

D E U T S C H E R B U N D E S T A G

8. Wahlperiode 1976

B U N D E S R A T

Gesetz zur Änderung des Wohnungsmodernisierungsgesetzes

Vom 27. Juni 1978 (BGBl. I S. 878)

Gesetzesmaterialien
erstellt unter Mitarbeit des Bundesrates

Deutscher Bundestag
- Parlamentsarchiv -

Übersicht

Band A 1		
lfd.Nrn.1-33	BReg	Referentenentwurf
	BR I	Regierungsvorlage
		Ausschußberatungen (Wo (f), Fz, In, Wi)
		Plenarberatung
	BT	Regierungsvorlage
		I.B.
		Ausschußberatungen im 7., 8.
		und gem. § 96 GO, 9. und (f)
		15.Ausschuß

Band A 2		
lfd.Nrn.34-97	BT	Beschlußempfehlung und Bericht
		II.und III.B.
	BR II	Ausschußberatungen (Wo (f), Fz,
		In, R, Wi)
		und Plenarberatung
	BT	Behandlung im VermAussch.
	BR	Plenarberatung

		Verkündung des Gesetzes

	BR	Anhang:
		Schriftwechsel und Stellungnahme
		der BReg (Drs.581/79)
		zum EntschlAntr.des BR-Drs.
		278/79 (Beschluß)

		Sonstiges Material
		(Material des BMBau und des BT;
		Stellungnahmen von Verbänden,
		Institutionen und Einzel-
		personen)

Ausschußberatungen des Bundesrates

Federführend:	(Wo)	Ausschuß für Städtebau und Wohnungswesen
Beteiligt:	(Fz)	Finanzausschuß
	(In)	Ausschuß für Innere Angelegenheiten
	(R)	Rechtsausschuß

(Wi) Wirtschaftsausschuß

Ausschußberatungen des Deutschen Bundestages

Federführend: (15.) Ausschuß für Raumordnung, Bauwesen und Städtebau
Beteiligt: (7.) Finanzausschuß
(8.) Haushaltsausschuß und gem. § 96 GO
(9.) Ausschuß für Wirtschaft

I Lfd.	I Datum	I Drucksache/I Körperschaft/I	I Titel/Dokumentbezeichnung	I
I Nr.	I	I Plenarsitz.I Verfasser	I -----	I
I	I	I	I Erläuterungen zum Inhalt	I

Band A 1

Vom Referentenentwurf bis zu den Ausschlußberatungen
im (f) 15.Ausschuß
(lfd.Nrn.1-33)

B U N D E S R E G I E R U N G

1	22.12.77	BMBau - WI 1 -	Referentenentwurf Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Wohnungs- modernisierungsgesetzes
2	03.01.78	- " -	Referentenentwurf Entwurf eines Vorblattes und einer Begründung

B U N D E S R A T

3	08.02.78	85/78	BReg	Gesetzentwurf Entwurf eines Ersten Gesetzes zur Änderung des Wohnungs- modernisierungsgesetzes; Vorlage beim BR; Ausschußzuweisung: Wo (f), Fz, In, Wi
---	----------	-------	------	--

BR-Ausschußberatungen

4	08.03.78	BR-Fz	436.Sitz. die Empf.des UA Fz (s.Anl.) werden nach grundlegender Aussprache angenommen Anlage:
	07.03.78	BR-Fz UA	Empf.: Stellungnahme zum Gesetzentwurf
5	01.03.78	BR-In	440.Sitz. Bericht über Inhalt und Ziel- setzung des Gesetzentwurfs; Beratung; Empf.einer Stellungnahme zum Gesetzentwurf im ganzen; den Empf.liegt folgende Diskussion zugrunde: 1) allgemeine Aussprache 2) Stellungnahme zum Gesetz- entwurf im ganzen 3) Art.1 = WoModG Nr. §§ 2 1 3 2 10 9 14 12 15 13

			21	20a
06.11.77	8/1309	BT-9. Aussch.	Beigabe: Beschlussempfehlung und Bericht zu der Unterrichtung durch die BReg.; Mitteilung der Kommission an den Rat über Energie- einsparungen durch Modernisierung von Altbauten	

6	02.03.78	BR-Wi	384.Sitz. Bericht zur Vorlage; Beratung zum Gesetzentwurf insgesamt; zu den einzelnen Vorschriften Art.1 = WoModG Nrn. §§ 11 Buchst.b 10 Abs.1 12 10a Abs.2, Abs.5 -neu- 13 11 Abs.4 14 Buchst.b 12 Abs.4 21 20a Abs.2 5 4; Empf., wie folgt Stellung zu nehmen: zum Gesetzentwurf insgesamt; Art.1 = WoModG Nrn. §§ 5 Buchst.b 4 Abs.3 11 Buchst.a 10 Beigaben: 1.	
27.02.78		Ministerium für Wirtschaft, Mittelstand und Verkehr Baden- Württemberg	Antr.zum Gesetzentwurf - Telegramm -	
24.02.78		Bayerisches Staats- ministerium für Wirtschaft und Verkehr	2. EntschlAntr. - Schnellbrief -	
27.02.78		Der Hessische Minister für Wirtschaft und Technik	3. Antr.zum Gesetzentwurf - Schnellbrief -	

