

**Antwort
der Bundesregierung**

auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Victor Perli, Caren Lay, Dr. Gesine

Lötzsch, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.

– Drucksache 20/3392 –

Mieten- und wohnungspolitische Entwicklung in Niedersachsen**Vorbemerkung der Fragesteller**

Auch in den Corona-Jahren 2020 und 2021 stiegen die Mieten in Niedersachsen weiter an, durchschnittlich um rund 5 Prozent (vgl. Antworten auf die Schriftlichen Fragen 232 bis 235 auf Bundestagsdrucksache 20/1679. In fast allen Kreisen und Städten haben die Angebotsmieten neue Höchststände erreicht, sodass es für immer mehr Menschen schwierig wird, eine geeignete Wohnung zu finden. Wohnen wird somit für die Mehrheit der Menschen in Niedersachsen eines der dringendsten Probleme des Landes (<https://www.rundblick-niedersachsen.de/mehrheit-der-niedersachsen-haelt-die-mieten-und-immobilienpreise-fuer-viel-zu-hoch/#:~:text=Politik%20muss%20beim%20Thema%20Mieten,8%20Prozent%20wagen%20keine%20Prognose>).

Neben den steigenden Mieten verschärfen auch der Krieg in der Ukraine und die damit verbundene Unterkunftssuche für ankommende Geflüchtete die Wohnungsmarktsituation. Viele Kommunen hatten jedoch bereits vor dem Krieg in der Ukraine Probleme, Geflüchtete in bezahlbarem Wohnraum unterzubringen (<https://www.zeit.de/news/2022-07/17/viele-kommunen-suchen-nach-unterkuenften-fuer-fluechtlinge>).

Auch die von dem großen Wohnungsunternehmen Vonovia, das zahlreiche Wohnungen in Niedersachsen unterhält, für möglich gehaltenen Mieterhöhungen aufgrund der derzeitigen Inflation werden den Wohnungs- und Mietenmarkt in Niedersachsen nicht entspannen – sollten sie umgesetzt werden. Zudem ist zu erwarten, dass andere Immobilienunternehmen nachziehen und die Bestands- und Angebotsmieten steigen werden. (<https://www.handelsblatt.com/finanzen/im-interview-vonovia-chef-rolf-buch-wenn-die-inflation-dauhaft-bei-vier-prozent-liegt-muessen-mieten-ansteigen/28384082.html>).

Im Koalitionsvertrag zwischen SPD, BÜNDNIS/90 DIE GRÜNEN und FDP ist festgehalten, dass jährlich 400 000 Wohnungen, davon 100 000 öffentlich geförderte, gebaut werden sollen, und die Bundesregierung hat dafür bis 2026 14,5 Mrd. Euro eingeplant. Wohnbündnisse und Gewerkschaften kritisieren, dass diese Mittel nicht ausreichen, um den Wohnungsmangel zu beseitigen (<https://igbau.de/Gemeinsame-Pressemitteilung-Sozial-Buendnis-fordert-Sond erfonds-Wohnen-fuer-Neubau-Offensive.html>).

Die an den Deutschen Bundestag übermittelte Ursprungsdatei ermöglichte keine Weiterverarbeitung zu einer barrierefreien Bundestagsdrucksache.

Vorbemerkung der Bundesregierung

Als ein zentrales Instrument, um die vereinbarten wohnungspolitischen Ziele zu erreichen, insbesondere den Bau von 400 000 neuen Wohnungen pro Jahr, davon 100 000 öffentlich geförderte Wohnungen, ist im Koalitionsvertrag die Einrichtung eines „Bündnisses bezahlbarer Wohnraum“ mit allen wichtigen Akteuren vereinbart worden. Dieses Bündnis hat seit dem Auftakt am 27. April 2022 Vorschläge für ein Maßnahmenpaket erarbeitet, mit dem der Wohnungsbau weiter beschleunigt werden soll und zugleich vereinbart, dass jedes Mitglied seinen eigenen Beitrag in seinem jeweiligen Verantwortungsbereich verbindlich leisten wird. Einmal im Jahr soll ab Herbst 2022 über die Umsetzung des Maßnahmenpaketes öffentlich Bilanz gezogen und bei Bedarf nachgesteuert werden.

Die Bundesregierung setzt sich massiv dafür ein, das Abschmelzen des Sozialwohnungsbestandes abzubremsen und umzukehren. In den Jahren 2022 bis 2026 unterstützt die Bundesregierung den sozialen Wohnungsbau der Länder mit der Rekordsumme von 14,5 Mrd. Euro. Darin enthalten sind auch die Mittel für das im Koalitionsvertrag zwischen SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und FDP angekündigte Bund-Länder-Programm für studentisches und Auszubildenden-Wohnen ab dem Programmjahr 2023. Bereits im Programmjahr 2022 stehen 2 Mrd. Euro für den sozialen Wohnungsbau bereit, davon 1 Mrd. Euro für den klimagerechten sozialen Wohnungsbau. Beim sozialen Wohnungsbau kommt den Ländern eine große Verantwortung zu. Seit der Föderalismusreform I 2006 steht den Ländern die ausschließliche Gesetzgebungs- und Vollzugskompetenz für die Wohnraumförderung zu. Als Ausgleich für weggefallene Bundesfinanzhilfen erhielten die Länder von 2007 bis 2019 Kompensationszahlungen – zuletzt in Höhe von rund 1,5 Mrd. Euro pro Jahr; seit 2020 erhalten die Länder (im Zuge der Neuordnung der Bund/Länder-Finanzbeziehungen) höhere Anteile an der Umsatzsteuer. Zudem wurde 2019 ein neuer Artikel 104d in das Grundgesetz (GG) eingefügt, der es dem Bund ermöglicht, den Ländern wieder zweckgebundene Finanzhilfen für Investitionen im Bereich des sozialen Wohnungsbaus zu gewähren. Die Länder sind für die Ausgestaltung und Umsetzung entsprechender Förderprogramme zuständig. Ihre Zuständigkeit umfasst auch die Aufteilung des Mitteleinsatzes auf Neubau- und Bestandsmaßnahmen, auf Miet- und Eigentumsmaßnahmen, Regelungen für die vorzeitige Ablösung von Förderdarlehen oder die Berücksichtigung spezifischer Anforderungen.

Die Bundesregierung hatte zur Beantwortung der Kleinen Frage um Fristverlängerung gebeten, jedoch wurde dies von den Fragestellerinnen und Fragestellern mit einer Fristeinrede zurückgewiesen. Daher war die Beantwortung einiger Fragen nicht bzw. nicht vollumfänglich möglich (betrifft Frage 2, 17 und 22).

1. Wie viele Mietwohnungen gab es nach Kenntnis der Bundesregierung zum Stichtag 31. Dezember 2021 in Niedersachsen insgesamt, und wie viele waren davon unbewohnt?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

2. Wie viele neue Wohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung in den letzten zehn Jahren in Niedersachsen fertiggestellt (bitte einzeln nach Jahren und Landkreisen bis zum Stichtag 31. Dezember 2021 aufschlüsseln)?

Eine Beantwortung erfordert umfangreichere Abfragen und ist innerhalb der Fristsetzung nicht möglich gewesen.

3. Wie hoch waren nach Kenntnis der Bundesregierung die durchschnittlichen Angebotsmieten in Niedersachsen im ersten Halbjahr 2022 im Vergleich zu den durchschnittlichen Angebotsmieten in 2021 in Niedersachsen (bitte nach Landkreisen und kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Erst- und Wiedervermietungsmieten inserierter Wohnungen 2021 und 1. Halbjahr 2022 in Niedersachsen

	Angebotsmieten nettokalt in Euro je m ²	
	2021	1. Hj. 2022
Land Niedersachsen	8,01	8,24
Kreisfreie Städte		
Braunschweig, Stadt	8,63	8,62
Salzgitter, Stadt	5,68	6,22
Wolfsburg, Stadt	8,37	8,33
Delmenhorst, Stadt	7,09	8,04
Emden, Stadt	6,71	7,08
Oldenburg, Stadt	9,12	9,34
Osnabrück, Stadt	8,79	9,06
Wilhelmshaven, Stadt	6,15	6,25
Landkreise		
Gifhorn	7,98	8,33
Goslar	5,82	5,95
Helmstedt	6,38	6,57
Northeim	5,65	6,02
Peine	7,40	7,78
Wolfenbüttel	7,22	7,52
Göttingen	9,12	9,52
Region Hannover	9,08	9,19
Diepholz	7,45	7,60
Hameln-Pyrmont	6,16	6,55
Hildesheim	6,94	7,22
Holzminden	5,28	5,56
Nienburg (Weser)	6,61	6,79
Schaumburg	6,92	7,00
Celle	7,03	7,34
Cuxhaven	7,74	7,51
Harburg	9,91	10,46
Lüchow-Dannenberg	5,23	5,53

	Angebotsmieten nettokalt in Euro je m ²	
	2021	1. Hj. 2022
Lüneburg	9,53	10,00
Osterholz	8,13	8,89
Rotenburg (Wümme)	7,24	7,50
Heidekreis	6,57	7,23
Stade	8,80	9,54
Uelzen	6,78	7,07
Verden	8,35	8,51
Ammerland	8,38	8,51
Aurich	7,09	7,94
Cloppenburg	8,04	7,76
Emsland	7,23	7,43
Friesland	7,62	8,26
Grafschaft Bentheim	7,58	7,63
Leer	7,60	7,69
Oldenburg	7,69	7,99
Osnabrück	6,95	7,31
Vechta	7,64	7,87
Wesermarsch	6,10	6,20
Wittmund	7,20	7,43

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH, microm Wohnlagen

Hinweise zur verwendeten Datenquelle:

Die Berechnung der BBSR-Angebotsmieten wurde zum Berichtsjahr 2020 methodisch weiterentwickelt und rückwirkend ab dem Jahr 2010 neu berechnet. Im Wesentlichen wurden für die Standarddarstellungen die betrachteten Wohnungssegmente stärker eingegrenzt, um noch besser vergleichbare Wohnungen zu betrachten:

- unmöblierte Wohnungen mit 40 bis 100 m² Wohnfläche
- mittlere Wohnungsausstattung
- mittlere bis gute Wohnlage.

Ergebnisse aus früheren Berechnungen sind somit nicht mehr mit den aktuell vorliegenden Ergebnissen vergleichbar.

Die verwendeten Daten umfassen nettokalte Angebotsmieten ohne kalte und warme Nebenkosten. Als Quelle werden die Datenbanken der IDN ImmoDaten GmbH mit Inseraten aus über 120 Immobilienportalen und Zeitungen verwendet, die das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) aufbereitet und daraus durchschnittliche Angebotsmieten bis auf die räumliche Ebene der Kreise berechnet. Mit dieser Quelle werden nicht alle Wohnungsangebote erfasst. Inserate aus lokalen Zeitungen, Mieter- oder Unternehmenspublikationen oder von Aushängen können nicht mit einfließen. Wohnungsvermittlungen über Kunden- und Wartelisten von Wohnungsunternehmen oder Maklern können ebenfalls nicht berücksichtigt werden. Daher können gerade Wohnungen im günstigen Mietsegment mit dieser Datenquelle unterrepräsentiert sein. Mieten aus bestehenden Mietverhältnissen gehen in dieser Datengrundlage nicht mit ein.

4. Wie hoch war nach Kenntnis der Bundesregierung die durchschnittliche Mietbelastungsquote in Niedersachsen im Jahr 2021?
5. Wie hoch war nach Kenntnis der Bundesregierung jeweils die Mietbelastungsquote in den zehn niedersächsischen Landkreisen bzw. kreisfreien Städten mit den höchsten Mieten im Jahr 2021?
6. Wie hoch war nach Kenntnis der Bundesregierung jeweils die Mietbelastungsquote in den Städten und Kommunen in Niedersachsen, in denen die Mietpreisbremse gilt, im Jahr 2021 (Hannover, Braunschweig, Oldenburg, Osnabrück, Göttingen, Lüneburg, Langenhagen, Laatzen, Buchholz in der Nordheide, Buxtehude, Wolfsburg sowie den sieben Ostfriesischen Inseln)?

Die Fragen 4 bis 6 werden gemeinsam beantwortet.

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

7. Wie hoch waren nach Kenntnis der Bundesregierung die durchschnittlichen Kaufwerte für Bauland in Niedersachsen im Jahr 2021 (bitte nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Nach Angaben des Statistischen Bundesamtes lag der durchschnittliche Kaufwert für baureifes Land in Niedersachsen im Jahr 2021 bei 131,09 Euro pro Quadratmeter.

Die Daten nach Kreisen liegen in der Verantwortung des Landesamts für Statistik Niedersachsen. Zahlen zu 2021 wurden noch nicht in der Regionaldatenbank veröffentlicht.

8. Welche 20 Landkreise bzw. kreisfreien Städte in Niedersachsen haben nach Kenntnis der Bundesregierung bei den Kaufwerten für Bauland in 2021 im Vergleich zum Vorjahr den höchsten Anstieg zu verzeichnen (bitte sowohl Landkreise bzw. kreisfreie Städte als auch den prozentualen Anstieg angeben)?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor. Es wird zudem auf die Antwort zu Frage 7 verwiesen.

9. Wie hoch war die Leerstandsquote von Wohnungen in Niedersachsen nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 (bitte nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Die folgende Tabelle zeigt die Leerstandsquoten der Landkreise und kreisfreien Städte in Niedersachsen im Jahr 2011, basierend auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus 2011, der letzten derzeit verfügbaren amtlichen Erfassung der Leerstände auf Gemeinde- und Kreisebene.

Leerstandsquoten in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Niedersachsen 2011

Kreise	Anteil leerstehender Wohnungen an allen Wohnungen 2011 in Prozent
Braunschweig, Stadt	3,1
Salzgitter, Stadt	10,1
Wolfsburg, Stadt	3,9
Gifhorn	2,9

Kreise	Anteil leerstehender Wohnungen an allen Wohnungen 2011 in Prozent
Goslar	7,0
Helmstedt	6,8
Northeim	6,5
Peine	3,8
Wolfenbüttel	4,5
Göttingen	4,4
Region Hannover	3,3
Diepholz	2,7
Hameln-Pyrmont	6,1
Hildesheim	4,9
Holzminden	7,1
Nienburg (Weser)	4,2
Schaumburg	5,6
Celle	4,2
Cuxhaven	3,4
Harburg	2,1
Lüchow-Dannenberg	4,6
Lüneburg	2,4
Osterholz	2,7
Rotenburg (Wümme)	2,8
Heidekreis	4,0
Stade	2,7
Uelzen	4,5
Verden	2,7
Delmenhorst, Stadt	3,7
Emden, Stadt	2,9
Oldenburg (Oldenburg), Stadt	1,5
Osnabrück, Stadt	2,9
Wilhelmshaven, Stadt	5,7
Ammerland	1,8
Aurich	2,4
Cloppenburg	1,6
Emsland	1,6
Friesland	2,6
Grafschaft Bentheim	1,7
Leer	2,2
Oldenburg	2,0
Osnabrück	3,0
Vechta	1,3
Wesermarsch	3,6
Wittmund	2,7

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, Statistisches Bundesamt: Zensus 2011 – Gebäude- und Wohnungszählung

Aktuellere Angaben, die in der Qualität mit den Angaben aus dem Zensus 2011 vergleichbar sind, liegen der Bundesregierung nicht vor. Eine Abschätzung des BBSR ergibt im Zeitraum von 2011 bis 2018 einen leichten Zuwachs der Leerstandsquote in Niedersachsen von 3,6 Prozent im Jahr 2011 auf 4,1 Prozent im Jahr 2018.

Die Ergebnisse der Zahl der Wohnungsleerstände aus dem Zensus 2022 liegen nach Angaben des Statistischen Bundesamtes voraussichtlich im vierten Quartal 2023 vor.

