietet und 116 unvermietet. Letzteres begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass hoher Sanierungsbedarf besteht oder die Wohnungen in Regionen mit geringer Nachfrage liegen.

Eine rückwirkende statistische Erfassung des Wohnungsbestandes und Vermietungsgrades erfolgt nicht.

Im Übrigen wird auf die Antworten der Bundesregierung zu Frage 4 der Kleinen Anfrage der Fraktion DIE LINKE. auf Bundestagsdrucksache 19/701 sowie zu den Fragen 1 und 6 der Kleinen Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN auf Bundestagsdrucksache 19/3245 und zu den Fragen 1 bis 4 der Kleinen Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN auf Bundestagsdrucksache 19/5196 verwiesen.

14. Welche Verkäufe von Grundstücken und Immobilien des BEV in Sachsen sind innerhalb der nächsten fünf Jahre geplant (bitte die geplanten Verkäufe nach genauem Standpunkt auflisten)?

Das BEV erstellt für jedes Jahr eine Verkaufsplanung. Neben der internen Verkaufsplanung berücksichtigt das BEV auch kurzfristige Kaufanfragen, insbesondere von Kommunen, die Grundstücke zu Zwecken des sozialen Wohnungsbaus erwerben wollen. Zum Haushaltsjahr 2020 wurde zur Unterstützung der gemeinsamen Wohnraumoffensive von Bund, Ländern und Kommunen für den Bereich des BEV eine Regelung geschaffen, nach der Kommunen zu denselben Bedingungen vom BEV Grundstücke für Zwecke des sozialen Wohnungsbaus erwerben können wie von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (sog. BEV-Verbilligungsrichtlinie). Das BEV hat im Januar 2020 alle betroffenen Kommunen über diese Möglichkeit informiert.

Für das Haushaltsjahr 2021 plant das BEV, folgende Liegenschaften zu veräußern:

PLZ	Ort	Straße/Nr.
04357	Leipzig	Katzmannstraße
04357	Leipzig	Gypsbergstraße
04575	Neukieritzsch	Bahnhofstraße
04720	Zschaitz	Am Bahnhofsberg 15
01097	Dresden	Auenstraße 2c
09131	Chemnitz	Hilbersdorfer Straße 55
08056	Zwickau	An der Freiheitssiedlung
02633	Göda, OT Seitschen	Hauptstraße 46
08412	Werdau	Ringstraße
01814	Krippen	Mittelhangweg 5
01477	Arnsdorf	August-Bebel-Straße 1
01900	Großröhrsdorf	Pulsnitzer Straße 101
02923	Horka	Rothenburger Straße 54
02977	Hoyerswerda	Steinstraße
08359	Antonsthal	Talstraße 6

PLZ	Ort	Straße/Nr.
01640	Coswig	Feuerwehrstraße 14
08538	Pöhl	An der Bahnlinie
09419	Thum	Zechenstraße 16 und 18
01445	Radebeul	Kötitzer Straße 115
01689	Oberau	Forststraße 8
01561	Kleinthiemig	Dorfstraße 31
01609	Wülknitz	Am Bahnhof 7,6,5,4
01689	Weinböhla	Bahnhofstraße 16
01744	Dippoldiswalde	Altenberger Straße 18b
04828	Altenbach	Hauptstraße 7
04849	Bad Düben	Bahnhofstraße 2
04159	Leipzig	Wahrener Straße
04159	Leipzig	Ringstraße
04838	Naundorf	Bahnhofstraße 14
04668	Otterwisch	neben Hintere Dorfstraße 48

15. Wie viele Wohnungen in Sachsen besaß die TLG Wohnen GmbH nach Kenntnis der Bundesregierung zum Zeitpunkt des Verkaufs an die TAG Immobilien AG im Jahr 2012?

Im Zeitpunkt ihres Verkaufs besaß die TLG Wohnen GmbH 4 139 Wohnungen in Sachsen.

16. Welchen Wert hatten die Wohnungen, Immobilien und Grundstücke der TLG Wohnen GmbH in Sachsen nach Kenntnis der Bundesregierung zum Zeitpunkt ihres Verkaufs an die TAG Immobilien GmbH?

Der Verkehrswert der Wohnungen, Immobilien und Grundstücke der TLG Wohnen GmbH in Sachsen betrug zum Zeitpunkt des Verkaufs der Gesellschaft 202 447 600 Euro. Zu berücksichtigen ist jedoch, dass Kaufgegenstand die Geschäftsanteile an der TLG Wohnen GmbH waren. Dies bedeutet, dass nicht nur die Immobilien, sondern auch die Verbindlichkeiten der Gesellschaft auf den Käufer übergingen und in die Bildung des Kaufpreises eingeflossen sind.

17. Welche Immobilien und Grundstücke besaß die TLG Wohnen GmbH nach Kenntnis der Bundesregierung zum Zeitpunkt ihres Verkaufs an die TAG Immobilien AG in Sachsen (bitte einzeln auflisten)?

Der Immobilienbestand der TLG Wohnen GmbH in Sachsen zum Zeitpunkt des Verkaufs der Gesellschaft ist der Anlage zu Frage 17 zu entnehmen.

18. Wie hat sich die Leerstandsquote von Wohnungen in Sachsen nach Kenntnis der Bundesregierung innerhalb der letzten zehn Jahre verändert (bitte einzeln nach Jahren und Landkreisen aufschlüsseln)?

Die folgende Tabelle zeigt die Leerstandsquoten der Landkreise in Sachsen im Jahr 2011, basierend auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011, der letzten amtlichen Erfassung der Leerstände.

Leerstandsquoten in Landkreisen in Sachsen 2011

Landkreise	Anteil leerstehender Wohnungen an allen Wohnungen 2011 in Prozent
Erzgebirgskreis	9,4
Mittelsachsen	10,1
Vogtlandkreis	12,8
Zwickau	11,6
Bautzen	7,2
Görlitz	12,9
Meißen	9,1
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	8,8
Leipzig	9,2
Nordsachsen	9,8

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, Statistisches Bundesamt: Zensus 2011 – Gebäude- und Wohnungszählung.

Aktuellere Angaben, die in der Qualität mit den Angaben aus dem Zensus 2011 vergleichbar sind, liegen der Bundesregierung nicht vor. Eine Abschätzung des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung (BBSR) ergibt im Zeitraum von 2011 bis 2018 einen leichten Rückgang der Leerstandsquote in Sachsen, ausgehend von einer Leerstandsquote von 9,9 Prozent in 2011.

19. Wie hat sich die Leerstandsquote von Wohnungen in den zehn größten sächsischen Städten nach Kenntnis der Bundesregierung innerhalb der letzten zehn Jahre verändert (bitte einzeln nach Jahren und Städten aufschlüsseln)?

Die folgende Tabelle zeigt die Leerstandsquoten der kreisfreien Städte in Sachsen im Jahr 2011, basierend auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011, der letzten amtlichen Erfassung der Leerstände.

Leerstandsquoten in kreisfreien Städten in Sachsen 2011

kreisfreie Städte	Anteil leerstehender Wohnungen an allen Wohnungen 2011 in Prozent
Chemnitz, Stadt	13,6
Dresden, Stadt	5,1
Leipzig, Stadt	12,1

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, Statistisches Bundesamt: Zensus 2011 – Gebäude- und Wohnungszählung.

Aktuellere Angaben, die in der Qualität mit den Angaben aus dem Zensus 2011 vergleichbar sind, liegen der Bundesregierung nicht vor. Der in einer Leerstandsabschätzung des BBSR ermittelte leichte Rückgang der Leerstandsquote in Sachsen seit 2011 (s. Antwort zu Frage 18) ist aller Voraussicht nach auch auf den deutlichen Rückgang der Leerstände in den beiden sächsischen Metropolen Leipzig und Dresden zurückzuführen.