7	20.02.78	BR-Wo UA "Wohnungs- modernisie- rungsgesetz"	Sitz. Beratung zum Gesetzentwurf insgesamt; Art.1 = WoModG Nrn. §§ 3 Buchst.b 2 Abs.3 und 4 4 3 5 Buchst.b 4 Abs.3 7 6 8 7 Abs.3 und 4 9 8 Abs.1 10 9	

8 27.02.78

BR-Wo

11 10 Abs.1
12 10a
21 20a
14 Buchst.b 12 Abs.4
21 20a Abs.2
15 Buchst.a 13 Abs.1
15 Buchst.b-d 13
22 21a
20 Buchst.b 19 Abs.2
21 20a Abs.2;
nicht angenommen Antr.:
zum Gesetzentwurf insgesamt;
Art.1 = WoModG
Nrn. §§
3 nach Buchst.a 2 Abs.1
3 Buchst.b 2 nach Abs.4
5 Buchst.b 4 Abs.3
Nrn.1-5
7 6 Abs.3;
der Vertreter von NW behält sich
vor, in der AusschSitz.einige
Antr.zu stellen
204.Sitz.
Bericht über die Beratungen
des UA Wo;
Beratung;
zum Gesetzentwurf insgesamt;
Art.1 = WoModG
Nrn. §§
2 1
3 2
10 9
14 12
15 13
21 20a Abs.1 und 2
3 Buchst.b 2 Abs.3 und 4
4 3
5 Buchst.b 4 Abs.3
Nrn.1-5
5 Buchst.b 4 Abs.3
5 Buchst.b 4 Abs.3 nach
Nr.2
7 6
8 7 Abs.3 und 4
8 7 Abs.4
9 8 Abs.1
10 9
11 10 Abs.1
12 10a
21 20a
14 Buchst.b 12 Abs.4
21 20 Abs.2
14 Buchst.b 12 Abs.4
15 Buchst.a 13 Abs.1
15 Buchst.b-d 13
22 21a
15 nach Buchst.d 13 Abs.6-neu-
16 Buchst.a 14 Abs.2
Art.1a-neu-(3)*) = MHG
Nr.1 § 2 Abs.1
Art.1 = WoModG
Nrn. §§
20 Buchst.b 19 Abs.2
21 20a Abs.2
Art.1a-neu-(3) = MHG
Nrn. §§
2 3 Abs.1
nach 2 5a, 6 und 7;
Empf.von Änd.; Empf.einer Entschl.

Anlagen:

1.

He, NW Antrag
 Art.1 = WoModG
 Nrn. §§
 11 10
 12 10a 1 bis 4

2.

Hbg Antrag
 Art.1a-neu-(3) = MHG
 Nrn. §§
 3 5a
 4 6 Abs.3
 5 7 Abs.4

*) Die in Klammern angegebene Artikelbezeichnung entspricht der Artikelfolge des Gesetzestextes (BGBl.1978 I S.878)

01.09.77		BMBau	Beigabe: Bekanntmachung der Verwaltungsvereinbarung über die Förderung der Modernisierung von Wohnungen nach dem Wohnungsmodernisierungsgesetz Vom 11.August 1977 aus: BAnz.Nr.163, S.4

9	07.03.78	85/1/78	BR Empf.der Aussch. Wo (f), In, Wi: Stellungnahme: u.a.ÄndVorschl. Fz: die Empf.werden nach Abschluß der Beratungen mitgeteilt
10	09.03.78	85/2/78	BR Empf.der Aussch. Fz: Stellungnahme
11	15.03.78	85/3/78	BW Antrag Art.1 WoModG Nrn. §§ 2 1 3 2 10 9 14 12
12	15.03.78	85/4/78	BW Antrag Stellungnahme
13	15.03.78	85/5/78	Bay Antrag Empf.einer Abänderung in Drs.85/2/78
14	09.03.78		BR Erläuterungen zur TO der 455.Sitz.
15	17.03.78	455.Sitz.	BR Plenarberatung Stellungnahme Anlagen: 1. (Anl.4) Bericht
		Staatsminister Dr.Hillmeier (Bay)	
		Minister Dr.Hirsch (NW)	2. (Anl.5) Erklärung
16	17.03.78	85/78 (Beschluß)	BR Stellungnahme

B U N D E S T A G

17	07.04.78	8/1692	BReg	Gesetzentwurf Entwurf eines Ersten Gesetzes zur Änderung des Wohnungs-
----	----------	--------	------	---

18	14.04.78	84.Sitz.	BT	modernisierungsgesetzes; Vorlage beim BT I.B. Ausschußüberweisung: 15.Aussch. (f) 7.Aussch. 8.Aussch.und gem. § 96 GO 9.Aussch. Beigabe:
	14.04.78		Paterna, Peter, MdB	Bitte um Richtigstellung eines Zitats in der Plenardebatte
19	14.04.78	84.Sitz.	BT	Amtliches Protokoll