10. Wie viele Personen bzw. Haushalte waren nach Kenntnis der Bundesregierung seit 2015 in welchen niedersächsischen Landkreisen bzw. kreisfreien Städten mindestens zeitweise von Wohnungslosigkeit betroffen (bitte nach Jahren, Landkreisen bzw. kreisfreien Städten und Geschlecht aufschlüsseln)?
 - a) Wie viele Familien mit Kindern waren darunter?
 - b) Wie viele Alleinerziehende waren darunter?
 - c) Wie viele Alleinstehende waren darunter?

Die Fragen 10 bis 10c werden gemeinsam beantwortet.

Das im Jahr 2020 in Kraft getretene Wohnungslosenberichterstattungsgesetz (WoBerichtsG) hat die Grundlage für eine bundesweite Berichterstattung über Ausmaß und Struktur von Wohnungslosigkeit in Deutschland geschaffen. Mit dem Gesetz wurde eine amtliche Statistik für wohnungslose Personen eingeführt, die von den Kommunen oder freien Trägern (übergangsweise) untergebracht sind (§§ 1 bis 7 WoBerichtsG). Entsprechend der gesetzlichen Verpflichtung hat das Statistische Bundesamt zum Stichtag 31. Januar 2022 erstmals eine Erhebung über die untergebrachten wohnungslosen Personen durchgeführt. Die Ergebnisse hat das Statistische Bundesamt am 14. Juli 2022 veröffentlicht.

Erkenntnisse aus dieser Statistik für Niedersachsen, differenziert nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten, Geschlecht und Haushaltstyp können der Anlage* zu Frage 10 entnommen werden. Zu früheren Jahren oder anderen Formen von Wohnungslosigkeit (etwa Straßenobdachlosen oder verdeckt wohnungslosen Personen) liegen der Bundesregierung für Niedersachsen keine Erkenntnisse vor.

11. Wie hoch war der Bestand an Sozialwohnungen nach Kenntnis der Bundesregierung in Niedersachsen im Jahr 2021 (bitte nach Jahren und Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Nach Angaben des Landes Niedersachsen lag der Bestand an Sozialmietwohnungen in Niedersachsen im Jahr 2021 bei insgesamt 55 193 Wohnungen. Auf der Ebene der Landkreise und Städte liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

12. Wie hoch müsste der Bestand an Sozialwohnungen nach Kenntnis der Bundesregierung in Niedersachsen sein, um die Nachfrage berechtigter antragsstellender Haushalte zu decken?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor. Der Bedarf an bzw. die Nachfrage berechtigter antragstellender Haushalte nach Sozialwohnungen vor Ort kann nur von den Ländern, die für den sozialen Wohnungsbau zuständig sind, eingeschätzt werden.

13. Wie viele Sozialwohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 in Niedersachsen fertiggestellt (bitte nach Jahren, Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Nach Angaben des Landes sind in Niedersachsen im Jahr 2021 insgesamt 696 Fördermaßnahmen für den Neubau von Sozialmietwohnungen bewilligt

* Von einer Drucklegung der Anlage wird abgesehen. Diese ist auf Bundestagsdrucksache 20/3673 auf der Internetseite des Deutschen Bundestages abrufbar.

worden. Auf der Ebene der Landkreise und Städte liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

14. Wie viele Sozialwohnungen sind nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 in Niedersachsen aus der Belegungsbinding gefallen (bitte nach Jahren, Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Nach Angaben des Landes sind in Niedersachsen im Jahr 2021 insgesamt 5 072 Sozialmietwohnungen aus der Bindung gefallen. Auf der Ebene der Landkreise und Städte liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

15. Wie hoch waren nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 die durchschnittlichen Mieten pro Quadratmeter für Sozialwohnungen in Niedersachsen (bitte nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor.

16. Wie haben sich nach Kenntnis der Bundesregierung 2021 die durchschnittlichen Mietkosten bei den Kosten der Unterkunft (KdU) nach § 22 des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch (SGB II) und § 35 des Zwölften Buches Sozialgesetzbuch (SGB XII) in Niedersachsen im Jahr 2021 im Vergleich zu den Jahren 2020 und 2019 entwickelt (bitte nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten aufschlüsseln)?

Bedarfe für Unterkunft und Heizung werden in Höhe der tatsächlichen Aufwendungen in der Grundsicherung für Arbeitsuchende nach § 22 Absatz 1 Satz 1 des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch (SGB II) anerkannt, soweit sie angemessen sind. In der Grundsicherungsstatistik des SGB II, die durch die Bundesagentur für Arbeit geführt wird, liegen Informationen zu den laufenden tatsächlichen Unterkunfts- und Heizkosten (KdU) von Bedarfsgemeinschaften (BG) mit der Unterkunftsart Miete vor.

Demnach stiegen die durchschnittlichen laufenden, tatsächlichen KdU in Niedersachsen von 490 Euro pro BG im Jahr 2019 auf 515 Euro pro BG im Jahr 2021. Weitere Informationen können der Anlage* zu Frage 16 entnommen werden.

In der Hilfe zum Lebensunterhalt nach dem 3. Kapitel SGB XII werden die Aufwendungen für Unterkunft und Heizung im Berichtsmonat für Haushalte (Personengemeinschaften) erfasst. Die durchschnittlich anerkannten Aufwendungen für Unterkunft und Heizung – für Personengemeinschaften außerhalb von Einrichtungen mit Aufwendungen für KdU – sind in Niedersachsen von 361 Euro im Jahr 2019 (382 Euro im Jahr 2020) auf 394 Euro im Jahr 2021 gestiegen. Die Statistik der Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung nach dem 4. Kapitel SGB XII ist eine Leistungsempfängerstatistik. Die entsprechenden durchschnittlichen Aufwendungen für KdU von Leistungsempfängerinnen und -empfängern die außerhalb von Einrichtungen in Wohnungen leben entwickelten sich von 336 Euro im Dezember 2019 (344 Euro im Dezember 2020) auf 355 Euro im Dezember 2021. Weitere Daten liegen der Bundesregierung nicht vor.

* Von einer Drucklegung der Anlage wird abgesehen. Diese ist auf Bundestagsdrucksache 20/3673 auf der Internetseite des Deutschen Bundestages abrufbar.

17. Wie viele Wohnungen wurden nach Kenntnis der Bundesregierung seit dem Jahr 2020 in Niedersachsen neu gebaut (bitte nach Landkreisen bzw. kreisfreien Städten sowie Miet- und Eigentumswohnung aufschlüsseln)?

Eine Beantwortung erfordert umfangreichere Abfragen und ist innerhalb der Fristsetzung nicht möglich gewesen.

18. Wie viele Gelder aus der Städtebauförderung sind nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 nach Niedersachsen geflossen (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Das Land Niedersachsen hat im Jahr 2021 Städtebauförderungsmittel in Höhe von 60 809 000 Euro (Verpflichtungsrahmen 2022 bis 2026) erhalten.

19. In welcher Höhe wurden nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 in Niedersachsen Gelder für die Städtebauförderung zur (Re-)Finanzierung für den Abriss von Wohnungen verwendet, und wie viele Wohnungen wurden dabei abgerissen (bitte nach Jahren aufschlüsseln)?

Hierzu liegen der Bundesregierung keine Informationen vor. Die Umsetzung der Städtebauförderung obliegt den Ländern.

20. Wie viele und welche Städte und Kommunen in Niedersachsen haben nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 Mittel zur Städtebauförderung abgerufen (bitte nach Städten und Kommunen aufschlüsseln)?

Insgesamt haben 2021 in Niedersachsen 168 Kommunen Fördermittel der Städtebauförderung erhalten – davon 101 Kommunen im Programm Lebendige Zentren, 23 Kommunen im Programm Sozialer Zusammenhalt und 44 Kommunen im Programm Wachstum und nachhaltige Erneuerung. Eine Übersicht zu den einzelnen Kommunen kann dem jährlich veröffentlichten Bundesprogramm zu den einzelnen Programmen entnommen werden unter

https://www.staedtebaufoerderung.info/DE/Programme/LebendigeZentren/Foerderung/foerderung_node.html

https://www.staedtebaufoerderung.info/DE/Programme/SozialerZusammenhalt/Foerderung/foerderung_node.html

https://www.staedtebaufoerderung.info/DE/Programme/WachstumNachhaltigeErneuerung/Foerderung/foerderung_node.html.

21. In welcher Höhe ist nach Kenntnis der Bundesregierung im Jahr 2021 Baukindergeld an wie viele Antragstellerinnen und Antragssteller in Niedersachsen geflossen?

Im Kalenderjahr 2021 wurde die Baukindergeldförderung an 10 164 Antragstellerinnen und Antragstellern in Höhe von 222,8 Mio. Euro im Land Niedersachsen zugesagt.

22. Wie hat sich der Bestand der Grundstücke, Immobilien, Mietwohnungen und Sozialwohnungen der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) in Niedersachsen nach Kenntnis der Bundesregierung seit dem Jahr 2021 entwickelt (bitte jeweils nach Jahr, Kommune, Immobilienart und Anzahl aufschlüsseln)?

Zur Bestandsentwicklung der Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) in Niedersachsen seit dem Jahr 2021 wird auf die nachfolgende Tabelle verwiesen. Die Tabelle stellt die Entwicklung bei den verschiedenen Nutzungsarten zu den Stichtagen 1. Januar 2021 und 2022 sowie zum Stichtag 19. September 2022 dar.

Eine detaillierte Aufstellung der Liegenschaften nach Kommunen ist in der für die Beantwortung der Kleinen Anfrage vorgesehenen Zeit nicht möglich gewesen.

	01.01.2021	01.01.2022	19.09.2022
Wohnliegenschaften	346	346	343
gewerblich genutzte Liegenschaften	78	78	78
land- und forstwirtschaftlich genutzte Liegenschaften	248	277	302
sonstige bebaute und unbebaute Grundstücke und Erholungsgrundstücke	1.565	1.565	1.564
Verkehrsflächen, Kanäle	15	15	16
Verwaltungsdienstgebäude	157	157	156
Truppen- und Standortübungsplätze	12	12	12
militärische Großliegenschaft	224	224	222
Bunker	13	13	13
gesamt	2.658	2.687	2.706
Wohnungen	2.716	2.692	2.692

Hinweise:

Laufende Portfolioreinigungen führen regelmäßig zu leicht veränderten Bestandsdaten. Sozialwohnungen sind hierin nicht enthalten. Die verfassungsrechtliche Zuständigkeitsordnung weist den Ländern beim sozialen Wohnungsbau die ausschließliche Gesetzgebungs- und Vollzugskompetenz zu.

23. Hat die BImA nach Kenntnis der Bundesregierung durch den Verkauf von entbehrlichen Grundstücken seit dem Jahr 2021 in Niedersachsen Sozialwohnungen und sonstigen geförderten Wohnraum initiiert, und wenn ja, in welchem Umfang (bitte unter Angabe von Jahr, exakter Adresse und Wohneinheitenanzahl auflisten)?
24. Welche in Niedersachsen gelegenen Wohnungen, Immobilien und Grundstücke hat die BImA nach Kenntnis der Bundesregierung seit dem Jahr 2021 an welche Käufer veräußert, und wie hoch waren die dabei erzielten Einnahmen (bitte nach Jahr, Immobilienart, exakter Adresse, Käufer und erzielten Einnahmen aufschlüsseln)?
25. Welche der in Frage 24 genannten Objekte werden nach Kenntnis der Bundesregierung
- für die Schaffung von Sozialwohnungen verwendet,
 - für den Bau von Wohnungen für den freien Mietmarkt verwendet,
 - für den Bau von Eigentumswohnungen verwendet,

- d) von öffentlichen Einrichtungen genutzt,
- e) gewerblich genutzt?

Die Fragen 23 bis 25e werden gemeinsam beantwortet.

Die erbetenen Angaben werden in der Anlage A* tabellarisch dargestellt. Die Tabelle gibt die Verkaufsobjekte u. a. unter Angabe von Ort, Straße, Größe, privaten oder öffentlichen Käufer (Gebietskörperschaft), Immobilienkategorie und Kaufpreis wieder.

Im Jahr 2021 und bis zum Stand 14. September 2022 wurden durch Verkäufe der BImA keine Sozialwohnungen in Niedersachsen initiiert bzw. haben die Erstzugriffsberechtigten keine Verbilligungen nach der Verbilligungsrichtlinie 2018 der BImA für den Nutzungszweck „sozialer Wohnungsbau“ in Anspruch genommen.

In einem Verkaufsfall an die Gebietskörperschaft konnten in der Stadt Sehnde 20 Wohnungen als sonstiger geförderter Wohnraum initiiert werden. Durch Verkäufe in Münster und Rinteln konnten nach Kenntnis der BImA 36 nicht geförderte Wohnungen initiiert werden.

Weitere Details zu den künftigen Grundstücksnutzungen durch die Käufer werden grundsätzlich nur dann statistisch erfasst, wenn im Grundstückskaufvertrag aufgrund der geplanten Nutzungen Regelungen wie beispielsweise Nutzungsbindungen vereinbart werden und damit auch überwacht werden müssen.

26. Sollen nach Kenntnis der Bundesregierung in Niedersachsen gelegene Wohnungen, Grundstücke und Immobilien der BImA laut aktuellen Planungen in den nächsten fünf Jahren verkauft werden, und wenn ja, welche (bitte unter Angabe von Immobilienart, exakter Adresse und Jahr des geplanten Verkaufs auflisten)?

Die erbetenen Angaben zum aktuellen Verkaufsportfolio im Land Niedersachsen für das Verkaufsjahr 2022 sind in der Anlage B* unter Angabe des Verkaufsobjektes, Postleitzahl, Ort, Straße und Immobilienkategorie dargestellt.

Die von der BImA entwickelte Verkaufsportfolioplanung geht von einer mehrjährigen Konzeption und einem abgestuften Vorgehen aus. Diese Verkaufsplanung und die Ausgestaltung des Verkaufsportfolios bestimmen sich nach Kriterien wie beispielsweise der planungsrechtlichen Entwicklung der Liegenschaften durch die Belegenheitskommune (Planungshoheit), notwendigen Verkaufsvorbereitungen und Untersuchungen der BImA zur Marktreifmachung sowie wechselnden Marktgegebenheiten oder dem Auftreten von neuem oder erweitertem Bundesbedarf. Bevor die BImA entbehrliche Liegenschaften auf dem Immobilienmarkt veräußert, bietet sie diese zunächst den Kommunen oder anderen Gebietskörperschaften zum Kauf im Wege des Erstzugriffs an. Im Rahmen der Wohnraumoffensive der Bundesregierung verfolgt die BImA zudem das Ziel, für den Wohnungsbau geeignete und für den Bund entbehrliche Grundstücke vorrangig an Kommunen zu veräußern.

Das Verkaufsportfolio unterliegt einem dynamischen Prozess; seine Zusammensetzung kann beispielsweise durch zeitliche Verschiebungen oder die Neuaufnahme bzw. Herausnahme von Verkaufsfällen aus dem gesamten verwertbaren Liegenschaftsbestand kurzfristige Veränderungen erfahren. Die geplanten Veräußerungszeitpunkte unterliegen permanenten Veränderungen und situationsbedingten Anpassungen. Die BImA muss sich bei ihren Veräußerungsent-

* Von einer Drucklegung der Anlage wird abgesehen. Diese ist auf Bundestagsdrucksache 20/3673 auf der Internetseite des Deutschen Bundestages abrufbar.

scheidungen den sich stets ändernden Gegebenheiten anpassen und arbeitet insoweit nur mit einer einjährigen konkreten und belastbaren Verkaufsplanung.

Zu den über das Jahr 2022 hinausgehenden Verkaufsabsichten können daher keine Angaben mit der erforderlichen Verbindlichkeit gemacht werden.