20. Wie viele Sozialwohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung innerhalb der letzten zehn Jahre in Sachsen fertiggestellt (bitte einzeln nach Jahren und Landkreisen aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist zu entnehmen, für wie viele Mietwohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung nach Angabe der Länder in Sachsen in den Jahren 2010 bis 2019 Neubau-Fördermaßnahmen bewilligt wurden. Auf der Ebene der Landkreise in Sachsen liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

Jahr	Anzahl Wohnungen
2010	0
2011	0
2012	0
2013	0
2014	0
2015	0
2016	0
2017	1.125
2018	884
2019	937

Quelle: Angaben der Länder

21. Wie hat sich der Bestand an Sozialwohnungen nach Kenntnis der Bundesregierung innerhalb der letzten zehn Jahre in Sachsen entwickelt (bitte einzeln nach Jahren und Landkreisen aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist der Bestand an Mietwohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung nach Angabe der Länder in Sachsen in den Jahren 2010 bis 2019 zu entnehmen. Auf der Ebene der Landkreise in Sachsen liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

Jahr	Anzahl Wohnungen
2010	83.303
2011	k. A.
2012	42.505
2013	7.026
2014	32.608
2015	11.766
2016	11.629
2017	11.623
2018	11.784
2019	11.469

Quelle: Angaben der Länder

22. In welchen Städten und Gemeinden in Sachsen gibt es nach Kenntnis der Bundesregierung aktuell wie viele Sozialwohnungen?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

23. In welcher Höhe wurden dem Freistaat Sachsen in den letzten zehn Jahren Entflechtungsmittel zur sozialen Wohnraumförderung zur Verfügung gestellt, und welcher Anteil davon wurde nach Kenntnis der Bundesregierung außerhalb der Wohnraumförderung eingesetzt (bitte jeweils einzeln nach Jahren angeben und in absoluten Zahlen und prozentual aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist zu entnehmen, in welcher Höhe dem Freistaat Sachsen im Zeitraum 2010 bis 2019 jährlich vom Bund Entflechtungsmittel für die soziale Wohnraumförderung zur Verfügung gestellt wurden und welcher Betrag bzw. Anteil, nach Angaben der Länder, außerhalb der Wohnraumförderung eingesetzt wurde.

Jahr	Jährlich vom Bund zur Verfügung gestellte Entflechtungsmittel für die soziale Wohnraumförderung absolut in Mio. Euro	Investiver Einsatz außerhalb der Wohnraumförderung in Mio. Euro*	Anteil der investiv außerhalb der Wohnraumförderung eingesetzten Entflechtungsmittel (gemessen an den jährlich vom Bund zur Verfügung gestellten Entflechtungsmitteln für die soziale Wohnraumförderung) in Prozent**
2010	59,64	-	
2011	59,64	-	
2012	59,64	-	
2013	59,64	-	
2014	59,64	15,00	25,2
2015	59,64	20,00	33,5
2016	117,18	15,00	12,8
2017	142,46	59,64	41,9
2018	142,30	59,64	41,9
2019	142,14	59,64	42,0

*Quelle: Angaben der Länder

**Aufgrund von Rückstellungen, die u. a. von Sachsen mit den jährlich vom Bund zur Verfügung gestellten Entflechtungsmitteln für die soziale Wohnraumförderung gebildet wurden, weicht der Anteil der investiv außerhalb der Wohnraumförderung eingesetzten Mittel gemessen an den pro Jahr zur Verfügung stehenden Entflechtungsmitteln für die soziale Wohnraumförderung von dem hier ausgewiesenen Anteil ab. Einzelheiten hierzu sind den Berichten der Bundesregierung über die Verwendung der Kompensationsmittel für den Bereich der sozialen Wohnraumförderung zu entnehmen (siehe bspw. Bundestagsdrucksache 19/3500, 19/10220, 19/19960).

Der investive Einsatz außerhalb der Wohnraumförderung war erst ab dem Jahr 2014 möglich, da die aufgabenspezifische Zweckbindung der Kompensationsmittel gemäß Artikel 143c Absatz 3 Satz 2 des Grundgesetzes in Verbindung mit § 5 des Entflechtungsgesetzes zum 1. Januar 2014 weggefallen ist.

24. Wie viele Sozialwohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung in Sachsen mit den Entflechtungsmitteln seit 2015 neu errichtet oder gekauft bzw. modernisiert (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist zu entnehmen, für wie viele Mietwohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindung nach Angaben der Länder in Sachsen im Zeitraum 2015 bis 2019 Neubau-Fördermaßnahmen bzw. Modernisierungsmaßnahmen bewilligt wurden.

Jahr	Neubau-Fördermaßnahmen	Modernisierungsmaßnahmen
2015	0	2.259

Jahr	Neubau-Fördermaßnahmen	Modernisierungsmaßnahmen
2016	0	2.969
2017	1.125	83
2018	884	1.358
2019	937	1.940

Quelle: Angaben der Länder

25. Welcher Betrag der gezahlten Entflechtungsmittel ist nach Kenntnis der Bundesregierung seit 2015 in Sachsen in die Eigentumsförderung geflossen bzw. wurde in den allgemeinen Haushalt überführt oder für andere Zwecke ausgegeben (bitte einzeln nach Jahren aufschlüsseln)?

Aus den Berichten der Länder über die Verwendung der Entflechtungsmittel des Bundes geht seit 2014 hervor, in welchem Umfang die Entflechtungsmittel des Bundes für investive Zwecke der Wohnraumförderung und in welchem Umfang die Entflechtungsmittel des Bundes für investive Zwecke außerhalb der Wohnraumförderung eingesetzt wurden.

Eine differenzierte Zuordnung der Entflechtungsmittel des Bundes auf verschiedene Fördergegenstände liegt der Bundesregierung nicht vor.

Im Übrigen wird auf die Berichte der Bundesregierung über die Verwendung der Kompensationsmittel für den Bereich der sozialen Wohnraumförderung verwiesen (siehe bspw. Bundestagsdrucksachen 19/3500, 19/10220, 19/19960).

26. Wie hat sich nach Kenntnis der Bundesregierung die Anzahl der Menschen mit einem Wohnberechtigungsschein in Sachsen innerhalb der letzten zehn Jahre entwickelt (bitte einzeln und nach Jahren aufschlüsseln)?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

27. Wie viele Wohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung in den letzten zehn Jahren in Sachsen fertiggestellt (bitte einzeln nach Jahren und Landkreisen aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist die Anzahl der fertiggestellten Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Kreisen und kreisfreien Städten in Sachsen zu entnehmen.