BT-Ausschußberatungen

20	26.04.78		BT-7. Aussch.	35.Sitz. Vertreter des BMBau erläutert die Vorlage; Lesung auf der Grundlage der Formulierungshilfe des BMF (s.Anl.1); Empf., die Änd.des EStG und der Berlin-Klausel in den Gesetz- entwurf aufzunehmen und in Art.1 den § 5 Abs.3 zu ergänzen; der weitergehende Antr.der CDU/CSU fand keine Mehrheit, jedoch wurde eine auf Wärmepumpen und Solaranlagen beschränkte Verkürzung des Absetzungs- zeitraums auf 5 Jahre erwogen und dem (f) 15.Aussch.zur weiteren Prüfung anheimgegeben Anlagen: 1. (Anl.4) Formulierungshilfe-neu- Art. (3) = EStG § 51 Abs.1 Nr.2 Art. (6) = Berlin-Klausel 2. (Anl.5) ÄndAntr.Nr.1 Art.01 (3) = EStG Nrn. §§ 1 21a Abs.3 2 51 Abs.1 Nr.2 3 52 Abs.21a 3. (Anl.6) Übersicht über die finanziellen Auswirkungen der steuerlichen Regelungen zur Förderung energiesparender Maßnahmen Beigabe:
	21.04.78		BMF	
	26.04.78		CDU/CSU- Fraktion	
	17.04.78		BMF -I A 5-Vw 7215-	
	26.04.78		BMF	Antrag Art.1 = WoModG Nr.6 § 5 Abs.3
21	26.04.78		BT-7. Aussch.	Beschluß an (f) 15.Aussch.
22	10.05.78		BT-8. Aussch.	46.Sitz. Bericht und Anregungen des Berichterstatters; Lesung auf der Grundlage der Beschlußempf.des (f) 15.Aussch.: Art.1 = WoModG Nr.8 § 7 Abs.4 Art.1c-neu-(4) = Überleitungs- vorschrift; Empf.von Änd.;

schließlich ist der Aussch.
der Auffassung, daß die BReg
die für heizenergiesparende
Maßnahmen zu gewährenden Steuer-
vergünstigungen auf den gleichen
Zeitraum begrenzt, der für die
Programmförderung vorgesehen
ist; beide Fristen sollen eine
gleiche Laufzeit haben;
im übrigen wird die Vereinbarkeit
mit der Haushaltslage
festgestellt

Beigaben:

24.04.78	BMBau - WI 1 -	1. Übermittlung von fünf Vorschlägen für Antr.als Formulierungshilfe an (f) 15.Aussch. (BT-8.AusschDrs.582)
07.04.78	BMBau - WI 1 -	2. Übermittlung einer Stellungnahme zur Vorbereitung der Beratung des Gesetzentwurfs an (f) 15.Aussch. (BT-8.AusschDrs.583)
23 10.05.78	BT-8. Aussch.	Beschluß an (f) 15.Aussch.

24 26.04.78	BT-9. Aussch.	33.Sitz. Einführung in den Gesetzentwurf durch einen Vertreter des BMWi; allgemeine Aussprache; Empf.: der Aussch.begrüßt mit Mehrheit den Gesetzentwurf der BReg und empfiehlt dem (f) 15.Aussch., ihn in der nunmehr vorliegenden Fassung zu beraten Anlage: (Anl.4)
26.04.78	CDU/CSU- Fraktion	Antrag
25 26.04.78	BT-9. Aussch.	Empf.einer Stellungnahme Beschluß an (f) 15.Aussch.

26 o.D.	BMBau	Synopse 1) geltendes Recht 2) Regierungsvorlage - BR-Drs.85/78 - 3) ÄndVorschl.des BR-Wo und des BR-Wi - BR-Drs.85/1/78 - 4) Stellungnahme des BMBau
27 08.03.78	BT-15. Aussch.	25.Sitz. Verfahrensfragen
28 12.04.78	BT-15. Aussch.	26.Sitz. allgemeine Aussprache unter Beteiligung von Vertretern der kommunalen Spitzenverbände; Hinweis des AusschVors.über eine evtl.Mitbeteiligung des Rechtsaussch.zu den möglichen Änd.des § 541a BGB und des Miethöhegesetzes
Anlagen:		
11.04.78/ 25.05.78	Bundes- vereinigung der kommunalen Spitzen- verbände,	1. (Anl.2) Stellungnahme und ÄndVorschl.

