

Antwort

der Bundesregierung

**auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Marc Bernhard, Roger Beckamp, Carolin Bachmann, weiterer Abgeordneter und der Fraktion der AfD
– Drucksache 20/558 –**

Inhalt und Zustandekommen der Neufassung der Heizkostenverordnung

Vorbemerkung der Fragesteller

Mit Datum 1. Dezember 2021 ist die Neufassung der Heizkostenverordnung in Kraft getreten. In der neuen Heizkostenverordnung werden verschiedene neue Pflichten für Hauseigentümer, Verwalter und Wohnungseigentümergeinschaften begründet.

Unter anderem wird der Einbau von fernablesbaren Messgeräten ab dem 1. Dezember 2021 verpflichtend. Bis Ende 2026 müssen auch vorhandene Messgeräte mit der Funktion der Fernablesbarkeit nachgerüstet oder durch fernablesbare Geräte ersetzt werden. Messgeräte, die ein Jahr nach Inkrafttreten der neuen Heizkostenverordnung installiert werden, müssen nicht nur interoperabel sein, sondern auch sicher an ein Smart-Meter-Gateway angeschlossen werden können.

Ab 2022 müssen Vermieter eine monatliche Mitteilung über ihr Nutzerverhalten zukommen lassen. Nach § 6a Absatz 3 Nummer 5 der Heizkostenverordnung muss dabei auch ein Vergleich des witterungsbereinigten Energieverbrauchs des vorhergehenden Abrechnungszeitraums vorgelegt werden.

1. Welche Verbände und Experten wurden im Rahmen der Ausarbeitung der Neufassung angehört und haben diesbezügliche Rückmeldungen abgegeben?

Im Rahmen der Ausarbeitung der Neufassung wurden die folgenden Verbände und Unternehmen angehört:

AGFW – Der Energieeffizienzverband für Wärme, Kälte und KWK e. V. – mit Rückmeldung

AGÖF – Arbeitsgemeinschaft ökologischer Forschungsinstitute e. V.

AGW e. V. – Arbeitsgemeinschaft Wettbewerb für den selbständigen gewerblichen Mittelstand e. V.

ARGE HEIWAKO – Arbeitsgemeinschaft Heiz- und Warmwasserkosten e. V. – mit Rückmeldung

BAK – Bundesgemeinschaft der Architektenkammern, Körperschaften des Öffentlichen Rechts e. V.

BAKA – Bundesverband Altbauerneuerung e. V.

Bauindustrie – Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

BDA – Bund Deutscher Architektinnen und Architekten e. V.

BDB – Bund Deutscher Baumeister und Architekten e. V.

BDH – Bundesverband der Deutschen Heizungsindustrie e. V.

BDEW – Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e. V. – mit Rückmeldung

BDF – Bundesverband Deutscher Fertigung e. V.

BDI – Bundesverband der Deutschen Industrie e. V. – mit Rückmeldung

BDIA – bund deutscher innenarchitekten bdia e. V.

BDI-IEG – Bundesverband der Deutschen Industrie e. V., Initiative energieeffiziente Gebäude – mit Rückmeldung

BDVI – Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure e. V.

BEE – Bundesverband Erneuerbare Energie e. V.

BFB – Bundesverband der freien Berufe e. V.

Bfub – Bundesverband für Umweltberatung e. V.

BFW – Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V. – mit Rückmeldung

BHKS Bundesindustrieverband Heizungs-, Klima-, Sanitärtechnik/Technische Gebäudesysteme e. V.

bne – Bundesverband Neue Energiewirtschaft e. V. – mit Rückmeldung

BUND – Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e. V.

Bund der Energieverbraucher e. V.

Bundesingenieurkammer e. V.

Bundesnotarkammer

BV – Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden e. V.

BV – Bundesverband Flächenheizungen und Flächenkühlungen e. V.

BV – Bundesverband Wohnungslüftung e. V.

BSEB – Bayerischer Siedler- und Eigenheimerbund e. V.

BSW – Bundesverband Solarwirtschaft e. V.

DAI – Verband Deutscher Architekten- und Ingenieurvereine e. V.

DDIV – Dachverband Deutscher Immobilienverwalter e. V.

DEHOGA Bundesverband – Deutscher Hotel- und Gaststättenverband e. V.

DHV – Deutscher Holzfertigung-Verband e. V.

DENEFF – Deutsche Unternehmensinitiative Energieeffizienz e. V. – mit Rückmeldung

DEN – Deutsches Energieberater-Netzwerk e. V.

DEUMESS e. V. – Verband mittelständischer Messdienstleister e. V. – mit Rückmeldung