Kreis ----- kreisfreie Stadt	Berichtsjahr									
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	Anzahl Wohnungen									
Chemnitz, Stadt	246	200	167	253	387	355	133	514	513	397
Erzgebirgskreis	315	320	472	331	668	411	455	484	625	521
Mittelsachsen	174	228	257	445	288	417	415	508	376	380
Vogtlandkreis	136	184	150	203	274	116	304	170	309	283
Zwickau	253	225	298	391	292	291	577	574	307	265
Dresden, Stadt	1 047	1 635	1 331	1 171	1 640	1 769	3 002	2 601	2 233	2 622
Bautzen	267	268	280	278	442	621	723	586	427	539
Görlitz	160	179	24	365	163	159	142	120	214	213
Meißen	282	251	367	441	622	438	704	486	494	515

Kreis -----	Berichtsjahr									
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
kreisfreie Stadt	Anzahl Wohnungen									
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	318	322	289	306	468	665	612	611	585	539
Leipzig, Stadt	661	914	1 066	1 441	1 059	1 837	1 736	1 654	2 314	2 356
Leipzig	402	385	297	659	577	156	890	540	614	1 076
Nordsachsen	168	260	242	225	310	560	492	533	467	500

Quelle: Statistisches Bundesamt

28. Wie viele Gelder aus der Städtebauförderung sind in den letzten zehn Jahren nach Sachsen geflossen (bitte einzeln nach Jahren aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist die Höhe der Förderung gemäß Verwaltungsvereinbarung Städtebauförderung (Verpflichtungsrahmen) für Sachsen zu entnehmen.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Förderung gemäß Verpflichtungsrahmen (VV) in Mio. Euro:	60,54	59,14	56,00	71,78	71,27	67,15	79,80	79,26	79,10	77,51

29. In welcher Höhe wurden die Gelder für die Städtebauförderung nach Kenntnis der Bundesregierung zur (Re-)Finanzierung für Abriss von Wohnungen verwendet, und wie viele Wohnungen wurden dabei wo abgerissen (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist die Höhe der Rückbaumittel im Rahmen der Städtebauförderung und die Anzahl der tatsächlich abgerissenen Wohneinheiten in Sachsen zu entnehmen. Für die Lage der geförderten Kommunen wird auf die Anlage zu Frage 29 verwiesen.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Rückbaumittel in Mio. Euro	0,00	5,87	4,04	5,00	3,02	1,87	1,38	1,69	1,71	1,96
Wohneinheiten*	3.405	3.907	4.471	1.312	1.921	1.795	885	1.246	1.221	953

*Quelle: tatsächlich abgerissene Wohnungen nach Länderstatistik SN

30. Bei welchen Programmen zur Städtebauförderung innerhalb der letzten zehn Jahre war ein kommunaler Eigenanteil nötig, und bei welchen war dieser nicht nötig?

Grundsätzlich ist bei allen Programmen der Städtebauförderung ein kommunaler Eigenanteil erforderlich. Aufgrund der besonderen Bedarfe in den neuen Ländern konnte jedoch eine Förderung im Programm „Stadtumbau Ost“ auch ohne kommunalen Eigenanteil erfolgen. Dieses Programm ist 2019 ausgelaufen. Im neuen Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ gilt die Sonderregelung für die neuen Bundesländer fort.

31. Wie viele Kommunen in Sachsen haben nach Kenntnis der Bundesregierung innerhalb der letzten zehn Jahre Mittel zur Städtebauförderung abgerufen (bitte einzeln nach Jahren aufschlüsseln)?

Der folgenden Tabelle ist zu entnehmen, wie viele Kommunen in Sachsen Mittel zur Städtebauförderung im Zeitraum 2011 bis 2020 abgerufen haben.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Anzahl der Kommunen	199	217	158	167	169	166	163	170	180	162

32. In welcher Höhe ist Baukindergeld an Antragstellerinnen und Antragsteller in Sachsen geflossen (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?
33. Wie verteilte sich der Einsatz des nach Sachsen geflossenen Baukindergelds prozentual nach Neubau bzw. Erwerb von Bestandsimmobilien (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Die Fragen 32 und 33 werden aufgrund des Sachzusammenhangs zusammen beantwortet.

Mitteinsatz und Verwendung des Baukindergelds für den Freistaat Sachsen sind in nachfolgender Tabelle dargestellt.

Baukindergeld – Zuschuss; seit Programmbeginn bis zum 31. Dezember 2020

	Gesamt	Bestand		Neubau	
	Volumen in Euro	Volumen in Euro	Anteil am Gesamtvolumen in Prozent	Volumen in Euro	Anteil am Gesamtvolumen in Prozent
2018	51.240.000	42.936.000	83,79	8.304.000	16,21
2019	126.084.000	86.256.000	68,41	39.828.000	31,59
2020	126.529.200	79.812.000	63,08	46.717.200	36,92
Gesamt	303.853.200	209.004.000	68,78	94.849.200	31,22

34. Wie hoch waren die nach Sachsen ausgezahlten Bundesfördermittel für den Wohnungs- und den Städtebau in den letzten zehn Jahren insgesamt (bitte einzeln nach Jahren aufschlüsseln und alle Programme, inklusive KfW-Programme und energetische Sanierungsprogramme einbeziehen)?

Der folgenden Tabelle ist zu entnehmen, wie hoch die nach Sachsen ausgezahlten Mittel des Bundes für die soziale Wohnraumförderung bzw. den sozialen Wohnungsbau, den Städtebau sowie für KfW-Programme im Zeitraum 2011 bis 2020 waren.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	in Mio. Euro									
Soziale Wohnraumförderung – Kompensationsmittel	59,64	59,64	59,64	59,64	59,64	117,18	142,46	142,3	142,14	
Sozialer Wohnungsbau – Finanzhilfen (Verpflichtungsrahmen)										49,91
Städtebau	92,90	105,26	80,22	55,98	62,58	67,56	53,18	76,50	107,45	101,05

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	in Mio. Euro									
KfW-Programme – Zuschuss				3,00	4,00	6,00	9,00	64,00	144,00	160,00
KfW-Programme – Kredit				323,00	372,00	457,00	484,00	409,00	409,00	780,00

Hinweis zum Bereich „soziale Wohnraumförderung/ sozialer Wohnungsbau“: Der Bund stellte den Ländern im Zeitraum 2007 bis 2019 Kompensationsmittel zur Verfügung, zuletzt in Höhe von 1 518,2 Mio. Euro pro Jahr.

Mit Wirkung vom 4. April 2019 ist ein neuer Artikel 104d in das Grundgesetz eingefügt worden, womit dem Bund gestattet wird, den Ländern Finanzhilfen für gesamtstaatlich bedeutsame Investitionen der Länder und Gemeinden im Bereich des sozialen Wohnungsbaus zu gewähren. In den Jahren 2020 und 2021 stehen hierfür jährlich jeweils 1 Mrd. Euro zur Verfügung. Davon werden jeweils 150 Mio. Euro als Ausgaben und 850 Mio. Euro als Verpflichtungsermächtigung mit Fälligkeiten über vier Jahre veranschlagt. Zudem wurde der Wegfall der Kompensationszahlungen an die Länder ab dem Jahr 2020 bereits dadurch kompensiert, dass den Ländern im Kontext der Neuregelung der Bund-Länder-Finanzbeziehungen zusätzliche Umsatzsteuerermittel zur Verfügung gestellt werden. Diese können die Länder ebenfalls für den sozialen Wohnungsbau verwenden.

Im Bereich „Städtebau“ sind folgende Programme berücksichtigt:

- Programme der Städtebauförderung
- Investitionspakt Soziale Integration im Quartier
- Investitionspakt Sportstätten
- Bundesprogramm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur
- Nationale Projekte des Städtebaus
- Smart Cities.

Die im Freistaat Sachsen eingesetzten Bundesmittel der KfW-Programme sind, je nach Programmart, als ausgereichtes Kredit- oder Zuschussvolumen aufgeführt. Für die Jahre vor 2014 stehen dem Bund keine entsprechend aggregierten Daten zur Verfügung. Es sind folgende Programme berücksichtigt:

- Energieeffizient Bauen
- Energieeffizient Sanieren
- IKK/IKU Energieeffizient Bauen und Sanieren
- Altersgerecht Umbauen
- Baukindergeld
- Energetische Stadtsanierung.