	Köln	
29.03.78	BT-15. Aussch.	2. (Anl.3) Schreiben an 6.Aussch. betr.: evtl.Beteiligung an den Ausschußberatungen zu mietrechtlichen Fragen
11.04.78	BT-6. Aussch.	3. (Anl.4) Antwortschreiben an (f) 15.Aussch.
13.04.78	BT-15. Aussch.	4. (Anl.5) Übermittlung der Steuer- beschlüsse der BReg vom 12.4.1978 zum Energieeinsparprogramm (BT-15.AusschDrs.10)
		Beigaben:
22.03.78	Deutscher Städtetag, Köln	1. Schreiben an 15.Aussch.betr. Beteiligung der kommunalen Spitzenverbände an den Ausschußberatungen der Vorlage mit Antwort des 15.Aussch.vom 31.3.1978
30.03.78	Zentral- verband der Deutschen Haus-, Wohnungs- und Grund- eigentümer e.V., Düsseldorf	2. Stellungnahme
31.03.78	Verband gemein- wirtschaft- licher Unternehmen für Städtebau und Landes- entwicklung e.V., Bonn	3. Stellungnahme
05.04.78/ 26.04.78	Rationali- sierungs- Kuratorium der Deutschen Wirtschaft e.V., Frankfurt/ Main	4. Stellungnahme mit einem Vermerk dazu
03.04.78	Deutsches National- komitee für Denkmal- schutz, München	5. Stellungnahme hier: Denkmalschutz bei Maßnahmen zur Einsparung von Heizenergie mit einem Vermerk und Antwortschreiben des 15.Aussch. vom 24.4.1978
28.02.78	BMF -IV B 1-	6. Erlaß zu § 82a EStDV betr. begünstigte Herstellungskosten für Maßnahmen, die ausschließlich zum Zweck des Wärme- oder Lärmschutzes vorgenommen werden
		7.

19.12.77	8/1357	BReg	Unterrichtung Zweite Fortschreibung des Energieprogramms der BReg
29	26.04.78	BT-15. Aussch.	28.Sitz. Einzelberatung Art.1 = WoModG Nrn. §§ 2 1 - Ann.mit Änd. 3 2 Abs.4 - Ann.mit Änd. 4 3 - unveränd.Ann. 5 4 Abs.3 - Ann.mit.Änd. 6 5 Abs.3 - Beschluß- fassung wird zurückgestellt 7 6 Abs.1 bis 3 - Beschluß- fassung wird zurückgestellt 8 7 Abs.3 und 4 - Ann.mit Änd. 9 8 Abs.1 - unveränd.Ann. 10 9 - Ann.mit Änd. 11 10 - keine Beschluß- fassung; BReg wird um Formulierungs- hilfe gebeten 12 10a - keine Beschluß- fassung; BReg wird um Formulierungs- hilfe gebeten 13 11 Abs.4 - unveränd.Ann. 14 12 - Ann.mit Änd. 15 13 Abs.1 bis 7 - Ann.mit Änd. 16 14 - Beratung und Beschluß- fassung wird zurückgestellt 17 15 Abs.1 - unveränd.Ann. 18 17 Abs.2 - unveränd.Ann. 19 18 Abs.3 - unveränd.Ann. 20 19 Abs.1 und 2 - unveränd.Ann. 21 20a Abs.1 und 2 - Beschluß- fassung wird zurückgestellt 22 21a - unveränd.Ann. 23 22 - unveränd.Ann.; Vertagung der weiteren Beratung; im übrigen wird das Votum des 7.Aussch.zur Kenntnis genommen Anlagen: 1. 20.04.78 CDU/CSU ÄndAntr.Nr.2 Fraktion Art.1 = WoModG Arbeits- Nr.2 § 1 gruppe Raumordnung, Bauwesen und Städtebau 26.04.78 Fraktionen Antr.

	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.2		§ 1 Nr.2
		3.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.3		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG
	Arbeits-	Nr.3		§ 2
	gruppe			
	Raumordnung,			
	Bauwesen und			
	Städtebau			
		4.		
26.04.78	Fraktionen	Antr.		
	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.3 Buchst.b		§ 2 Abs.4
		5.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.4		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG
	Arbeits-	Nr.5 Buchst.b		§ 4 Abs.3
	gruppe			
	Raumordnung,			
	Bauwesen und			
	Städtebau			
		6.		
26.04.78	Fraktionen	Antr.		
	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.6		§ 5 Abs.3
		7.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.5		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG
	Arbeits-	Nr.7		§ 6 Abs.1 Satz 3
	gruppe			
	Raumordnung,			
	Bauwesen und			
	Städtebau			
		8.		
26.04.78	Fraktionen	Antr.		
	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.8		§ 7 Abs.4
		9.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.6		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG
	Arbeits-	Nr.10		§ 9 Abs.2
	gruppe			
	Raumordnung,			
	Bauwesen und			
	Städtebau			
		10.		
26.04.78	Fraktionen	Antr.		
	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.10		§ 9 Abs.2 und 3
		11.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.7		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG
	Arbeits-	Nr.11		§ 10 Abs.1 Nrn.1
	gruppe			und 4
	Raumordnung,			
	Bauwesen und			
	Städtebau			
		12.		
20.04.78	- " -	ÄndAntr.Nr.8		
		Art.1	=	WoModG
		Nr.12		§ 10a
		13.		
26.04.78	Fraktionen	Antr.		
	der SPD	Art.1	=	WoModG
	und der FDP	Nr.12		§ 10a Abs.4
		14.		
20.04.78	CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.9		
	Fraktion	Art.1	=	WoModG