DIHK – Deutscher Industrie- und Handelskammertag e. V.
DKGEV – Deutsche Krankenhausgesellschaft e. V.
DMG – Deutscher Mieterbund e. V. – mit Rückmeldung
DVGW Deutscher Verein des Gas- und Wasserfaches e. V.
EKD – Evangelische Kirche Deutschland (Bevollmächtigter)
En2x – Wirtschaftsverband Fuels und Energie e. V.
ESW – Evangelisches Siedlungswerk Deutschland
FDBR – Fachverband Dampfkessel-, Behälter- und Rohrleitungsbau e. V.
FGV – Fachverband Gebäude-Klima e. V.
figawa – Bundesvereinigung der Firmen im Gas- und Wasserfach e. V.
FV – Fachvereinigung Heizkostenverteiler Wärmekostenabrechnungen e. V.
GdW – Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. – mit Rückmeldung
GIH – Gebäudeenergieberater Ingenieure Handwerker – Bundesverband e. V. – mit Rückmeldung
Haus & Grund Deutschland, Zentralverband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V. – mit Rückmeldung
HEA – Fachgemeinschaft für effiziente Energieanwendung e. V.
HV Bauindustrie – Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.
IHA – Hotelverband Deutschland e. V.
IVD – Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V.
ista International GmbH – mit Rückmeldung
KALORIMETA GmbH – mit Rückmeldung
Klima-Bündnis der europäischen Städte mit indigenen Völkern der Regenwälder Alianza del Clima e. V.
Kommissariat der deutschen Bischöfe
KSD – Katholischer Siedlungsdienst e. V.
KUM – KUM Kooperationsverbund unabhängiger Messdienstunternehmen e. V. – mit Rückmeldung
QUINDIS GmbH – mit Rückmeldung
RDM – Verband der Immobilienberufe und Hausverwalter Bundesverband e. V.
Stammtisch Sächsischer Wärmekostenabrechner – mit Rückmeldung
VBI – Verband beratender Ingenieure
VPB – Verband privater Bauherren e. V.
VDDW – Verband der deutschen Wasser- und Wärmezählerindustrie e. V. – mit Rückmeldung
VDGN – Verband Deutscher Grundstücksnutzer e. V. – mit Rückmeldung
VDI – Verein Deutscher Ingenieure e. V.
VDIV – Verband der Immobilienverwalter Deutschland e. V. – mit Rückmeldung
VDKF – Verband Deutscher Kälte-Klima-Fachbetriebe e. V.

VDZEV – Wirtschaftsvereinigung Gebäude und Energie e. V.
Verband Wohneigentum e. V.
vfa – Vereinigung freischaffender Architekten Deutschlands e. V.
vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.
VKU – Verband kommunaler Unternehmen e. V. – mit Rückmeldung
VUBIC – Verband Unabhängig beratender Ingenieure und Consultants e. V.
VZBV – Verbraucherzentrale Bundesverband e. V. – mit Rückmeldung
WSVS – Fachverband Wärmedämmverbundsysteme e. V.
WISL – Wirtschaftsinitiative Smart Living – mit Rückmeldung
Wohnen im Eigentum – die Wohneigentümer e. V. – mit Rückmeldung
ZDB – Zentralverband des deutschen Baugewerbes e. V.
ZDH/DHKT – Zentralverband des deutschen Handwerks e. V./Deutscher Handwerkskammertag e. V.
ZIA – Zentraler Immobilien Ausschuss e. V. – mit Rückmeldung
ZVEI – Zentralverband Elektrotechnik- und Elektronikindustrie e. V. – mit Rückmeldung
ZVSHK – Zentralverband Sanitär Heizung Klima

2. Welche konkreten Rückäußerungen haben nach Kenntnis der Bundesregierung dazu geführt, dass der Normenkontrollrat (Bundesratsdrucksache 643/21; Stellungnahme des Normenkontrollrates, II.1 Erfüllungsaufwand, S. 3) aus seiner Sicht „nachvollziehbar“ davon ausgeht, dass die Umrüstung auf fernauslesbare Messgeräte für Eigentümer und Wohnungseigentümergeinschaften kostenneutral erfolgen wird?

Das Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz hat den Erfüllungsaufwand mit der Unterstützung des Statistischen Bundesamtes ermittelt und dabei die gesammelten Daten und Rückmeldungen verarbeitet, die von Seiten der Verbände sowie Expertinnen und Experten übermittelt wurden. Wie der Nationale Normenkontrollrat als unabhängiges Beratungsgremium die einzelnen Rückäußerungen im Rahmen seiner Stellungnahme bewertet hat, entzieht sich der Kenntnis der Bundesregierung.

3. Haben sich im Rahmen des Entstehungsprozesses der Neufassung auch die in der Sektoruntersuchung Submetering des Bundeskartellamtes (https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Publikation/DE/Sektoruntersuchungen/Sektoruntersuchung%20Submetering.pdf?__blob=publicationFile&v=3; siehe insbesondere S. 46 ff.) genannten Unternehmen techem und ista zur Neufassung geäußert?

Es wird auf die Antwort zu Frage 1 verwiesen.

4. Haben sich im Rahmen des Entstehungsprozesses der Neufassung Verbände oder Vereinigungen geäußert, unter deren Mitgliedern sich die in der Sektoruntersuchung Submetering des Bundeskartellamtes genannten Unternehmen techem und ista befinden?

Die Mitgliedschaften der genannten Unternehmen in Verbänden und Vereinigungen sind öffentlich zugänglich. Zu den Verbänden und Unternehmen, die

sich im Rahmen des Ordnungsgebungsverfahrens geäußert haben, wird auf die Antwort zu Frage 1 verwiesen.

5. Welche Anbieter, außer techem und ista, bieten nach Kenntnis der Bundesregierung derzeit Systeme fernablesbarer Messgeräte an, die an ein Smart-Meter-Gateway angeschlossen werden können und die den Vorgaben der neuen Heizkostenverordnung auch insoweit entsprechen, als ein witterungsbereinigter Verbrauchsvergleich zum Vorjahreszeitraum ermöglicht wird?

Zu dem Angebot der auf dem Markt agierenden Ablesedienstleister liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

6. Wurden die „Durchschnittsnutzer derselben Nutzerkategorie“ im Sinne des § 6a Absatz 3 Nummer 4 der Heizkostenverordnung bereits ermittelt?

Die Ermittlung eines „Durchschnittsnutzers derselben Nutzerkategorie“ durch Vergleichstests obliegt dem Gebäudeeigentümer, der in der Regel ein Ablesunternehmen als Erfüllungsgehilfen beauftragt, da dieses über die hierzu notwendigen Daten verfügt.