Anlage zu Frage 11: aktuelles Verkaufsportfolio 2021 in Sachsen

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
1	Wald in Sohland, Flurstück 2621, 622/1	02894	Sohland a. Rotstein	
2	Landwirtschaftsfläche, Herrnhut, Flurstück 791	02747	Herrnhut	
3	Landwirtschaftsfläche Herwigsdorf, Flurstück 1452/1	02708	Rosenbach	
4	Landwirtschaftsfläche Herwigsdorf, Restfläche	02708	Rosenbach	
5	Landwirtschaftsfläche Grottewitz	04685	Nerchau	
6	Landwirtschaftsfläche Herwigsdorf	02708	Rosenbach	
7	Jacobsthal Bahnhof-Zeithain	01619	Zeithain	
8	Gemarkung Kleinsaubernitz, Flurstück 164/13	02694	Malschwitz	
9	Gemarkung Halbendorf, Flurstück 1460/2	02694	Malschwitz	
10	Markranstädt, Leipziger Straße	04420	Markranstädt	Leipziger Straße
11	Dittmannsdorf 168/9 Grünland	09322	Dittmannsdorf bei Penig	
12	Gahlenz, Grünland, Flurstück. 8/1	09569	Gahlenz	
13	Auerbach, Flurstück 1350, 1352, 1353A	08209	Auerbach	An der Roten Göltzsch
14	Ortsteil Wildbach, Wiese/Freifläche	08301	Bad Schlema	
15	Zwönitz, Flurstück 1273, Unland	08297	Zwönitz	
16	Ackerfläche Holzhausen, Miteigentum 1/3	04288	Leipzig	
17	Auerbach, Haideschachen	08209	Auerbach	Haideschachen
18	Schöneck, Flurstück 1772	08261	Schöneck	
19	Gemarkung Brambach, Flurstück 787/2	08648	Bad Brambach	
20	Gemarkung Leubetha, Flurstück 690/3 Straße	08626	Adorf/Vogtland	Oelsnitzer Straße
21	Bad Schandau, Flurstück 266/13	01814	Bad Schandau	
22	Hohnstein, Restfläche	01848	Hohnstein	An der Kohlmühle
23	Zeithain, Parzelle 24	01619	Zeithain	Edwin-Hoernle-Straße
24	Coswig, Flurstück 851c, 850	01640	Coswig	Steinbacher Weg
25	Coswig, Flurstück 850c, 851b	01640	Coswig	Steinbacher Weg
26	Pirna, Teilflächenverkauf	01796	Pirna	Rotwerndorfer Straße
27	Hoyerswerde, Flurstück 58, 59	02977	Hoyerswerda	B 97/Str. z. Industriegelände
28	Hoyerswerde, Karl-Liebkecht-Straße	02977	Hoyerswerda	Karl-Liebkecht-Str.
29	Weinböhlen, Köhlerstraße	01689	Weinböhlen	
30	Pirna, Flurstück 1445/6, 1445/7	01796	Pirna	An der Seidewitz
31	Dresden, Papiermühlengasse 12/14	01159	Dresden	Papiermühlengasse
32	Wald und Garten Kleincotta	01796	Dohma	Cotta B
33	ehemaliger Grenzübergang Zittau, Chopinstraße	02763	Zittau	
34	Dresden, Albertpark	01099	Dresden	Radeberger Straße

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
35	Dresden, Borthen2	01239	Dresden	Altnickern
36	ehemaliges Zollfahndungsamt Dresden/Görlitz	02826	Görlitz	Schützenstraße
37	Stadt Riesa, Flurstück 948/40, 41	01587	Riesa	Friedrich-List-Straße
38	Dresden, Lingnerallee	01069	Dresden	Lingnerallee
39	Dresden, Garagen, Kalkreuther Straße	01129	Dresden	Kalkreuther Straße
40	Eppendorf, Talstraße 7	09575	Eppendorf	Talstraße
41	Oberzschocken	08118	Hartenstein	
42	Dresden, Georg-Marwitz-Straße	01237	Dresden	Georg-Marwitz-Straße
43	Stolwerk, Wasserversorgungsanlage	09366	Stollberg/Erzgeb.	
44	Dörlitzsch, Freifläche	04657	Narsdorf	Dörlitzscherstr.
45	Prischwitz, BVS Liegenschaft	02633	Göda	
46	Jesau, Grünfläche, Flurstück 80/36	01917	Kamenz	Siedlungsweg
47	Verkehrsflächen Flurstück 80/34, 80/35 u. a.	01917	Kamenz	Macherstraße
48	Glauchau, Flurstück 163/2	04838	Glauchau	An der B 107
49	Straßenrandfläche, Presse, Torgauer Straße	04849	Laußig	Torgauer Straße
50	Leipzig, Flurstück 351/19, 352/16	04157	Leipzig	Max-Liebermann-Str.
51	ehemaliger Bahndamm Flößberg	04654	Frohburg	Beuchaer Weg
52	Grünflächen Lützner Straße Markranstädt	04420	Markranstädt	Lützner Straße
53	Flurstück 58/3, Flößberg	04654	Frohburg	Straße des Friedens
54	Straßenrandflächen in Delitzsch	04509	Delitzsch	an der B 184
55	Straßenrandflächen Bennewi	04828	Bennewitz	B 107 / Leipziger Straße
56	Dresden, Am Kirchberg	01157	Dresden	Am Kirchberg
57	Limbach bei Wilsdruff, Flurstück 213/2	01723	Wilsdruff	
58	Erholungsgrundstück Pönitz	04425	Taucha	Gottscheinaer Straße
59	Gemarkung Kamenz, Flurstück 808/1	01917	Kamenz	Hohe Straße
60	Bärenstein, alte Sportplatzstraße	09471	Bärenstein	Alte Sportplatzstraße
61	Wurzen, Flurstück 838/4	04808	Wurzen	Beethovenstraße / Crostigall
62	Gartenland/Zschopau	09405	Zschopau	nach Köpeltal
63	Clausnitz, Flurstück 379/3	09236	Clausnitz	Nähe Hauptstraße
64	Clausnitz, Flurstück 379/5	09236	Clausnitz	Nähe Hauptstraße
65	Clausnitz, Flurstück 379/7	09236	Clausnitz	Nähe Hauptstraße
66	Clausnitz, Flurstück 379/13	09236	Clausnitz	Nähe Hauptstraße
67	Hartha, Dresdner Straße 67	04746	Hartha	Dresdner Straße
68	Hartha, Dresdner Straße 65	04746	Hartha	Dresdner Straße
69	Straßenrandfläche in Reibitz, Flurstück 22/5	04509	Löbnitz	Nordstraße
70	Straßennebenfläche am Neißepark Görlitz	02828	Görlitz	An der B99

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
71	Straßenebenefläche Niederstrahlwalde	02747	Herrnhut	An der Berthelsdorfer Straße
72	Straßenebenefläche an der B 98	01877	Bischofswerda	An der B 98
73	Markersbach, Flurstück 219/3	08352	Markersbach	Annaberger Straße
74	Markersbach, Flurstück 592/3	08352	Markersbach	Annaberger Straße
75	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/40	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
76	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/41	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
77	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/42	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
78	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/44	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
79	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/45	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
80	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/46	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
81	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/47	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
82	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/48	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
83	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/49	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
84	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/52	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
85	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/53	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
86	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/54	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
87	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/55	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
88	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/56	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
89	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/59	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
90	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/60	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
91	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/61	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
92	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/62	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
93	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/63	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
94	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/64	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
95	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/65	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
96	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/66	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
97	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/68	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
98	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/69	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
99	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/70	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
100	Amisberg/Dittersdorf, Flurstück 620/71	09439	Amisberg	Weißbacher Straße
101	Amisberg/Deißbach, Flurstück 673/12	09439	Amisberg	Gelenauer Straße
102	Amisberg/Weißbach, Flurstück 673/11	09439	Amisberg	Gelenauer Straße
103	Bannewitz, Flurstück 74/37	01728	Bannewitz	An der K 9003
104	Oschatz, Wermtdorfer Straße	04758	Oschatz	Wermtdorfer Str. /S38Ausbau Staatsstraße
105	Wasserspeicher Goppel	01728	Bannewitz	
106	Burkhardtendorf/Burkhardtendorf	09235	Burkhardtendorf	Am Auenberg