Die künftige Nutzung der zur Veräußerung anstehenden Liegenschaften richtet sich unter anderem nach der für diese Grundstücke vorliegenden Bauleitplanung. Soweit erforderlich, stimmen die Käufer in der Regel ihre Nutzungsabsichten mit den Belegenheitsgemeinden ab. In diesem Prozess ist die BImA in der Regel allenfalls am Rande beteiligt, so dass dementsprechende Aussagen nicht möglich sind. Auch die zu veräußernden Grundstücksgrößen stehen regelmäßig erst zum Zeitpunkt des Kaufvertragsabschlusses fest, weil es sich in vielen Fällen um Verkäufe von Teilflächen oder noch zu vermessenden Teilflächen handelt. Insoweit sind hierzu keine Angaben möglich. Ob, wann, an wen wie viele Objekte ganz oder in mehreren Teilverkäufen und zu welchem Nutzungszweck tatsächlich verkauft werden, kann wegen der vorgenannten Unwägbarkeiten nicht angegeben werden.

27. Waren bzw. sind Wohnungen, Grundstücke und anderweitige Immobilien der BImA in Niedersachsen nach Kenntnis der Bundesregierung seit 2021 länger als einen Monat ungenutzt bzw. liegen brach, und wenn ja, welche, und aus welchen Gründen (bitte nach Jahr, exakt, Objektart und Wohneinheitenanzahl bzw. Immobilien- bzw. Grundstücksfläche auflisten)?

Die seit dem 1. Januar 2021 in Niedersachsen für einen Zeitraum von mindestens einem Monat aktuell noch leerstehenden Wohnungen und anderweitigen Immobilien sind der beigefügten von der BImA erstellten Anlage C* zu entnehmen. Die Tabelle stellt zu den einzelnen Liegenschaften jeweils die Nutzungsart, die Fläche in Quadratmetern und den Leerstandsgrund dar. Bei dieser Auflistung hat die BImA aus Gründen der wohnungspolitischen Ausrichtung der Fragestellung und damit zugunsten einer besseren Übersichtlichkeit darauf verzichtet, Garagen und Stellplätze mit aufzuführen.

Eine entsprechende Aufstellung zu brachliegenden bzw. ungenutzten Grundstücken wird bei der BImA in der erfragten Detailtiefe nicht vorgehalten und ist in einem vom Aufwand her vertretbaren Rahmen nicht realisierbar. Die BImA hat ein sehr heterogenes Portfolio an Grundstücken, welches von Konversionsflächen, Waldgrundstücken bis hin zu Autobahnrestgrundstücken reicht und damit zusätzlich schwer kategorisierbar ist. Insofern hat die BImA sich hinsichtlich der vorhandenen Leerstände zunächst auf eine umfassende Analyse ihrer Gebäudeleerstände beschränkt.

Die BImA hat – wie zahlreiche Kommunen auch – in früheren Jahren vor dem Hintergrund ihres gesetzlichen Auftrags zur Veräußerung nicht betriebsnotwendigen Vermögens viele ihrer Wohnungen verkauft. In den Bestand investierte sie seinerzeit nur die zwingend notwendigen Mittel. Deshalb sind nach wie vor viele Wohnungen nicht in einem angemessenen Zustand. Ein Paradigmenwechsel erfolgte im Jahr 2018 im Zuge der Wohnraumoffensive von Bund, Ländern und Kommunen, mit dem Wohnungen im Rahmen der Wohnungsfürsorge des Bundes zum betriebsnotwendigen Vermögen der BImA wurden. Dementsprechend hält sie bis auf sehr wenige Ausnahmen ihre Wohnungen im Bestand, erträgt sie und hält sie in einem marktgerechten und damit vermietungsfähigen Zustand. Nicht zuletzt aufgrund der angespannten Lage in der Baubranche, die auch die BImA trifft, wird diese Aufgabe einige Zeit in Anspruch nehmen.

* Von einer Drucklegung der Anlage wird abgesehen. Diese ist auf Bundestagsdrucksache 20/3673 auf der Internetseite des Deutschen Bundestages abrufbar.

Anlage zu Frage 10

Niedersachsen

Untergebrachte wohnungslose Personen am 31.01.2022
nach Kreisen und kreisfreien Städten, Geschlecht ¹⁾ und Haushaltstyp

Kreise/kreisfreie Städte	Insgesamt	Davon			Haushaltstyp					
		Männlich ¹⁾	Weiblich ¹⁾	Unbekannt	Alleinstehend	Alleinerziehend	(Ehe-)Paar	(Ehe-)Paar mit Kind(ern)	Sonstiger Mehrpersonen	Unbekannt
Insgesamt	10860	6785	4070	5	4135	980	295	4595	750	105
Braunschweig, Stadt	255	195	60	-	195	5	15	35	5	-
Salzgitter, Stadt	20	15	5	-	20	-	-	-	-	-
Wolfsburg, Stadt	105	75	30	-	65	5	5	25	5	-
Gifhorn	85	75	10	-	80	-	5	-	-	-
Goslar	15	10	5	-	5	-	-	5	5	-
Helmstedt	50	40	10	-	40	-	-	10	5	-
Northeim	15	10	5	-	15	-	-	-	-	-
Peine	125	80	50	-	45	5	-	40	35	-
Wolfenbüttel	145	95	50	-	45	5	-	80	10	5
Göttingen	985	550	435	-	195	160	30	520	65	10
Region Hannover	2975	1830	1145	-	1320	385	85	1100	75	10
Diepholz	320	240	80	-	220	35	10	45	5	5
Hameln-Pyrmont	35	30	5	-	30	-	-	5	-	-
Hildesheim	510	295	215	-	160	20	5	280	40	5
Holzminden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nienburg (Weser)	120	75	45	-	55	-	-	60	5	-
Schaumburg	85	50	35	-	40	5	-	35	5	-
Celle	130	85	45	-	75	10	-	30	20	-
Cuxhaven	130	80	55	-	45	5	5	30	10	40
Harburg	200	110	90	-	90	15	5	70	20	-
Lüchow-Dannenberg	10	10	5	-	10	-	-	-	-	-
Lüneburg	490	300	185	-	130	40	10	260	50	-
Osterholz	265	145	120	-	30	15	-	185	35	5
Rotenburg (Wümme)	140	100	40	-	65	5	-	40	25	-
Heidekreis	110	75	35	-	55	-	5	45	5	-
Stade	605	360	245	-	125	55	15	345	65	-
Uelzen	50	40	10	-	45	-	-	5	-	-
Verden	55	45	15	-	40	5	-	10	5	-
Delmenhorst, Stadt	210	130	80	-	65	20	10	120	-	-
Emden, Stadt	15	10	-	-	10	-	-	-	-	-
Oldenburg (Oldenburg), Stadt	15	15	-	-	15	-	-	-	-	-
Osnabrück, Stadt	105	85	20	-	100	-	-	5	-	-
Wilhelmshaven, Stadt	25	20	5	-	25	-	-	-	-	-
Ammerland	780	435	340	-	95	35	20	535	80	20
Aurich	110	70	35	-	50	10	10	10	25	-
Cloppenburg	70	45	25	-	25	15	-	25	5	-
Emsland	485	290	195	-	145	65	20	235	15	-
Friesland	50	35	20	-	25	-	5	15	-	-
Grafschaft Bentheim	135	80	55	-	40	-	-	80	10	-
Leer	150	95	50	-	40	5	5	90	5	-
Oldenburg	105	70	35	-	20	15	-	55	15	-
Osnabrück	155	115	40	-	105	10	5	25	5	-
Vechta	350	220	130	-	80	20	15	140	95	-
Wesermarsch	35	25	10	-	35	5	-	-	-	-
Wittmund	25	15	5	-	20	-	-	-	-	-

1) Personen mit den Geschlechtsangaben "divers" und "ohne Angabe" (nach § 22 Absatz 3 PStG) werden aus Gründen der statistischen Geheimhaltung per Zufallsprinzip dem männlichen oder weiblichen Geschlecht zugeordnet.

Anlage zu Frage 16: Durchschnittliche, tatsächliche KdU pro BG und Monat in Euro (SGB II; Unterkunftsart Miete)

Gebiet	2019	2020	2021
	in Euro	in Euro	in Euro
Niedersachsen	490	502	515
Braunschweig, Stadt	504	517	531
Salzgitter, Stadt	469	480	489
Wolfsburg, Stadt	494	504	527
Gifhorn	480	488	500
Goslar	459	465	472
Helmstedt	423	432	439
Northeim	427	433	437
Peine	534	551	567
Wolfenbüttel	484	501	516
Göttingen	450	458	470
Region Hannover	510	525	541
Diepholz	508	521	531
Hameln-Pyrmont	455	460	471
Hildesheim	444	453	465
Holzminden	402	406	413
Nienburg (Weser)	473	485	501
Schaumburg	458	464	471
Celle	476	481	489
Cuxhaven	457	467	479
Harburg	602	616	628
Lüchow-Dannenberg	387	392	396
Lüneburg	552	562	572
Osterholz	532	545	549
Rotenburg (Wümme)	496	513	529
Heidekreis	468	483	494
Stade	551	569	585
Uelzen	451	459	469
Verden	500	513	526
Delmenhorst, Stadt	505	518	531
Emden, Stadt	464	477	488
Oldenburg, Stadt	544	558	573
Osnabrück, Stadt	499	516	533
Wilhelmshaven, Stadt	459	473	490
Ammerland	502	517	531
Aurich	496	510	525
Cloppenburg	493	503	512
Emsland	465	477	485
Friesland	495	493	499
Grafschaft Bentheim	467	479	493
Leer	460	469	483
Oldenburg	533	516	527
Osnabrück	468	477	489
Vechta	538	550	563
Wesermarsch	451	461	473
Wittmund	473	487	502

Quelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit

Anlage A zu den Fragen 23, 24, 25 Verkaufte Immobilien in Niedersachsen im Zeitraum 01.01.2021 bis 14.09.2022

Ifd. Nr.	Verkaufs-jahr	Verkaufsobjekt	Postleitzahl	Ort	Straße*	Größe (in m ²)	Käufer**	Immobilienkategorie	Kaufpreis in Euro	sonstige öffentlich geförderte Wohnungen (Frage 23)	3.032.468,40	15.557.014,20	20	0	36
1	2021	Flur 20, Flurstück 36/2	49847	Itterbeck	Velge	37.061	G	forstw. Grdstck	66.000,00						
2	2021	Flur 7, Flurstück 97/48	27478	Cuxhaven, Stadt		83	P	Konversion	400,00						
3	2021	Drainoflex, 2 Flst.	27412	Westertimke	Sandstraße	10.620	P	landw. Grdstck	27.977,40						
4	2021	Flur 7, Flst. 120/1	37127	Dransfeld	Am Bührsteige	4.050	P	landw. Grdstck	8.100,00						
5	2021	Flur 14, Flst. 7	28876	Oyten	Uphuser Moor	3.048	P	forstw. Grdstck	2.000,00						
6	2021	Flur 14, Flst. 13	28876	Oyten	Uphuser Moor	5.870	P	forstw. Grdstck	3.000,00						
7	2021	Flur 14, Flst. 16	28876	Oyten	Uphuser Moor	4.170	P	forstw. Grdstck	2.500,00						
8	2021	Flur 14, Flst. 18	28876	Oyten	Uphuser Moor	2.970	P	forstw. Grdstck	3.000,00						
9	2021	Flur 16, Flst. 5 u. 14	28876	Oyten	Uphuser Moor	3.441	P	forstw. Grdstck	8.500,00						
10	2021	AUKTION, Flur 2 Flst. 86/2, Etelse	27299	Langwedel		4.799	P	forstw. Grdstck	3.000,00						
11	2021	Flur 8 Flst. 138/5 u. 20/7	27299	Langwedel		2.225	G	landw. Grdstck	6.007,50						
12	2021	Restflächen Stadt Bassum	27211	Bassum		9.115	G	landw. Grdstck	36.910,00						
13	2021	Restflächen Volksban	27211	Bassum		20	P	unbebaute Grdstcke	1.450,00						
14	2021	Stolzenau, Flur 8, Flurstück 54/5 u. a.	31592	Stolzenau	Bei der Windmühle	418	P	unbebaute Grdstcke	700,00						
15	2021	Stolzenau, Flur 8, Flurstück 63/5	31592	Stolzenau	Bei der Windmühle	9	P	unbebaute Grdstcke	1,00						
16	2021	Straßenrestflächen Gemarkung Loccum	31547	Rehburg-Loccum		335	P	unbebaute Grdstcke	12.060,00						
17	2021	Straßenrestflächen Gemarkung Münchhausen	31547	Rehburg-Loccum		44	P	unbebaute Grdstcke	704,00						
18	2021	Gemarkung Erichshagen	31582	Nienburg		345	G	landw. Grdstck	320,00						
19	2021	Gemakrung Langendamm	31582	Nienburg		93	P	landw. Grdstck	160,00						
20	2021	Flur 29, Flurstück 5/27	48455	Bad Bentheim		352	P	unbebaute Grdstcke	1.268,00						
21	2021	Flur 1, Flurstücke 1/14, 1/15, 2/2	26892	Dörpeln		2.905	P	unbebaute Grdstcke	4.000,00						
22	2021	Flur 41, Flurstück 2/3, Flur 42, Flurstück 48/2	41517	Neuenhaus		4.312	P	landw. Grdstck	7.500,00						
23	2021	Flur 42, Flurstück 50, Restfläche	41517	Neuenhaus		4.530	P	landw. Grdstck	6.500,00						
24	2021	Restfläche Marschacht	21436	Marschacht		2.796	G	forstw. Grdstck	86.000,00						
25	2021	Flur 1, Flurstück 118/3	29451	Dannenberg		65	P	unbebaute Grdstcke	429,00						
26	2021	Winsen, Restflächen an der L 234	21423	Winsen-Luhe		1.107	G	landw. Grdstck	6.642,00						
27	2021	Bad Bevensen, Ackerfläche	29549	Bad Bevensen	Im Rießelfelde	334	P	landw. Grdstck	1.686,70						
28	2021	Restfachen Flurstück 81/6 Neu Wulmstorf	22629	Neu Wulmstorf		39	P	unbebaute Grdstcke	390,00						
29	2021	Restfläche Flst 251/6 Gem. Elstorf	22629	Neu Wulmstorf		4	P	unbebaute Grdstcke	1.280,00						
30	2021	Flur 1, Flurstück 129/19	29496	Waddewitz		66	P	unbebaute Grdstcke	528,00						
31	2021	Flur 2 Flst. 8/2	29465	Solkau		419	P	forstw. Grdstck	457,00						
32	2021	Straßenrestfläche Tostedt	21255	Tostedt		3.140	G	forstw. Grdstck	2.703,00						
33	2021	Forstfläche Drestedt	21279	Drestedt		2.621	P	forstw. Grdstck	6.000,00						
34	2021	Flur 10 Flst. 186/3	38165	Lehr		627	G	landw. Grdstck	627,00						
35	2021	Flur 10 5 Flst.	38165	Lehre		1.106	P	landw. Grdstck	1.106,00						
36	2021	Braunschweig Restfläche 148/7	38100	Braunschweig		50	P	landw. Grdstck	150,00						
37	2021	Flurstück 961/63, 64/20	38100	Braunschweig		188	P	landw. Grdstck	3.000,00						
38	2021	Flur 4 und 1, Flurstück 108/92, 240/13	38229	Salzgitter		189	P	landw. Grdstck	600,00						
39	2021	Flur 1, Flurstück 186/5	38162	Cremlingen		91	P	unbebaute Grdstcke	321,00						
40	2021	Flur 4, Flurstück 377	38162	Cremlingen		4.291	P	unbebaute Grdstcke	3.000,00						
41	2021	Flurstück 338, 339	38162	Cremlingen		2.863	P	unbebaute Grdstcke	2.000,00						
42	2021	Flur 3, Flurstück 364	38162	Cremlingen		8.665	P	unbebaute Grdstcke	5.500,00						
43	2021	Flur 4, Flurstück 390	38162	Cremlingen		11.828	P	unbebaute Grdstcke	8.280,00						
44	2021	Gemarkung Semmenstedt, Flur 1, Flurstück 306/3	38327	Semmenstedt	Leipzigerstraße	61	P	Sonstige	610,00						
45	2021	Flur 1 Flst. 14/15	38350	Helmstedt	Über dem Thie	108	P	landw. Grdstck	300,00						
46	2021	Flur 1 Flst. 159/7+31/3	31249	Hohenhameln		109	G	landw. Grdstck	567,00						
47	2021	Cramme, Straßenrestfläche	38312	Cramme	Am Barumer Weg	39	P	landw. Grdstck	152,10						
48	2021	Flur 10, Flurstück 237/7	38458	Velpke	Im Hußleke	200	P	unbebaute Grdstcke	200,00						
49	2021	Flur 5, Flurstück 166/1, 305/539, 166/2	38458	Velpke	Im Hußleke	16.021	P	unbebaute Grdstcke	17.000,00						
50	2021	Restflächen in Edemissen	31234	Edemissen		395	P	Sonstige	34.000,00						
51	2021	Gemarkung Seesen, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		40	G	landw. Grdstck	40,00						
52	2021	Str.-Restflächen Gem. Seesen	38723	Seesen, Stadt		13	P	landw. Grdstck	113,75						
53	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		45	P	landw. Grdstck	175,50						
54	2021	Str.-Restflächen, Gem. Seesen	38723	Seesen, Stadt		12	P	landw. Grdstck	384,00						
55	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		2.666	P	forstw. Grdstck	1.333,00						
56	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		391	P	landw. Grdstck	426,19						
57	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		2.479	G	landw. Grdstck	905,74						
58	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		52	P	landw. Grdstck	52,00						
59	2021	Gemarkung Münchhof, Straßenrestfläche	38723	Seesen, Stadt		3.200	P	landw. Grdstck	2.500,00						
60	2021	Flur 1 Flst. 13/2	31848	Bad Münder am Deister, Stadt	Im Ißlande	2.028	P	landw. Grdstck	6.890,00						
61	2021	Flur 21, Flurstück 131/463, 132/53	31737	Rinteln, Stadt	Detmolder Straße	736	P	unbebaute Grdstcke	4.000,00						