		Arbeits-	Nr.14	§ 12
		gruppe		
		Raumordnung,		
		Bauwesen und		
		Städtebau		
			15.	
26.04.78		Fraktionen	Antr.	
		der SPD	Art.1	= WoModG
		und der FDP	Nr.14 Buchst.b	§ 12 Abs.4
			16.	
26.04.78		Fraktionen	Antr.	
		der SPD	Art.1	= WoModG
		und der FDP	Nr.15 Buchst.e	§ 13 Abs.7
			17.	
20.04.78		CDU/CSU-	ÄndAntr.Nr.10	
		Fraktion	Art.1	= WoModG
		Arbeits-	Nr.20	§ 19
		gruppe		
		Raumordnung,		
		Bauwesen und		
		Städtebau		
			18.	
20.04.78		- " -	ÄndAntr.Nr.11	
			Art.1	= WoModG
			Nr.21	§§ 20, 20a
			19.	
26.04.78		Fraktionen	Antr.	
		der SPD	Art.1	= WoModG
		und der FDP	Nr.21	§ 20a Abs.2
			20. (Anl.21)	
21.04.78		BMF	Erläuterungen zur Formulierungs-	
			hilfe vom 21.4.1978	
			(s.Anl.1 zu lfd.Nr.20)	
30 26.04.78		BT-15.	Zusammenfassung der Beschlüsse	
		Aussch.	der 26.Sitz.	
31 27.04.78		BT-15.	29.Sitz.	
		Aussch.	Fortsetzung der Einzelberatung	
			Art.1a-neu-(2) = EStG	
				§ 51 Abs.1 Nr.2
				- Ann.
			Art.1 = WoModG	
			Nrn. §§	
			6 5	Abs.3 - Ann.mit Änd.
			7 6	Abs.1 bis 3
				- Ann.mit Änd.
			11 10	Abs.1 und 3
				- Ann.mit Änd.
			12 10a	Abs.1 bis 4
				- Ann.mit Änd.
			15 13	Abs.1 bis 6
				- unveränd.Ann.
			15 13	Abs.7(neu) - Ann.
			16 14	Abs.2 und 4
				- Ann.mit Änd.
			Art.1b-neu-(3) = MHG	
				§ 3 Abs.1 - Ann.
			Art.1 = WoModG	
			Nrn. §§	
			20a-neu- 20	Abs.1 bis 4 - Ann.
			21 20a	Abs.1 und 2
				- Ann.mit Änd.
			Art.1c-neu-(4) = Überleitungs-	
			vorschrift - Ann.	
			Art.2(5) = Bekanntmachung	
				- unveränd.Ann.
			Art.3(6) = Berlin-Klausel	
				- Ann.mit Änd.
			Art.4(7) = Inkrafttreten	
				- unveränd.Ann.

Überschrift und Einleitung
des Gesetzes - Ann.mit Änd.;
3.Lesung;
Ann.des Gesetzentwurfs mit den
beschlossenen Änd.
Anlagen:
1.(Anl.6)

27.04.78 Fraktionen Antr.
der SPD Art.1c-neu-(4) = Überleitungs-
und der FDP vorschrift

27.04.78 - " - 2.(Anl.7)
Antr.
Art.1 = WoModG
Nr.11 § 10

27.04.78 - " - 3.(Anl.8)
Antr.
Art.1 = WoModG
Nr.12 § 10a Abs.1, 3 und 4

27.04.78 - " - 4.(Anl.9)
Antr.
Art.1 = WoModG
Nr.15 Buchst.e § 13 Abs.7

20.04.78 CDU/CSU- 5.(Anl.10)
Fraktion ÄndAntr.Nr.13
Arbeits- Art.1 = WoModG
gruppe Nr.16 Buchst.a § 14 Abs.2
Raumordnung,
Bauwesen und
Städtebau

27.04.78 6.(Anl.11)
Fraktionen Antr.
der SPD Art.1 = WoModG
und der FDP Nr.16 § 14 Abs.2

20.04.78 7.(Anl.12)
CDU/CSU- ÄndAntr.Nr.12
Fraktion Art.4-neu-(3) = MHG
Arbeits- §§
gruppe 2 Abs.1
Raumordnung, 3 Abs.1
Bauwesen und
Städtebau

27.04.78 8.(Anl.13)
Fraktionen Antr.
der SPD Art.2-neu-(3) = MHG
und der FDP § 3 Abs.1

20.04.78 9.(Anl.14)
CDU/CSU- ÄndAntr.Nr.14
Fraktion Art.5-neu- = BGB
Arbeits- § 541a Abs.2-6
gruppe
Raumordnung,
Bauwesen und
Städtebau

27.04.78 10.(Anl.15)
Fraktionen Antr.
der SPD Art.1 = WoModG
und der FDP Nr.20a-neu- § 20 Abs.1 und 2

27.04.78 - " - 11.(Anl.16)
Antr.
Art.1 = WoModG
Nr.21 § 20a Abs.2

o.D. 12.(Anl.17)
BT-7. Empf.:
Aussch. Art.3(6) = Berlin-Klausel

26.04.78 13.(Anl.18)
Fraktionen Antr.
der SPD Überschrift des Gesetzes
und der FDP