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
107	Dohna, Retentionsraum Krebs	01809	Dohna	Kirchweg
108	Elsternweg - Flurstücke 181/7 und 38	02827	Görlitz	Elsternweg
109	Paltzschen, Flurstück 12/1	01623	Lommatzsch	Paltzschen Nr.
110	Weißwasser, Jacobistraße - Gaststätte	02943	Weißwasser	Jacobistraße
111	Gornau, Flurstück 529/1	09405	Gornau	Hauptstraße
112	Beierfeld, Grünl., Fl. 896 3, Grünland	08340	Grünhain-Beierfeld	
113	Ifersgrün, Flurstück 492	08485	Lengendorf	
114	Lengendorf, Flurstück 445g	08485	Lengendorf	Wolfsputzer Straße
115	Lengendorf, Flurstück 553	08485	Lengendorf	
116	Lengendorf, Flurstück 550/1	08485	Lengendorf	
117	Lengendorf, Flurstück 492w	08485	Lengendorf	
118	Lengendorf, Flurstück 492u	08485	Lengendorf	
119	Lengendorf, Flurstück 492v	08485	Lengendorf	
120	Ottersteg/Niederviebig	02763	Zittau	Ottersteg
121	Ottersteg - Garagenkomplex	02763	Zittau	Ottersteg
122	Zittau, An der Lache - Anglerverband	02763	Zittau	An der Lache
123	Zittau, Kleingartensparte "An der Lache"	02763	Zittau	An der Lache
124	Lengendorf, Flurstück 554a	08485	Lengendorf	
125	Wipplas 1b, Elsterberg	08491	Elsterberg	Wipplas
126	Grünfläche Striegnitz	01665	Lommatzsch	Striegnitzer Straße
127	Zittau, Ziegelstr. 26	02763	Zittau	Ziegelstraße
128	Niederlauerstraße, Flurstück 172/1	09496	Marienberg	Marienberger Straße
129	Dresden, Grüne Aue, Flurstück 621 I	01109	Dresden	Grüne Aue
130	Dresden, Grüne Aue, Flurstück 621 m	01109	Dresden	Grüne Aue
131	Hainitz, Flurstück 35/3	02692	Großpostwitz	Althainitz
132	Niederwürschnitz, Stollberger Straße	09399	Niederwürschnitz	Stollberger Straße
133	Lauta, Flurstück 165/12	02991	Lauta	Straße der Freundschaft
134	Stenn, Planitzer Straße	08144	Lichtentanne	Planitzer Straße
135	Niederwürschnitz, Flurstück 631b	09399	Niederwürschnitz	Chemnitzer Straße
136	Mylau/Reichenbach (Gebietskörperschaft)	08499	Reichenbach	Mühlgasse
137	Mylau/Reichenbach (Pächter)	08499	Reichenbach	Mühlgasse
138	Plauen, Hammerstraße	08523	Plauen	Hammerstraße
139	Grünbach, Schönecker Str. 24	08223	Höhenluftkurort Grünbach	Schönecker Straße
140	Wechselburg, Schulstraße	09306	Wechselburg	Schulstraße
141	Plauen, Trockentalstraße	08523	Plauen	Trockentalstraße
142	Plauen, August-Bebel-Straße	08525	Plauen	August-Bebel-Straße

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
143	Plauen, Freifläche, Böhlerstraße	08527	Plauen	Böhlerstraße
144	Plauen, August-Bebel-Straße, Teilfläche überbaut	08525	Plauen	August-Bebel-Straße
145	Plauen, August-Bebel-Straße, Teilfläche	08525	Plauen	August-Bebel-Straße
146	Lunzenau/Rochsburg	09328	Lunzenau	
147	Plauen, zur Waldsiedlung	08527	Plauen	Zur Waldsiedlung
148	Kaufungen, Wiese	08399	Limbach-Oberfrohna	Am Rittergut
149	Burkhardtisdorf, Flurstück 883/11	09235	Burkhardtisdorf	
150	Großröhrendorf, Flurstück 358g	01900	Großröhrendorf	Brauereistraße
151	Niederoderwitz, Flurstück 1151/12	02791	Oderwitz	Südstraße
152	Eppendorf, Flurstück 841/3	09575	Eppendorf	
153	Breitenau, Flurstück 380	09569	Oederan	
154	Weigmannsdorf, Flurstück 157/1	09638	Lichtenberg	
155	Zwickau, Colombstraße/Freifläche	08066	Zwickau	Colombstraße
156	Riesa, Flurstück 204/6	01587	Riesa	Rostocker Straße
157	Schmalzgrube, Flurstück 52i	09475	Jöhstadt	Alte Grumbacher Straße
158	Schmalzgrube, Flurstück 52h	09475	Jöhstadt	Alte Grumbacher Straße
159	Zwickau, Bahnstraße 21, Flurstück 243	08056	Zwickau	Bahnstraße
160	Bad Schelma, Freifläche, Flurstück 648	08301	Bad Schelma	Auer Straße
161	Netzschkau, Am Birkenwäldchen	08491	Netzschkau	Am Birkenwäldchen
162	Großschirma, Schenkenberg	09603	Großschirma	Am Schenkenberg
163	Zschepplin, Deichweg, Flurstück 27/8	04838	Zschepplin	Fähweg
164	Leipzig, Tauchaer Straße 96	04349	Leipzig	Tauchaer Straße
165	Zeititz, Flurstück 46/12	04828	Zeititz	Flst. 46/12
166	Wüstungsstein, Flurstück 145/11	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/11
167	Wüstungsstein, Flurstück 145/12	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/12
168	Wüstungsstein, Flurstück 145/15	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/15
169	Wüstungsstein, Flurstück 145/17	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/17
170	Wüstungsstein, Flurstück 145/18	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/18
171	Wüstungsstein, Flurstück 145/19	04651	Wüstungsstein	Flst. 145/19
172	Plauen, Moritzstraße	08523	Plauen	Moritzstraße
173	Leipzig, Dresdner Straße 64	04317	Leipzig	Dresdner Straße
174	Leipzig, Kurt-Eisner-Straße	04275	Leipzig	Kurt-Eisner-Straße
175	Leipzig, Wurzner Straße 44	04315	Leipzig	Wurzner Straße
176	Mülsen, Ortsteil Thurm	08138	Mülsen	Feldstraße
177	Zwickau, Oberplanitz	08064	Zwickau	Lengenfelder Straße
178	Neukirchen/Pachtfläche	08459	Neukirchen/Pleisse	Am Schloß