Ifd. Nr.	Verkaufs-jahr	Verkaufsobjekt	Postleitzahl	Ort	Straße*	Größe (in m²)	Käufer**	Immobilienkategorie	Kaufpreis in Euro	sonstige öffentlich geförderte Wohnungen (Frage 23)	Sozialwohnungen/ Verbilligung BlmA (25 a)	andere Wohnungen (Frage 25 b)
62	2021	Flur 4 und 1, Flurstücke	37647	Brevörde		4.634	P	unbebaute Grdstcke	10.000,00			
63	2021	Straßenrestfläche Bad Harzburg	38667	Bad Harzburg		84	G	forstw. Grdstck	100,00			
64	2021	Westerode, Straßenrestfläche	38667	Bad Harzburg		23	P	forstw. Grdstck	420,00			
65	2021	Straßenrestfläche Stadt Liebenburg	38704	Liebenburg		334	G	unbebaute Grdstcke	367,40			
66	2021	Lochtun 106/2&106/3	38640	Goslar		10.016	G	unbebaute Grdstcke	26.405,29			
67	2021	Goslar, Straßenrestfläche	38640	Goslar		486	P	unbebaute Grdstcke	3.500,00			
68	2021	Flur 2, Flurstück 35/4, 35/5	38640	Goslar		12.540	P	unbebaute Grdstcke	6.000,00			
69	2021	Flur 8, Flurstück 325/125	38640	Goslar		165	P	unbebaute Grdstcke	500,00			
70	2021	Jerstedt, 3 Flurstücke	38640	Goslar		1.425	P	unbebaute Grdstcke	2.311,22			
71	2021	Goslar, Straßenrestfläche	38640	Goslar		229	P	unbebaute Grdstcke	229,00			
72	2021	Flur 3, Flurstück 9/3	27308	Kirchlinteln		1.100	P	forstw. Grdstck	1.500,00			
73	2021	Flur 3 Flst. 149/1	27308	Kirchlinteln		132	P	forstw. Grdstck	185,00			
74	2021	Flur 3 Flst. 149/2+149/7	27308	Kirchlinteln		378	P	forstw. Grdstck	720,00			
75	2021	Flur 3 Flst. 3/2	27308	Kirchlinteln		10.406	P	forstw. Grdstck	21.500,00			
76	2021	Flur 3, Flurstück 18/2	27308	Kirchlinteln		1.840	P	forstw. Grdstck	1.210,00			
77	2021	Flur 4 Flst. 795/11	38159	Vechelde		105	P	landw. Grdstck	494,00			
78	2021	Flur 2, Flurstück 278/3, 277/2, 276/1	38159	Vechelde		4.449	P	landw. Grdstck	4.500,00			
79	2021	Restfläche Moormerland Flurstück 46/2	26802	Veenhusen		472	P	landw. Grdstck	10.230,00			
80	2021	Restflächen in Salzgitter	38229	Salzgitter		74.191	P	forstw. Grdstck	64.000,00			
81	2021	Pasberg, Auktion	38304	Wolfenbüttel		3.195	P	landw. Grdstck	1.000,00			
82	2021	Restflächen in Braunschweig und Wolfenbüttel	38100	Braunschweig		2.735	P	landw. Grdstck	4.710,00			
83	2021	ehem. Munz Lehre, Forststraße und Wald	38165	Lehre		26.425	G	Sonstige	45.000,00			
84	2021	WOB/Zufahrtstr. Schleusensiedlung	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	354	P	Sonstige	2.000,00			
85	2021	Sülfeld/Schleusensiedlung	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	1.944	P	Wohnen	221.000,00			
86	2021	Wolfsburg, Zufahrtstraße	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	345	P	Sonstige	0,00			
87	2021	Sülfeld/Schleusensiedlung	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	6.183	P	Wohnen	250.000,00			
88	2021	Garagenhof Stettiner Straße	29225	Celle	Stettiner Str. / Stargarder Weg	14	G	Konversion	1.595,00			
89	2021	Garagenhof Stettiner Straße	29225	Celle	Stettiner Str. / Stargarder Weg	7	G	Konversion	1.450,00			
90	2021	Celle, Hohe Wende, Regenrückhaltebecken	29223	Celle	Hohe Wende	5.286	G	Konversion	0,00			
91	2021	Hankensbüttel, Auestr.	29386	Hankensbüttel	Auestraße	639	P	Wohnen	96.500,00			
92	2021	Goslar, Grünberger Weg	38642	Goslar	Grünberger Weg	574	P	Wohnen	121.000,00			
93	2021	Wesendorf, Möldersstraße	29392	Wesendorf	Möldersstr./Stollbrockring	877	G	Wohnen	0,00			
94	2021	Bad Zwischenahn, Albert-Schweizer-Straße	26160	Bad Zwischenahn	Robert-Koch-Str., u.a.	482	P	Wohnen	185.000,00			
95	2021	Bad Essen, Essener Straße	49152	Bad Essen	Essener Str.	1.248	P	Wohnen	560.000,00			
96	2021	Bade Essen, Essener Straße	49152	Bad Essen	Essener Str.	1.197	P	Wohnen	4.620,00			
97	2021	Münster-Breloh Ackerflächen	29633	Münster	Breloh	43.811	G	landw. Grdstck	853.500,00			34
98	2021	Uelzen, Am Stadtgut	29525	Uelzen, Stadt	Am Stadtgut	442	P	Wohnen	122.000,00			
99	2021	Verden, Carl-Hesse-Straße	27283	Verden (Aller), Stadt	Carl-Hesse-Straße	762	G	Wohnen	0,00			
100	2021	Celle-Scheuen Schnuckendrift	29229	Celle, Stadt	Schnuckendrift	720	P	Wohnen	121.000,00			
101	2021	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	222	P	Wohnen	135.166,00			
102	2021	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	224	P	Wohnen	130.000,00			
103	2021	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	222	P	Wohnen	135.177,00			
104	2021	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	327	P	Wohnen	140.550,00			
105	2021	Stade, Flurstück 136/253	21680	Stade	Ottenbeck	5.037	G	Konversion	126.355,00			
106	2021	Stade, Flst. 77/562	21680	Stade	Ottenbeck	2.611	P	Konversion	109.662,00			
107	2021	Stade, Flst. 77/564, 65/311	21680	Stade	Ottenbeck	6.129	P	Konversion	237.973,00			
108	2021	Celle, Forstfläche Bachstraße	29223	Celle, Stadt	Bachstraße	1.809	G	forstw. Grdstck	2.351,70			
109	2021	Cuxhaven, Altenwalder Chaussee	27474	Cuxhaven, Stadt	Altenwalder Chaussee	13.001	P	Gewerbeobjekte	1.500.000,00			
110	2021	Scharstedter Weg	27637	Nordholz	Scharstedter Weg	990	P	Wohnen	117.000,00			
111	2021	Erbbau, Breslauer Str.	26419	Schorfens	Breslauer Straße	733	P	Sonstige	36.650,00			
112	2021	Übertragung Deich Borkum	26757	Borkum	Reedestraße	32.687	G	Sonstige	0,00			
113	2021	Erbbaugr. Olivaer Weg	26388	Wilhelmshaven, Stadt	Olivaer Weg	248	P	Sonstige	17.608,00			
114	2021	Bergen, Slim School (ehem. brit.)	29303	Bergen	Seymourstraße	37.642	G	Konversion	0,00			
115	2021	Osterode am Harz, THW-Unterkunft	37520	Osterode am Harz	Herzberger Straße	10.941	P	Gewerbeobjekte	326.000,00			
116	2021	Haar, Neue Straße Bauland	19273	Haar	Neue Straße	1.926	P	unbebaute Grdstcke	35.600,00			
117	2021	Wietze, Material Depot Hambühren	29323	Wietze	Am Salzberg	144.844	G	Konversion	15.000,00			
118	2021	Landwirtschaftliche Flächen in Essinghausen	31224	Peine OT Essinghausen	Zum Ortstruck	366	G	landw. Grdstck	366,00			
119	2021	Hannover, Anderter Straße, Bunker	30629	Hannover	Anderter Straße	682	P	Sonstige	270.000,00			
120	2021	Übertragung Deich Borkum	26757	Borkum	Reedestraße	107.654	G	Sonstige	0,00			
121	2021	Straßenfläche Blücher-Kaserne	26603	Aurich	Skagerrakstraße	354.902	G	Konversion	1.00			
122	2021	Wallenhorst, Hollager Straße, Schuppen	49134	Wallenhorst	Hollager Straße	420	P	unbebaute Grdstcke	11.000,00			
123	2021	Wallenhorst, Hollager Straße, Garten	49134	Wallenhorst	Hollager Straße	1.616	P	unbebaute Grdstcke	22.000,00			
124	2021	Rethmar, Prüfstelle Rethmar	31319	Sehnde	Hauptstraße	9.770	G	Gewerbeobjekte	605.004,00	20		