32	27.04.78		BT-15. Aussch.	Zusammenfassung der Beschlüsse der 29.Sitz. Anlagen: 1. Fraktionen Antr. der SPD Art.1 = WoModG und der FDP Nr.6 § 5 Abs.3 2. (Anl.9) - " - Antr. Art.1 = WoModG Nr.20a-neu- § 20 Abs.1 und 2 3. (Anl.14) - " - Antr. Art.1b-neu-(3) = MHG § 3 Abs.1
33	11.05.78		BT-15. Aussch.	31.Sitz. Wiederaufnahme der Lesung im Hinblick auf die Stellungnahme des 8.Aussch.; Beschluß, den ÄndVorschl.des 8.Aussch.zu § 7 Abs.4 und Art.1c (4) (Überleitungs- vorschrift) nicht zu folgen

Band A 2

Von der Beschlußempfehlung und Bericht bis zur
Verkündung des Gesetzes;
Anhang: Stellungnahme der BReg zum EntschlAntr. des BR
"Sonstiges Material"
(lfd.Nrn.34-97)

34	02.05.78	8/1764	BT-15. Aussch.	Beschlußempfehlung nunmehr: Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Wohnungs- modernisierungsgesetzes
35	05.05.78	8/1782 zu 8/1764	BT-15. Aussch.	Bericht Ber.der Abg.Franke (Hamburg) und Krockert
36	11.05.78	8/1798 zu 8/1782	BT-15. Aussch.	Ergänzung zum Bericht Ergänzungsbericht der Abg.Franke (Hamburg) und Krockert
37	11.05.78	8/1789	BT-8. Aussch.	Bericht gem.§ 96 GO Ber.des Abg.Stöckl
38	11.05.78	8/1797	CDU/CSU	ÄndAntr. Art.1 = WoModG Nrn. §§ 2 1 Nr.2 3 Buchst.a 2 - Überschrift 3 Buchst.b 2 Abs.3 6 5 Abs.3 7 6 Abs.3 11 10 Abs.1 12 10a 14 Buchst.b 12 Abs.4 15 Buchst.b und e 13 Abs.2 und 7 16 Buchst.a 14 Abs.2 20a-neu- 20 21 20a Abs.1 und 2 Art.1a-neu-(2)*) = EStG Nrn. §§ 1 21a Abs.3 Nr.3 2 51 Abs.1 Nr.2 3 52 Abs.21a Art.1b-neu-(3) = MHG Nrn. §§ 1 2 Abs.1 2 3 Abs.1

*) Die in Klammern angegebene Artikelbezeichnung entspricht der
Artikelfolge des Gesetzestextes (BGBl.1978 I S.878)

39	12.05.78	91.Sitz.	BT	II.und III.B. Gesetzesbeschluß; ÄndAntr.-Drs.8/1797- wird abgelehnt Beigaben:
	12.05.78	183/78 (Beschluß)	BR	1. Gesetzentwurf Entwurf eines Gesetzes zur Förderung der Energieeinsparung
	20.04.78	86.Sitz.	BT	2. Plenarberatung Zweite Fortschreibung des Energieprogramms der BReg - Drs.8/1357 - i.V.m. - Drsn. 8/1394(neu) und 8/1634 -
40	12.05.78	91.Sitz	BT	Amtliches Protokoll

B U N D E S R A T

41	12.05.78	233/78	BT	Gesetzesbeschluß Vorlage beim BR; Ausschußzuweisung: Wo(f), Fz, In, R, Wi
----	----------	--------	----	--

BR-Ausschußberatungen

42	19.05.78		BR-Fz	439.Sitz. Beratung der Empf.des UA Fz (s.Anl.); die Empf.werden angenommen; Beschluß, Einberufung des VermAussch.
	17.05.78		BR-Fz UA	Anlage: Empf., die Einberufung des VermAussch.aus den im Antr. des Finanzministeriums Baden- Württemberg vom 11.3.1978 auf- geführten Gründen zu verlangen: Art.1 = WoModG Nrn. §§ 2 1 Nrn.1 und 2 3 Buchst.a 2 - Überschrift; und b Abs.3 und 4 10 9 14 Buchst.b 12 Abs.4 15 Buchst.b 13 Abs.2 21 20a Abs.1 und 2 22 21a 5 Buchst.b 4 Abs.3 Nrn.2 und 3 6 5 Abs.3 15 Buchst.e 13 Abs.7 7 6 Abs.1 und 3 8 7 Abs.2 und 3 9 8 Abs.1 10 9 Abs.1 und 2 11 10 Abs.1 12 10a 14 Buchst.b 12 Abs.4 15 Buchst.a-d 13 Abs.1-6 9 8 16 Buchst.a 14 Abs.2 20a 20 20b(neu) 20a

21	20b (neu)
Art.1a-neu-(2)	= EStG
Nrn.	§§
1	21a Abs.3
2	51 Abs.1 Nr.2
3	52 Abs.21a
Art.1b-neu-(3)	= MHG
Einleitungssatz	
Nr.1	§ 2 Abs.1
Art.1c-neu-	= BGB
	§ 541a Abs.2-6
Art.4(7)	= Inkrafttreten