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
179	Plauen, Kirchstraße	08523	Plauen	Kirchstraße
180	Leipzig, Hofer Straße 2	04317	Leipzig	Hofer Straße
181	Leipzig, Sternenstraße	04319	Leipzig	Sternenstraße
182	Johanngeorgenstadt, Schwarzenberger Straße	08347	Johanngeorgenstadt	Schwarzenberger Straße
183	Callenberg, Ortsteil Falken	09337	Callenberg	Gartenstraße
184	Mülsen, Ortsteil Jacob	08132	Mülsen	Hauptstraße
185	Sankt Egidien	09356	St. Egidien	Lungwitzer Straße
186	Zwickau, Wildenfelser Straße	08056	Zwickau	Wildenfelser Straße
187	Johanngeorgenstadt, Eibenstocker Straße	08349	Johanngeorgenstadt	Eibenstocker Straße
188	Leipzig, Stuttgarter Allee 20-22	04209	Leipzig	Stuttgarter Allee
189	Chemnitz, Oberfrohnaer Straße 11	09117	Chemnitz	Oberfrohnaer Straße
190	Kühnhaide, Flurstück 180/8	09496	Marienberg	Görkauer Straße
191	Leipzig, Georg-Schwarz-Straße	04179	Leipzig	Georg-Schwarz-Straße
192	Leipzig, Wolfgang-Heinze-Straße 29	04277	Leipzig	Wolfgang-Heinze-Straße
193	Leipzig, Schreiberstraße 3	04347	Leipzig	Schreiberstraße
194	Leipzig, Vlamenstraße	04159	Leipzig	Vlamenstraße
195	Leipzig, Dieskaustraße 207	04249	Leipzig	Dieskaustraße
196	Zeititz, Flurstück 139/1	04828	Bennewitz/ OT Zeititz	Brandiser Straße
197	Zeititz, Flurstück 140	04828	Bennewitz / OT Zeititz	Brandiser Straße
198	Zeititz, Flurstück 142	04828	Bennewitz /OT Zeititz	Brandiser Straße
199	Bad Düben, Flurstück 52/134	04849	Bad Düben	
200	Zeititz, Flurstück 130	04828	Zeititz	Flst. 130
201	Lichtenau, Flurstück 738/5 (1. Teilfläche)	09244	Lichtenau	Am Fritzschgut
202	Lichtenau, Flurstück 738/5 (2. Teilfläche)	09244	Lichtenau	Am Fritzschgut
203	Penig, Flurstück 211	09322	Penig	Dittmannsdorfer Straße
204	Olbernhau, Restfläche ca. 3.696m² aus Flurstück 863/5	09526	Olbernhau	Am Heidenweg
205	Syrau, Bahnhofstraße 16 B	08545	Rosenbach	Bahnhofstraße
206	Klingenthal, Schloßstraße, Freifläche	08248	Klingenthal	Schloßstraße
207	Bad Elster, Enderstraße, Freifläche	08645	Bad Elster	Enderstraße
208	Zwickau, Bahnstraße, Flurstück 348	08066	Zwickau	Bahnstraße
209	Zwickau, Pöhlaauer Straße, Flurstück 1814/I	08056	Zwickau	Pöhlaauer Straße
210	Geringswalde, Flurstück 553/5	09326	Geringswalde	
211	Großrückerswalde, Flurstück 412/5+7	09518	Großrückerswalde	Flurstück 412/5; 7
212	Zschopau, Brühl 12, Flurstück 389	09405	Zschopau	Brühl
213	Halsbach, Flurstück 35	09599	Freiberg	
214	Oelsnitz, Unterhermsgrün	08606	Oelsnitz	Ebersbacher Straße

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
215	Schwarzenberg, Hohes Rad, Wiese	08340	Schwarzenberg	Hohes Rad
216	Weischlitz, Pirkere	08538	Weischlitz	Pirkere
217	Bernsdorf, Obere Hauptstraße 18, Spielplatz	09337	Bernsdorf	Obere Hauptstraße
218	Bernsdorf, Obere Hauptstraße 18, überbaute Teilfläche	09337	Bernsdorf	Obere Hauptstraße
219	Zwickau, Cossen, Flurstück 375	08129	Zwickau	Straße der Einheit
220	Wilkau-Haßlau, Neuwerker Straße	08110	Wilkau-Haßlau	Neuwickauer Straße
221	Siebenlehn, Teilflächen aus Flurstück 912/2, 912/3, 912/5	09603	Großschirma	
222	Siebenlehn, Teilflächen aus Flurstück 912/2, 912/3, 912/5	09603	Großschirma	
223	Hilmersdorf, Wiese	09429	Volkenstein	Naherholungsstraße
224	Zwickau, Innere Zwickauer Straße	08062	Zwickau	Innere Zwickauer Straße
225	Crimmitschau, Hainstraße	08451	Crimmitschau	Hainstraße
226	Zschopau, Nordstraße, Flurstück 390	09405	Zschopau	Nordstraße
227	Mühlental, Unterwürschnitz	08626	Mühlental	Adorfer Straße
228	Grünhain, Wiese, Flurstück 930	08358	Grünhain-Beierfeld	Beierfelder Weg
229	Haselbach, Flurstück 497/3	09526	Olbernhau	Viehweg
230	Frankenberg, Fabrikstraße	09669	Frankenberg	Fabrikstraße
231	Rochlitz, Schulberg	09306	Rochlitz	Schulberg
232	Hartha, Töpelstraße	04703	Hartha	Töpelstraße
233	Rauschau, Mühlenstraße, Grünland	08352	Raschau-Markersbach	Mühlenstraße
234	Pfaffroda, Gemarkung Schönfeld, Flurstück 114	09509	Pfaffroda	Gemarkung Schönfeld
235	Ostrau, Kirchstraße 4	04749	Ostrau	Kirchstraße
236	Döbeln, Großbauchlitz	04720	Döbeln	An der Kremsche / Leipziger Straße
237	Eppendorf, Flurstück 853/6	09575	Eppendorf	
238	Forchheim, Flurstück 325	09509	Pockau	Nähe Hauptstraße
239	Neuensalz, Flurstück 620/6	08541	Neuensalz	Uferweg
240	Johanngeorgenstadt, Fastenberger Straße	08349	Johanngeorgenstadt	Fastenberger Straße
241	Zwickau, Flurstück 44, 59, 85	08129	Zwickau	Am Marktsteig
242	Leipzig, Ossietzkystraße 12	04347	Leipzig	Ossietzkystraße
243	Seiffen, Flurstück 472/9	09548	Seiffen	Wettinhöhe
244	Abnaundorf, Grünland	04347	Leipzig	Sternbachstraße
245	Mittweida, Teilfläche Flurstück 245/1	09648	Mittweida	Am Raubschloss
246	Mittweida, Teilfläche Flurstück 245/1	09648	Mittweida	Am Raubschloss
247	Leipzig, Lange Reihe 5	04299	Leipzig	Lange Reihe
248	Chmnitz, Augustusburger Straße, Bruchteil	09111	Chernitz	Augustusburger Straße
249	Dresden, Achtbeetweg	01189	Dresden	Achtbeetweg
250	Zwickau, Flurstück 554/1 (Bruchteil)	08056	Zwickau	Reichenbacher Straße

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
251	Memmendorf, Flurstück 366	09569	Oederan	Zum Erbgericht
252	Leipzig, Schreiberstraße 1	04347	Leipzig	Schreiberstraße
253	Dresden, Brendelweg	01189	Dresden	Kohlenstraße
254	Dresden, Coschütz, Flurstück 363/1	01189	Dresden	Freitaler Straße
255	Zwickau, Cossen, Freifläche	08129	Zwickau	
256	Zwickau, Cossen, Freifläche	08129	Zwickau	
257	Leipzig, Schmidt-Rühl-Straße 47e	04347	Leipzig	Schmidt-Rühl-Straße
258	Chemnitz, Kammweg, Restfläche	09114	Chemnitz	Kammweg
259	Hainichen, Flurstück 50	09661	Hainichen	
260	Leipzig, Turnerstraße/Bauhofstraße	04103	Leipzig	Turnerstraße/Bauhofstraße
261	Annaberg-Buchholz, Gartenland	09456	Annaberg-Buchholz	Karlsbader Straße
262	Wolkenstein, Schönbrunn, An der Häuslergasse	09429	Wolkenstein	An der Häuslergasse
263	Laubusch, Flurstück 52/7	02991	Lauta	Oststraße
264	Reichersdorf, Gartenland	04651	Bad Lausick	
265	Leisnig, Chemnitzer Straße 60a	04703	Leisnig	Chemnitzer Straße
266	Hainichen, Flurstück 120/1	09661	Hainichen	
267	Hainichen, Flurstück 120/4	09661	Hainichen	
268	Ottendorf, Flurstück 1/3	09661	Hainichen	Nossener Straße
269	Zwickau, Crimmitschauer Straße 6	08056	Zwickau	Crimmitschauer Straße
270	Limmitz, Flurstück 238/2+7	04720	Döbeln	Am Anger
271	Leipzig, Ölhafenstraße	04159	Leipzig	Ölhafenstraße
272	Lohsa, Flurstück 354/1	02999	Lohsa	Nähe Straße
273	Chemnitz, Mittelstraße	09113	Chemnitz	Mittelstraße
274	Grünland Zschorna	01561	Tauscha	Am Stausee
275	Tronitz, Flurstück 66	01665	Tronitz	Leutewitz/Käbschützer Bach
276	Großpösna, Nähe Florian-Geyer-Straße 16d	04463	Großpösna	
277	Unland in Triestewitz	04886	Arzberg-Triestewitz	ohne
278	Limbach, Straßenfläche	08543	Pöhl	Fichtenhäuser
279	Sproitz, Flurstück 169	02906	Quitzdorf am See	Am Schwarzen Schöps
280	Pirna, an der Seidewitz 2, Flurstück 1833/15	01796	Pirna	An der Seidewitz
281	Pirna, an der Seidewitz 2a, Flurstück 1833/17	01796	Pirna	An der Seidewitz
282	Leipzig, Am Niederholz	04288	Leipzig	Am Niederholz
283	Pirna, Grünland, Postweg	01796	Pirna	Postweg
284	Meißen-Bohnitzsch, Niederauer Straße	01662	Meißen	Niederauer Straße
285	Bernsdorf, Pestalozzistraße, Flurstück 21/2	02994	Bernsdorf	Pestalozzistraße
286	Bernsdorf, Parkstraße, Flurstück 168/2	02994	Bernsdorf	Parkstraße