Ifd. Nr.	Verkaufs-jahr	Verkaufsobjekt	Postleitzahl	Ort	Straße*	Größe (in m²)	Käufer**	Immobilienkategorie	Kaufpreis in Euro	sonstige öffentlich geförderte Wohnungen (Frage 23)	Sozialwohnungen/ Verbilligung BlmA (25 a)	andere Wohnungen (Frage 25 b)
125	2021	Rönne, Straßenrandfläche	21436	Marschacht	Straßen/BAB/Kanäle etc.	1.092	P	unbebaute Grdstcke	1.572,48			
126	2021	Lehrte, Teilfläche 24/4 und 24/5	31275	Lehrte		1.030	P	unbebaute Grdstcke	37.080,00			
127	2021	Hameln TrÜbPl Upnor	31787	Hameln	Fischbecker Landstr.	81.727	G	Konversion	129.103,34			
128	2021	Celle, Lortzingstr.	29223	Celle	Lortzingstraße	579	P	Konversion	223.604,00			
129	2021	Celle, Lortzingstr.	29223	Celle	Lortzingstraße	685	P	Konversion	241.600,00			
130	2021	Celle, Bachstr.	29223	Celle	Bachstraße, Händelstraße	513	P	Konversion	261.103,00			
131	2021	Celle, Händelstr.	29223	Celle	Bachstraße, Händelstraße	1.646	P	Konversion	556.000,00			
132	2021	Celle, Stettiner Str.	29225	Celle	Stettiner Str. / Stargarder Weg	253	P	Konversion	150.000,00			
133	2021	Celle, Stettiner Str.	29225	Celle	Stettiner Str. / Stargarder Weg	238	P	Konversion	132.002,00			
134	2021	Celle, Königsberger Straße	29225	Celle	Königsberger Straße	550	P	Konversion	236.604,00			
135	2021	Celle, Tilsiter Straße, Garagen	29225	Celle	Königsberger Straße	256	P	Konversion	47.101,00			
136	2021	Celle, Königsberger Str.	29225	Celle	Königsberger Straße	991	P	Konversion	380.000,00			
137	2021	Celle, Königsberger Str.	29225	Celle	Königsberger Straße	1.008	P	Konversion	375.000,00			
138	2021	Celle, Königsberger Str.	29225	Celle	Königsberger Straße	517	P	Konversion	250.000,00			
139	2021	Celle, Königsberger Str.	29225	Celle	Königsberger Straße	554	P	Konversion	217.300,00			
140	2021	Celle, Königsberger Str.	29225	Celle	Königsberger Straße	1.128	P	Konversion	385.000,00			
141	2021	Straßenfläche Groß Ippener	27243	Groß Ippener	Kirchseelter Straße	14.481	G	Sonstige	0,00			
142	2021	Kleinfläche in Buxtehude	21614	Buxtehude	Estebrügger Straße	81	P	unbebaute Grdstcke	7.290,00			
143	2021	Gemarkung Holler, Restfläche	31188	Holler	Am Rolande	1.145	P	landw. Grdstck	1.717,50			
144	2021	Rosdorf, Hochbehälter	37124	Rosdorf	Tiefenbrunn (Flurstück 126, Flur 15)	7.882	P	landw. Grdstck	25.000,00			
145	2021	Wegefläche, Wallenhorst	49134	Wallenhorst	Am Kanal	7.120	G	unbebaute Grdstcke	0,00			
146	2021	Freifläche Wahmhoff	49134	Wallenhorst	Am Kanal	82	P	unbebaute Grdstcke	1.230,00			
147	2022	13 Flurstücke, See Nienburg	31582	Nienburg/Weser	An der B 6	297.949,00	P	unbebaute Grdstcke	225.000,00			
148	2022	See Brinkum	28816	Stuhr	Auf dem Steinkamp	62.548,00	G	Sonstige	63.000,00			
149	2022	Restfläche Überbau	28816	Stuhr	Ernst-Abbe-Straße	419,00	G	unbebaute Grdstcke	0,00			
150	2022	Restfläche Gemarkung Anstedt	27251	Scholen		62,00	P	unbebaute Grdstcke	280,00			
151	2022	Flurstück 88/16	28857	Syke OT Barrien		3,00	P	unbebaute Grdstcke	50,00			
152	2022	Flurstück 8/10	49356	Diepholz		3,00	P	unbebaute Grdstcke	36,00			
153	2022	Flurstück 14/24	49406	Barnstorf		84,00	P	unbebaute Grdstcke	3.500,00			
154	2022	Flurstück 14/27	49406	Barnstorf		127,00	P	unbebaute Grdstcke	5.300,00			
155	2022	Landesbergen, Lange Str.	31628	Landesbergen		7,00	P	landw. Grdstck	154,00			
156	2022	Restflurstücke in der Gemarkung Barenbrug	27245	Barenburg		3.073,00	G	unbebaute Grdstcke	0,00			
157	2022	Flurstück 34/10, Nienburg	31582	Nienburg		306,00	P	Sonstige	2.500,00			
158	2022	Restfläche Holdenstedt 1 Flurstück	29252	Uelzen		768,00	P	unbebaute Grdstcke	307,20			
159	2022	Restflächen Tatern	29252	Uelzen		34,00	P	unbebaute Grdstcke	150,00			
160	2022	Restflächen Hanstedt II	29252	Uelzen		7,00	P	forstw. Grdstck	231,00			
161	2022	Straßenrestflächen Rätzlingen	29590	Rätzlingen		167,00	P	unbebaute Grdstcke	800,00			
162	2022	Braunschweig Restfläche 154/5	38100	Braunschweig		195,00	P	landw. Grdstck	390,00			
163	2022	Flur 4, Flurstück 54/20	38229	Salzgitter		652,00	P	unbebaute Grdstcke	450,00			
164	2022	Flur 5 und 11, Flurstück 19/13 und 3 weitere	38229	Salzgitter		524,00	P	landw. Grdstck	656,00			
165	2022	Gemarkung Rühen, Flur 8, Flurstück 438/2	38471	Rühen	Lange Stücke	188,00	P	landw. Grdstck	75,20			
166	2022	Gemarkung Meinersen, Flur 2, Flurstück 98/2	38536	Meinersen	Kuhberg	67,00	G	unbebaute Grdstcke	335,00			
167	2022	Gemarkung Münchehof	38723	Seesen, Stadt		30,00	P	landw. Grdstck	1,00			
168	2022	Lochrum, Flur 10, Flurstück 46	38640	Goslar		688,00	P	unbebaute Grdstcke	900,00			
169	2022	Restflächen Bad Lauterberg	37431	Bad Lauterberg im Harz	Odertal	109,00	P	forstw. Grdstck	2.071,00			
170	2022	Waldfläche Areal A (Auktion)	31319	Sehnde		11.224,00	P	forstw. Grdstck	13.000,00			
171	2022	Waldfläche Areal B (Auktion)	31319	Sehnde		14.671,00	P	forstw. Grdstck	27.000,00			
172	2022	Waldfläche Areal C (Auktion)	31319	Sehnde		9.942,00	P	forstw. Grdstck	10.000,00			
173	2022	Waldfläche Areal D (Auktion)	31319	Sehnde		11.992,00	P	forstw. Grdstck	22.000,00			
174	2022	Waldfläche Areal E (Auktion)	31319	Sehnde		21.572,00	P	forstw. Grdstck	31.000,00			
175	2022	Waldfläche Areal F (Auktion)	31319	Sehnde		14.408,00	P	forstw. Grdstck	31.000,00			
176	2022	Waldfläche Areal G (Auktion)	31319	Sehnde		23.762,00	P	forstw. Grdstck	41.000,00			
177	2022	Waldfläche Areal H (Auktion)	31319	Sehnde		15.790,00	P	forstw. Grdstck	27.000,00			
178	2022	Waldfläche Areal i (Auktion)	31319	Sehnde		10.834,00	P	forstw. Grdstck	23.000,00			
179	2022	Restfläche Clausthal-Zellerfeld	38678	Clausthal-Zellerfeld	Andreasberger Straße	636,00	P	forstw. Grdstck	4.000,00			
180	2022	Restfläche Bad Grund, 2 Flurstücke	37534	Bad Grund		1.451,00	P	forstw. Grdstck	2.974,55			
181	2022	Restfläche Flurstück 332/16, Opperhausen	37574	Einbeck		219,00	P	forstw. Grdstck	711,75			
182	2022	Flur 33, Flurstück 62/1, Gemarkung Midlum	27639	Midlum		35,00	G	landw. Grdstck	81,00			
183	2022	Flur 32, Flurstück 268/10	27478	Lüdingworth		72,00	P	landw. Grdstck	90,00			
184	2022	Flur 2, Flurstück 278/2 + 278/4	27619	Spaden		230,00	P	landw. Grdstck	414,00			
185	2022	Flur 14, Flurstücke 28/3, 28/7, 28/8	27628	Hagen im Bremischen		253,00	P	forstw. Grdstck	210,00			
186	2022	Flur 3, Flurstück 71/3	27628	Hagen im Bremischen		4.334,00	P	forstw. Grdstck	4.000,00			
187	2022	Restflächen Schlarpe	37170	Uslar		253,00	P	landw. Grdstck	215,05			

Ifd. Nr.	Verkaufs-jahr	Verkaufsobjekt	Postleitzahl	Ort	Straße*	Größe (in m²)	Käufer**	Immobilienkategorie	Kaufpreis in Euro	sonstige öffentlich geförderte Wohnungen (Frage 23)	Sozialwohnungen/ Verbilligung BlmA (25 a)	andere Wohnungen (Frage 25 b)
188	2022	Restfläche Rosengarten, Flurstück 51/4	21224	Rosengarten	Um den Vierberg	2.018,00	G	landw. Grdstck	4.502,55			
189	2022	Flur 1, Flurstück 29/14, Gemarkung Stirpe	49163	Bohmte		128,00	P	unbebaute Grdstcke	610,00			
190	2022	Flur 1, Flurstück 29/15, Gemarkung Stirpe	49163	Bohmte		482,00	P	unbebaute Grdstcke	3.080,00			
191	2022	Flur 1, Flurstück 29/16, Gemarkung Stirpe	49163	Bohmte		1.078,00	P	unbebaute Grdstcke	6.700,00			
192	2022	Flur 6, Flurstück 249/7, Gemarkug Hitler	49176	Hilter		14,00	P	unbebaute Grdstcke	756,00			
193	2022	Flur 19, Flurstück 56/4, Gemarkung Venne	49179	Ostercappeln		521,00	P	unbebaute Grdstcke	930,00			
194	2022	Forstfläche, Gemarkung Thieshope	21438	Brackel		9.309,00	G	forstw. Grdstck	20.330,00			
195	2022	landwirtschaftliche Restfläche in Winsen	21423	Winsen (Luhe)		32,00	P	landw. Grdstck	54,00			
196	2022	Restflächen in Braunschweig und Vechelde	38100	Braunschweig		1.779,00	P	landw. Grdstck	2.500,00			
197	2022	Lützow Kaserne und Nordbereich	28790	Schwanewede	An der Kaserne	811.578,00	G	Konversion	980.000,00			
198	2022	Holzen, Wiese	37632	Holzen	Auf dem Ith	2.488,00	G	unbebaute Grdstcke	0,00			
199	2022	Hildesheim, Flugplatzkaserne, Restfläche	31137	Hildesheim	Fokkerstraße	6.075,00	P	Konversion	210.222,00			
200	2022	Ehra-Lessien, Waldweg, AUCTION	38468	Ehra-Lessien	Waldweg	5.361,00	P	Wohnen	65.000,00			
201	2022	Goslar, Ulmenstieg	38640	Goslar	A. d. Kastanien, Ulmenstieg, Dornbusc	656,00	P	Wohnen	150.600,00			
202	2022	Gorleben, Schirrhofstraße	29475	Gorleben	Schirrhofstraße	1.019,00	P	Wohnen	110.000,00			
203	2022	Achim-Baden, Weserhang, Gartenland	28832	Achim	Am Weserhang	5.991,00	G	unbebaute Grdstcke	0,00			
204	2022	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	224,00	P	Wohnen	130.000,00			
205	2022	Celle, Landsberger Weg	29225	Celle	Landsberger Weg	320,00	P	Wohnen	165.989,99			
206	2022	Celle, Landsberger Weg	29225	Celle	Landsberger Weg	372,00	P	Wohnen	175.000,00			
207	2022	Celle, Landsberger Weg	29225	Celle	Landsberger Weg	224,00	P	Wohnen	161.605,00			
208	2022	Celle, Landsberger Weg	29225	Celle	Landsberger Weg	270,00	P	Wohnen	140.000,00			
209	2022	Stade, Stadt Erschließungsflächen	21680	Stade	Ottenbeck	70.332,00	G	Konversion	224.023,10			
210	2022	Stade, Parkplatz an Grundschule	21680	Stade	Ottenbeck	1.074,00	G	Konversion	0,00			
211	2022	Erbbaugr., Gnesener Str., Wilhelmshaven	26388	Wilhelmshaven, Stadt	Gnesener Straße	406,00	P	Sonstige	33.700,00			
212	2022	Barne, Regenrückhaltebecken	27313	Dörverden	Weserstraße	13.350,00	G	Konversion	0,00			
213	2022	Wunstorf, Fliegerhorst	31515	Wunstorf	Zur Luftbrücke	305.748,00	P	Konversion	79.240,00			
214	2022	Truppenübungsplatz Munster Süd, Radwegeflächen	29633	Munster	N.N.	9.150,00	G	Konversion	0,00			
215	2022	Friedrich-Loeffler-Institut Celle	29223	Celle	Dörnbergstr.	10.346,00	P	unbebaute Grdstcke	1.237.570,00			
216	2022	Fahrenbeck, Wreste	29559	Wreste	Zum Fahrenbeck	815,00	P	Wohnen	106.800,00			
217	2022	Rinteln, Waldkaterallee	31737	Rinteln	Waldkaterallee	1.086,00	P	Konversion	152.004,00			2
218	2022	Hadeln, Gemarkung Nordleda, Fiskalerbschaft	21765	Nordleda	Stüderfeld	1.482,00	P	unbebaute Grdstcke	23.000,00			
219	2022	Wattenhus Bensersiel	26427	Esens	Seestraße	1.384,00	G	Sonstige	0,00			
220	2022	Freifläche in Hildesheim	31135	Hildesheim	Bavenstedter Str.	711,00	P	unbebaute Grdstcke	42.660,00			
221	2022	ErbP Polizeistation Daverde SBV	27299	Langwedel	Feldstraße	1.919,00	G	Sonstige	0,00			
222	2022	ErbP Polizeistation Debstedt	27607	Geestland	Rosenburg	5.576,00	G	Sonstige	0,00			
223	2022	Grundstück in Friesenburg	49762	Lathen	Lathener Straße	753,00	P	landw. Grdstck	7.530,00			

*Bei Liegenschaften ohne Straßenbezeichnung handelt es sich in der Regel um land- und forstwirtschaftliche Flächen, Grün-, Unland-, Straßennebenflächen u. ä.

**P=Privatperson/private Gesellschaft, G=Gebietskörperschaft/von dieser getragene Gesellschaft

Anlage B Frage 26: aktuelles Verkaufsportfolio 2022 in Niedersachsen (Stand: 14.09.2022)

Ifd. Nr.	Verkaufs-jahr	Verkaufsobjekt	Postleitzahl	Ort	Straße*	Immobilienkategorie
1	2022	Restfläche Peine	31224	Peine OT Woltof		landw. Grdstck
2	2022	Restfläche Peine	31224	Peine OT Woltof		landw. Grdstck
3	2022	Restfläche Peine	31224	Peine OT Woltof		landw. Grdstck
4	2022	Restflächen Gemarkung Emslage	49716	Meppen, Stadt	Upn Auver	landw. Grdstck
5	2022	Restfläche Vechelde, Flur 1, Flurstück 313/6	38159	Vechelde OT Denstorf	An der B 1	unbebaute Grdstcke
6	2022	Restfläche Vechelde, Flur 4, Flurstück 298/2	38159	Vechelde OT Denstorf	An der B 1	unbebaute Grdstcke
7	2022	Privatstraße, Am Mastberg	31137	Hildesheim	Am Mastberg - Süteweg	Sonstige
8	2022	Restfläche Peine	31226	Peine		landw. Grdstck
9	2022	Restfläche Peine	31226	Peine		landw. Grdstck
10	2022	Restfläche Peine	31226	Peine		landw. Grdstck
11	2022	Restfläche Peine	31226	Peine		landw. Grdstck
12	2022	Landebahn Hoya	27318	Hoya	Von-dem-Bussche-Straße	unbebaute Grdstcke
13	2022	Flurstück 5/4	28857	Syke OT Barrien		landw. Grdstck
14	2022	Flurstück 64/12	49356	Diepholz		unbebaute Grdstcke
15	2022	Flurstück 142/6	49406	Barnstorf		unbebaute Grdstcke
16	2022	Flurstück 97/9, Nienburg	31582	Nienburg		Sonstige
17	2022	Straßenrestflächen Oetzen	29588	Oetzen		landw. Grdstck
18	2022	Straßenrestfläche Bienenbüttel	29553	Bienenbüttel		forstw. Grdstck
19	2022	Straßenrestfläche Süttorf	29553	Bienenbüttel		forstw. Grdstck
20	2022	Straßenrestfläche Handorf	21447	Handorf		forstw. Grdstck
21	2022	Straßenrestfläche Brietlingen	21382	Brietlingen		unbebaute Grdstcke
22	2022	Straßenrestflächen Uelzen	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
23	2022	Restfläche Groß Liedern	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
24	2022	Restfläche Hanstedt II	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
25	2022	Restfläche Holdenstedt	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
26	2022	Restfläche Uelzen	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
27	2022	Restfläche Uelzen	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
28	2022	Restfläche Uelzen	29525	Uelzen		unbebaute Grdstcke
29	2022	Restfläche Hanstedt II	29525	Uelzen		forstw. Grdstck
30	2022	Straßenrestflächen Lüneburg	21335	Lüneburg		forstw. Grdstck
31	2022	Restflächen Deutsch Evern	21407	Deutsch Evern		forstw. Grdstck
32	2022	Flurstück 83/1, Flur 8, Gemarkung Wenden	38100	Braunschweig		landw. Grdstck
33	2022	Osterode, 2 Flurstücke	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
34	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
35	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
36	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck

37	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
38	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
39	2022	Osterode, Restflurstück	37520	Osterode am Harz		forstw. Grdstck
40	2022	Ackerfläche, Gemarkung Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
41	2022	Forstfläche, Gemarkung Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		forstw. Grdstck
42	2022	Weg-Seiten-Flurstück, Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
43	2022	Grünland, Gemarkung Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
44	2022	Grünfläche, Gemarkung Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
45	2022	Unland, Gemarkung Herzberg am Harz	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
46	2022	Unland, Gemarkug Scharfeld	37412	Herzberg am Harz		landw. Grdstck
47	2022	Restfläche Holle	31188	Holle	Der Hammel Driesch	forstw. Grdstck
48	2022	Restfläche Rosdorf, 2 Flurstücke	37124	Rosdorf	Spitzenbreite	forstw. Grdstck
49	2022	Restfläche Staufenberg	34355	Staufenberg	Am hohen Rode	forstw. Grdstck
50	2022	Acker, Stadt Sehnde, Gemarkung Müllingen	31319	Sehnde	Oesselser Beek	landw. Grdstck
51	2022	Restfläche Elliehausen, Göttingen	37079	Göttingen	Über der Neuntwiese	forstw. Grdstck
52	2022	Restfläche Holtensen, Göttingen	37079	Göttingen	Über der Neuntwiese	forstw. Grdstck
53	2022	Restflächen Gieboldehausen	37434	Gieboldehausen		forstw. Grdstck
54	2022	Restflächen Einbeck	37574	Einbeck		forstw. Grdstck
55	2022	Restfläche Salzderheiden	37574	Einbeck		forstw. Grdstck
56	2022	Restfläche, Flurstück 78, 1 bis 4, Orxhausen	37574	Einbeck		forstw. Grdstck
57	2022	Flur 7, Flurstücke 51/1, 49/6m, Hollenstedt	21279	Hollenstedt		unbebaute Grdstcke
58	2022	Flur 25, Flurstück 17/4, 38/6	27607	Holßel		forstw. Grdstck
59	2022	Flur 8, Flurstück 76/9, Gemarkung Meyenburg	28790	Meyenburg		unbebaute Grdstcke
60	2022	Moringen, Fühlingsberg, Ackerland	37186	Moringen		landw. Grdstck
61	2022	Restfläche, Hardegsen, 3 Flurstücke	37181	Hardegsen		forstw. Grdstck
62	2022	Restfläche Kaledfeld	37589	Kaledfeld		forstw. Grdstck
63	2022	Gemarkung Wolbrechtshausen,	37176	Nörten-Hardenberg		landw. Grdstck
64	2022	Gemarkung Wolbrechtshausen,	37176	Nörten-Hardenberg		landw. Grdstck
65	2022	Gemarkung Wolbrechtshausen,	37176	Nörten-Hardenberg		forstw. Grdstck
66	2022	Restflächen Dannenhausen/Wrescherode	37581	Bad Gandersheim		landw. Grdstck
67	2022	Restflächen Uslar, Landkreis Northeim	37170	Uslar		Sonstige
68	2022	Restflächen Uslar, Landkreis Northeim	37170	Uslar		Sonstige
69	2022	Restflächen Uslar, Landkreis Northeim	37170	Uslar		Sonstige
70	2022	Restflächen Uslar, Landkreis Northeim	37170	Uslar		unbebaute Grdstcke
71	2022	Flurstück 46/1, Vechta	49377	Vechta		unbebaute Grdstcke
72	2022	Flur 1, Flurstück 67/18, Gemarkung Wallenhorst	49134	Wallenhorst		landw. Grdstck
73	2022	Gemarkung Oesede, Flur 11, Flurstück 14/3	49124	Georgsmarienhütte		unbebaute Grdstcke
74	2022	Gemarkung Oesede, Flur 18, Flurstück 62	49124	Georgsmarienhütte		unbebaute Grdstcke
75	2022	Gemarkung Oesede, Flur 18, Flurstück 73/5	49124	Georgsmarienhütte		unbebaute Grdstcke
76	2022	Flurstück 9/32, Gehrde	49596	Gehrde	Sperlingsruh	unbebaute Grdstcke

77	2022	Flur 5, Flurstück 89/5, Gemarkung Stirpe	49163	Bohmte		unbebaute Grdstcke
78	2022	Flur 5, Flurstück 115/3, Gemarkung Stirpe	49163	Bohmte		unbebaute Grdstcke
79	2022	Flur 6, Flurstück 249/12, Gemarkung Hilter	49176	Hiller		unbebaute Grdstcke
80	2022	Flurstück 113/14, Steinfeld	49439	Steinfeld		unbebaute Grdstcke
81	2022	Flurstück 24, Steinfeld	49439	Steinfeld		unbebaute Grdstcke
82	2022	Flurstück 26/5, Steinfeld	49439	Steinfeld		unbebaute Grdstcke
83	2022	Flur 1, Flurstück 73, Gemarkung Rabber	49152	Bad Essen		Sonstige
84	2022	Flurstück 82/9, Bersendbrueck	49593	Bersenbrück		unbebaute Grdstcke
85	2022	Restfläche Winsen	21423	Winsen (Luhe)		unbebaute Grdstcke
86	2022	Restfläche, Flur 5, Gemarkung Luhdorf	21423	Winsen (Luhe)		landw. Grdstck
87	2022	Gemarkung Schortens, Flur 26, Flurstück 55/2, 55/3	26419	Schortens		forstw. Grdstck
88	2022	Flurstück 82/17, Bad Zwischenhahn	26160	Bad Zwischenahn	Hermann-Ehlers-Straße	landw. Grdstck
89	2022	Flurstück 137/5, Wardenburg	26203	Wardenburg	Oldenburger Straße	forstw. Grdstck
90	2022	Flurstück 32/2, Edewecht	26188	Edewecht		forstw. Grdstck
91	2022	Flurstück 337/1, Schweiburg/Jade	26349	Jade		Sonstige
92	2022	Flurstück 69/1, 87/6, Schweiburg/Jade	26349	Jade		Sonstige
93	2022	Waldgrundstück, Flur 27, Flurstück 50/7	27777	Ganderkesee		forstw. Grdstck
94	2022	Flurstücke 95/7, 95/8, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		landw. Grdstck
95	2022	Flur 4, Flurstück 94/12, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		landw. Grdstck
96	2022	Flurstück 67/13, 67/6, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		landw. Grdstck
97	2022	Flurstück 105/5, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		landw. Grdstck
98	2022	Flurstück 139/22, 139/25, 139/24, Ganderkesee	27777	Ganderkesee		landw. Grdstck
99	2022	Flurstück 193/74, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		forstw. Grdstck
100	2022	Flur 64, Flurstück 11/2, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		forstw. Grdstck
101	2022	Flurstück 105/6, Gemeinde Ganderkesee	27777	Ganderkesee		forstw. Grdstck
102	2022	Flur 29, Flurstück 29/2, Dötlingen	27801	Dötlingen		landw. Grdstck
103	2022	Flur 29, Flurstück 25/1, Dötlingen	27801	Dötlingen		landw. Grdstck
104	2022	Flur 37, Flurstück 139, Dötlingen	27801	Dötlingen		forstw. Grdstck
105	2022	Flur 15, Flurstück 143/4, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	unbebaute Grdstcke
106	2022	Flurstück 143/5, 143/6, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	unbebaute Grdstcke
107	2022	Flurstück 143/9, 143/10, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	unbebaute Grdstcke
108	2022	Flurstück 79/2, 79/4, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	Sonstige
109	2022	Flurstück 76/6, 79/8, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	unbebaute Grdstcke
110	2022	Flurstück 179/5, Flur 23, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	unbebaute Grdstcke
111	2022	Flurstück 81/44, Flur 24, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	landw. Grdstck
112	2022	Flurstück 81/10, Flur 24, Berne	27804	Berne	Ollener Straße	landw. Grdstck
113	2022	Gewerbefläche Barsinghausen	30890	Barsinghausen		landw. Grdstck
114	2022	Flur 4, Flurstück 51/1, 53/6, Beckedorf	21217	Seevetal		landw. Grdstck
115	2022	Flur 1, Flurstück 27/1, Fleestedt	21217	Seevetal		landw. Grdstck
116	2022	Flur 2, Flurstück 234/4, Fleestedt	21217	Seevetal		forstw. Grdstck

117	2022	Flur 2, Flurstück 234/13, Fleestedt	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
118	2022	Flur 2, Flurstück 275/8, Fleestedt	21217	Seevetal		landw. Grdstck
119	2022	Flur 2, Flurstück 434/4, Fleestedt	21217	Seevetal		landw. Grdstck
120	2022	Flur 16, Flurstück 23/2, Hittfeld	21217	Seevetal		landw. Grdstck
121	2022	Flur 5, Flurstück 7, Gemarkung Horst	21217	Seevetal		landw. Grdstck
122	2022	Flur 2, Flurstück 16/198, Gemarkung Horst	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
123	2022	Flurstück 3/4, 19/7, 4/3, 6/7, Gemarkung Horst	21217	Seevetal		landw. Grdstck
124	2022	Gemarkung Maschen, Flur 13, Flurstück 7/1	21217	Seevetal		landw. Grdstck
125	2022	Gemarkung Maschen, Flur 6, Flurstück 23/1	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
126	2022	Gemarkung Maschen, Flur 13, Flurstück 32/4	21217	Seevetal		landw. Grdstck
127	2022	Gemarkung Maschen, Flurstück 91/12, 91/13	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
128	2022	Flur 7, Flurstück 68/27, Ramesloh	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
129	2022	Flurstück 73/7, 73/10, 72/6, Ramesloh	21217	Seevetal		unbebaute Grdstcke
130	2022	Flur 7, Flurstück 91/4, Ramesloh	21217	Seevetal		unbebaute Grdstcke
131	2022	Flur 7, Flurstück 91/6, Ramesloh	21217	Seevetal		unbebaute Grdstcke
132	2022	Flur 2, Flurstück 234/11, Fleestedt	21217	Seevetal		forstw. Grdstck
133	2022	Gewerbefläche Zetel	26197	Großenkneten	Am Scheidewald	unbebaute Grdstcke
134	2022	div. Flurstücke, Braunschweig	38100	Braunschweig		landw. Grdstck
135	2022	Restfläche Seeburg	37136	Seeburg		forstw. Grdstck
136	2022	Hameln Gundolph	31785	Hameln	Reimerdeskamp	Konversion
137	2022	Wolfsburg, Zufahrstrasse Schleusensiedlung	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	Sonstige
138	2022	Wolfsburg, Zufahrstrasse Schleusensiedlung	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	Wohnen
139	2022	Sülfeld, Flurstück 77/20	38442	Wolfsburg	Schleusensiedlung	unbebaute Grdstcke
140	2022	Hannover, General-Wever-Straße (Tausch)	30657	Hannover	Ada-Lessing-Str.	Konversion
141	2022	Hameln, ehem. WOULDHAM Camp, Teilfläche	31787	Hameln	Ohrsche Landstr.	Konversion
142	2022	Hannover, Chatham Barracks	30179	Hannover	Kugelfangtrift	Konversion
143	2022	Hannover, Eggewiese/General-Wever-Straße	30419	Hannover	Eggewiese	Konversion
144	2022	Achum, Ackerland	31675	Bückeburg		landw. Grdstck
145	2022	Evesen, Flächen am Standortübungsplatz	31675	Bückeburg	Mathweg	landw. Grdstck
146	2022	Afferde, Restflächen	31789	Hameln	Hildesheimer Str.	unbebaute Grdstcke
147	2022	Kirchhorst, Straßennebenflächen	30916	Isernhagen	Steller Str.	Sonstige
148	2022	Hagenweg, Teilfläche Hauptzollamt	37081	Göttingen	Hagenweg	Sonstige
149	2022	Hankensbüttel, Auestraße	29386	Hankensbüttel	Auestraße	Wohnen
150	2022	Grasleben-Heidwinkel, Flur 8, Flurstück 19/32	38368	Grasleben-Heidwinkel	Bürgermeister-Frese-Ring	Konversion
151	2022	Hannover Münden, Hannoversche Straße	34346	Hann. Münden	Wilhelmshäuser Str.	Konversion
152	2022	Hannover Münden, Hannoversche Straße	34346	Hann. Münden	Wilhelmshäuser Str.	Konversion
153	2022	Luftschutzgaragen Salzgitter	38229	Salzgitter	Gustedter Str.	Gewerbeobjekte
154	2022	Salzgitter-Lebenstedt, Kattowitzer Straße	38226	Salzgitter	Kattowitzer Str.	Sonstige
155	2022	Braunschweig, Dibbesdorfer Weg	38108	Braunschweig OT Dibbesdorf	B 248	Sonstige
156	2022	Flurstücke an der Autostadt Wolfsburg	38446	Wolfsburg	Berliner Brücke	unbebaute Grdstcke

157	2022	Göttingen, Von-Ossietzky-Straße, Parkplatz	37085	Göttingen	von-Ossietzky-Straße	Konversion
158	2022	Papenburg, Windhorststraße	26871	Papenburg	Windhorststr. 25/27	Wohnen
159	2022	Am Batteriegelände, Sande	26452	Sande	Am Batteriegelände	landw. Grdstck
160	2022	Lintzel, Stückland	29565	Wriedel	Lintzel	Sonstige
161	2022	Munster-Trauen, Celler Straße	29633	Munster	Celler Straße	landw. Grdstck
162	2022	Lüneburg, Flurstück 29/90	21337	Lüneburg	Fuchsweg	unbebaute Grdstcke
163	2022	Steinbeck, Marinesiedlung, Bauplatz	29646	Bispingen	Marinesiedlung	unbebaute Grdstcke
164	2022	Celle, Kösliner Weg	29225	Celle	Kösliner Weg	Wohnen
165	2022	Stadt, Halle 12, von-Goeben-Kaserne	21680	Stade	Ottenbeck	Konversion
166	2022	Stade, Flurstück 77/546, von-Goeben-Kaserne	21680	Stade	Ottenbeck	Konversion
167	2022	Cuxhaven, Duhner Allee	27476	Cuxhaven	Duhner Allee	Sonstige
168	2022	Cuxhaven, Duhner Allee	27476	Cuxhaven	Duhner Allee	Sonstige
169	2022	Cuxhaven, Duhner Allee	27476	Cuxhaven	Duhner Allee	Sonstige
170	2022	Wasserwerk Hesedorf	27432	Bremervörde	Am Wasserwerk	Konversion
171	2022	Kanal Hohenzollernhütte, Emden	26725	Emden	Zum Nordkai	Sonstige
172	2022	Jever, Garagenhof Beethovensiedlung	26441	Jever	Beethovenstr.	Sonstige
173	2022	Wilhelmshaven, Schellingstraße (Seipelhalle)	26382	Wilhelmshaven	Schellingstraße	Gewerbeobjekte
174	2022	Wilhelmshaven, Schellingstraße	26382	Wilhelmshaven	Schellingstraße	Gewerbeobjekte
175	2022	Erbbau, Breslauer Straße, Schortens	26419	Schortens	Breslauer Straße	Sonstige
176	2022	Erbbau, Breslauer Straße, Schortens	26419	Schortens	Breslauer Straße	Sonstige
177	2022	Schortens, Brauerweg, Flurstück 29/65	26419	Schortens	Brauerweg	Konversion
178	2022	Schortens, Brauerweg, Grünfläche	26419	Schortens	Brauerweg	Konversion
179	2022	Lüneburg, Frei-, Wege-, Parkfläche	21337	Lüneburg	Stadtoppel	unbebaute Grdstcke
180	2022	THW Verden (Tausch)	27283	Verden	Clueversweg	Gewerbeobjekte
181	2022	Scharnebeck, Am Unterem Vorhafen	21379	Scharnebeck	Am Unteren Vorhafen	Wohnen
182	2022	Hannover-Misburg, Karlsstraße	30559	Hannover	Karlstraße	Sonstige
183	2022	Hannover-Misburg-Nord, Kleinerstraße	30627	Hannover	Kleinertstraße	Sonstige
184	2022	Wunstorf, Fliegerhorst	31515	Wunstorf	Zur Luftbrücke	Konversion
185	2022	Kernbereich Blücher Kaserne, Aurich	26603	Aurich	Skagerrakstraße	Konversion
186	2022	Blücher-Kaserne Aurich, Erstzugriff	26603	Aurich	Skagerrakstraße	Konversion
187	2022	Cuxhaven, Hinrich-Willh-Kopf-Kaserne, Rest	27478	Cuxhaven	Hinrich-Wilhelm-Kopf-Straße	Konversion
188	2022	Richtfunkrelaisstelle Wettendorf	29386	Obernholz	Maseler Straße	Konversion
189	2022	ehem. Muna Lehre/BAM Gelände	38165	Lehre	Kampstüh	Konversion
190	2022	Zum Fahrenbeck, Wreste	29559	Wreste	Zum Fahrenbeck	Wohnen
191	2022	Zum Fahrenbeck, Wreste	29559	Wreste	Zum Fahrenbeck	unbebaute Grdstcke
192	2022	Neustadt, Mecklenhorst	31535	Neustadt	Mecklenhorster Str.	landw. Grdstck
193	2022	Goslar, Brunnengrundstück	38644	Goslar	Grauhöfer Landwehr	Konversion
194	2022	ehem. Standortübungsplatz Wesendorf, Teilfläche	29392	Wesendorf		Konversion
195	2022	Tostedt, Flurstück 188/10	21255	Tostedt	Unter den Linden	unbebaute Grdstcke
196	2022	Allerbüttel, Grundstück am MLK	38547	Calberlah	Am Langenhop	Sonstige

197	2022	Garbsen, Brachland Meyenfeld	30826	Garbsen	Molkereistraße	Sonstige
198	2022	Barsinghausen, An der Windmühle	30890	Barsinghausen	An der Windmühle	Sonstige
199	2022	Borstel, Straßenrandfläche	21436	Marschacht	Straßen/BAB/Kanäle etc.	unbebaute Grdstcke
200	2022	Marschacht-Rönne, 2 Restflächen	21436	Marschacht	Straßen/BAB/Kanäle etc.	unbebaute Grdstcke
201	2022	Lehrte, Burgdorfer Straße (B443)	31275	Lehrte	Burgdorfer Straße	unbebaute Grdstcke
202	2022	Hollern-Twielenfleth, Flur 4, Flurstück 111/26	21723	Hollern-Twielenfleth	Vorderstraße	unbebaute Grdstcke
203	2022	Barracke in Oerrel	29386	Dedelstorf	Oerreler Dorfstraße	Sonstige
204	2022	Fiskalerbschaft Ihlow, An der Eichenallee	26632	Ihlow	Eichenallee	unbebaute Grdstcke
205	2022	Waldflächen, Standortübungsplatz Luttmersen	31535	Neustadt am Rübenberge	Zur Heide	Konversion
206	2022	Archehof Bohlen, Aurich	26605	Aurich	Unlander Weg	Sonstige
207	2022	Teilfläche, an der Schwinge, Stadt	21680	Stade	Kommandantendeich	unbebaute Grdstcke
208	2022	Alt-Garge, Hafenbecken	21354	Alt-Garge		Sonstige

*Bei Liegenschaften ohne Straßenbezeichnung handelt es sich in der Regel um land- und forstwirtschaftliche Flächen, Grün-, Unland-, Straßennebenflächen u. ä.