43 17.05.78

BR-In 445.Sitz.
 Vertreter von Baden-Württemberg
 beantragt die Vertagung der
 Beratung, da die Zeit seit der
 Beschlußfassung im BT zu kurz
 sei, um die Vorlage abschließend
 zu beraten; der Antr.wird
 angenommen;
 für die nächste Sitz.kündigt der
 Vertreter Baden-Württembergs die
 folgenden Antr.zur Einberufung
 des Verm.Aussch.an:
 Art.1 = WoModG
 Nrn. §§
 2 1 Nrn.1 und 2
 3 Buchst.a
 und b 2 - Überschrift;
 Abs.3 und 4
 10 9
 14 Buchst.b 12 Abs.4
 15 Buchst.b 13 Abs.2
 21 20a Abs.1 und 2
 22 21a
 5 Buchst.b 4 Abs.3 Nrn.2
 und 3
 6 5 Abs.3
 15 Buchst.e 13 Abs.7
 7 6 Abs.1 und 3
 8 7 Abs.2 und 3
 9 8 Abs.1
 10 9 Abs.1 und 2
 11 10 Abs.1
 14 Buchst.b 12 Abs.4
 15 Buchst.a-d 13 Abs.1-6
 9 8
 16 Buchst.a 14 Abs.2
 20a 20
 20b (neu) 20a
 21 20b (neu)
 Art.1a-neu-(2) = EStG
 Nrn. §§
 1 21a Abs.3
 2 51 Abs.1 Nr.2
 3 52 Abs.21a
 Art.1b-neu-(3) = MHG
 Einleitungssatz
 Nr.1 § 2 Abs.1
 Art.1c-neu- = BGB
 § 541a Abs.2-6
 Art.4(7) = Inkrafttreten

44 22.05.78

BR-In 446.Sitz.
 keine Berichterstattung;
 Empf., Einberufung des
 VermAussch.zu den folgenden
 Gründen:
 Art.1 = WoModG

Nrn.	§§	
5 Buchst.b	4	Abs.3 Nrn.2 und 3
7	6	Abs.1 und 3
8	7	Abs.2 und 3
9	8	Abs.1
10	9	Abs.1 und 2
11	10	Abs.1
12	10a	
15 Buchst.a	13	Abs.1 Satz 3
9	8	
15	13	Abs.2-7
23	21a	
16 Buchst.a	14	Abs.2
Art.3	=	MHG
Einleitungssatz		
Nrn.	§§	
1	2	Abs.1
2	3	Abs.1 Satz 1
Art.1	=	WoModG
Nr.21	§	20
Art.3a-neu-	=	BGB
	§	541 Abs.2-6
Art.3	=	MHG
	§	3 Abs.1 Satz 2-9
Art.7	=	Inkrafttreten
den Empf.liegt folgende		
Diskussion zugrunde:		
Art.1	=	WoModG
Nrn.	§§	
2	1	
3	2	
10	9	
14	12	Abs.4 Satz 2
15	13	Abs.2
6	5	
15	13	
14 Buchst.b	12	Abs.4
21a-neu-	20	Oa
22	20a	
Art.2	=	ESTG
Nrn.	§§	
1	21a	Abs.3
3	52	Abs.21a
2	51	Abs.1 Nr.2

45 17.05.78

BR-R 459.Sitz.
Ausführungen des Bericht-
erstatters, insbesondere zur
Regelung der Duldungspflicht
des Mieters;
Vertreter Baden-Württembergs
stellt den Antr., die Anrufung
des VermAussch.mit folgendem
Ziel zu empfehlen:
Art.1 = WoModG
Nr.21 § 20
Art.3a-neu- = BGB
§ 541a Abs.2-6;
der Antr.wird angenommen

46 18.05.78

BR-Wi 387.Sitz.
Bericht zum bisherigen Stand
der Gesetzgebung;
Beratung;
Antr., die Anrufung des
VermAussch.zu empfehlen,
finden keine Mehrheit;
Empf., dem Gesetz zuzustimmen

47 19.05.78

BR-Wo 206.Sitz.
Beratung
zum Gesetz im ganzen;
Einzelanträge:
Art.1 = WoModG
Nrn. §§
2 1 Nr.1
3 2 Abs.3
10 9
14 12 Abs.4 Satz 2
15 13 Abs.2
22 21a
5 Buchst.b 4 Abs.3 Nr.2
11 10 Abs.1
5 Buchst.b 4 Abs.3 Nr.3
6 5
11 10 Abs.1
15 Buchst.e 13 Abs.7
7 6 Abs.1
7 6 Abs.3
8 7 Abs.2 und 3
9 8 Abs.1
10 9 Abs.1 und 2
12 10a
14 Buchst.b 12 Abs.4
15 Buchst.a 13 Abs.1 Satz 3
9 8
15 13 Abs.2-7
23 21a
16 Buchst.a 14 Abs.2
Art.3 = MHG
Einleitungssatz
Nrn. §§
1 2 Abs.1
2 3 Abs.1
Art.1 = WoModG
Nr.21 § 20
Art.3a-neu- = BGB
§ 541a Abs.2-6
Art.1 = WoModG
Nrn. §§
21a (neu) 20 Oa
22 20a
Art.2 = EStG
Nrn. §§
1 21a Abs.3
3 52 Abs.21a
2 51 Abs.1 Nr.2
Buchst.q
2 51 Abs.1 Nr.2
Buchst.z
Art.3 = MHG
§ 3 Abs.1
Satz 2-9
Art.4 = Überleitungs-
vorschrift
Art.7 = Inkrafttreten;
Empf., die Anrufung des
VermAussch.zu verlangen;
hinsichtlich des Art.4 nur
Eventualempf.für die Anrufung