lfd. Nr.	Liegenschaft*	Postleitzahl	Ort	Straße
287	Zittau, Lückendorfer Straße, Flurstück 2676, 2677	02763	Zittau	Lückendorfer Straße
288	Paßnitz/Strehla, Garten Elberstraße	01616	Strehla	Elbstraße
289	Markleeberg, Grünfläche, Flurstück 206a	04416	Markleeberg	Nähe An der Stadtmühle
290	Zschorlau, Gebäude- und Freifläche	08280	Zschorlau	Nähe Teichstraße
291	Gemarkung Klötitz, Flurstück 115	04758	Liebschützberg	Brückenstraße
292	Gemarkung Klötitz, Flurstück 182a	04758	Liebschützberg	Verbindungsstraße
293	Markneukirchen, Gartenstraße, Grünfläche	08258	Markneukirchen	Gartenstraße
294	Gablenz, Flurstück 7/3 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
295	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
296	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
297	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
298	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
299	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
300	Gablenz, Flurstück 7/3 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
301	Gablenz, Flurstück 7/2 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
302	Gablenz, Flurstück 7/2, 7/3 (Teilfläche)	02953	Bad Muskau	Krauschwitzer Weg
303	Lohsa, Flurstück 2/25	02999	Lohsa	Hauptstraße
304	Zittau, Flurstück 1978/1, 1978/2	02763	Zittau	Feldstraße
305	Plauen, Flurstück 1315/12 u. a.	08525	Plauen	Alte Jösnitzter Straße
306	Plauen, Flurstück, 953/28 u. a.	08525	Plauen	Alte Jösnitzter Straße
307	Leipzig, Rahmdohrscher Part (Miteigentumsanteil)	04317	Leipzig	Breite Straße
308	Grünfläche Grethen, Flurstück 8/5	04668	Grethen	Steinberger Straße
309	Unland Grethen, Flurstück 582/a	04668	Grethen	gelegen "kleiner Kirchenteich/ S47
310	Berggießhübel, Flurstück 509b	01819	Berggießhübel	Waldhausstraße
311	Elsterheide/Geierswalde, Flurstück 17	02979	Elsterheide	Kortzmühle
312	Gemarkung Gaunitz, Flurstück 155/3	04758	Liebschützberg	An der Wellerswalder Straße/K 8931
313	Ebersbach-Neugersdorf, Flurstück 100	02730	Ebersbach-Neugersdorf	Leutersdorfer Straße
314	Paßnitz, Elbstraße Nord	01616	Strehla	Elbstraße
315	Adorf/Obergettengrün, Flurstück 142/2	08626	Adorf/Vogtl.	An der Zinnbachstraße
316	Schöpstal/Kunnersdorf, Flurstück 76/1 F	02829	Schöpstal	Liebstein

* Bei Liegenschaften ohne Straßenbezeichnung handelt es sich in der Regel um land- und forstwirtschaftliche Flächen, Grün-, Unland-, Straßennebenflächen u. ä.

Anlage zu Frage 17

Objektbezeichnung	PLZ	Ort	Gemarkung	Flur	Flur- stück
Kleingartenanlage	01237	Dresden	Dobritz		73h
Wohnanlage 3 Mehrfamilienhäuser	01237	Dresden	Dobritz		57/1
Mehrfamilienhaus	02625	Bautzen	Bautzen		1129/5
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1917/c
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1917/a
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1917/d
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1917/b
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1916/b
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1916/c
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1916/f
Mehrfamilienhaus	08066	Zwickau	Zwickau		1916/d
Mehrfamilienhäuser	08058	Zwickau	Zwickau		1690/4
Mehrfamilienhäuser	08056	Zwickau	Zwickau		704/2
Mehrfamilienhäuser	08066	Zwickau	Pöhlau		156/1
Mehrfamilienhäuser	08058	Zwickau	Zwickau		1690/5
Mehrfamilienhaus K-Nr. 10651	04567	Kitzsch	Kitzsch		293/198
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	3	41/1
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	7	158
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	7	157/21
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	3	53/4
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	3	53/3
Mehrfamilienhaus	02991	Lauta	Lauta	3	55
Mehrfamilienhaus	02827	Görlitz	Görlitz	75	158/6
Mehrfamilienhaus	02827	Görlitz	Görlitz	75	160/4
Mehrfamilienhaus Objekt W13	01587	Riesa	Riesa		904
Mehrfamilienhaus Objekt W14	01587	Riesa	Riesa		897
Mehrfamilienhäuser	08058	Zwickau	Zwickau		1690/6
Mehrfamilienhaus	01591	Riesa	Gröba		531
Mehrfamilienhaus	01591	Riesa	Gröba		531
3 Mehrfamilienhäuser	02827	Görlitz	Görlitz	75	101/3

3 Mehrfamilienhäuser	02827	Görlitz	Görlitz	75	96
2 Mehrfamilienhäuser	02827	Görlitz	Görlitz	75	106
2 Mehrfamilienhäuser	02827	Görlitz	Görlitz	75	108/2
Mehrfamilienhaus	01237	Dresden	Dobritz		73f
Mehrfamilienhaus	01237	Dresden	Dobritz		73g
Mehrfamilienhaus	02625	Bautzen	Bautzen		1621/3
2 Mehrfamilienhäuser	02625	Bautzen	Bautzen		1895/6
Einfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/7
Einfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/5
Einfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/6
Einfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	100/12
Einfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	104/3
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	27
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	31
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	35
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	39/1
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	20/2
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	20/3
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	20/4
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	80/1
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	36/3
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	169/1
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	169/3
Mehrfamilienhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	169/4
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/15
Reihenhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	74
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/25

Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	104/12
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	104/13
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	104/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	104/3
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	107/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	74
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	86/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	89/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	91/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/16
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	72/17
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	10/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	59
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	63/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	65/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	65/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	68/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	56
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	57
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	62/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	62/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	66/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	66/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	69/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/13
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	100/12
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	3	97/21
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	7	246/1
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	7	248/2
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	7	249
Wohnhäuser	02991	Lauta	Lauta	7	245/5
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293h
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/195
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/197
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/176
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/186
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/187
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/192
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher		293/193

Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	293/189
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	293/185
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	293/325
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	293/168
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	577/18
Mehrfamilienhäuser	04567	Kitzscher	Kitzscher	577/18
Mehrfamilienhäuser Max-Klinger-Siedlung	01217	Dresden	Leubnitz-Neuostra	469/a
Mehrfamilienhäuser Max-Klinger-Siedlung	01217	Dresden	Leubnitz-Neuostra	469/b
Mehrfamilienhaus	01237	Dresden	Dobritz	78/12
Mehrfamilienwohnhaus mit Ladeneinheit	08058	Zwickau	Zwickau	1688a
Wohnanlage	01127	Dresden	Dresden-Neustadt	1202 d
Wohnanlage	01139	Dresden	Mickten	264
Wohnanlage	01127	Dresden	Pieschen	535/4
Mehrfamilienhäuser	01309	Dresden	Striesen	152/2
Mehrfamilienhäuser	01309	Dresden	Striesen	152/3
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	332d
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	332e
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	332
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	332/3
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	335e
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	335f
Wohnanlage	09116	Chemnitz	Altendorf	335g
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/11
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/12
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/16
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/17
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/18
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/10
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/9
Mehrfamilienhaus	01277	Dresden	Striesen	266/15
Wohnanlage	01309	Dresden	Striesen	320
Wohnanlage	01309	Dresden	Striesen	320 n
Wohnanlage	01309	Dresden	Striesen	320 o
Wohnanlage	01309	Dresden	Striesen	320 p
Wohnanlage	01309	Dresden	Striesen	320 q
Wohnanlage	04157	Leipzig	Gohlis	1384
Wohnanlage	04157	Leipzig	Gohlis	1386
Wohnanlage	04157	Leipzig	Gohlis	1387
Wohnanlage	04157	Leipzig	Gohlis	1388
Wohnanlage	04157	Leipzig	Gohlis	1389

Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen II	01219	Dresden	Strehlen		300d
Wohnanlage Strehlen I	01219	Dresden	Strehlen		334 e
Wohnanlage Strehlen I	01219	Dresden	Strehlen		408 b
Wohnanlage Strehlen I	01219	Dresden	Strehlen		602
Wohnanlage Strehlen I	01219	Dresden	Strehlen		604
Wohnanlage	01099	Dresden	Neustadt		1963/54
Wohnanlage	01099	Dresden	Neustadt		1963/58
Mehrfamilienhäuser	01279	Dresden	Laubegast		20/a
Mehrfamilienhäuser	01279	Dresden	Laubegast		20/b
Mehrfamilienhaus	01445	Radebeul	Kötzschenbroda		136a
Mehrfamilienhaus	01309	Dresden	Striesen		187d
Mehrfamilienhaus	01259	Dresden	Kleinzschachwitz		108
3 Mehrfamilienhäuser	01139	Dresden	Kaditz		1077n
3 Mehrfamilienhäuser	01139	Dresden	Kaditz		1056e
3 Mehrfamilienhäuser	01139	Dresden	Kaditz		1056f
3 Mehrfamilienhäuser	01139	Dresden	Kaditz		1077i
Mehrfamilienhaus	01219	Dresden	Leubnitz-Neuostra		110
Wohnanlage	01129	Dresden	Pieschen		366
Wohnanlage	01129	Dresden	Pieschen		368
Wohnanlage	01129	Dresden	Pieschen		366/2
Wohnanlage	01129	Dresden	Pieschen		369
Wohnanlage	01129	Dresden	Pieschen		369/17
Mehrfamilienhaus	01129	Dresden	Trachau		258/5
Mehrfamilienhaus	01187	Dresden	Plauen		168d
Mehrfamilienhäuser und TG-Stellplätze	01217	Dresden	Kleinpestitz		2/26

Anlage zu Frage 29

Kreis	Gemeinde	zurückgebaute WE Stadtumbau/WEP 2011 - 2020
Chemnitz, Stadt	Chemnitz, Stadt	2.244
Erzgebirgskreis	Annaberg-Buchholz, Stadt	87
	Aue-Bad Schlema, Stadt	65
	Breitenbrunn/Erzgeb.	116
	Eibenstein, Stadt	118
	Geyer, Stadt	5
	Johanngeorgenstadt, Stadt	149
	Lößnitz, Stadt	377
	Lugau/Erzgeb., Stadt	6
	Marienberg, Stadt	17
	Oelsnitz/Erzgeb., Stadt	186
	Olbernhau, Stadt	135
	Raschau-Markersbach	30
	Schneeberg, Stadt	261
	Schwarzenberg/Erzgeb., Stadt	333
	Stollberg/Erzgeb., Stadt	87
	Thalheim/Erzgeb., Stadt	18
Mittelsachsen	Brand-Erbisdorf, Stadt	139
	Burgstädt, Stadt	26
	Döbeln, Stadt	10
	Flöha, Stadt	205
	Frankenberg/Sa., Stadt	101
	Freiberg, Stadt, Universitätsstadt	156
	Hainichen, Stadt	50
	Hartha, Stadt	109
	Leisnig, Stadt	35
	Lunzenau, Stadt	8
	Mittweida, Stadt, Hochschulstadt	30
	Oederan, Stadt	27
	Penig, Stadt	80
	Rochlitz, Stadt	84
	Roßwein, Stadt	5
Waldheim, Stadt	47	
Vogtlandkreis	Adorf/Vogtl., Stadt	29
	Auerbach/Vogtl., Stadt	87
	Elsterberg, Stadt	87
	Falkenstein/Vogtl., Stadt	22
	Klingenthal, Stadt	190
	Muldenhammer	104
	Netzschkau, Stadt	25
	Oelsnitz/Vogtl., Stadt	90
	Plauen, Stadt	329
	Reichenbach im Vogtland, Stadt	437
	Rodewisch, Stadt	105
	Schöneck/Vogtl., Stadt	20
	Zwickau	Crimmitschau, Stadt
Langenweißbach		18
Lichtenstein/Sa., Stadt		1
Limbach-Oberfrohna, Stadt		260
Meerane, Stadt		242
Oberlungwitz, Stadt		70
Waldenburg, Stadt		16
Werdau, Stadt		435
Wilkau-Haßlau, Stadt		29
Zwickau, Stadt	1.653	

Bautzen	Bautzen, Stadt	40
	Bischofswerda, Stadt	60
	Hoyerswerda, Stadt	1.579
	Kamenz, Stadt	233
	Königswartha	130
	Lauta, Stadt	4
	Wilthen, Stadt	156
Dresden, Stadt	Dresden, Stadt	1.931
Görlitz	Boxberg/O.L.	103
	Ebersbach-Neugersdorf, Stadt	237
	Görlitz, Stadt	1.261
	Löbau, Stadt	426
	Olbersdorf	297
	Weißwasser/O.L., Stadt	544
	Zittau, Stadt	350
Meißen	Coswig, Stadt	467
	Gröditz, Stadt	56
	Großenhain, Stadt	10
	Meißen, Stadt	25
	Nünchritz	50
	Riesa, Stadt	995
Sächsische Schweiz-Osterzgebirge	Freital, Stadt	46
	Heidenau, Stadt	92
	Königstein/Sächs. Schw., Stadt	4
	Neustadt i. Sa., Stadt	84
	Sebnitz, Stadt	69
Leipzig	Borna, Stadt	322
	Colditz, Stadt	24
	Geithain, Stadt	40
	Grimma, Stadt	26
	Kitzscher, Stadt	72
	Neukieritzsch	37
	Pegau, Stadt	14
	Wurzen, Stadt	45
Leipzig, Stadt	Leipzig, Stadt	632
Nordsachsen	Bad Düben, Stadt	80
	Delitzsch, Stadt	480
	Eilenburg, Stadt	55
	Oschatz, Stadt	118
	Rackwitz	260
	Torgau, Stadt	147

Quelle: Anlage Übersicht Kommunen, SAB -Sächsische Aufbaubank