Anlage C zu Frage 27

Bezeichnung der Liegenschaft	Bundesland	Nutzungsart	Fläche in m ²	Bez. Leerstandsgrund
Lüneburg, Bunsenstraße [MFH]	Niedersachsen	Wohnung	68,10	Mangel
Lüneburg, Bunsenstraße [MFH]	Niedersachsen	Wohnung	67,90	Mangel
Lüneburg, Erbstorfer Landstr.N	Niedersachsen	Wohnung	123,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Lüneburg, Erbstorfer Landstraße Süd	Niedersachsen	Wohnung	58,80	Fluktuation
Lüneburg, Erbstorfer Landstraße Süd	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Lüneburg, Erbstorfer Landstraße Süd	Niedersachsen	Wohnung	69,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Lüneburg, Bockelsberg West	Niedersachsen	Wohnung	65,10	Mangel
Lüneburg, Bockelsberg West	Niedersachsen	Wohnung	68,40	Mangel
Estetalstraße 18-24 / Hermann-Löns-Straße 2 / 4, Buxtehude	Niedersachsen	Wohnung	67,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Schlangenweg / Tannenweg / Kiefernweg, Buxtehude	Niedersachsen	Wohnung	83,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Schlangenweg / Tannenweg / Kiefernweg, Buxtehude	Niedersachsen	Wohnung	83,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Schlangenweg / Tannenweg / Kiefernweg, Buxtehude	Niedersachsen	Wohnung	55,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Schlangenweg / Tannenweg / Kiefernweg, Buxtehude	Niedersachsen	Wohnung	55,50	Mangel
Hagen im Bremischen, Dieselstraße [gerade]	Niedersachsen	Wohnung	65,10	Fluktuation
Hagen im Bremischen, Dieselstraße [gerade]	Niedersachsen	Wohnung	55,40	Mangel
Hagen im Bremischen, Dieselstraße [gerade]	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Mangel
Hagen im Bremischen, Dieselstraße [ungerade]	Niedersachsen	Wohnung	55,40	Mangel
Hagen im Bremischen, Dieselstraße [ungerade]	Niedersachsen	Wohnung	65,60	Mangel
Lüneburg, Siemensstraße	Niedersachsen	Wohnung	68,70	Mangel
Lüneburg, Siemensstraße	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Mangel
Lüneburg, Siemensstraße	Niedersachsen	Wohnung	82,73	Mangel
Lüneburg, Bunsenstraße [EFH]	Niedersachsen	Wohnung	76,33	Mangel
Hannover, Nordring 2 A	Niedersachsen	Wohnung	54,50	Mangel
Hannover, Wallmodenstraße 51	Niedersachsen	Wohnung	102,70	Mangel
Hannover, Ziesingweg 1 - 12	Niedersachsen	Wohnung	68,40	Mangel
Hannover, Kleiestraße 2 A - C / Anecampstr.	Niedersachsen	Wohnung	77,10	Mangel
Hannover, Kleiestraße 2 A - C / Anecampstr.	Niedersachsen	Wohnung	94,90	Mangel
Hannover, Kleiestraße 2 A - C / Anecampstr.	Niedersachsen	Wohnung	77,10	Mangel
Wunstorf, Breslauer Str., Stettiner Str.	Niedersachsen	Wohnung	64,20	Mangel
Wunstorf, Emil-Fricke-Str. 3-35	Niedersachsen	Wohnung	90,10	Mangel
Wunstorf, Saarstr. 41	Niedersachsen	Wohnung	101,70	Mangel
Hannover, Kriegerstraße 1, 1 A	Niedersachsen	Wohnung	58,30	Mangel
Hannover, Kriegerstraße 1, 1 A	Niedersachsen	Wohnung	44,60	Mangel
Wunstorf, Wilhelm-Raabe-Straße 2-44	Niedersachsen	Wohnung	68,60	Mangel
Wunstorf, Wilh.-Busch-Str. 4+6/Brüder-Grimm-Str. 1-8	Niedersachsen	Wohnung	78,90	Mangel
Hannover, Vahrenwalder Straße 318, 318 A	Niedersachsen	Wohnung	75,60	Mangel
Wunstorf, Dyckerhoffstraße 2, 3a-c	Niedersachsen	Wohnung	105,20	Mangel

Wunstorf, Am Dänenberg 4-7	Niedersachsen	Wohnung	80,20	Mangel
Wunstorf, Am Dänenberg 4-7	Niedersachsen	Wohnung	94,80	Mangel
Wunstorf, Am Dänenberg 4-7	Niedersachsen	Wohnung	87,10	Mangel
Wunstorf, Am Dänenberg 4-7	Niedersachsen	Wohnung	89,90	Mangel
Wunstorf, Am Dänenberg 4-7	Niedersachsen	Wohnung	80,20	Mangel
Neustadt am Rübenberge, Zur Jürse 4, 6, 8	Niedersachsen	Wohnung	64,10	Mangel
Hannover, Schackstraße 18	Niedersachsen	Wohnung	81,10	Mangel
Hannover, Schackstr. 20/20A	Niedersachsen	Wohnung	82,20	Mangel
Zollfahndungsamt Hannover	Niedersachsen	Büro	2.631,45	Keine Nutzbarkeit
Zollamt Verden	Niedersachsen	Büro	454,15	Fluktuation
Braunschweig, Waggumer Weg 26	Niedersachsen	Wohnung	78,50	Mangel
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Wohnung	62,20	Mangel
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Wohnung	62,20	Mangel
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Wohnung	62,20	Mangel
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 12,00		Keine Nutzbarkeit
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 30,00		Keine Nutzbarkeit
Braunschweig, Lehndorf	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 30,00		Keine Nutzbarkeit
Braunschweig, Salzdahlumer Str. 138/139	Niedersachsen	Wohnung	76,40	Mangel
Braunschweig, Salzdahlumer Str. 138/139	Niedersachsen	Wohnung	75,40	Mangel
Braunschweig, Rauth. Str. 13-16, 16 A	Niedersachsen	Wohnung	73,80	Mangel
Braunschweig, Rauth. Str. 13-16, 16 A	Niedersachsen	Wohnung	72,80	Mangel
Göttingen, Guldenhagen 45/47	Niedersachsen	Wohnung	67,00	Mangel
Braunschweig, Bölschestraße	Niedersachsen	Wohnung	123,00	Mangel
Wolfenbüttel Hasenwinkel / Am Blauen Stein	Niedersachsen	Wohnung	100,20	Mangel
Göttingen, Wilhelm-Weber-Straße 11	Niedersachsen	Wohnung	154,90	Mangel
Wolfenbüttel, Am Atzumer Busch	Niedersachsen	Wohnung	60,30	Mangel
Wesendorf, Hammersteinsiedlung	Niedersachsen	Wohnung	77,20	Wegen Verwertung
Wesendorf, Hammersteinsiedlung	Niedersachsen	Wohnung	96,90	Wegen Verwertung
Göttingen, Lohbergssiedlung	Niedersachsen	Wohnung	59,90	Mangel
Göttingen, Hagenweg 2	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 39,00		Keine Nutzbarkeit
Göttingen, Hagenweg 2	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 231,50		Keine Nutzbarkeit
Göttingen, Hagenweg 2	Niedersachsen	Ver- und Entsorgungsanlag	31,00	Keine Nutzbarkeit
Goslar, Bürgermeister-Papen-Straße 18-26	Niedersachsen	Wohnung	73,40	Mangel
Goslar, Bürgermeister-Papen-Straße 18-26	Niedersachsen	Wohnung	88,70	Mangel
Goslar, Bürgermeister-Papen-Straße 18-26	Niedersachsen	Wohnung	87,90	Mangel
Goslar, Bürgermeister-Papen-Straße 18-26	Niedersachsen	Wohnung	73,40	Mangel
Kurhessenkaserne Hann. Münden	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 75,40		Mangel
Kurhessenkaserne Hann. Münden	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 525,00		Mangel
Kurhessenkaserne Hann. Münden	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 380,60		Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel

Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Munster, Zu den Hatzseen 38-44 / 41-45	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Kirchspielverein Dorfmark Wense //29683 Wense, Am Sandberg 2	Niedersachsen	Freizeit/Bildung/Kultur	80,00	Keine Nutzbarkeit
Kinderheim Ostenholz Haus 1	Niedersachsen	Freizeit/Bildung/Kultur	249,90	Fehlende Nachfrage
GBO Am Sandberg 4/4a Wense	Niedersachsen	Wohnung	43,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Am Sandberg 10 Wense	Niedersachsen	Wohnung	101,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Osterheide, Gaststätte "Onkel Nickel", Scheune, Tennisverein	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	925,80	Keine Nutzbarkeit
GBO Am Sandberg 12 Wense	Niedersachsen	Wohnung	92,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wense, Ziegelei 3	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	107,70	Keine Nutzbarkeit
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	76,20	Mangel
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	78,26	Mangel
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	78,26	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	67,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	66,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	70,19	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	73,12	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	78,26	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	76,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	67,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	78,26	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	65,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	106,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBL Ringstraße/Manhorner Str/Kirchweg/Schwarzer Weg Lohheide	Niedersachsen	Wohnung	65,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Fluktuation
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	78,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	78,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	68,20	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	68,20	Sanierungsbed. Gebäude (WO)

Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	77,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster, Probstallee/ Zum Schützenwald	Niedersachsen	Wohnung	74,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Ostenholz, Am Söhnholz 23	Niedersachsen	Büro	80,00	
Ostenholz, Am Söhnholz 23	Niedersachsen	Büro	40,00	
GBO Forstweg 4 Wense	Niedersachsen	Wohnung	88,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Am Sandberg 8 Wense	Niedersachsen	Wohnung	143,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Am Sandberg 8 Wense	Niedersachsen	Wohnung	52,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Am Sandberg 8 Wense	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	125,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Ostenholz, Hemenhofweg 5	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	87,10	Keine Nutzbarkeit
Wense, Steindamm 1, MWGGRDST	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	155,60	Keine Nutzbarkeit
Ostenholz, Westenholzer Str. 7	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	134,80	Keine Nutzbarkeit
GBO Meyerberg 5 Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	81,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Meyerberg 5 Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	78,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Im Busche 1 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	73,90	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Dienstliegenschaft WAG Böstlingen, Oberhoder Weg 6,Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	55,00	Keine Nutzbarkeit
GBO Gillweg 5 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	81,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Gillweg 1 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	54,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Oerbke, Fallingbosteler Str. 18	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	144,70	Keine Nutzbarkeit
Oerbke, Fallingbosteler Str. 18	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	80,90	Keine Nutzbarkeit
GBO Schulweg 1 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	131,13	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Fallingbosteler Str.12 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	148,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Fallingbosteler Str.12 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	103,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Fallingbosteler Str. 5 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	132,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Oerbke Fallingbosteler Str.3	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	125,30	Keine Nutzbarkeit
GBO Am Schützenplatz 1 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	107,48	Fluktuation
GBO Oberhoder Weg 4 Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	116,40	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Gillweg 9 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	113,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Oerbke, Gillweg 9a	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	31,50	Keine Nutzbarkeit
Soltau Reinickendorfer Straße 24-30 [gerade] [T.-VK]	Niedersachsen	Wohnung	62,90	Mangel
Ostenholz, Hauptstraße 19	Niedersachsen	Büro	76,80	Fehlende Nachfrage
Ostenholz, Hauptstraße 19	Niedersachsen	Büro	322,30	Fehlende Nachfrage
Ostenholz, Westenholzer Str. 4	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	172,10	
GBO Esseler Damm 4 Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	216,86	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Siebensteinhäuser Weg 10 Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	95,16	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Am Katzhagen 1/1a Ostenholz	Niedersachsen	Wohnung	52,20	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Erikaweg/Hängweg Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	65,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Erikaweg/Hängweg Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	65,70	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Winsener Straße 35, Soltau	Niedersachsen	Wohnung	83,20	Mangel

An der Koppel 31 - 45, Faßberg	Niedersachsen	Wohnung	71,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
An der Koppel 31 - 45, Faßberg	Niedersachsen	Wohnung	71,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	81,30	
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	86,32	Mangel
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Mangel
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	91,48	Mangel
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Ausweich-Bedarf (WO)
Faßberg, An der Koppel 16-40 / 23-29	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Mangel
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	80,82	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	79,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	79,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	79,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	79,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	80,82	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	79,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Faßberg, An d. Koppel 11-21 [Teilverk.]	Niedersachsen	Wohnung	86,70	Mangel
Oerbke, Fallingbosteler Str. 14 / ehemalige Discothek	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 688,70		Keine Nutzbarkeit
Oerbke, Hartemer Weg 3	Niedersachsen	Flächenpool Gebäude	213,18	Fehlende Nachfrage
Vier Speicher, Oerbke (Boden- u. Zellenspeicher)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 1.500,00		Keine Nutzbarkeit
Vier Speicher, Oerbke (Boden- u. Zellenspeicher)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 587,00		Keine Nutzbarkeit
Vier Speicher, Oerbke (Boden- u. Zellenspeicher)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 714,20		Keine Nutzbarkeit
Vier Speicher, Oerbke (Boden- u. Zellenspeicher)	Niedersachsen	Freizeit/Bildung/Kultur	500,00	Keine Nutzbarkeit
Vier Speicher, Oerbke (Boden- u. Zellenspeicher)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 500,00		Keine Nutzbarkeit
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	82,10	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	84,90	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	95,70	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	96,40	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	84,90	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Uelzen Hainberg 101 - 108	Niedersachsen	Wohnung	93,00	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Kösliner Weg 3-27, Celle	Niedersachsen	Wohnung	78,60	Wegen Verwertung
GBO Im Busche 5 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	123,40	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
GBO Im Busche 5 Oerbke	Niedersachsen	Wohnung	70,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster Klappgarten 4 - 6 a	Niedersachsen	Wohnung	64,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster Klappgarten 4 - 6 a	Niedersachsen	Wohnung	64,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster Klappgarten 4 - 6 a	Niedersachsen	Wohnung	64,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Munster Klappgarten 4 - 6 a	Niedersachsen	Wohnung	64,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Hannover, Wendersche Goge 7, Gaimweg 22	Niedersachsen	Wohnung	121,20	Mangel
Hannover, Behördenzentrum Waterlostraße	Niedersachsen	Büro	29,15	Fluktuation
Hannover, Behördenzentrum Waterlostraße	Niedersachsen	Büro	1.414,63	Fluktuation
Hannover, Behördenzentrum Waterlostraße	Niedersachsen	Büro	1.996,27	Fluktuation