48 22.05.78 233/1/78 BR Empf.der Aussch.
Wo(f), Fz, In, R: Anrufung des
VermAussch.
Wi: Zust.gem.Art.84 Abs.1,
104a Abs.4 und 105 Abs.3 GG
49 31.05.78 233/2/78 RhLPf Antrag

				Anrufung des VermAussch.zu Art.1 = WoModG Nr.7 § 6 Abs.3 Satz 2
50	01.06.78	233/3/78	Bay	Antrag Empf.einer Entschl.zu Art.1 Nrn.6 und 15
51	24.05.78		BR	Erläuterungen zur TO der 459.Sitz.
52	02.06.78	459.Sitz.	BR	Plenarberatung
53	02.06.78	233/78 (Beschluß)	BR	Anrufung des VermAussch. Anrufung des VermAussch.

B U N D E S T A G

54	05.06.78	8/1861	BR	Unterrichtung hier: Anrufung des VermAussch.;
55	19.06.78	8/1932	Verm Aussch.	Vorlage beim BT Beschlussempfehlung Art.1 = WoModG Nrn. §§ 2 1 Nrn.1 und 2 3 2 Abs.3 5 Buchst.b 4 Abs.3 7 6 Abs.3 Satz 2 9 8 Abs.1 10 9 Abs.2 12 10a 14 Buchst.b 12 Abs.4 15 Buchst.a und b 13 Abs.1 und 2 16 Buchst.a 14 Abs.2 Art.3 = MHG Nrn. §§ 1 2 Abs.1 2 3 Abs.1 Art.1 = WoModG Nr.22 §§ 20a und 20b Art.2 = EStG § 51 Abs.1 Nr.2 Buchst.q Art.7 = Inkrafttreten Plenarberatung Ann.der Beschlussempf.des VermAussch. Amtliches Protokoll
56	22.06.78	100.Sitz.	BT	
57	22.06.78	100.Sitz.	BT	

B U N D E S R A T

58	22.06.78	279/78	BT	Beschluß Vorlage beim BR
59	22.06.78	279/1/78	Blm	Antrag Empf.einer Entschl.zu Art.1 Nrn.6 und 15
60	14.06.78		BR	Erläuterungen zur TO der 460.Sitz.
61	23.06.78	460.Sitz.	BR	Plenarberatung Zust.gem.Art.84 Abs.1, 104a Abs.4 und 105 Abs.3 GG; Ann.einer Entschl. Anlage: (Anl.1) Erklärung
62	23.06.78	279/78 (Beschluß)	Minister Adorno (BW) BR	Beschluß
63	30.06.78			----- Verkündung des Gesetzes Vom 27.Juni 1978 BGBl.I S.878

Bekanntmachung der Neufassung
des Gesetzes zur Förderung
der Modernisierung von
Wohnungen und von Maßnahmen
zur Einsparung von Heizenergie
(Modernisierungs- und Energie-
einsparungsgesetz - ModEnG)
Vom 12.Juli 1978
BGBl.I S.993

Anhang

Schriftwechsel und Stellungnahme der BReg (Drs.581/79)
zum EntschlAntr.des BR
- Drs.279/78 (Beschluß) -

65	23.11.78		BR-Wo	Schreiben an BR-Dir.betr. Behandlung des EntschlAntr. seitens der BReg
	16.11.78	117.Sitz.	BT	Beigabe: Antwort des PStS Dr.Sperling auf die Mündliche Frage des Abg. Kittelmann(CDU/CSU) betr.Stellungnahme der BReg zur Entschl.des BR
66	17.01.79		BR-Wo	Mitteilung an BR-Dir.über den Stand der Ermittlungen beim BMBau zur o.a.Entschl.
67	19.01.79		BR-Dir	Bitte an ChBK um Äußerung, wann mit der Unterbreitung von Vorschl.seitens der BReg gerechnet werden kann mit Antwort vom 9.3.1979
68	16.08.79		BR-Dir	Nochmalige Bitte an ChBK um baldige Unterrichtung, wann mit den endgültigen Vorschl. der BReg gerechnet werden kann mit Antwort vom 12.11.1979
69	28.12.79	581/79	BReg	Unterrichtung Stellungnahme der BReg zur Entschl.des BR zum Gesetz zur Änderung des Wohnungs- modernisierungsgesetzes - BR-Drs.279/78 (Beschluß) -