Gundolph Park / 31787 Hameln, Reimerdeskamp 56	Niedersachsen	Werkstatt/Produktion/Indu	768,00	Fluktuation
Gundolph Park / 31787 Hameln, Reimerdeskamp 56	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	256,00	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Gundolph Park / 31787 Hameln, Reimerdeskamp 56	Niedersachsen	Werkstatt/Produktion/Indu	4.926,00	Wegen Verwertung
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	300,00	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	157,08	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	58,02	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	58,02	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	52,35	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	52,35	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	52,35	Keine Nutzbarkeit
Hameln, ehem. Ravelin-Camp	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	127,26	Keine Nutzbarkeit
Langenhagen, Walsroder Str. 44: Hochbunker	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	70,00	Fehlende Nachfrage
Ostenholz, Benhorner Weg 2	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	911,60	Keine Nutzbarkeit
Ostenholz, Benhorner Weg 2	Niedersachsen	Flächenpool Bundeswehr/E	911,60	Keine Nutzbarkeit
Hannover, Behördenpark Möckernstraße	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	1.091,50	Fluktuation
Munitionsbunker auf dem ehem. Bärenlager Nienburg	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	25,00	Fluktuation
Anmietung Bundespolizei / Bundesrechnungshof in Hannover	Niedersachsen	Büro	1.098,03	Fluktuation
Anmietung Bundespolizei / Bundesrechnungshof in Hannover	Niedersachsen	Büro	1.453,81	Fluktuation
Anmietung Bundespolizei / Bundesrechnungshof in Hannover	Niedersachsen	Büro	1.098,03	Fluktuation
Perhagen 6, 29664 Ostenholz	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	86,37	Keine Nutzbarkeit
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	130,00	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	113,55	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	113,55	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	112,37	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	112,37	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	120,00	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	130,00	Mangel
Rinteln, Wilhelm-Busch-Weg 3-6 & Droste-Hülshoff-Str. 3-6	Niedersachsen	Wohnung	120,00	Mangel
Neustadt OT Mariensee / Wohnungen Erbpacht ehm. FLI	Niedersachsen	Wohnung	88,20	Mangel
Neustadt OT Mariensee / Wohnungen Erbpacht ehm. FLI	Niedersachsen	Wohnung	88,20	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	71,06	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	70,00	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	74,43	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	55,40	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	55,10	Mangel
Neustadt Landpacht Wohnungen Klosterhof Mariensee	Niedersachsen	Wohnung	104,40	Mangel
GBO Oerbke, Ahornweg 11	Niedersachsen	Wohnung	137,94	Mangel
Neustadt-OT Mariensee, An der Hohnhorst 11 : Gästehaus	Niedersachsen	Flächenpool Gebäude	1.341,94	Mangel
Nachlass Thiele, Rosenbergstraße 11, 37412 Herzberg am Harz	Niedersachsen	Wohnung	180,00	Wegen Verwertung
Beratungsbüro Wolfenbüttel	Niedersachsen	Büro	115,00	Fluktuation

Diensträume für das Wasserstraßen-Neubauamt Hannover	Niedersachsen	Büro	2.860,25	Fluktuation
Anmietung WAG Aller- u. Wesertal in Luttmersen, Kaserne Wilhelm	Niedersachsen	Flächenpool Gebäude	41,21	Fluktuation
Beratungsbüro Braunschweig	Niedersachsen	Büro	424,00	
Helmstedt, An der A 2 (ZZV)	Niedersachsen	Büro	20,50	Fehlende Nachfrage
Helmstedt, An der A 2 (ZZV)	Niedersachsen	Büro	20,55	Fehlende Nachfrage
Helmstedt, An der A 2 (ZZV)	Niedersachsen	Büro	20,55	Fluktuation
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	4.080,96	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.413,97	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.476,92	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.225,50	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.229,99	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.484,79	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	1.187,24	Fehlendes Planungsrecht
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Gastronomie/Beherbergung	4.536,70	Fluktuation
Celle, Trenchard Barracks	Niedersachsen	Büro	4.518,37	Wegen Verwertung
Braunschweig, Forschungsinstitute Bundesallee 30-69	Niedersachsen	Wohnung	94,21	Fluktuation
Braunschweig, Forschungsinstitute Bundesallee 30-69	Niedersachsen	Wohnung	72,40	Mangel
BfS Salzgitter -angemietet- Chemnitzer-Str.27 Infost. Konrad	Niedersachsen	Büro	319,40	Fluktuation
Luftfahrt-Bundesamt Braunschweig, Kurt-Schumacher-Str. 21	Niedersachsen	Büro	5.161,54	Fluktuation
BfS Salzgitter -angemietet- Chemnitzer Str. 42 in Salzgitter	Niedersachsen	Büro	931,00	Fluktuation
BfS Salzgitter -angemietet- Chemnitzer Str. 38 in Salzgitter	Niedersachsen	Büro	300,00	Fluktuation
Oldenburg, Von-Tresckow-Weg 1+3	Niedersachsen	Wohnung	69,80	Mangel
Oldenburg, Von-Tresckow-Weg 1+3	Niedersachsen	Wohnung	72,00	Mangel
Oldenburg, Von-Tresckow-Weg 1+3	Niedersachsen	Wohnung	72,00	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,85	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,40	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,69	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,69	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,00	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,85	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,85	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	71,40	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,69	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Mangel

Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Mangel
Oldenburg, Berliner-.. Londoner Str. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	78,85	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	69,30	Fluktuation
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	119,70	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	79,09	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	65,47	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	69,30	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	97,40	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	69,30	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	79,09	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	81,60	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	65,47	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	69,30	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	75,63	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	77,34	Mangel
Oldenburg, Eutiner-, Birkenfelder- u. Kniphauser Straße	Niedersachsen	Wohnung	77,44	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	75,63	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Fluktuation
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	77,34	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	114,20	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	75,63	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	77,34	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	77,44	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	75,63	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,60	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	69,10	Mangel
Oldenburg, Dürerstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	77,34	Mangel
EFH in Dörpen, Schleuse 186 - Dienstwohnung WSA	Niedersachsen	Wohnung	141,24	Fluktuation
Papenburg Windthorststr. 25/27	Niedersachsen	Wohnung	67,40	Wegen Verwertung
Papenburg Windthorststr. 25/27	Niedersachsen	Wohnung	67,60	Wegen Verwertung
Bauwerkstatt Hohenheide, Sögel	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk:	32,00	Fehlendes Planungsrecht
Bauwerkstatt Hohenheide, Sögel	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk:	28,44	Fehlendes Planungsrecht
Zollamt Papenburg	Niedersachsen	Büro	618,08	Fluktuation
Zoll +SBN Wilhelmshaven	Niedersachsen	Büro	849,69	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Zoll +SBN Wilhelmshaven	Niedersachsen	Büro	639,41	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Zoll +SBN Wilhelmshaven	Niedersachsen	Wohnung	83,30	Vorhaltefläche Bundesnutzung

Osnabrück, Schleusenweg 33 + 35	Niedersachsen	Wohnung	74,60	Mangel
Anna-Woebse-Straße 1-27 / 6-10 / 16-26, Verden	Niedersachsen	Wohnung	125,90	Mangel
Anna-Woebse-Straße 1-27 / 6-10 / 16-26, Verden	Niedersachsen	Wohnung	125,90	Mangel
Schillerstraße 17 - 42 / 44 - 46 / 48, 50, Verden	Niedersachsen	Wohnung	104,70	Mangel
Schillerstraße 17 - 42 / 44 - 46 / 48, 50, Verden	Niedersachsen	Wohnung	131,30	Mangel
Schillerstraße 17 - 42 / 44 - 46 / 48, 50, Verden	Niedersachsen	Wohnung	131,21	Mangel
Am alten Pulverschuppen 51 / 53 / 80-94, Verden [T.-VK]	Niedersachsen	Wohnung	68,92	Fluktuation
Reiterweg 1 - 13 [ungerade], Verden	Niedersachsen	Wohnung	68,92	Mangel
Carl-Meyer-Straße 2 - 12 [gerade], Verden	Niedersachsen	Wohnung	66,50	Fluktuation
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	60,50	Mangel
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	66,00	Mangel
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	66,00	Mangel
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	80,00	Mangel
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	66,00	Mangel
Am Luhner Holze / Zum Flugplatz, Rotenburg	Niedersachsen	Wohnung	80,00	Mangel
Stade,von-Goeben-Kaserne	Niedersachsen	Werkstatt/Produktion/Indu	7.800,00	Wegen Verwertung
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,20	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,20	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	69,20	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,70	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,00	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	68,10	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,50	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	68,50	Mangel
Cuxhaven, Strichweg 3 / 3 a / 5 / 5 a	Niedersachsen	Wohnung	52,00	Mangel
Nordholz, Bundesstraße 16 - 19	Niedersachsen	Wohnung	67,30	Mangel
Cuxhaven, Lettow-Vorbeck-Straße 18	Niedersachsen	Wohnung	74,30	Fluktuation
Cuxhaven, Lettow-Vorbeck-Straße 18	Niedersachsen	Wohnung	70,40	Mangel
Cuxhaven, Lettow-Vorbeck-Straße 18	Niedersachsen	Wohnung	74,30	Mangel
Cuxhaven, Lettow-Vorbeck-Straße 18	Niedersachsen	Wohnung	66,80	Mangel
Cuxhaven, Blohmstr. 11 Friedrichstr. 31	Niedersachsen	Wohnung	108,70	Mangel
Cuxhaven, Blohmstr. 11 Friedrichstr. 31	Niedersachsen	Wohnung	117,85	Mangel
Cuxhaven, Blohmstr. 11 Friedrichstr. 31	Niedersachsen	Wohnung	61,10	Mangel
Cuxhaven, Blohmstr. 11 Friedrichstr. 31	Niedersachsen	Wohnung	117,90	Mangel
Cuxhaven, Blohmstr. 11 Friedrichstr. 31	Niedersachsen	Wohnung	75,00	Mangel
Cuxhaven, Störtebekerstraße 9 + 10	Niedersachsen	Wohnung	78,10	Mangel
Cuxhaven, Störtebekerstraße 9 + 10	Niedersachsen	Wohnung	78,00	Fluktuation
Am Horner Holz 3/5//10/12 / Am Wasserwerk 8 [T.-VK] Bremerhaven	Niedersachsen	Wohnung	109,80	Mangel
Am Horner Holz 3/5//10/12 / Am Wasserwerk 8 [T.-VK] Bremerhaven	Niedersachsen	Wohnung	91,80	Mangel
Am Horner Holz 3/5//10/12 / Am Wasserwerk 8 [T.-VK] Bremerhaven	Niedersachsen	Wohnung	91,00	Mangel

Am Horner Holz 3/5//10/12 / Am Wasserwerk 8 [T.-VK] Bremerhaven	Niedersachsen	Wohnung	93,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	84,11	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	47,80	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	36,30	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	39,90	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	47,80	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,10	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	44,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	57,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	80,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	86,20	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	39,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,00	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	47,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	60,00	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	43,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	41,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	47,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	51,00	Fluktuation
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	59,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel

Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	41,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,20	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	49,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	49,50	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	60,20	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	39,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	36,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	49,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	132,14	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	111,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	41,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	57,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	47,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,00	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	78,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	57,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	40,50	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	40,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,10	Mangel

Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,00	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	65,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	62,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	43,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	63,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	50,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	49,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	36,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	58,90	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	38,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	38,10	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	111,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	49,50	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	43,60	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	48,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	78,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,10	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,60	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	80,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	41,80	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	79,00	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	60,20	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	80,80	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	81,30	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	78,50	Sanierungsbed. Gebäude (WO)
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,40	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	61,30	Mangel
Wilhelmshaven Neuengroden	Niedersachsen	Wohnung	144,80	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	55,60	Fluktuation
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	69,00	Fluktuation
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	66,70	Fluktuation
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	55,60	Mangel

Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	54,30	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	56,30	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	56,30	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	59,90	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	61,20	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	72,10	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	74,50	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	74,90	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	56,90	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	60,70	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	53,30	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	66,70	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	59,90	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	55,80	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	56,90	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	75,40	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	47,10	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	54,20	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	53,40	Mangel
Wilhelmshaven - Bismarckstraße / Helgolandstraße	Niedersachsen	Wohnung	76,10	Mangel
Wittmund, Richthofenstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	81,00	Mangel
Wittmund, Richthofenstr. u.a.	Niedersachsen	Wohnung	72,90	Mangel
Esens, Jüchertor 37	Niedersachsen	Wohnung	70,80	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Esens, Jüchertor 37	Niedersachsen	Wohnung	87,70	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Esens, Jüchertor 37	Niedersachsen	Wohnung	20,00	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Esens, Jüchertor 37	Niedersachsen	Wohnung	73,16	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Esens, Jüchertor 37	Niedersachsen	Wohnung	62,80	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Wangerooge, Charlottenstr. 39 u. 41 a - f	Niedersachsen	Wohnung	68,60	Mangel
Zollamt Schüttorf	Niedersachsen	Flächenpool Gebäude	154,90	Fluktuation
Zollamt Schüttorf	Niedersachsen	Büro	1.265,82	Fluktuation
Dienstgebäude FKS Lohne	Niedersachsen	Büro	1.849,00	
Blücher-Kaserne in Aurich	Niedersachsen	Freizeit/Bildung/Kultur	19,00	Fehlendes Planungsrecht
Blücher-Kaserne in Aurich	Niedersachsen	Freizeit/Bildung/Kultur	518,00	Fehlendes Planungsrecht
DSTGEB BWDLZ SCHWANEWEDE	Niedersachsen	Büro	1.893,64	Wegen Verwertung
Anm. Lagerfläche Artland-Kaserne (Imwalle)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	6.361,52	
Lüneburg, Nord-Ost-Institut (IKGN e.V.)	Niedersachsen	Büro	169,08	Vorhaltefläche Bundesnutzung
Bodenspeicher Soltau, Winsener Straße 34	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	17,49	
Bodenspeicher Soltau, Winsener Straße 34	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	374,11	Fehlende Nachfrage
Bodenspeicher Soltau, Winsener Straße 34	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk.	324,28	Fluktuation
THW-Ortsverband Fallingbostel-Walsrode	Niedersachsen	Büro	105,70	Fluktuation

BPoll Cuxhaven, Erweiterungsflächen (Umkleiden)	Niedersachsen	Dienstleistung./Lager/Verk. 506,00	Fluktuation
		120.119,16	

GBL = Gemeindefreier Bezirk Lohheide

GBO = Gemeindefreier Bezirk Ostenholz

Erläuterung Leerstandsgründe	
Fluktuation	bedeutet Mieterwechsel
Mangel	baulicher Mangel, der vor Vermietung zu beheben ist
Sanierungsbedürftigkeit Wohnen	Sanierung als Teil einer Gebäudesanierung
Keine Nutzbarkeit	objektiv nicht nutzbar, nur Abriss oder Stilllegung möglich
Ausweichbedarf Wohnen	Vorhalten für Mieter an deren Wohnung Baumaßnahmen durchgeführt werden
Vorhaltefläche Bundesnutzung	für Bundesnutzung vorgesehen
fehlendes Planungsrecht	Planungsrecht muss erst geschaffen werden
fehlende Nachfrage	aktuell fehlendes Markinteresse

